



EURASIA CAPITAL HOLDING JSC

www.eurasiac.com | 7711 9799 | info@eurasiac.com

"Евразия Капитал Холдинг ҮЦК" ХК **ҮНЭТ ЦААСНЫ ДЭЛГЭРЭНГҮЙ ТАНИЛЦУУЛГА**

КОМПАНИЙН НЭР : "Евразия Капитал Холдинг ҮЦК" ХК
ҮҮСГЭН БАЙГУУЛАГДСАН ОГНОО : 2006 оны 04 дүгээр сарын 27-ий өдөр

УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ДУГААР: 9010001120
РЕГИСТРИЙН ДУГААР: 2032465

ХАЯГ: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо,
Олимпын гудамж, Реженс барилга,
3-р давхарт 314 тоот
УТАС: 976 - 77119799
ИМЭЙЛ: broker.dealer@eurasiac.com

Улаанбаатар хот, 2015 он



**“Евразия Капитал Холдинг ҮЦК” ХК-НИЙ НЭМЖ ГАРГАХ ЭНГИЙН
ХУВЬЦАА**



200 000 000 ширхэг хувьцаа

“Евразия Капитал Холдинг ҮЦК” ХК нь 100 төгрөгийн нэрлэсэн үнэтэй нэмэлт 200,000,000 ширхэг энгийн хувьцааг хөрөнгийн зах зээл дээр гаргаж, төвлөрсөн хөрөнгөөр компанийн өөрийн хөрөнгийн хэмжээг нэмэгдүүлэх, хувьчлагдаж буй компаниудын хувьчлалд оролцох, хадгаламжийн бичиг санхүүгийн хэрэгсэлийг нэвтрүүлэх, шинэ тутам хөгжиж буй зах зээлд хөрөнгө оруулалт хийж компанийн цаашдын үйл ажиллагааг өргөжүүлэх зорилготой болно.



ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАГЧДЫН АНХААРАЛД



ЭНЭХҮҮ ҮНЭТ ЦААСНЫ ТАНИЛЦУУЛГА НЬ МОНГОЛ УЛСЫН САНХҮҮГИЙН
ЗОХИЦУУЛАХ ХОРООНД ӨГСӨН МАТЕРИАЛЫН БҮРЭН ХУУЛБАР БӨГӨӨД
ТАНИЛЦУУЛГАД ОРСОН МЭДЭЭ МЭДЭЭЛЛИЙН ҮНЭН ЗӨВИЙГ ҮНЭТ ЦААС
ГАРГАГЧ ТАЛ ХҮЛЭЭНЭ.

ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧ НЬ МОНГОЛ УЛСЫН “КОМПАНИЙН ТУХАЙ ХУУЛЬ”,
”ҮНЭТ ЦААСНЫ ЗАХ ЗЭЭЛИЙН ТУХАЙ ХУУЛЬ” БОЛОН МОНГОЛ УЛСЫН
САНХҮҮГИЙН ЗОХИЦУУЛАХ ХОРООНЫ ХОЛБОГДОХ ЖУРМУУДЫН ДАГУУ
ӨӨРИЙН ДҮРМИЙН САНГ НЭМЭГДҮҮЛЖ БАЙГАА БОЛНО.

ҮНЭТ ЦААСНЫ ЗАХ ЗЭЭЛИЙН ТУХАЙ ХУУЛИЙН 7.1-Д ЗААСНЫ ДАГУУ
ХААЛТТАЙ ХҮРЭЭНД ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧИДДЭЭ САНАЛ БОЛГОН
ХУДАЛДАХААР ГАРГАЖ БҮЙ ЭНЭХҮҮ ҮНЭТ ЦААСЫГ САНХҮҮГИЙН
ЗОХИЦУУЛАХ ХОРОО БҮРТГЭСЭН НЬ УГ ҮНЭТ ЦААСНЫ ЭРСДЛИЙН ТАЛААР
АЛИВАА БАТАЛГАА ГАРААГҮЙ БОЛОХЫГ АНХААРАХ НЬ ЗҮЙТЭЙ. ЭНЭХҮҮ
ҮНЭТ ЦААСЫГ ХУДАЛДАН АВАХ ЗАМААР ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТ ХИЙХ НЬ
ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАГЧ ТАНЫ ХУВЬД **ЯМАГТ ЭРСДЭЛТЭЙ** ҮЙЛДЭЛ БАЙДГИЙГ
ОНЦГОЙЛОН АНХААРЧ, ҮНЭТ ЦААСНЫ ТАНИЛЦУУЛГА, ҮНЭТ ЦААС ГАРГАХ
АЖИЛЛАГААГ САЙТАР АНХААРАН СУДАЛСНЫ ҮНДСЭН ДЭЭР ХӨРӨНГӨ
ОРУУЛАЛТЫН ШИЙДВЭРЭЭ ГАРГАХЫГ ЗӨВЛӨЖ БАЙНА.





ТОВЧИЛСОН ҮГ, НЭР ТОМЬЁОНЫ ТАЙЛБАР



Нэр, томьёо	Тайлбар
Андеррайтер	Хөрөнгийн зах зээл дээрээс санхүүжилт босгох зуучлалын үйлчилгээ үзүүлдэг үйлчилгээ
МХБ	"Монголын хөрөнгийн бирж" ТӨХК
СЗХ	Санхүүгийн зохицуулах хороо
ТУЗ	Төлөөлөн удирдах зөвлөл
ҮСХ	Үндэсний статистикийн хороо
ҮЦТТХТ	"Үнэт цаасны төлбөр тооцоо, төвлөрсөн хадгаламжийн төв" ХХК
ХК	Хувьцаат компани
ХХК	Хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани
ХЭХ	Хувьцаа эзэмшигчдийн хурал
SUN:246	Монголын хөрөнгийн бирж дээр үнэт цаас гаргагчийн үсгэн болон тоон код
IPO	Үнэт цаасаа анх удаа олон нийтэд санал болгох
ХБ	Хадгаламжийн бичиг
ТӨХК	Төрийн өмчит хувьцаат компани
ESOP	Ажилчдад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөр



АГУУЛГА



“ЕВРАЗИА КАПИТАЛ ХОЛДНИГ ҮЦК” ХК-НИЙ НЭМЖ ГАРГАХ ЭНГИЙН ХУВЬЦААГЧДЫН	2
ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАГЧДЫН АНХААРАЛД	3
ТОВЧИЛСОН ҮГ, НЭР ТОМЬЁНЫ ТАЙЛБАР	4
ХҮСНЭГТ БА ЗУРАГ	7
НЭГ. ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧ КОМПАНИЙН ТУХАЙ МЭДЭЭЛЭЛ	9
1.1 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧ КОМПАНИЙН ТОВЧ МЭДЭЭЛЭЛ	9
1.2 ҮНЭТ ЦААС НЭМЖ ГАРГАХАД ОРОЛЦСОН БАЙГУУЛЛАГУУДЫН МЭДЭЭЛЭЛ	10
1.3 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧ КОМПАНИЙ ТАНИЛЦУУЛГА	11
1.3.1 КОМПАНИЙН ЗОРИЛГО, ЗОРИЛТ	12
1.3.2. БИЗНЕСИЙН ЗАРЧМУУД	14
1.4 УДИРДЛАГА, ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТ	16
1.4.1. ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧДИЙН ХУРАЛ	16
1.4.2 ТӨЛӨӨЛӨН УДИРДАХ ЗӨВЛӨЛ	17
1.5 ЭРХ БҮХИЙ АЛБАН ТУШААЛТАН	21
1.5.1 ЭРХ БҮХИЙ АЛБАН ТУШААЛТНЫ ЭЗЭМШДЭГ ХУВЬЦААНЫ ХУВЬ ХЭМЖЭЭ	21
1.5.2. КОМПАНИЙН ЭРХ БҮХИЙ АЛБАН ТУШААЛТАН, АЖИЛТНУУДЫН НЭГДМЭЛ СОНИРХОЛТОЙ ЭТГЭЭДИЙН ТУХАЙ МЭДЭЭЛЭЛ	22
1.6. ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧ КОМПАНИЙН НИЙТ ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧДИЙН ТАНИЛЦУУЛГА	24
1.7. ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧ КОМПАНИЙН 5-ААС ДЭЭШ ХУВИЙН ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧДИЙН ТАНИЛЦУУЛГА	24
1.8. КОМПАНИЙН ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧДИЙН ЭРХ	25
1.9 НОГДОЛ АШГИЙН БОДЛОГО	27
1.10 КОМПАНИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА	29
1.10.1 БРОКЕРИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА	29
1.10. 2 АНДЕРРАЙТЕРИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА	30
1.10. 3 ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ЗӨВЛӨХИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА	30
1.10. 4 СУДАЛГАА	31
1.11 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ХӨРӨНГӨ, ӨР ТӨЛБӨР, САНХҮҮГИЙН БАЙДАЛ	33
1.11.1 “Евразия Капитал Холдинг ҮЦК” ХК-Н ХӨРӨНГИЙН 2015 ОНЫ БҮРТГЭЛ	35
ХОЁР. ҮНЭТ ЦААСНЫ МЭДЭЭЛЭЛ	44
2.1 ҮНЭТ ЦААСНЫ ТОВЧ МЭДЭЭЛЭЛ	44
2.2 УРЬД ГАРГАСАН ҮНЭТ ЦААСНЫ ТУХАЙ МЭДЭЭЛЭЛ	45
2.3 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАХ ШИЙДВЭРИЙН ТУХАЙ	45
2.4 НЭМЖ ҮНЭТ ЦААС ГАРГАХ ТУЗ-ИЙН ТОГТООЛ	46
2.5 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАХ ТУХАЙ ШИЙДВЭР, ТОО ШИРХЭГ, ҮНЭ ТОГТООСОН ҮНДЭСЛЭЛ	47
2.6 ТЭРГҮҮН ЭЭЛЖИНД ХУДАЛДАН АВАХ ЭРХ	48
2.7 ҮНЭТ ЦААСНЫ АНХДАГЧ ЗАХ ЗЭЭЛИЙН АРИЛЖААНЫ ЖУРАМ	50
2.8 ТАТАН ТӨВЛӨРҮҮЛЭХ ХӨРӨНГИЙН ЗАРЦУУЛАЛТ	54
2.9 БИЗНЕС ТӨЛӨВЛӨГӨӨ	57
2.9.1 УДИРТАЛ	57
2.9.2 ЗАХ ЗЭЭЛИЙН ШИНЖИЛГЭЭ	58
2.9.3 КОМПАНИЙН ЕРӨНХИЙ СТРАТЕГИ	68





**EURASIA CAPITAL
HOLDING JSC**

2.9.4 АНДЕРРАЙТЕРЫН ҮЙЛЧИЛГЭЭ	74
2.9.5 ХАДГАЛАМЖИЙН БИЧИГ	77
2.9.6 АЖИЛТНУУДАД ХУВЬЦАА ЭЗЭМШҮҮЛЭХ ХӨТӨЛБӨР	85
2.9.7 ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ	91
2.10 ЭДИЙН ЗАСГИЙН СУДАЛГАА	94
2.11 ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАГЧДАД УЧИРЧ БОЛОХ ЭРСДЭЛ	105
ГУРАВ. ХӨНДЛӨНГИЙН ДҮГНЭЛТ.....	114
3.1 АУДИТЫН ДҮГНЭЛТ	114
3.2 Үнэт цаас гаргагчийн бизнесийн үнэлгээг эрх бүхий байгууллагаар хийлгэсэн тухай мэдээлэл, бизнесийн үнэлгээний талаарх үнэлгээний байгууллагын дүгнэлт	132
3.3. ХУУЛЬ ЗҮЙН КОМПАНИЙ ДҮГНЭЛТ	153
ДӨРӨВ. ХАВСРАЛТ	184



Хүснэгт ба зураг



Хүснэгт 1. ТУЗ-ийн гишүүд	17
Хүснэгт 2 Эрх бүхий албан тушаалтны мэдээлэл	21
Хүснэгт 3 Эрх бүхий албан тушаалтнуудын мэдээлэл.....	22
Хүснэгт 4 Үнэт цаас гаргагч компанийн хувьцаа эзэмшигчдийн талаарх мэдээлэл	24
Хүснэгт 5 Компанийн нийт хувьцаа эзэмшигч	24
Хүснэгт 6 Нийт арилжаа	30
Хүснэгт 7 Санхүү байдлын тайлан.....	33
Хүснэгт 8 Орлогын дэлгэрэнгүй тайлан	34
Хүснэгт 9 Балансын шинэжилгээ	34
Хүснэгт 10 Хөрөнгийн 2015 оны бүртгэл, мян.төг.....	35
Хүснэгт 11 Хувьцааны арилжааны судалгаа (2012.06.01-2015.06.01)	45
Хүснэгт 12 Татан Төвлөрүүлэх хөрөнгийн зарцуулалт	55
Хүснэгт 13 Үйл ажиллагааны төлөвлөгөө	55
Хүснэгт 14 Хувьцааг зах зээл дээр байршуулах төлөвлөгөө.....	56
Хүснэгт 15 Ханишийн өсөлттэй 20 үнэт цаас	61
Хүснэгт 16 Ханишийн бууралттай 20 үнэт цаас	61
Хүснэгт 17 Зах зээлийн таамаглал, тэрбум төгрөгөөр	71
Хүснэгт 18 Зах зээлийн таамаглал, тэрбум төгрөгөөр	71
Хүснэгт 19 Хөрөнгө оруулалт болон дилерийн үйл ажиллагаа, сая төгрөг	73
Хүснэгт 20 Брокерийн үйлчилгээний зорилтот үйлчлүүлэгчид	73
Хүснэгт 21 Цаашид баримтлах шимтгэлийн хувь хэмжээний төсөөлөл	91
Хүснэгт 22 Орлогын тайлан, төгрөг.....	92
Хүснэгт 23 Хэрэглээний үнийн улсын индекс	95
Хүснэгт 24 Мөнгөний үндсэн үзүүлэлт /тэрбум төг/.....	96
Хүснэгт 25 Уул Уурхайн Бүтээгдэхүүний Экспорт.....	98
Хүснэгт 26 Дэлхийн Зах Зээл Дээрхи Ашигт Малтмалын Дундаж Үнэ.....	98
Хүснэгт 27 Аж үйлдвэрийн салбарын бүтээгдэхүүний нийт үйлдвэрлэл, жил бүрийн эцэст	98
Хүснэгт 28 АСЕАН-ы хөгжиж буй 3 орны харьцуулалт.....	100
Хүснэгт 29 Эрсдэл	107
Хүснэгт 30 Эрсдэлийн удирдлагын төлөвлөгөө	112
Зураг 1 Удирдлага, зохион байгуулалт.....	16
Зураг 2 Долларын ханш.....	58
Зураг 3 Top-20 Индексийн 2014 оны үзүүлэлт.....	59
Зураг 4 Хувьцааны арилжааны үнийн дүн. 2013-2014 оны харьцуулалт	59
Зураг 5 Зах зээлийн үнэлгээ, тэрбум.төг.....	60



7



Зураг 6 Аршлжааны дүнгээр зах зээлд эзэлж байгаа хувь. 2014	62
Зураг 7 CBOT шинжилгээ.....	63
Зураг 8 Макро орчин	64
Зураг 9 Микро орчин	65
Зураг 10 Компанийн стратеги	68
Зураг 11 Үндсэн үйл ажиллагаанаас олох орлого, төгрөг.....	69
Зураг 12 Маркетингийн стратеги	70
Зураг 13 Үндсэн үйл ажиллагаанаас олох орлого, төгрөг.....	92
Зураг 14 Гадаад худалдааны үндсэн үзүүлэлт /сая ам.долл/	94
Зураг 15 Банкны Салбарын Активын Бүтэц.....	96
Зураг 16 Чанаргүй зээлийн үзүүлэлт, салбараар	97
Зураг 17 Барилгын байгууллагын гүйцэтгэсэн барилга угсралт, их засварын ажил, тэрбум төгрөг	99
Зураг 18 Барилга угсралт их засварын ажил, төрлөөр	99
Зураг 19 Мьянмар Улсын Хөрөнгийн Зах Зээл.....	100
Зураг 20 Silkroad Yangon Property Index, ам.доллар/1 м2.....	102
Зураг 21 2012 оны Үл Хөдлөх Хөрөнгийн үнийн гүйцэтгэл (Ази Номхон Далайн Бүс)	102
Зураг 22 Мьянмар Улсад ашиглалтанд орж буй барилга / Сая\$	104
Зураг 23 2013 оны байдлаарх барилгын салбарын задаргаа.....	104
Зураг 24 Yangon дахь офиссын эрэлт, нийлүүлэлтийн хэрэгцээ 2013 он / сая фут квадрат.....	104
Зураг 25 Эрсдлээс хамгаалах арга зам.....	109
Зураг 26 Эрсдэлийн төрөл болон хамгаалах арга зам	112



8
[Handwritten signature]



НЭГ. ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧ КОМПАНИЙН ТУХАЙ МЭДЭЭЛЭЛ

1.1 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧ КОМПАНИЙН ТОВЧ МЭДЭЭЛЭЛ



КОМПАНИЙН НЭР: "Евразиа Капитал Холдинг УЦК" ХК

ҮҮСГЭН БАЙГУУЛАГДСАН ОГНОО: 2006 оны 04 дүгээр сарын 27 өдөр

УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ДУГААР: 9010001120

РЕГИСТРИЙН ДУГААР: 2032465

УЛСЫН БҮРТГЭЛД БҮРТГЭСЭН ОН САР ӨДӨР 2006 оны 4 дүгээр сарын 27

ХАЯГ: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо, Олимпийн гудамж, Реженси барилга, 3-р давхарт, 314 тоот

ИМЭЙЛ: broker.dealer@eurasiac.com

ЦАХИМ ХУУДАС: www.eurasiac.com

ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ЧИГЛЭЛ: Брокер, дилер, андеррайтер, хөрөнгө оруулалтын зөвлөх





**1.2 ҮНЭТ ЦААС НЭМЖ ГАРГАХАД ОРОЛЦСОН БАЙГУУЛЛАГУУДЫН
МЭДЭЭЛЭЛ**



АУДИТЫН КОМПАНИ

“Сүлд Аудит” ХХК

Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, Бага тойруу, 4-р хороо, Нэгдсэн Үндэстний гудамж,
/6-7/ 2 тоот,

Утас : (976) 94054045, (976) 55252512

Факс : (976) 70118016

Email: gundbayar@cpa.mn

www.suld-audit.mn

ХУУЛИЙН КОМПАНИ

“И Эл Си” ХХН

Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг-1, Шонхор Tower, 6-давхар
(+976) 77118193, 77118194

www.elclawoffice.mn

ҮНЭЛГЭЭНИЙ КОМПАНИ

“Хөрөнгийн Үнэлгээний Төв” ХХК

Самбуугийн гудамж-11, Засгийн газрын 11-р байр, 1 давхар 1012 тоот, Улаанбаатар,
Монгол Улс

Утас/Факс: 325127

www.unelgeeniituv.mn



1.3 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧ КОМПАНИЙ ТАНИЛЦУУЛГА

Үнэт цаас гаргагч компанийн нэр: “Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК



Үнэт цаас гаргагч компанийн хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1 дүгээр хороо, Олимпын гудамж, Реженси барилга, 3 дугаар давхар, 314 тоот

Үнэт цаас гаргагч компанийн утасны дугаар, цахим хуудас: 976 - 77119799, broker.dealer@eurasiac.com, www.eurasiac.com

Тус компани нь 1996 оны 04-р сарын 28-ны өдрийн 01 тоот тогтоолоор таван хошуу мал, цаа буга, сүүний фермерийн чиглэлээр үндсэн үйл ажиллагаа эрхлэх, хүнсний ногоо, үрслэг тариалалт, үр тариа болон бусад ургамал тариалалт, зочид буудал, амралтын газар, бөөний худалдааны чиглэлээр туслах үйл ажиллагаа явуулахаар “Архуст шунхлай” ХК нэртэйгээр үүсгэн байгуулагдсан.

Анх 100 /Нэг зуу/ төгрөгийн нэрлэсэн үнэтэй 75,874 /Далан таван мянга найман зуун далан дөрөв/ ширхэг энгийн хувьцаа гаргасан бөгөөд 7,587,400 /Долоон сая таван зуун наян долоон мянга дөрвөн зуу/ төгрөгийн хувь нийлүүлсэн хөрөнгөтэй байсан.

Санхүүгийн зохицуулах хороо 2013 оны 04-р сарын 10-ны өдрийн 156 тоот тогтоолоор “Архуст шунхлай” ХК-ийг “Евразиа Капитал Монголиа” ХХК-тай нэгдэхийг зөвшөөрөн “Архуст шунхлай” ХК-ийн нийт гаргасан 75,874 ширхэг энгийн хувьцааг нэгдэж буй “Евразиа капитал монголиа” ХХК-ийн хөрөнгөд ноогдох нэг бүр нь 100 төгрөгийн нэрлэсэн үнэ бүхий 2,195,018 ширхэг энгийн хувьцаагаар нэмэгдүүлэхийг зөвшөөрсөн.

Нэгдэж буй “Евразиа Капитал Монголиа” ХХК нь 2008 оны 08-р сарын 25-нд Брокер дилерийн үйл ажиллагаа эрхлэх 3/45 тоот тусгай зөвшөөрөл, 2009 оны 09-р сарын 10-ны өдрийн 184 тоот тогтоолоор Андеррайтерийн үйл ажиллагаа, 2011 оны 07-р сарын 26-ны өдрийн 222 тоот тогтоолоор Хөрөнгө оруулалтын зөвлөхийн үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай зөвшөөрлүүдийг Санхүүгийн Зохицуулах Хорооноос авсан бөгөөд тус компани нь үнэт цаасны зах зээлд нэр хүндтэй томоохон компаниудын нэг байсан.

Нэгдсэний дараа компани оноосон нэрээ “Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК болгон өөрчилсөн. Мөн компанийн хувьцаа 2,270,892 ширхэг, үйл ажиллагааны чиглэл хөрөнгө оруулагчдад үнэт цаас худалдан авахад нь зуучлах, зах зээлийн үнэ ханш болон хувьцаат компаниудын талаарх мэдээллийг хүргэх, судалгааны бүтээл бэлтгэн боловсруулж хэвлэн тараах, мөн хөрөнгө оруулагчдад хөрөнгө оруулалтын зөвлөгөө өгөх, IPO (initial public offering) буюу олон нийтэд анх удаа хувьцаагаа санал болгох үйл ажиллагаа хийх, нэмэлт хувьцаа гаргах ажиллагаа, өрийг хувьцаагаар солих, хувьцаа эзэмшигчдийн хурал зарлан хуралдуулах зэрэг болж бүрэн өөрчлөгдсөн.

ҮЦТТХТ-өөс авсан 2015 оны 03-р сарын 23-ны өдрийн үнэт цаас эзэмшигчдийн судалгаагаар тус компани нь 52 хувьцаа эзэмшигчтэй бөгөөд томоохон хувьцаа эзэмшигчид нь Г.Оюунболд /22,400 ширхэг/, “Урбанресорсес” ХХК /22,000 ширхэг/, Б.Энхжаргал /3,087 ширхэг/, “Евразиа капитал лимитед” компани /2,195,018 ширхэг/ нар байна. Бусад 47 хувьцаа эзэмшигчид нь жижиг хувьцаа эзэмшигчид бөгөөд 1 – 350 ширхэг хувьцааг тус тус эзэмшиж байна.

“Архуст шунхлай” ХК нь “Евразиа Капитал Монголиа” ХХК-ийг өөртөө нэгтгэснээр хувьцаагаар гэрчлэгдсэн эрхээ хэрэгжүүлээгүй 20-иод жил болж байгаа жижиг хувьцаа эзэмшигчдийн эрх ашигт нийцсэн чухал арга хэмжээ болсон.

Тус компани нь гадаадын хөрөнгө оруулалтын сан, гадаадын томоохон хөрөнгө оруулагчидтай хамтран ажилладаг. Олон улсад зохион байгуулагддаг, тэр дундаа Хонг Конг, Дубай, Нью-Йорк, Женев зэрэг хотын хөрөнгө оруулалтын чуулга уулзалтуудад байнга оролцдог. Мөн Монголын хөрөнгө оруулалтын чуулга уулзалтыг Бээжин, Шанхай, Хонг Конг, Сингапурт амжилттай зохион байгуулан дэлхийн томоохон хөрөнгө оруулалтын сангууд, хөрөнгө оруулагчдыг Монгол руу татах ажлыг амжилттай гүйцэтгэж ирлээ.

“Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК-ийн ажилтан ажиллагсдын дийлэнх нь хилийн чанадад, өндөр хөгжилтэй улс орнуудад боловсрол эзэмшсэн, хөгжиж буй болон эдийн засгийн өндөр хөгжилтэй орнуудын зах зээл, Монголын зах зээл дээр арвин туршлага хуримтлуулсан, өндөр мэдлэг боловсролтой.

1.3.1 КОМПАНИЙН ЗОРИЛГО, ЗОРИЛТ

Эрхэм зорилго

Гадаадын хөрөнгө оруулагчид болон Монголын Хөрөнгийн зах зээлийг холбон ажиллаж, Монголын хөрөнгийн зах зээл дэх хамгийн шилдэг, олон улсын стандартыг хангасан хөрөнгө оруулалтын банк болох

Зорилго

Монголын хөрөнгийн зах зээл болон олон улсын зах зээлийн харилцаанд идэвхтэй оролцон хөрөнгийн биржийн хөгжилд хувь нэмрээ оруулах, хадгаламжийн бичгийг Монголдоо анхлан нэвтрүүлэх

Компаний болон хүний нөөцийн сайн засаглалыг бий болгон

Зорилго

ажилласанаар хувьцаа эзэмшигчдийн эрх өгөөжтэй ажиллах



Зорилт

Олон улсын стандартад нийцүүлэн гадаадын болон дотоодын үйлчлүүлэгчиддээ хөрөнгө оруулалтын банкны бүхий л үйл ажиллагааг үзүүлэнээр үнэт цаасны тэргүүлэгч компани болох

Олон улсын томоохон хөрөнгө оруулагчидтай Монголын хөрөнгийн зах зээлийг холбон ажилласнаар дэлхийн хөрөнгө оруулалтын банкуудтай хамтран ажиллаж шинэ санхүүгийн хэрэгслийг нэвтрүүлэх, нутагшуулах

Монголын төрийн өмчит байгууллага болон компаниудтай гадаад болон дотоод зах зээл дээрх олон төрлийн санхүүгийн арга хэрэгсэл болон шинэ* боломжуудаар дамжуулан хөрөнгө татах зардлыг бууруулахад нөлөөлөх

Ёс зүй

Үнэт цаасны зах зээлд бизнесийн ёс зүйг эрхэмлэн хувьцаа эзэмшигч, харилцагч үйлчлүүлэгчдийнхээ эрх ашгийн нэн тэргүүнд тавин шударгаар өрсөлдөх

Үйл ажиллагааны үр ашигтай байдал

Компани нь үйл ажиллагааныхаа эрсдэлийг бууруулах болон хамгийн дээд зэргийн чанартай үйлчилгээг харилцагчиддаа хүргэхийн тулд компанийн ашигт ажиллагааг сайжруулах, хувьцаа эзэмшигчдийн эрх ашгийг дээд зэргээр хамгаалах



Хөрөнгө

Их хэмжээний хөрөнгийн эх үүсвэр, хөрөнгийн өндөр өгөөж болон хөрөнгийн зохистой зөв төвлөрүүлэлт, зарцуулалт



Соёл

Харилцагч болон хувьцаа эзэмшигчдийн төлөө компаниа чадваржуулах, хөрөнгө оруулалтыг өсгөн нэмэгдүүлэхийн тулд өөрсдийн бүхий л мэдлэг боловсрол, ур чадварыг дайчлан шударгаар мэргэжлийн дээд зэргийн ёс зүйтэй ажиллаж заавал дагаж мөрдөх хууль, дүрэм журам, компанийн хэм хэмжээ, соёлыг төлөвшүүлэх

1.3.2. БИЗНЕСИЙН ЗАРЧМУУД

Бид үйлчлүүлэгчид, хувьцаа эзэмшигчдийнхээ эрх, ашиг сонирхолыг үргэлж нэн түрүүнд тавьж ажилладаг. Хэрэв бид өөрсдийн үйлчлүүлэгчид, хувьцаа эзэмшигчдийнхээ эрх ашгийг хамгаалан ёс зүйтэй ажиллах аваас биднийг амжилт үргэлжид дагах болно гэдгийг бидний туршлага харуулсан.

Бидний өмч хөрөнгө бол компаний маань ажилтан ажиллагсад, харилцагчид, хуримтлуулсан туршлага болон нэр хүнд юм.

Бид дагаж мөрдвөл зохих дүрэм журам, ёс зүйн хэм хэмжээ, хуулийн мөн чанарыг бүрэн ойлгон дагаж мөрдөн ажилладагт бидний амжилт оршиж байгаа юм.

Бидний зорилгын нэг бол хувьцаа эзэмшигчдийгээ илүү их өгөөжөөр хангах явдал юм. Ашигтай ажиллах нь их хэмжээний өгөөжийг бий болгох, өөрсдийн хөрөнгийг босгох, бидэнд чухал хүмүүсээ татан өөрсөддөө авч үлдэх нь нэн чухал юм.

Бид өөрсдийн ажил мэргэжлийн ур чадвар, туршлагаараа бахархдаг. Бид хийж буй бүхий л зүйлсдээ тэргүүлэгчид байж зорьж төлөвлөсөндөө хүрэхээр шаргуу ажилладаг. Тиймээс ч магадгүй бид шинэ тутам хөгжиж буй зах зээлд анхдагч болон ажиллаж байгаа ба цаашид ч ажилласаар байх болно.

Бид хамгийн том байхаас илүү хамгийн найдвартай нь байхыг сонгоно.

Бид харилцагч үйлчлүүлэгчидтэйгээ ойр ажиллан тэдэнд тулгарсан асуудлуудыг шийдвэрлэх хамгийн шилдэг, сайн арга замуудыг хайн хамгийн итгэлт зөвлөгч нь байхыг эрмэлздэг.





**EURASIA CAPITAL
HOLDING JSC**

Хөрөнгийн зах зээлд хамгийн шилдэг ажилтангүйгээр бид хамгийн шилдэг компани болж чадахгүй гэдгийг мэднэ.

Өөр бусад газруудтай харьцуулахад бид өөрийн ажилтан ажиллагсаддаа илүү хурдацтай ахиж дэвших боломжийг санал болгодог. Ажилтны арьс өнгө, шашин шүтлэг, нас хүйс, үндэстний гарал угсаа, хөдөлмөрийн чадвар алдалтын хувь, тахир дутуу байдал, сексийн чиг хандлага зэргийг үл харгалзан ахиц дэвших боломжийг тэгш олгодог.

Бид хийж буй бүхий л зүйлдээ багийн ажлыг үргэлж тодотгодог. Ингэхдээ шинийг санаачлах, бие даан гүйцэтгэх байдал нь үргэлж дэмжигдэж ирсэн бөгөөд багаар ажиллах байдал, чармайлт нь байнга хамгийн сайн үр дүнг бий болгодог гэдгийг бид олж мэдсэн. Компаний болон харилцагчидын эрх, ашиг сонирхол ажилтнуудын хувийн ашиг сонирголоос ямагт дээгүүр тавигддаг.

Манай компанийн ажилчдын байгууллагадаа оруулдаг хувь нэмэр болон ажилдаа гаргадаг хүчин чармайлт нь бусад байгууллагуудтай харьцуулахад үнэхээр аугаа юм. Бид үүнийг бидний амжилтын салшгүй хэсэг гэж боддог.

Бид байнга өөрсдийн харилцагч үйлчлүүлэгчдийн маш хурдацтай өөрчлөгдөж буй хэрэгцээ шаардлагуудыг урьдчилан харахыг хичээдэг бөгөөд тэдгээр хэрэгцээг хангахын тулд шинэ бүтээгдэхүүн, үйлчилгээнүүдийг хөгжүүлэхийг эрмэлздэг.

Бид тогтмол өөрсдийн харилцагчдын маш нууц болон нууцын зэрэглэлтэй мэдээллүүдтэй харьцаж байдгийн хувьд нууцын тухай хууль болон нууц хадгалах гэрээний үндсэн дээр үйл ажиллагаагаа явуулдаг. Итгэл алдах эсвэл маш нууц мэдээллийг зүй зохисгүй, хайнга ашиглах нь байж болошгүй зүйл юм.

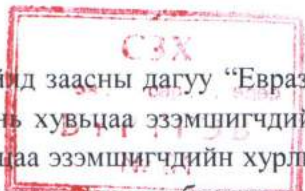
Бидний эрхэлдэг бизнес маань маш их өрсөлдөөнтэй бөгөөд ингэхдээ бид маш идэвхитэйгээр өөрсдийн харилцагчидтай харилцах харилцаагаа өргөжүүлэхийг эрэлхийлдэг. Гэсэн хэдий ч, бид үргэлж шударга өрсөлдөгчид байж хэзээ ч бусад компаниудыг шүүмжлэх, нэр хүндэд нь үндэслэлгүйгээр халдаж, гүтгэх, гутаан доромжлох ёсгүй юм.

Харилцагч, үйлчлүүлэгчид, хувьцаа эзэмшигчдийнхээ итгэлийг бүрэн дааж найдвартай шударга, үр өгөөжтэй ажиллах нь манай бизнесийн зүрх буюу гол цөм нь юм. Бид хүмүүсээ өөрсдийн хувийн амьдрал болон компанийхаа ажилд аль алинд хийж буй бүхий л зүйлдээ ёс суртахууны өндөр түвшинг баримтладаг байхыг хүсэмжилдэг.



1.4 УДИРДЛАГА, ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТ

Компанийн тухай хуулийн есдүгээр бүлэг, 59 дүгээр зүйлд заасны дагуу “Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК-ийн эрх барих дээд байгууллага нь хувьцаа эзэмшигчдийн хурал юм. Компанийн тухай хуулийн 75.1 зүйлд зааснаар Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын чөлөөт цагт компанийн эрх барих байгууллага нь төлөөлөн удирдах зөвлөл бөгөөд өдөр тутмын үйл ажиллагааг гүйцэтгэх захирал удирдаж явдаг.



Зураг 1 Удирдлага, зохион байгуулалт



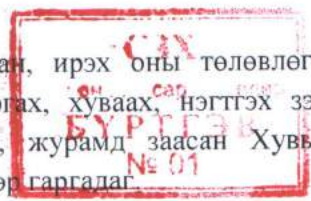
1.4.1. ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧДИЙН ХУРАЛ

Компанийн эрх барих дээд байгууллага нь хувьцаа эзэмшигчдийн хурал. Хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурлыг төлөөлөн удирдах зөвлөлийн шийдвэрээр санхүүгийн жил дууссанаас хойш дөрвөн сарын дотор зарлан хуралдуулдаг. Тус компанийн хувьцаа эзэмшигчдийн хурал нь компанийн үйл ажиллагаа, тулгарч буй бэрхшээл, цаашдын төлөвлөгөөний талаар хувьцаа эзэмшигчиддээ мэдээлэх, компанийн үйл ажиллагаатай холбоотой чухал асуудлыг хэлэлцэн, шийдвэр гаргах зорилготой ба компанийн өдөр тутмын үйл ажиллагаанд оролцдоггүй хувьцаа эзэмшигчдийн хувьд компанийн үйл ажиллагааны талаар бүрэн мэдээлэл олж авах, удирдлага, эрх бүхий албан тушаалтнууд болон хөндлөнгийн аудит, хараат бус гишүүдэд асуулт тавих боломж олгох зорилготой.

Хуралд оролцсоноор хувьцаа эзэмшигчид нь компанийн удирдлагад оролцох эрхээ хэрэгжүүлдэг. Хувьцаа эзэмшигчдийнхээ итгэлийг хүлээхийн тулд хурлыг бүх хувьцаа эзэмшигчдэд тэгш хандах зарчмаар зохион байгуулдаг бөгөөд хувьцаа эзэмшигч бүр хуралд оролцох боломжийг ханган ажиллаж байна.



ТУЗ, гүйцэтгэх удирдлагын үйл ажиллагааны тайлан, ирэх оны төлөвлөгөөг батлах, ТУЗ-ийн гишүүдийг сонгох, нэмэлт үнэт цаас гаргах, хуваах, нэгтгэх зэрэг “Компанийн тухай” хууль болон холбогдох бусад хууль, журамд заасан Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын бүрэн эрхэд хамаарах асуудлаар шийдвэр гаргадаг.



Компани хурал хуралдуулах дэг, хувьцаа эзэмшигчдэд заавал танилцуулах мэдээлэл зэргийг хууль болон журмын дагуу танилцуулж мөрдөн ажиллаж байна.

1.4.2 ТӨЛӨӨЛӨН УДИРДАХ ЗӨВЛӨЛ

Компанийн хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын чөлөөт цагт компанийн эрх барих дээд байгууллага нь компанийн Төлөөлөн удирдах зөвлөл (ТУЗ) байна.

ТУЗ нь компанийн үйл ажиллагааны үндсэн чиглэлийг тогтоох, гүйцэтгэх удирдлагыг сонгох, ажилд нь хяналт тавих зэрэг үүрэгт ажлуудыг хийхээс гадна Компанийн тухай хууль болон компанийн дүрэмд заасан бусад ажил, үүргийг хэрэгжүүлэн ажилладаг.

Үнэт цаас гаргагчийн ТУЗ нь 9-өөс дээш гишүүнтэй байх ба 2 жилийн бүрэн эрхийн хугацаанд үйл ажиллагаа явуулдаг. Одоогийн ТУЗ-ийн гишүүд нь 2014 оны 03 дугаар сарын 16-ний өдрийн Хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурлаар сонгогдон ажиллаж байна.

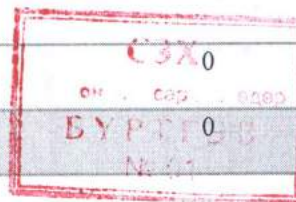
Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүн болон төлөөлөн удирдах зөвлөлийн нарийн бичгийн дарга нь компанийн засаглалын чиглэлээр сургалтад хамрагдаж, гэрчилгээ авсан.

Хүснэгт 1. ТУЗ-ийн гишүүд

Нэрс	ТУЗ-ийн гишүүд	Үнэт цаас гаргагчийн хувьцаанаас эзэмшдэг эсэх
Цэрэндорж НЭРГҮЙ	ТУЗ-ийн дарга	0
Гомбо ОЮУНБОЛД	ТУЗ-ийн ердийн гишүүн	22,400
Батбуян ӨЛЗИЙБАЯР	ТУЗ-ийн ердийн гишүүн	0
Энхээ САРАНЧИМЭГ	ТУЗ-ийн ердийн гишүүн	0
Гомбо ЭНХБАТ	ТУЗ-ийн ердийн гишүүн	0
Чадраабалын ГЭРЭЛМАА	ТУЗ-ийн ердийн гишүүн	0
Данзан ҮНЭНБАТ	ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн	0



Ганчимэг ХАЛИУНАА	ГУЗ-ийн хараат бус гишүүн
Бадамдорж ОТГОНТУЯА	ГУЗ-ийн хараат бус гишүүн



ТӨЛӨӨЛӨН УДИРДАХ ЗӨВЛӨЛИЙН ХАРААТ БУС ГИШҮҮД:

Тус компанийн ГУЗ-ийн хараат бус гишүүд нь өөрсдөө, эсхүл нэгдмэл сонирхолтой этгээдтэй хамтран компанийн энгийн хувьцааны таваас дээш хувийг эзэмшдэггүй, компанийн болон компани оролцогч нь болж байгаа компанийн нэгдлийн бусад оролцогчид ажил, албан тушаал эрхэлдэггүй, эсхүл сүүлийн 3 жилийн хугацаанд ажил, албан тушаал эрхэлж байгаагүй; төрийн алба хашдаггүй, компанитай бизнесийн аливаа холбоогүй этгээдүүд болно.

Хараат бус гишүүд төлөөлөн удирдах зөвлөл, гүйцэтгэх удирдлагын үйл ажиллагаа, гаргасан бодлого, шийдвэр нь компанийн эрх ашигт сөргөөр нөлөөлсөн эсэх, үйл ажиллагаа нь хууль тогтоомж, дүрэм, журамд нийцсэн эсэхэд хяналт тавих, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх, зөрчил илэрвэл уг зөрчлийг арилгахыг холбогдох этгээдээс шаардах, шаардлагыг эс биелүүлбэл уг асуудлыг төлөөлөн удирдах зөвлөлд тавьж шийдвэрлүүлэх, улмаар хувьцаа эзэмшигчдийн хурлыг хуралдуулах шаардлагыг хүргүүлэх, компанийн үйл ажиллагааны ил тод, нээлттэй байдлыг хангах талаар гүйцэтгэх удирдлагад үүрэг өгч, хэрэгжилтийг хянах, холбогдох этгээдээс шаардах; хувьцаа эзэмшигчдийн хуралд биечлэн оролцож, төлөөлөн удирдах зөвлөлийн шийдвэрийн талаар зарчмын зөрүүтэй байр суурьтай байсан бол энэ тухайгаа мэдээлж, хувьцаа эзэмшигчдийн асуултад хариулах, тодруулга хийх зэрэг эрх, үүргийг хэрэгжүүлэн ажиллаж байна.

ТӨЛӨӨЛӨН УДИРДАХ ЗӨВЛӨЛИЙН НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА:

Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн нарийн бичгийн даргыг төлөөлөн удирдах зөвлөлийн даргын санал болгосноор төлөөлөн удирдах зөвлөл томилдог.

Ч. Гэрэлмаа нь үнэт цаас гаргагч компанийн ГУЗ-ийн 2014 оны 03 дугаар сарын 16-ны өдрийн хурлын 2014/03/02 тоот тогтоолоор Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн нарийн бичгийн даргаар томилогдон ажиллаж байна.

Тэрээр МУИС-ийг Банк санхүүч мэргэжлээр, Хүмүүнлэгийн ухааны их сургуулийг Англи хэлний орчуулагч мэргэжлээр тус тус төгссөн ба одоо үнэт цаас гаргагч компанийн ГУЗ-ийн нарийн бичгийн даргаар ажиллаж байна.





Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн нарийн бичгийн дарга хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын болон төлөөлөн удирдах зөвлөлийн бичиг хэргийг хариуцан хөтлөх, хувьцаа эзэмшигчид мэдээлэл хүргэх, хувьцаа эзэмшигчдийн болон төлөөлөн удирдах зөвлөлийн хурлын бэлтгэлийг хангах, хурлын зар, хэлэлцэх асуудалтай холбоотой мэдээлэл болон гарах шийдвэрийн төсөл, бусад баримт бичгийг зохих журмын дагуу бэлтгэх, хүргэх ажлыг зохион байгуулах, хувьцаа эзэмшигчдийн болон төлөөлөн удирдах зөвлөлийн хурлын тэмдэглэлийг хөтлөх, гарах шийдвэрийг зохих журмын дагуу баталгаажуулах, хэрэгжилтэд хяналт тавих; хувьцаа эзэмшигчдийн хурал, төлөөлөн удирдах зөвлөл, гүйцэтгэх захирал болон бусад оролцогч талуудын хоорондын үйл ажиллагааны уялдааг хангах ажлыг зохион байгуулах; төлөөлөн удирдах зөвлөлийн дотоод үйл ажиллагааг хариуцан зохицуулах, төлөөлөн удирдах зөвлөлийн дарга нь төлөөлөн удирдах зөвлөлийн нарийн бичгийн даргын эзгүйд түүнийг орлох этгээдийг томилох зэрэг үүргийг хүлээн ажиллаж байна.

ТӨЛӨӨЛӨН УДИРДАХ ЗӨВЛӨЛИЙН ХОРООД:

Үнэт цаас гаргагч компанийн төлөөлөн удирдах зөвлөл нь аудитын, цалин, урамшууллын, нэр дэвшүүлэх хороодтой ба эдгээр хороодын гишүүдийн гуравны хоёроос доошгүй нь төлөөлөн удирдах зөвлөлийн хараат бус гишүүдээс бүрдсэн. Энэ нь хуулийн шаардлагыг хангаж байгаа юм.

Аудитын хороо, түүний гишүүд:

Д.Үнэнбат /Хорооны дарга/

Г.Халиунаа

Б.Өлзийбаяр

Аудитын хорооны дарга нь төлөөлөн удирдах зөвлөлийн хараат бус гишүүн бөгөөд нягтлан бодох бүртгэл, аудитийн чиглэлээр мэргэшсэн.

Аудитын хороо нь компанийн нягтлан бодох бүртгэлийн бодлого, бүртгэлийг олон улсын стандартад нийцүүлэх, дотоод хяналтын болон эрсдэлийн удирдлагын үйл ажиллагаа, санхүүгийн тайлан, санхүү, эдийн засгийн бусад мэдээллийн үнэн бодит байдалд хяналт тавих; дотоод хяналтын албаны удирдлага, ажилтныг томилох, цалин, урамшууллыг тогтоох санал боловсруулах; аудитын байгууллагыг сонгох, түүний ажлын хөлсний хэмжээг тогтоох талаар санал боловсруулах; их хэмжээний болон сонирхлын зөрчилтэй хэлцэлд хяналт тавих, дүгнэлт гаргах; компанийн дүрэмд заасан болон төлөөлөн удирдах зөвлөлөөс шаардлагатай гэж үзсэн бусад асуудал зэргээр дүгнэлт гарган төлөөлөн удирдах зөвлөлд танилцуулан ажиллаж байна.



Нэр дэвшүүлэх хороо, түүний гишүүд:

Г.Халиунаа /Хорооны дарга/

Б.Отгонтуяа

Г.Оюунболд

Үнэт цаас гаргачийн нэр дэвшүүлэх хороо нь компанийн төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүн болон гүйцэтгэх удирдлагад нэр дэвшигчид тавих шаардлагыг тодорхойлж, ур чадвар, мэдлэг, боловсрол, ажлын туршлага зэргийг үнэлэх шалгуурыг тогтоох; төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүн болон гүйцэтгэх удирдлагад нэр дэвшигчийн ур чадвар, мэдлэг, боловсрол, ажлын туршлага, харин хараат бус гишүүнд заасан шаардлагыг хангаж байгаа эсэхэд үнэлэлт, дүгнэлт өгөх, төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүнд нэр дэвшигчийг бүртгэн сонгон шалгаруулалт хийж, хувьцаа эзэмшигчдийн хуралд шууд нэр дэвшүүлэх, төлөөлөн удирдах зөвлөл болон гүйцэтгэх удирдлагын гишүүдийн үйл ажиллагаанд үнэлэлт, дүгнэлт өгөх; гүйцэтгэх удирдлагатай байгуулах гэрээний нөхцөлийг боловсруулах; төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүнээс бусад компанийн эрх бүхий албан тушаалтны ажлын гүйцэтгэлд гүйцэтгэх удирдлагаас өгсөн үнэлгээнд дүгнэлт гаргах; төлөөлөн удирдах зөвлөлийн бүрэн эрх нь дуусгавар болсноос хойш гурван жилийн хугацаанд тухайн төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүн байсан этгээдийн нэрийг аливаа хувьцаат компанийн төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүнд дэвшүүлэхээс татгалзах зэрэг эрх үүрэгтэйгээр ажиллаж байна.

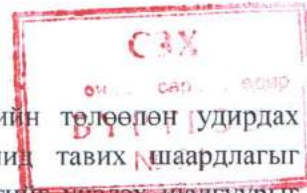
Цалин, урамшууллын хороо, түүний гишүүд:

Ц.Болормаа /Хорооны дарга/

Д.Үнэнбат

Ц.Нэргүй

Цалин урамшууллын хороо нь компанийн төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүн, гүйцэтгэх удирдлага болон бусад эрх бүхий албан тушаалтны цалин, урамшууллын талаар баримтлах бодлогыг батлах, түүний хэрэгжилтэд хяналт тавих, төлөөлөн удирдах зөвлөл болон гүйцэтгэх удирдлага, бусад эрх бүхий албан тушаалтанд олгох цалин, урамшууллын дээд хязгаарыг тогтоох, тогтоосон хэмжээнд багтаан цалин, урамшуулал олгох санал боловсруулах, компанид мөрдөж байгаа ажлын үр дүнтэй холбогдсон компанийн урамшууллын системийн зорилгыг тодорхойлж, үр дүнг үнэлэх зэрэг дүгнэлтийг гарган ТУЗ-д тайлагнан ажилладаг.



1.5 ЭРХ БҮХИЙ АЛБАН ТУШААЛТАН

Гомбын Оюунболд: Гүйцэтгэх захирал

“Евразиа Капитал Холдинг УЦК” ХК-ний гүйцэтгэх захирлаар Г.Оюунболд ажиллаж байна. Тэрбээр МУИС-н Хууль Зүйн Сургууль, Хүмүүнлэгийн Ухааны Их Сургуулийг тус тус төгссөн. Хууль зүй болон хэл шинжлэлийн бакалавр зэрэгтэй. Тэрбээр өмнө нь Улсын Ерөнхий Прокурорын дэргэдэх мөрдөн байцаах албанд хяналт шалгалтын мэргэжилтэн, Анод банкны Хууль, Аюулгүйн албанд мэргэжилтэн, “Улаанбаатар Импекс” ХХК-д болон “Улаанбаатар Тоног Төхөөрөмж” ХХК-д Гүйцэтгэх захиралаар тус тус ажиллаж байсан ажлын туршлагатай. Оюунболд нь Англи хэлний мэдлэгтэй. Тус компанид 2008 оноос хойш ажиллаж байна.

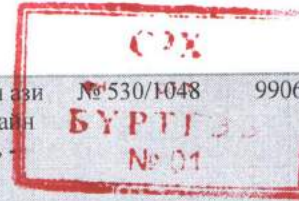
1.5.1 ЭРХ БҮХИЙ АЛБАН ТУШААЛТНЫ ЭЗЭМШДЭГ ХУВЬЦААНЫ ХУВЬ ХЭМЖЭЭ

Тус компанийн ТУЗ-ийн гишүүн, Гүйцэтгэх захирал Г.Оюунболд нь нийт 22,400 ширхэг хувьцаа эзэмшдэг болно. (2015 оны 3-р сарын 23-ний тархалтын судалгаа)

Хүснэгт 2 Эрх бүхий албан тушаалтны мэдээлэл

№	Овог	Нэр	Регистрийн дугаар	Албан тушаал	Төгссөн сургууль, мэргэжил	ҮНЗЗ дээр ажил үйлчилгээ явуулах эрхийн үнэмлэхний дугаар, дуусах хугацаа	Холбоо барих утас
1	Гомбо	Оюунболд	ХБ7904 0100	Гүйцэтгэх захирал	МУИС-ийн Хуулийн сургууль, Хүмүүнлэгийн Ухааны Их сургууль	№417	9909 4422
2	Энхээ	Саранчимэг	ЧН8009 2307	Үнэт цаас хөгжлийн менежер, Брокер	ХУИС, КТМС Магистр	№530/1213	9903 1672
3	Батбуян	Өлзийбаяр	ХГ8106 0471	Дотоод хяналтын ажилтан	“Парис 8 Сант Денис Их Сургууль” Бакалавр	№530/1245	9901 8603
4	Гомбо	Эрдэнэбат	ХП7103 0570	Нягтлан бодогч	ХААИС Бакалавр	-	9111 5759





5	Мягмарцэрэн	Буянтогтох	УШ8706 2228	Дилер	Рицүмэйкэн эзи номхон далайн их сургууль Бизнесийн удирдлага бакалавр	№530/1048	9906 0415
6	Батгэрэл	Наран цацрал	УК8901 0702	Дилер	МУИС-ЭЗДС Бакалавр	№530/523	9903 1673
7	Хаш-Эрдэнэ	Амгалан билэг	ПЮ8807 3103	Шинжээч	Вэббэр ОУ-ын Их Сургууль, СЭЗДС-ийн Бакалавр	№ 531/34	9406 5661
8	Даваасүрэн	Мөнх- Эрдэнэ	УЮ8903 1252	Шинжээч	МУИС, Санхүүгийн Удирдлагын Бакалавр	№ 531/45	8811 6432
9	Ундармаа	Анар	ХЛ8804 2018	Шинжээч	Хүрээ дээд сургууль, Борнмот их сургууль /Англи улс/	-	9995 8282

1.5.2. КОМПАНИЙН ЭРХ БҮХИЙ АЛБАН ТУШААЛТАН, АЖИЛТНУУДЫН НЭГДМЭЛ СОНИРХОЛТОЙ ЭТГЭЭДИЙН ТУХАЙ МЭДЭЭЛЭЛ

Хүснэгт 3 Эрх бүхий албан тушаалтнуудын мэдээлэл

Эрх бүхий албан тушаалтан, ажилтны овог нэр	Албан тушаал	Төвлөрсөн Халгаламжин дахь дансны дугаар	Холбогдох Этгээдүүдийн /эхнэр, нөхөр, хүүхэдг.м./ овог, нэр	Төвл хадгала
Гомбын Оюунболд	ТУЗ-ийн Гишүүн, Гүйцэтгэх захирал	62-11	Т.Эрдэмцогт /нөхөр/ Э.Төгс-Очир /хүү/	
Цэрэндоржийн Нэргүй	ТУЗ-ийн Дарга		Л.Баярмаа /Эхнэр/ Н.Ананд-Очир /хүү/ Н.Бодьзавьяа /охин/	
Чадраабалын Гэрэлмаа	ТУЗ-ийн Нарийн Бичгийн Дарга		В.Батсүх /нөхөр/ Б.Сувд-Эрдэнэ /Охин/	



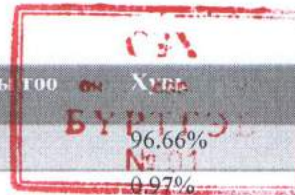


Энхээгийн Саранчимэг	ТУЗ-ийн Гишүүн, Үнэт цаас хөгжлийн менежер, Брокер	-	Б.Мөнх-Эрдэнэ /Хүү/ Б. Баясал /нөхөр/ Б. Ариана /охин/
Батбуянгийн Өлзийбаяр	ТУЗ-ийн Гишүүн, Дотоод хяналтын ажилтан	62-3225	Ц.Батбуян /эцэг/ Д.Батсайхан /эх/
Бадамдоржийн Отгонтуяа	ТУЗ-ийн Гишүүн		С.Батбуян /нөхөр/ Б.Золбаяр /хүү/ Б.Хангал /хүү/
Гомбын Энхбат	ТУЗ-ийн Гишүүн		С.Сарантуяа /Эхнэр/ Э.Энхтүвшин /хүү/
Цэрэнгомбын Болормаа	ТУЗ-ийн Хараат бус Гишүүн		Х.Цэрэнбадам /ээж/ Ц.Оюумаа /эгч/
Данзангийн Үнэцбат	ТУЗ-ийн Хараат бус Гишүүн		
Ганчимэгийн Халиунаа	ТУЗ-ийн Хараат бус Гишүүн		С.Ганчимэг /Ээж/
Мягмарцэрэнгийн Буянтогтох	Дилер		Ц.Дашдорж/нөхөр/ Д.Доржбал /хүү/
Батгэрэлийн Наранцацрал	Дилер	-	Б.Элбэгбаяр /хүү/
Хаш-Эрдэнийн Амгаланбилэг	Шинжээч	62-1256	Д.Хаш-Эрдэнэ /эцэг/ Д.Энхээ /эх/
Даваасүрэнгийн Мөнх-Эрдэнэ	Шинжээч	58-111124 /MIBG/	Д.Даваасүрэн /эцэг/ Д.Бадамгарав /эх/
Ундармаагийн Анар	Шинжээч	-	Б.Ундармаа /эх/

Эх сурвалж: "Евразиа Капитал Холдинг" ҮЦК ХК, Үнэт цаас эзэмшигчдийн дэлгэрэнгүй судалгаа



[Handwritten signature]



Нэр	Улсын бүртгэлийн дугаар	Хувьцааны тоо	Хувь
Евразиа Капитал Лимитэд	TU-222084	2,195,018	96.66%
Г.Оюунболд		22,400	0.97%
“Урбанресорсес” ХХК	9019052026	22,000	0.96%
Б.Энхжаргал		3,087	0.14%
Бусад		28,387	1.25%

1.7. ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧ КОМПАНИЙН 5-ААС ДЭЭШ ХУВИЙН ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧДИЙН ТАНИЛЦУУЛГА

“ҮЦГТТХТ” ХХК-иас 2015 оны 4 дүгээр сарын 01-ний өдрөөр гаргасан Компанийн үнэт цаас эзэмшигчдийн бүртгэлээр компаний нийт хувьцааны 5-аас дээш хувийг эзэмшдэг 1 хувьцаа эзэмшигч байна. Нийт гаргасан хувьцааны 96.66%-ийг “Евразиа Капитал Лимитед” ХК эзэмшдэг бөгөөд үлдэгдэл 3.34%-ийг бусад хувьцаа эзэмшигчид эзэмшиж байна. Компанийн хувьцаа эзэмшигчид бүгд Монгол Улсын иргэд болон аж ахуйн нэгжүүд юм.

Хүснэгт 5 Компанийн нийт хувьцаа эзэмшигч

Үзүүлэлт	Хувьцаа эзэмшигч	Хувьцааны тоо	Эзэмшлийн хувь
5-с дээш хувийн хувьцаа эзэмшигч	1 хувьцаа эзэмшигч	2,195,018 ширхэг	96.66%
5 хүртэлх хувийн хувьцаа эзэмшигч	51 хувьцаа эзэмшигч	75,874 ширхэг	3.34%

Эх сурвалж: “Евразиа Капитал Холдинг” ҮЦК ХК, Үнэт цаас эзэмшигчдийн дэлгэрэнгүй судалгаа

“Евразиа Капитал Лимитед” ХК нь 2009 оны 1-р сарын 14-ний өдөр Кэймэн Аралд байгуулагдсан. Тус компани Монгол, Мьянмар, Мозамбик болон Дундад Азийн Фронттиер зах зээлүүдэд төвлөрөн ажилладаг хөрөнгө оруулалтын банк бөгөөд гадны хөрөнгө оруулагчдыг эдгээр улсын уул уурхай, газрын тос, байгалийн хий, банк санхүү, хөрөнгийн зах зээл, үл хөдлөх хөрөнгө болон бусад салбарт хөрөнгө оруулахад нь зуучлан ажилладаг. “Евразиа Капитал Лимитед” компани байгуулагдсан цагаасаа хойш Монголын зах зээлд идэвхитэй ажиллаж байна.



TU-222084



Certificate Of Incorporation


I, MELANIE E. RIVERS-WOODS Assistant Registrar of Companies of the Cayman Islands
DO HEREBY CERTIFY, pursuant to the Companies Law CAP. 22, that all requirements of the said
Law in respect of registration were complied with by

EURASIA CAPITAL LIMITED

an Exempted Company incorporated in the Cayman Islands with Limited Liability with effect from
the 14th day of January Two Thousand Nine

Given under my hand and Seal at George Town in the
Island of Grand Cayman this 14th day of January
Two Thousand Nine




Assistant Registrar of Companies,
Cayman Islands.

1.8. КОМПАНИЙН ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧДИЙН ЭРХ

- Үнэт цаас гаргагч компанийн энгийн хувьцаа эзэмшигч нь дараах эрх эдэлнэ. Үүнд: Хувьцаа эзэмшигчдийн хурал зарлах, эчнээ санал хураалт явуулах тухай шийдвэр гаргах үед ТУЗ –өөс тогтоосон “бүртгэлийн өдөр” компанийн хувьцааг эзэмшиж байсан этгээд хуралд оролцож, хэлэлцэж буй бүх асуудлаар өөрийн эзэмшиж буй саналын эрхтэй хувьцаатай хувь тэнцүүлэн санал өгөх
- ТУЗ –өөс ногдол ашиг олгохоор шийдвэрлэсэн үед давуу эрхийн хувьцаа эзэмшигчдэд ногдол ашиг хуваарилсны дараа эзэмшиж буй хувьцаанд ногдох ногдол ашиг авах, ногдол ашиг олгохоор зарласан боловч хуульд заасан хугацаанд хуваарилаагүй бол алданги төлөхийг шаардах;
- Компанийг татан буулгах үед Компанийн тухай хуулийн 28 – р зүйлд заасан журмын дагуу өр төлбөрийг барагдуулсны дараа үлдсэн эд хөрөнгийг худалдсанаас олсон орлогоос эзэмшиж буй хувьцааны тоогоор хувь хүртэх;





EURASIA CAPITAL HOLDING JSC

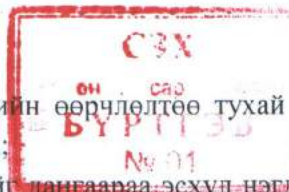
- Нэмж гаргасан хувьцаа, хувьцаанд хөрвөх үнэт цаасыг тэргүүн бэлгэнд худалдан авах, энэ эрхээ бусдад бүрэн болон хэсэгчлэн шилжүүлэх;
- Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлаар дараах асуудлаар шийдвэр гаргахад эсрэг саналтай байсан, эсвэл санал хураалтад оролцоогүй хувьцаа эзэмшигч бүр өөрийн эзэмшиж буй хувьцааг компанид эргүүлэн авахыг шаардах;
- Нийлэх, нэгдэх, хуваах болон хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани болгон өөрчлөх;
- Хэлцэл хийхийн өмнөх улирлын сүүлийн балансын активын нийт дүнгийн 25% -аас дээш зах зээлийн үнэтэй эд хөрөнгө, эд хөрөнгийн эрхийг худалдах, худалдан авах, захиран зарцуулах болон барьцаалахтай холбогдсон хэлцэл хийсэн, компанийн урьд гаргасан энгийн хувьцааны 25% -аас дээш хэмжээний энгийн хувьцаа, энгийн хувьцаа худалдаж авах эрхийн бичиг болон энгийн хувьцаанд хөрвөх үнэт цаас гаргах зэрэг их хэмжээний хэлцэл хийх;
- Хувьцаа эзэмшигчдийн эрхийг хязгаарласан нэмэлт өөрчлөлтийг дүрмэнд оруулсан, эсхүл ийм агуулгатай компанийн дүрмийн шинэчилсэн найруулгыг батлах;
- Нэг хувьцаа эзэмшигч түүнтэй нэгдмэл сонирхолтой этгээдийн хамт компанийн энгийн хувьцааны 75 –аас дээш хувийг эзэмших болсон эсхүл компанийн төрийн мэдлийн багц хувьцааг худалдсан тохиолдолд бусад хувьцаа эзэмшигчид нь компанид хувьцаагаа эргүүлэн авахыг шаардах эрхтэй;
- Энгийн хувьцааны 5 –аас дээш хувийг эзэмшиж байгаа хувьцаа эзэмшигч жил бүрийн 3 дугаар сарын 01 – ны дотор хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурлаар хэлэлцэх асуудлын талаар нэмэлт санал гаргах, компанийн ТУЗ –д болон хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурлын тооллогын комисст нэр дэвшүүлэх;
- Компанийн анхан шатны болон нягтлан бодох бүртгэл, гүйцэтгэх удирдлагын хурлын тэмдэглэл, тушаал шийдвэр болон хууль тогтоомжоор нийтэд мэдээлэхийг хориглосноос бусад баримт бичигтэй танилцах, үнэ төлбөргүй хуулбарлан авах;
- Энгийн хувьцааны 10% -аас дээш хувьцаа эзэмшигч нь компанийн аж ахуй, санхүүгийн үйл ажиллагаанд аудитын шалгалт хийлгэх;
- Энгийн хувьцааны 10% -аас дээш хувийг эзэмшиж буй этгээд хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурлыг хуралдуулахаар ТУЗ –д санал хүргүүлэх, ТУЗ энэ саналыг үндэслэлгүйгээр хүлээн аваагүй тохиолдолд өөрөө зарлан хуралдуулах, хувьцаа эзэмшигчдийн хурал зарлагдсан үед хуралд оролцох эрхтэй хувьцаа эзэмшигчдийн нэрсийн жагсаалтыг шаардан гаргуулах;
- Компанийн эрх бүхий албан тушаалтан Компанийн тухай хууль болон энэ дүрмийн 8.2 –т заасан үүргээ биелүүлээгүй, зөрчсөнөөс компанид хохирол учруулсан бол уг албан тушаалтнаар компанид учруулсан хохирлыг нөхөн төлүүлэхээр шүүхэд нэхэмжлэл гаргах;
- Хууль тогтоомж болон энэхүү дүрмээр тогтоосон бусад эрх;





2. Компанийн хувьцаа эзэмшигч нь дараах үүрэгтэй:

- Хувьцаа эзэмшигч нь өөрийн нэр, оршин байгаа хаягийн өөрчлөлтөө тухай бүр үнэт цаасны бүртгэл хөтлөх эрх бүхий этгээдэд мэдэгдэх;
- Нийт гаргасан хувьцааны 1/3 болон түүнээс дээш хувийг дангаараа эсхүл нэгдмэл сонирхолтой этгээдтэй хамтран худалдан авч эзэмшихийг хүссэн этгээд Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хуульд заасны дагуу тендер санал зарлах;
- Нийт гаргасан хувьцааны 5 –аас дээш хувийг дангаараа болон нэгдмэл сонирхолтой этгээдтэй хамтран эзэмшсэн этгээд өмчлөх эрх үүссэнээс хойш ажлын 3 хоногийн дотор энэ тухай компанид бичгээр мэдэгдэх;
- Хувьцаа эзэмшигч нь компанийн хүлээх үүргийн хариуцахгүй бөгөөд гагцхүү эзэмшиж байгаа хувьцааны хэмжээгээр эрсдэл хүлээнэ.
- Компанийн давуу эрхийн хувьцаа эзэмшигч нь Компанийн тухай хууль болон давуу эрхийн хувьцаа гаргах тухай шийдвэрт заасан нөхцөлд хувьцаа эзэмшигчдийн хуралд саналын эрхтэй оролцоно. Давуу эрхийн хувьцааны тоо, нэрлэсэн үнэ, зориулалт, тухайн төрлийн хувьцаа эзэмшигчдэд олгох давуу эрх, тэдний хувьцаа эзэмшигчдийн хуралд саналын эрхтэй оролцох нөхцөл зэргийг давуу эрхийн хувьцаа гаргах тухай асуудлыг шийдвэрлэсэн хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын шийдвэрт заасан байна.



1.9 НОГДОЛ АШГИЙН БОДЛОГО

Хувьцаа эзэмшигчид нь компанийн хувьцааг худалдан авч, хөрөнгө оруулалт хийхдээ тодорхой хэмжээний орлого олохоор төлөвлөдөг учраас өнөөгийн болон ирээдүйн хөрөнгө оруулагчдад зориулж компанийн ашиг хуваарилалтын бодлого, ногдол ашиг хуваарилах ашгийн доод хязгаар, ашиг хуваарилах хэлбэр зэргийг тодорхой журамлаж өгсөн.

Нэг төрлийн хувьцаанд адил хэмжээний ногдол ашиг хуваарилна. Компани ашигтай ажилласан бөгөөд компанийн дүрэм болон хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын шийдвэрт заасан хөрөнгө оруулалтад зориулсан хуваарилалтыг бүрэн хийсний дараа хуваарилагдаагүй цэвэр ашиг үлдэж байгаа үед ногдол ашиг хувиарлана. Ногдол ашиг хуваарилах тухай шийдвэрийг ТУЗ гаргана.

Жилийн санхүүгийн тайланг аудитийн байгууллагаар хянуулан татварын байгууллагад өгснөөс хойш буюу жил бүрийн 3 дугаар сарын 10-ны дотор ногдол ашиг хуваарилах эсэх тухай асуудлыг ТУЗ-өөр хэлэлцэн шийдвэр гаргана.

Ногдол ашиг хуваарилах эсэх тухай ТУЗ-ийн шийдвэрийг нийтэд мэдээлж, хувийг Санхүүгийн зохицуулах хорооны мэдээллийн нэгдсэн санд хүргүүлнэ.



Нийтэд хүргэж байгаа мэдээлэлд ногдол ашгийн хэмжээг тодорхойлсон үндэслэл, төлөх журмын талаар бүрэн тусгасан байх бөгөөд ногдол ашиг хуваарилахгүйгээр шийдвэрлэсэн бол түүний үндэслэлийг энэ журмын дагуу тайлбарласан байна. Ногдол ашиг төлөх хэлбэр, олгох хугацаа, журам нь хувьцаа эзэмшигчдэд аль болох тохиромжтой байхаар зохицуулсан.

Ногдол ашиг хуваарилах тухай шийдвэрт ногдол ашиг олгож эхлэх хугацааг заасан байх бөгөөд энэ хугацаандаа ногдол ашгийг олгох ёстой. Ногдол ашгийг хугацаанд нь бүрэн олгоогүй зэргээр хувьцаа эзэмшигчдэд чирэгдэл учруулсан, хохироосон гүйцэтгэх удирдлагын ажилтанд хариуцлага хүлээлгэх журмыг “Ногдол ашгийн бодлого”-д тодорхой тусгасан.

Ногдол ашгийг олгох хэлбэр нь мөнгөн хөрөнгө, зах зээлд идэвхитэй арилжаалагддаг үнэт цаасны хэлбэртэй байх нь зохимжтой. Хувьцаа эзэмшигч дансны дугаараа албан ёсоор мэдэгдсэн нөхцөлд бэлэн бусаар шилжүүлж болно. Хувьцаа эзэмшигч өөрөө зөвшөөрсөн тохиолдолд эд хөрөнгийн хэлбэрээр олгож болно.

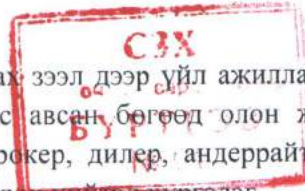
Компани ногдол ашиг хуваарилахгүй байхаар шийдвэрлэсэн бол энэ тухайгаа хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хуралд тайлагнах бөгөөд тайлбартаа ногдол ашиг хуваарилах боломжгүй байдалд хүрсэн шалтгаан, цаашид авч хэрэгжүүлэх арга хэмжээний тухай тайлбар зэргийг тусгасан байна.

Компани дор дурьдсан тохиолдолд ногдол ашиг хуваарилахаар журамласан. Үүнд:

- Ногдол ашиг төлсний дараа компани төлбөрийн чадвартай байх
- Ногдол ашиг төлсний дараа компанийн өөрийн хөрөнгө компанийн дүрэмд заасан хувь нийлүүлсэн хөрөнгөөс багагүй байх
- Компани хувьцаа эзэмшигчдийн шаардлагаар хувьцаагаа эргүүлэн авах нөхцөл байдал үүссэн эдгээр хувьцааг бүрэн эргүүлэн авсан байх

1.10 КОМПАНИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА

“Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК нь үнэт цаасны зах зээл дээр үйл ажиллагаа явуулах зөвшөөрлүүдийг Санхүүгийн Зохицуулах Хорооноос авсан бөгөөд олон жил ажилласан туршлагатай мэргэжилтнүүдээс бүрдсэн багтай брокер, дилер, андеррайтер, хөрөнгө оруулалтын зөвлөхийн болон судалгааны үйлчилгээг олон нийтэд хүргэдэг.



1.10.1 БРОКЕРИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА

“Брокерийн үйл ажиллагаа” гэж харилцагчийн хөрөнгөөр, түүний нэрийн өмнөөс, түүний даалгавраар үнэт цаасыг худалдах, худалдан авахтай холбоотой зуучлалын үйлчилгээг гэрээний үндсэн дээр эрхлэх юм.

“Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК нь харилцагчид, хөрөнгө оруулагчидад шаардлагатай мэдээ мэдээллийг үнэн бодитоор шуурхай хүргэн, зах зээл дээрээс үнэт цаас худалдан авах, худалдах үйлчилгээг үзүүлдэг. Бид харилцагчийн даалгаврыг гэрээнд заасан нөхцөл, шаардлагын дагуу үнэнч шударгаар, мэргэжлийн өндөр түвшинд гүйцэтгэж байна. Мөн харилцагчийн даалгаврыг тэргүүн ээлжид биелүүлэх, харилцагчдын захиалгыг, захиалга өгсөн дарааллын дагуу гүйцэтгэх үүрэгтэй.

Харилцагчтай брокерийн үйлчилгээ үзүүлэх талаар аливаа гэрээ байгуулахаас өмнө сонирхлын зөрчил бүхий нөхцөл байдлын талаар урьдчилан мэдэгдэх, эсхүл гэрээ байгуулсны дараа сонирхлын зөрчил үүссэн бол энэ тухай харилцагчид нэн даруй мэдэгдэх үүргийг хүлээн харилцагчийн мөнгөн хөрөнгө, үнэт цаасыг мөнгөн хөрөнгө, үнэт цаас хадгалах эрх бүхий байгууллагад тусгайлан нээсэн дансанд өөрийн мөнгөн хөрөнгө, үнэт цааснаас тусад нь байршуулж ажилладаг. Харилцагчийн өмчлөл дэх үнэт цаас болон мөнгөн хөрөнгийн нягтлан бодох бүртгэлийг харилцагч тус бүрээр хөтөлж, бүртгэлийг тогтоосон журмын дагуу харилцагчид танилцуулах, зарим тохиолдолд цахим хаягаар нь илгээх зэрэг арга хэмжээг авч ажиллаж байна.

Хөрөнгийн зах зээлийн талаар дотоодын анхлан хөрөнгө оруулагчдын мэдлэг боловсрол бага байгаа тул компани нь тэдгээрийн мэдлэг боловсролыг дээшлүүлэх, шаардлагатай зөвлөгөөг тогтмол өгч сургалт явуулж байна.

Брокерийн үзүүлэлт:

Хувьцааны арилжаа

2014 оны жилийн эцсийн байдлаар Монголын Хөрөнгийн Бирж дээр нийт 60.4 тэрбум төгрөгийн үнэт цаасны арилжаа явагдсан бөгөөд үүнээс тус компани нь 0.7 тэрбум төгрөгийн арилжаа хийж, нийт брокерийн компаниудаас 9 дүгээр байранд орсон.



Хүснэгт 6 Нийт арилжаа

Нийт арилжаа, тэрбум төгрөгөөр				
2010	2011	2012	2013	2014
5.5	5.8	1.5	2.2	0.7

Засгийн газрын бондын арилжаа

Засгийн газрын бонд гэж Монгол Улсын Засгийн газраас гаргасан хуанлийн нэг жилээс дээш хугацаатай өрийн бичгийг хэлнэ. Засгийн газрын бондыг нэрлэсэн үнээр гаргаж, анхдагч зах дээр арилжаагаар тогтсон үнээр худалдах ба нэрлэсэн үнээр буцаан төлдөг.

Монгол Улсын Засгийн газрын бондын арилжаанд “Евразиа Капитал Холдинг УЦК” ХК идэвхитэй оролцдог бөгөөд 2011 онд нийт 450 сая төгрөгийн засгийн газрын бондын арилжаа хийсэн.

1.10.2 АНДЕРРАЙТЕРИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА

Андеррайтерийн үйл ажиллагаа гэж үнэт цаас гаргагчтай байгуулсан гэрээний үндсэн дээр түүний үнэт цаасыг нийтэд санал болгон гаргахад мэргэжлийн үйлчилгээ үзүүлэх, үнэт цаас гаргагчийн үнэт цаасны анхдагч зах зээлд худалдагдаагүй үлдсэн үнэт цаасыг андеррайтерийн гэрээнд заасан хэмжээгээр худалдаж авах зэрэг ажиллагаа юм.

Санхүүгийн Зохицуулах Хорооноос олгодог андеррайтерийн үйл ажиллагаа явуулах тусгай зөвшөөрлийг компани нь эзэмшдэг. 2014 онд “Дархан Хүнс” ХК-ийн өрийг хувьцаагаар солих, нэмэлт хувьцаа гаргах үйл ажиллагааны андеррайтераар ажиллаж амжилттай хэрэгжүүлсэн. Мөн 2015 онд “Блюскай секьюритриз” ХК-ийн хаалттай хүрээнд хувьцаа нэмж гаргах ажиллагааг амжилттай хийж гүйцэтгэсэн. Мөн “Силк Рөүд Файненс” компанид 5 сая канад долларын хөрөнгийг амжилттай босгож Канадын бирж дээр бүртгүүлсэн.

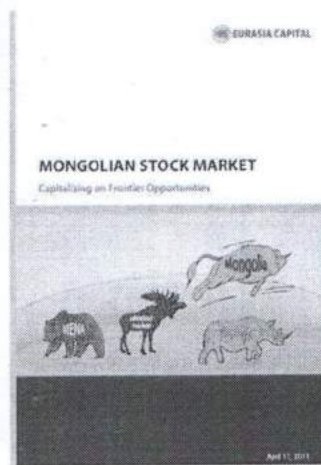
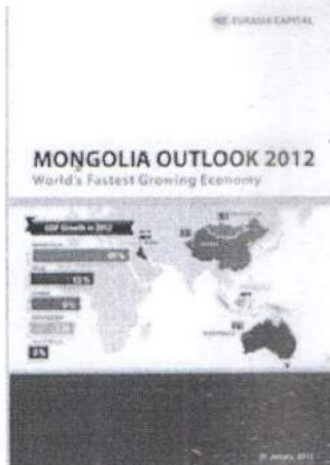
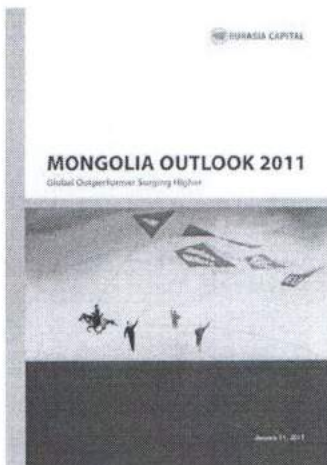
1.10.3 ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ЗӨВЛӨХИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА

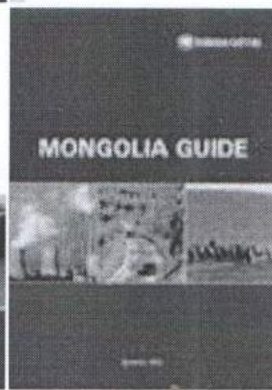
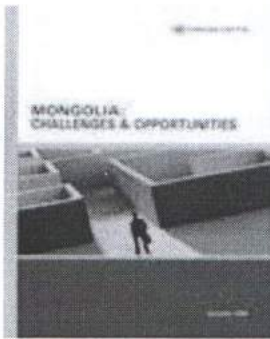
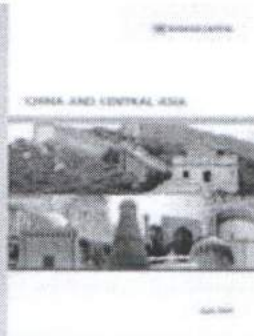
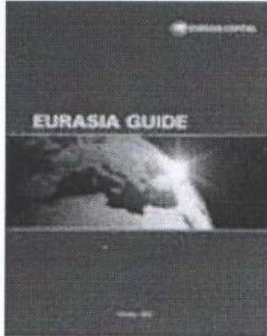
Хөрөнгө оруулалтын зөвлөхийн үйл ажиллагаа нь үнэт цаас гаргагчийн нийтэд танилцуулагдсан мэдээлэл дээр үндэслэн судалгаа, шинжилгээг гүйцэтгэх, харилцагчид үнэт цаасыг худалдах, худалдан авах үнэ, нөхцөл, хугацааны талаар мэргэжлийн зөвлөгөөг төлбөртэйгөөр өгөх ажиллагааг хэлдэг.

“Евразия Капитал Холдинг УЦК” ХК нь хөрөнгө оруулалтын зөвлөхийн тусгай зөвшөөрлийн дагуу дотоодын болон гадаадын хөрөнгө оруулагч нарт хөрөнгө оруулалтын зөвөлгөө өгөх үйлчилгээг үзүүлдэг. Хөрөнгө оруулалтын зөвлөхийн үйлчилгээнд Монгол Улсын хөрөнгийн зах зээл дээр хөрөнгө оруулах, хөрөнгө босгох, компанийн нэгдэх нийлэх, худалдан авах, өөрчлөн байгуулах болон хувьчлах талаар зөвөлгөө өгсөөр ирсэн.

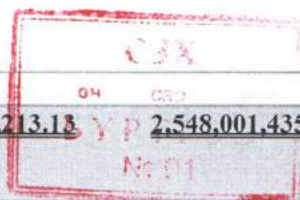
1.10. 4 СУДАЛГАА

Компани нь хараат бус, нарийн нямбай, товч тодорхой макро болон микро судалгааны үйлчилгээг харилцагч болон үйлчлүүлэгч нарт өдөр тутмын арилжааны мэдээ, долоо хоногийн тойм /UB post/ зэрэг мэдээллийг хүргэхээс гадна хөрөнгийн зах зээл, хувьцаат компаниудын талаарх мэдээлэл, макро болон микро эдийн засгийн судалгаануудыг цахим болон хэвлэмэл байдлаар хүргэдэг.



A large, stylized handwritten signature in blue ink, written over the stamp and page number.

НИЙТ ОР ТӨЛБӨР БА ЭЗЭМШИГЧДИЙН ӨМЧ	2,074,621,547.76	2,558,517,213.13	ҮР 2,548,001,435.70
---	-------------------------	-------------------------	----------------------------



Хүснэгт 8 Орлогын дэлгэрэнгүй тайлан

	2013	2014	/тогрөгөөр/ 2015.06.30
<i>Борлуулалтын орлого (цэвэр)</i>	539,398,117.21	7,165,234.22	6,522,086.86
<i>Борлуулалтын өртөг</i>	337,400,000.00	0	89,315.61
Нийт ашиг	201,998,117.21	7,165,234.22	6,432,771.25
<i>Хүүний орлого</i>	5,304,823.53	7,540,131.21	988,309.51
<i>Ерөнхий ба удирдлагын зардал</i>	209,518,705.85	248,325,571.11	98,772,062.13
<i>Бусад зардал</i>		5,214,565.12	6,531,367.00
<i>Гадаад валютын ханшийн зөрүү</i>	14,764,256.41	5,975,440.05	232,821.06
<i>Санхүүгийн зардал</i>		0	
<i>Бусад орлого</i>		109,316.59	40,000.00
Татвар төлөхийн өмнөх ашиг	12,548,491.30	(232,750,014.16)	(97,609,527.31)
<i>Орлогын татварын зардал</i>	469,384.61	754,013.12	98,830.95
Татварын дараах ашиг (алдагдал)	12,079,106.69	(233,504,027.28)	(97,708,358.26)
Тайлант үеийн цэвэр ашиг (алдагдал)	12,079,106.69	(233,504,027.28)	(97,708,358.26)
<i>Бусад дэлгэрэнгүй орлого</i>	-3,732,179.00		
ОРЛОГЫН НИЙТ ДҮН	8,346,927.69	(233,504,027.28)	(97,708,358.26)

Хүснэгт 9 Балансын шинэжилгээ

	2013	2014	2015.06.30
Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгө	248,943,631.01	86,657,100.55	11,138,291.35
Богино хугацаат хөрөнгө оруулалт			
<i>Авлага</i>	42,883,540.42	86,180,200.42	156,998,417.92
<i>Эргэлтийн хөрөнгийн дүн</i>	2,001,778,394.60	2,496,873,092.17	2,491,910,807.42
<i>Бусад санхүүгийн хөрөнгө</i>	1,702,276,910.43	2,316,092,258.77	2,316,002,943.16
Хөрөнгө оруулалт ба бусад хөрөнгө			
<i>Эргэлтийн бус хөрөнгийн дүн</i>	72,843,153.16	61,644,120.96	56,090,628.28
Нийт хөрөнгийн дүн	2,074,621,547.76	2,558,517,213.13	2,548,001,435.70

**1.11 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ХӨРӨНГӨ, ӨР ТӨЛБӨР, САНХҮҮГИЙН
БАЙДАЛ**

Хүснэгт **Б7** Санхүү байдлын тайлан
№ **13** /төгрөгөөр/

БАЛАНС	2013	2014	2015.И
ХӨРӨНГӨ			
Эргэлтийн хөрөнгө			
<i>Мөнгөн хөрөнгө</i>	248,943,631.01	86,657,100.55	11,138,291.35
<i>Дансны авлага</i>	42,883,540.42	86,180,200.42	156,998,417.92
<i>Татвар, НДШ-ийн авлага</i>	91,295.53	360,515.22	51,637.78
<i>Бусад санхүүгийн хөрөнгө</i>	1,702,276,910.43	2,316,092,258.77	2,316,002,943.16
<i>Бараа материал</i>	1,461,517.21	1,461,517.21	1,461,517.21
<i>Урьдчилж төлсөн зардал/тооцоо</i>	6,121,500.00	6,121,500.00	6,258,000.00
<i>Бусад эргэлтийн хөрөнгө</i>			
Эргэлтийн хөрөнгийн дүн	2,001,778,394.60	2,496,873,092.17	2,491,910,807.42
Эргэлтийн бус хөрөнгө			
<i>Үндсэн хөрөнгө</i>	70,351,040.14	59,738,103.04	54,475,249.30
<i>Биет бус хөрөнгө</i>	2,492,113.02	1,906,017.92	1,615,378.98
<i>Эргэлтийн бус хөрөнгийн дүн</i>	72,843,153.16	61,644,120.96	56,090,628.28
НИЙТ ХӨРӨНГӨ	<u>2,074,621,547.76</u>	<u>2,558,517,213.13</u>	<u>2,548,001,435.70</u>
ӨР ТӨЛБӨР БА ЭЗЭМШИГЧИЙН ӨМЧ			
Өр төлбөр			
Богино хугацаат өр төлбөр			
<i>Дансны өглөг</i>		715,971,931.67	744,105,546.67
<i>Цалингийн өглөг</i>		998,360.07	998,359.73
<i>Татварын өр</i>	1,924,863.62	0.00	399,029.15
<i>НДШ-ийн өглөг</i>	429,595.08	309,438.20	151,487.72
<i>Бусад богино хугацаат өр төлбөр</i>			58,817,887.50
Богино хугацаат өр төлбөрийн дүн	2,354,458.70	717,279,729.94	804,472,310.77
Урт хугацаат өр төлбөр			
<i>Урт хугацаат зээл</i>		0	0
<i>Урт хугацаат өр төлбөрийн дүн</i>		0	0
Нийт өр төлбөр	2,354,458.70	717,279,729.94	804,472,310.77
Эзэмшигчдийн өмч			
<i>Хувийн капитал</i>	1,874,229,573.44	1,874,229,573.44	1,874,229,573.44
<i>Хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдэл</i>	197,319,236.43	199,260,985.77	199,260,985.77
<i>Хуримтлагдсан ашиг</i>	718,279.19	-232,253,076.02	-329,961,434.28
Нийт эзэмшигчдийн өмч	2,072,267,089.06	1,841,237,483.19	1,743,529,124.93

Богино хугацаат өр төлбөрийн дүн	2,354,458.70	717,279,729.94	804,472,310.77
Урт хугацаат өр төлбөрийн дүн			
Нийт өр төлбөр	2,354,458.70	717,279,729.94	804,472,310.77
Хувьцаат капитал	1,874,229,573.44	1,874,229,573.44	1,874,229,573.44
Нэмж төлөгдсөн капитал			
Эзэмшигчдийн өмчийн бусад хэсэг			
Хуримтлагдсан ашиг	718,279.19	-232,253,076.02	-329,961,434.28
Эзэмшигчдийн өмчийн дүн	2,072,267,089.06	1,841,237,483.19	1,743,529,124.93
НИЙТ ӨМЧ БА ӨР ТӨЛБӨР	2,074,621,547.76	2,558,517,213.13	2,548,001,435.70

1.11.1 “Евразиа Капитал Холдинг УЦК” ХК-Н ХӨРӨНГИЙН 2015 ОНЫ БҮРТГЭЛ

Хүснэгт 10 Хөрөнгийн 2015 оны бүртгэл, мян.төг

№	Хөрөнгийн нэр	Байршил	Зориулалт	Байгууллагын хөрөнгийн бүртгэлийн дугаар	Хэмжих нэгж	Балансын үнэ
1	Ge 160 ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40001001	Ширхэг	78.59
2	Ge 16 хаалт	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40002001	Ширхэг	36.54
3	Ge 150 ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40003001	Ширхэг	74.92
4	Ge 150 ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40003002	Ширхэг	74.92
5	Ge 150 ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40003003	Ширхэг	74.92
6	Ge 150 ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40003004	Ширхэг	74.92
7	Ge H3 тумбочка	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40004001	Ширхэг	47.93
8	Ge H3 тумбочка	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40004002	Ширхэг	47.93
9	Ge H3 тумбочка	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40004003	Ширхэг	47.93
10	Ge 88 холбогч	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40005001	Ширхэг	56.27
11	Ge 1827 хурлын ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40006001	Ширхэг	137.23
12	Ge 1200 хар рам	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40007001	Ширхэг	58.6
13	Ge 1200 хар рам	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40007002	Ширхэг	58.6
14	Ge 841 шилтэй	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40008001	Ширхэг	135.85
15	Ge 841 шилтэй	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40008002	Ширхэг	135.85
16	Ge 106 туслах	Улаанбаатар	Албан	40009001	Ширхэг	47.27



**EURASIA CAPITAL
HOLDING JSC**

			хэрэгцээнд			
17	GW 808 base гүйдэг	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40010001	Ширхэг	79.87
18	GW 808 base гүйдэг	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40010002	Ширхэг	79.87
19	Ge 0808 + GD	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40011001	Ширхэг	71.87
20	Ge 0808 + GD	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40011002	Ширхэг	71.87
21	МОНВ 300 сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40012001	Ширхэг	33.85
22	МОНВ 300 сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40012002	Ширхэг	33.85
23	МОНВ 300 сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40012003	Ширхэг	33.85
24	МОНВ 300 сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40012004	Ширхэг	33.85
25	МОНВ 300 сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40012005	Ширхэг	33.85
26	МОНВ 300 сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40012006	Ширхэг	33.85
27	МОНВ 300 сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40012007	Ширхэг	33.85
28	МОНВ 300 сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40012008	Ширхэг	33.85
29	Ge 120 ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40013001	Ширхэг	63.93
30	МОНК	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40014001	Ширхэг	93.25
31	МОНК	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40014002	Ширхэг	93.25
32	МОНК	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40014003	Ширхэг	93.25
33	МОНК	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40014004	Ширхэг	93.25
34	МОНК	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40014005	Ширхэг	93.25
35	ОН SIS	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40015001	Ширхэг	138.57
36	PM 389 Дугуй ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40016001	Ширхэг	229.6
37	PM 135 д/угтвар	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40017001	Ширхэг	165.23
38	PM 313 тумбочка	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40018001	Ширхэг	170.56
39	буйдан кресло ком	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40019001	Ширхэг	800.57
40	хар ширээ сэтгүүл	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40020001	Ширхэг	117.3
41	RZ 47m-79a сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40026502	Ширхэг	122.58
42	Ge 140 ширээ	Улаанбаатар	Албан	40027001	Ширхэг	76.92

СЭХ
Ширхэг
№ 01

EURASIA CAPITAL
HOLDING JSC



			хэрэгцээнд			
43	Ge M3 тумбочка	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40028001	Ширхэг	65.93
44	Ge H3 тумбочка	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40029001	Ширхэг	54.93
45	MCHR 300 сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40030001	Ширхэг	35.68
46	Хаалт	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40031001	Ширхэг	343.58
47	Ge 150 ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40032001	Ширхэг	82.42
48	Ge 150 ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40032002	Ширхэг	82.42
49	Ge M3 тумбочка	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40033001	Ширхэг	65.93
50	Ge M3 тумбочка	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40033002	Ширхэг	65.93
51	Ge H3 тумбочка	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40034001	Ширхэг	54.93
52	Ge H3 тумбочка	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40034002	Ширхэг	54.93
53	Ge H3 тумбочка	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40034003	Ширхэг	54.93
54	MCHR Khaan LB сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40035001	Ширхэг	87.92
55	MCHR Khaan LB сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40035002	Ширхэг	87.92
56	Утас салаалагч	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40036001	Ширхэг	40.12
57	LG шүүгээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40037001	Ширхэг	136.78
58	Ge 1812 ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40038001	Ширхэг	188.47
59	AIKO 110 сэйф	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40039001	Ширхэг	316.19
60	Хөргөгч	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40040001	Ширхэг	268.62
61	Ge 150 ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40041001	Ширхэг	109.28
62	Ge 150 ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40041002	Ширхэг	109.28
63	Ge 150 ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40041003	Ширхэг	109.28
64	Ge 150 ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40041004	Ширхэг	109.28
65	Ge H3 тумбочка	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40042001	Ширхэг	68.29
66	Ge H3 тумбочка	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40042002	Ширхэг	68.29
67	Ge H3 тумбочка	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40042003	Ширхэг	68.29
68	Ge H3 тумбочка	Улаанбаатар	Албан	40043001	Ширхэг	57.11

СЭХ
Ширхэг
БҮРТГЭВ

ХӨЛӨНГҮЙН
EURASIA CAPITAL
HOLDING
JSC



			хэрэгцээнд			
69	Сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40044001	Ширхэг	46.26
70	Сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40044002	Ширхэг	46.26
71	Сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40044003	Ширхэг	46.26
72	Сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40044004	Ширхэг	46.26
73	Агаар цэвэршүүлэгч	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40045001	Ширхэг	2701.16
74	LCDBI 1212 ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40046001	Ширхэг	160.9
75	LCDBI 1212 ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40046002	Ширхэг	160.9
76	LCDBI 1212 ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40046003	Ширхэг	160.9
77	LCDBI 1212 ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40046004	Ширхэг	160.9
78	LCDBI 1212 ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40046005	Ширхэг	160.9
79	LCDBI 1212 ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40046006	Ширхэг	160.9
80	LCDBI 1212 ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40046007	Ширхэг	160.9
81	LCDBI 1212 ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40046008	Ширхэг	160.9
82	LCDBI 1212 ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40046009	Ширхэг	160.9
83	LCDBI 1212 ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40046010	Ширхэг	160.9
84	LCDBI 1212 ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40046011	Ширхэг	160.9
85	LCDBI 1212 ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40046012	Ширхэг	160.9
86	LCDBI OHD шүүгээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40047001	Ширхэг	151.88
87	LCDBI OHD шүүгээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40047002	Ширхэг	151.88
88	LCDBI 1890 con ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40048001	Ширхэг	164.12
89	MCUR 55102 сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40049001	Ширхэг	90.07
90	MCUR 55102 сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40049002	Ширхэг	90.07
91	MCUR 55102 сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40049003	Ширхэг	90.07
92	MCUR 55102 сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40049004	Ширхэг	90.07
93	MCUR 55102 сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40049005	Ширхэг	90.07
94	MCUR 55102	Улаанбаатар	Албан	40049006	Ширхэг	90.07

СХ
Ширхэг
БҮРТГЭЭ
№ 01

ХӨЛӨНГ ҮЙЦ
EURASIA CAPITAL
HOLDING
JSC

сандал		Улаанбаатар	хэрэгцээнд			
95	MCUR 55102 сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40049007	Ширхэг	90.07
96	MCUR 55102 сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40049008	Ширхэг	90.07
97	MCUR 55102 сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40049009	Ширхэг	90.07
98	MCUR 55102 сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40049010	Ширхэг	90.07
99	MCUR 55102 сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40049011	Ширхэг	90.07
100	MCUR 55102 сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40049012	Ширхэг	90.07
101	MCUR khaan LIB сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40050001	Ширхэг	115.83
102	MCUR khaan LIB сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40050002	Ширхэг	115.83
103	MCUR khaan LIB сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40050003	Ширхэг	115.83
104	MCUR khaan LIB сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40050004	Ширхэг	115.83
105	LCDBIS 750 шүүгээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40051001	Ширхэг	128.7
106	LCDBIQRSGOO булан	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40052001	Ширхэг	102.95
107	LCDBIQRSGOO булан	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40052002	Ширхэг	102.95
108	LCDBI GO206 шүүгээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40053001	Ширхэг	334.73
109	Усны аппарат	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40054001	Ширхэг	144.12
110	Цонхны хөшиг	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40055001	Ширхэг	65.16
111	Ge 841 GA шүүгээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40056001	Ширхэг	172.6
112	Агаар цэвэршүүлэгч	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40057001	Ширхэг	432.6
113	Агаар цэвэршүүлэгч	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40057002	Ширхэг	432.6
114	Утас	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40058001	Ширхэг	110.86
115	Самбар	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40059001	Ширхэг	31.03
116	Цаас хэрчигч	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40060001	Ширхэг	200.35
117	Самбар	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40061001	Ширхэг	9.72
118	Самбар	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40061002	Ширхэг	9.72
119	галын самбар	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40062001	Ширхэг	9



120	тумбочка ДЗ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40063001	Ширхэг	31.51
121	сандал 1ш	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40064001	Ширхэг	97.4
122	тумбочкатэй ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40065001	Ширхэг	97.4
123	дугуй ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40066001	Ширхэг	89.91
124	судалтай ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40067001	Ширхэг	101.14
125	хурлын ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40068001	Ширхэг	112.38
126	хурлын ширээ 2	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40069001	Ширхэг	112.38
127	оффисийн төмөр сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40070001	Ширхэг	199.79
128	харилцагчийн сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40071001	Ширхэг	16.65
129	харилцагчийн сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40071002	Ширхэг	16.65
130	харилцагчийн сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40071003	Ширхэг	16.65
131	харилцагчийн сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40071004	Ширхэг	16.65
132	харилцагчийн сандал	Улаанбаатар*	Албан хэрэгцээнд	40071005	Ширхэг	16.65
133	цайны ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40072001	Ширхэг	220.29
134	ширээ ДЗ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40073001	Ширхэг	129.5
135	цайны ширээ ДЗ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40074001	Ширхэг	114
136	Ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40075001	Ширхэг	87.03
137	Ширээ	Улаанбаатар	Албан - хэрэгцээнд	40075002	Ширхэг	87.03
138	Ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40076001	Ширхэг	123.21
139	Ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40077001	Ширхэг	102.66
140	Ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40078001	Ширхэг	103.1
141	Шүүгээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40079001	Ширхэг	83.64
142	Сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40080001	Ширхэг	144.52
143	Шил	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40081001	Ширхэг	33.48
144	сэтгүүлийн ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40082001	Ширхэг	83.71
145	Сандал	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40083001	Ширхэг	31.81

Ширхэг 32
Ширхэг БҮРТГЭЭ
Ширхэг

EURASIA CAPITAL
HOLDING JSC



**EURASIA CAPITAL
HOLDING JSC**

146	сандаг	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40083002	Ширхэг	31.81
147	Хөшиг	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40084001	Ширхэг	41.86
148	РС ширээ ДА	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40085001	Ширхэг	236.46
149	бичгийн ширээ дархан	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40086001	Ширхэг	236.46
150	номын шүүгээ дархан	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40087001	Ширхэг	270.64
151	цайны шүүгээ дархан	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40088001	Ширхэг	150.99
152	дугуйтай сандал дархан	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40089001	Ширхэг	122.5
153	дугуйтай сандал дархан	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40089002	Ширхэг	122.5
154	дугуйтай сандал дархан	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40089003	Ширхэг	122.5
155	дугуйтай сандал дархан	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40089004	Ширхэг	122.5
156	дугуйтай сандал дархан	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40090001	Ширхэг	132
157	дугуйтай сандал дархан	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40090002	Ширхэг	132
158	уулзалтын ширээ дархан	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40091001	Ширхэг	236.46
159	Теннисний ширээ	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40092001	Ширхэг	750
160	Агаар цэвэршүүлэгч	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40093001	Ширхэг	1409.73
161	Агаар цэвэршүүлэгч	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40093002	Ширхэг	1409.73
162	Агаар цэвэршүүлэгч	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	40094001	Ширхэг	708
163	Кофе чангач	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	95000001	Ширхэг	699.7
164	Машин LEXUS 470	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	10000001	Ширхэг	27336.52
165	CRV машин	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	20000001	Ширхэг	13973.42
166	Гар утас Нокиа	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50001002	Ширхэг	244.72
167	HP Принтер өнгөт	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50002002	Ширхэг	400.43
168	HP laserjet M1522MEP	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50003002	Ширхэг	15.08
169	Printing notebook	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50004003	Ширхэг	192.15
170	Интернет switch cisco	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50005001	Ширхэг	59.95
171	Магнат дифузер	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50006002	Ширхэг	66.79

СХ
СЕР
БНТГЭВ
№ 31

ХӨЛӨӨНИЙ ТҮЛЭ
EURASIA CAPITAL
HOLDING
JSC



**EURASIA CAPITAL
HOLDING JSC**

172	JVC Дэлгэц 14 инч	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50007002	Ширхэг 36.73
173	Утасгүй рутер	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50008002	Ширхэг 4.12
174	samsung canon принтер F	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50009002	Ширхэг 59.95
175	Dell компьютер ДЗ оффис-д	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50010002	Ширхэг 229.79
176	Dell optiplex 790 i core 5 (1)	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50011003	Ширхэг 788.71
177	Dell optiplex 790 i core 5 (1)	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50011004	Ширхэг 788.71
178	HP1212 canon принтер факс	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50012002	Ширхэг 159.72
179	Шинэ принтер АА- д	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50013002	Ширхэг 4.98
180	Модем	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50014002	Ширхэг 417.75
181	Dell 330/17 wide LCD	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50015002	Ширхэг 373.75
182	dell 330	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50016003	Ширхэг 374.63
183	dell 330	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50016004	Ширхэг 374.63
184	scanner HP 2410	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50017002	Ширхэг 53.68
185	dell 760 PC	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50018002	Ширхэг 537.38
186	SONY VAIO	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50019002	Ширхэг 716.5
187	dell Дэлгэц	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50020002	Ширхэг 105
188	dell 330/17 wide lcd	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50021008	Ширхэг 379.6
189	dell 330/17 wide lcd	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50021009	Ширхэг 379.6
190	dell 330/17 wide lcd	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50021010	Ширхэг 379.6
191	dell 330/17 wide lcd	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50021011	Ширхэг 379.6
192	dell 330/17 wide lcd	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50021012	Ширхэг 379.6
193	dell 330/17 wide lcd	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50021013	Ширхэг 379.6
194	dell 330/17 wide lcd	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50021014	Ширхэг 379.6
195	dell Дэлгэц	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50022002	Ширхэг 92.5
196	канон HP	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50023002	Ширхэг 262.33
197	Sony notebook	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50024002	Ширхэг 1370.25

CSX
Ширхэг
БҮРТГЭЛ
№ 01

ХӨГЛИНГ ҮЙС
EURASIA CAPITAL
HOLDING
JSC



**EURASIA CAPITAL
HOLDING JSC**

198	Printer HP 1600	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50025002	Ширхэг	84.5
199	server 2 DUO	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50026001	Ширхэг	340
200	компьютер дагалдах	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50027001	Ширхэг	77.73
201	Nokia Гар утас	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50028001	Ширхэг	41.17
202	делл компьютер	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50029001	Ширхэг	298.69
203	samsung SCX 3200 принтер	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50030001	Ширхэг	81.46
204	samsung SCX 3200 принтер	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50030002	Ширхэг	81.46
205	делл компьютер	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	50031001	Ширхэг	298.69
206	Интерактив программ хангамж	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	20000002	Ширхэг	428.03
207	Программ хангамж Випро	Улаанбаатар	Албан хэрэгцээнд	20001001	Ширхэг	1919.56
Дүн						80,570.58



ХОЁР. ҮНЭТ ЦААСНЫ МЭДЭЭЛЭЛ



2.1 ҮНЭТ ЦААСНЫ ТОВЧ МЭДЭЭЛЭЛ

Хувьцааны код:	SUN
Нийт гаргасан хувьцааны тоо:	2,270,892 ширхэг
Хувьцааны төрөл:	Энгийн
Нэрлэсэн үнэ:	100 төгрөг
Зах зээлийн үнэ буюу 6 сарын жигнэсэн дундаж ханш /2015.06.30-наас өмнөх/	24.33 төгрөг
Нэмж гаргах хувьцааны тоо:	200,000,000 ширхэг
Санхүүжилтийн зорилго:	Өөрийн хөрөнгийн хэмжээг нэмэгдүүлэх, Эргэлтийн хөрөнгийн санхүүжилт, брокер дилер, андеррайтерийн үйл ажиллагааг өргөтгөх, ажилчдад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөр (ESOP) хэрэгжүүлэх, Монгол улсад явуулж буй дэд бүтэц, үл хөдлөх хөрөнгийн салбарын үйл ажиллагаагаа өргөжүүлэн тэлэхийн зэрэгцээ шинэ тутам хөгжиж буй зах зээлийн хөрөнгийн салбаруудад нэвтрэх, Хадгаламжийн бичгийг (Depositary Receipt) нэвтрүүлэх, хэрэгжүүлэх
Тэргүүн ээлжинд санал болгох:	Нэмж гаргаж буй үнэт цаасыг тэргүүн ээлжинд худалдан авах эрхийг компанийн энгийн хувьцааг 2015 оны 03-р сарын 23-ны өдрөөр эзэмшиж байсан хувьцаа эзэмшигчдэд санал болгоно. Эдгээр хувьцаа эзэмшигчид өөрийн эзэмшиж буй хувьцааны нийт хувьцаанд эзлэх хувьтай хувь тэнцүүлэн тэргүүн ээлжинд худалдан авах эрхтэй.
Олон нийтэд санал болгох:	Тэргүүн ээлжинд худалдан авах эрхээр санал болгосон хувьцаанаас тус эрхийг хэрэгжүүлээгүй үлдсэн хувьцааг олон нийтэд санал болгоно.
Тэргүүн ээлжинд санал болгох үнэ:	Тэргүүн ээлжинд худалдан авах эрхийг хэрэгжүүлэх үнэ 90 төгрөг байна.
Олон нийтэд санал болгох үнэ:	100 төгрөг

2.2 УРЬД ГАРГАСАН ҮНЭТ ЦААСНЫ ТУХАЙ МЭДЭЭЛЭЛ



Анх компани нь 100 төгрөгийн нэрлэсэн үнэтэй 75,874 ширхэг хувьцааг гаргаж байсан бөгөөд СЗХ 2013 оны 04-р сарын 10-ны өдрийн 156 тоот тогтоолоороо “Ар хуст шунхлай” ХК-нд “Евразиа капитал монголиа” ХХК-ийг нэгтгэхийг зөвшөөрөн “Ар хуст шунхлай” ХК-ийн нийт гаргасан 75,874 ширхэг энгийн хувьцааг нэгдэж буй “Евразиа капитал монголиа” ХХК-ийн хөрөнгөд ноогдох нэг бүр нь 100 төгрөгийн нэрлэсэн үнэ бүхий 2,195,018 ширхэг энгийн хувьцаагаар нэмэгдүүлэхийг зөвшөөрсөн.

Хүснэгт 11 Хувьцааны арилжааны судалгаа (2012.06.01-2015.06.01)

Арилжаалагдсан ширхэг	Нийт гаргасан хувьцаанд эзлэх хувь	Үнийн дүн	Дээд үнэ	Доод үнэ
47,038	2.07%	924,440	24	16

Эх сурвалж: МХБ, “Евразиа Капитал Холдинг” УЦК ХК

Компанийн хувьцааны сүүлийн 3 жилийн арилжааны судалгаанаас харахад дээрх хугацаанд хувьцааны хаалтын ханш 16-24 төгрөгийн хооронд хэлбэлзэж байсан бөгөөд нийт гаргасан хувьцааны 2.07%-тай тэнцүү хэмжээний хувьцаа эргэлтэд орж 924,440 төгрөгөөр арилжаалагдсан байна.

2.3 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАХ ШИЙДВЭРИЙН ТУХАЙ

Үнэт цаас гаргах эрх зүйн үндэслэл

Компанийн тухай хуулийн 7-р зүйлийн Компанийн дүрмийн сан, хувьцаа ба бусад үнэт цаас гэсэн заалтыг үндэслэн өөрийн компанийн дүрмийн санг нэмэгдүүлэх, нэмэлт үнэт цаас гаргах эрх зүйн үндэслэлтэй гэж үзэж байна. Тус хуулийн заалтаар:

- Компанийн дүрмийн санд тусгагдсан зарласан хувьцааны хүрээнд хувьцаа нэмж гаргах/байршуулах замаар Компанийн дүрмийн санг нэмэгдүүлэх тухай шийдвэрийг Компанийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөл гаргана.
- Хувьцаа нэмж гаргах, байршуулах замаар Компанийн дүрмийн санг нэмэгдүүлэх тухай ТУЗ-ийн тогтоолыг хуралд оролцсон гишүүдийн эсхүл саналаа ирүүлсэн, гишүүдийн дийлэнх олонхийн саналаар гаргана.
- Компани үнэт цаасаа нээлттэй болон хаалттай захиалгын үндсэн дээр гаргаж болно. Компанийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөл холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу үнэт цаас гаргах хэлбэрийг тодорхойлно.

2.4 НЭМЖ ҮНЭТ ЦААС ГАРГАХ ТУЗ-ИЙН ТОГТООЛ



**“ЕВРАЗИА КАПИТАЛ ХОЛДИНГ ХК”-ЫН
ТӨЛӨӨЛӨН УДИРДАХ ЗӨВЛӨЛИЙН
ХУРЛЫН ТОГТООЛ**

2015 он 04 сар 18 өдөр

Дугаар: 2015/03/01

Улаанбаатар хот

Компаний нэмж гаргаж буй хувьцааны анхдагч зах зээлд нийлүүлэх үнэ, хугацааг тогтоох тухай

Компаний хувьцаа эзэмшигчдийн 2015 оны 4-р сарын 17-ны өдрийн ээлжит хурлын 2015/03/02 тоот тогтоолыг үндэслэн “Евразиа капитал Холдинг УЦК” ХК нь нэмж гаргаж буй хувьцааны анхдагч зах зээлд нийлүүлэх үнэ хугацааг Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүдийн саналыг үндэслэн **ТОГТООХ НЬ:**

1. Нэмж гаргаж буй хувьцааг бүртгэх Санхүүгийн Зохицуулах хорооны тогтоол гарснаас хойш ажлын 30 хоногийн хугацаанд нийт хорин тэрбум төгрөгийн хоёр зуун сая ширхэг хувьцааны таван тэрбум төгрөгийн тавин сая ширхэг хувьцааг хувьцаа эзэмшигчдэд тэргүүн ээлжинд худалдан авахыг санал болгосугай.
2. Тэргүүн ээлжинд хувьцаа худалдан авах эрх бүхий хувьцаа эзэмшигчдийн бүртгэлийн өдөр нь хувьцаа нэмж гаргах шийдвэр гарсан хурлын бүртгэлийн өдөр болох 2015 оны 03-р сарын 23-ны өдрөөр тогтоосугай.
3. Нэмэлт хувьцааны зах зээлийн үнийг ажлын хэсгээс санал оруулсаны дагуу 100 төгрөгөөр тогтоосугай.
4. Хувьцаа эзэмшигчдэд тэргүүн ээлжинд худалдан авахыг санал болгохдоо олон нийтэд санал болгож буй үнээс 10 хувиар хямдруулсан үнэ буюу 90 төгрөгөөр санал болгосугай.
5. Нэмж гаргаж буй хувьцааг тэргүүн ээлжинд санал болгон хувьцаа эзэмшигчдэд олгосон эрхийг хэрэгжүүлэх ба хэрэгжээгүй үлдэх хувьцааг Санхүүгийн Зохицуулах хорооны шийдвэр гарснаас хойш 6 сарын дотор олон нийтэд санал болгон арилжаалсугай.
6. Хэрэгжээгүй үлдсэн хувьцааг олон нийтэд санал болгохдоо нэмэлт хувьцааны үнийг тэргүүн ээлжинд санал болгосон үнээс багагүй байхаар Төлөөлөн удирдах зөвлөлдөөс тухайн үеийн нөхцлийг харгалзан дахин тогтоож болохыг дурьдсугай.
7. Үлдэгдэл хувьцааг графикын дагуу зах зээлд хуулийн дагуу гаргах ажиллагааг зохион байгуулж хэрэгжүүлэхийг ТУЗ-д үүрэг болгосугай.
8. Тогтоолын хэрэгжилтэнд хяналт тавьж ажиллахыг гүйцэтгэх захирал Л.Оюунболд-д үүрэг болгосугай.

ТӨЛӨӨЛӨН УДИРДАХ
ЗӨВЛӨЛИЙН ТАРГА



Ц.НЭРГҮЙ



2.5 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАХ ТУХАЙ ШИЙДВЭР, ТОО ШИРХЭГ, ҮНЭТ ОГТООСОН ҮНДЭСЛЭЛ



Тус компанийн 2015 оны 04-р сарын 17-ны өдрийн Компанийн хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурлын 3 тоот тогтоолоор компани нэмэлт санхүүжилтийг татан өөрийн хөрөнгийн хэмжээг нэмэгдүүлэх, Эргэлтийн хөрөнгийн санхүүжилт, брокер дилер, андеррайтерийн үйл ажиллагааг өргөтгөх, ажилчдад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөр хэрэгжүүлэх, Монгол улсад явуулж буй дэд бүтэц, үл хөдлөх хөрөнгийн салбарын үйл ажиллагаагаа өргөжүүлэн тэлэхийн зэрэгцээ шинэ тутам хөгжиж буй зах зээлийн хөрөнгийн салбаруудад нэвтрэх, Хадгаламжийн бичгийг (Depositary Receipt) нэвтрүүлэх, хэрэгжүүлэх зорилгоор 200,000,000 ширхэг энгийн хувьцаа зарлан гаргахаар шийдвэрлэсэн.

Үнэт цаасны зах зээлд зохицуулалттай үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай зөвшөөрлийн журамд зааснаар брокер, дилер, андеррайтер, хөрөнгө оруулалтын зөвлөхийн үйл ажиллагаа эрхлэх зохицуулалттай этгээдийн хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн доод хэмжээг хангах зайлшгүй шаардлагын улмаас компанийг дахин хөрөнгөжүүлэх уг төслийг хэрэгжүүлэх шаардлагатай болсон.

Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хуулийн 13 дугаар зүйл буюу үнэт цаасны зах зээлд шинэ зохицуулалт болон орж ирсэн Хадгаламжийн бичиг. Гадаадын компаниуд Монголын Хөрөнгийн Бирж дээр бүртгүүлэх шаардлагагүйгээр өөрсдийн хувьцааг монголын кастодиан банкинд байршуулснаар тэдгээрт суурилсан хадгаламжийн бичгийг Монголын хөрөнгийн зах зээлд нээлттэй арилжаалах, Гадаад зах зээл дээр хадгаламжийн бичиг гаргах шаардлагыг хангаж буй дотоодын хувьцаат компаниуд нь өөрсдийн хувьцааг кастодиан банкинд байршуулан хадгалуулснаар, тэдгээр хувьцаандаа суурилсан хадгаламжийн бичгийг гадаад валютаар, гадаадын хөрөнгийн бирж дээр арилжаалах боломжтой болсон. Үүний үр дүнд дотоодын хувьцаат компани харьцангуй хямд зардал, хялбар аргаар гадаадын хөрөнгийн зах зээл дээр гарч, гадаадын шинэ хөрөнгө оруулагчдыг татах боломжтой болж байна. Иймд бид өөрсдийн олон жилийн судалгаа шинжилгээн дээр тулгуурлан энэхүү санхүүгийн шинэ хэрэгслийг монголдоо нэвтрүүлэхээр хадгалалтын банк болох BNY Mellon банктай хамтран ажиллахад санхүүгийн чадавхитай байх зайлшгүй шаардлага урган гарч байгаа юм.

Компанийн төлөвлөгөөнд тусгагдсаны дагуу нэмэлт санхүүжилт татан дээр дурдсан төслүүдийг амжилттай хэрэгжүүлэх зорилгоор 2016 ондоо 50,000,000 ширхэг хувьцааг борлуулан компанийн өөрийн хөрөнгийн хэмжээг нэмэгдүүлэх ба нийт 200,000,000 ширхэг хувьцаа нэмж зарлан гаргана. Нэмэлт хувьцаа гаргасны дараа компанийн нийт гаргасан хувьцааны тоо 202 270 892 ширхэг болно.



Хувьцаа эзэмшигчдэд тэргүүн ээлжинд худалдан авах эрхийг эхний удаа нийт 50,000,000 ширхэг хувьцаа дээр хэрэгжүүлэх ба үлдсэн хувьцааг 2018 оныг дуусталх хугацаанд олон нийтэд санал болгон анхдагч зах зээлийн арилжааг зохион байгуулна.

2015 оны 03-р сарын 23-ны бүртгэх өдрөөр хувьцаа эзэмшиж байсан 52 хувьцаа эзэмшигчид нэмж гаргаж буй хувьцаанаас Тэргүүн ээлжинд худалдан авах эрх үүссэн.

“Компанийн тухай хууль”-ийн 38.4, 55.8-д заасны дагуу 2015.06.30-ны өдрөөс өмнөх 6 сарын дундаж ханш 24.33 төгрөгийн 90%-иас доошгүй үнэ болох 21.9 төгрөгөөр тэргүүн ээлжинд худалдан авах эрхээр санал болгож болох боловч ганц хоёр удаа хийгдсэн арилжааны дүнг харгалзан зах зээлийн үнийг тогтооно гэдэг нь үндэслэлгүй байх тул үнэт цаас гаргагч компанийн төлөөлөн удирдах зөвлөлөөс тэргүүн ээлжинд худалдаж авах үнийг нэрлэсэн үнийн 90%-иас доошгүй үнэ болох 90 төгрөгөөр тогтоосон болно. Тэргүүн ээлжинд худалдан авах эрхээр арилжаалагдаагүй үлдсэн хувьцааг нэрлэсэн үнэ болох зуун төгрөгөөр анхдагч зах зээлд байршуулан арилжаална.

2.6 ТЭРГҮҮН ЭЭЛЖИНД ХУДАЛДАН АВАХ ЭРХ

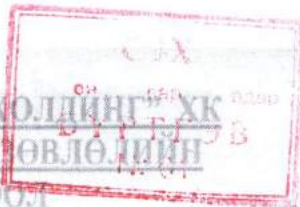
1.1 Компани нь нэмж гаргаж буй хувьцааг бүртгэх СЗХ-ны тогтоол гарснаас хойш ажлын 30 хоногт нийт 200,000,000 ширхэг хувьцааг бүхэлд нь хувьцаа эзэмшигчдэд санал болгон тэргүүн ээлжинд худалдан авах эрхийг эдлүүлнэ. Тэргүүн ээлжинд хувьцаа худалдан авах эрх бүхий хувьцаа эзэмшигчдийн бүртгэлийн өдөр нь хувьцаа нэмж гаргах шийдвэр гарсан хурлын бүртгэлийн өдөр болох 2015 оны 3 дугаар сарын 23-ны өдөр байна.

1.2 “Компанийн тухай хууль”-ийн 38.4, 55.8-т заасны дагуу нэмж гаргаж буй хувьцаанаас тэргүүн ээлжинд санал болгох хувьцааны үнийн ТУЗ-ийн 2015 оны 06-р сарын 30-ны өдрөөс өмнөх хувьцааны 6 сарын жигнэсэн дундаж ханш болох 24 төгрөгийн 90%-иас доошгүй байна гэдгийг харгалзан тогтоосон.

1.3 Нэмж гаргаж буй үнэт цаасыг тэргүүн ээлжинд худалдан авах тухай олон нийтийн мэдээллийн хэрэгслээр мэдээлэл хүргүүлснээс хойш хувьцаа эзэмшигч нь ажлын 30 хоногт багтаан худалдан авах саналаа ирүүлээгүй, эрхээ бусдад шилжүүлээгүй нөхцөлд тухайн хувьцаа эзэмшигчийг тэргүүн ээлжинд худалдан авах эрхээсээ татгалзсан гэж үзнэ. Тэргүүн ээлжинд худалдан авах эрхээр арилжигдаагүй хувьцааг олон нийтэд санал болгон арилжаална.



**“ЕВРАЗИА КАПИТАЛ ХОЛДИНГ” ХК
ТӨЛӨӨЛӨН УДИРДАХ ЗӨВЛӨЛИЙН
ХУРЛЫН ТОГТООЛ**



2015 он 04 сар 18 өдөр

Дугаар: 2015/03/02

Улаанбаатар хот

*Компаний нэмж гаргаж буй хувьцааг тэргүүн
ээлжинд худалдан авах журам батлах тухай*

2015/04/02
Компаний хувьцаа эзэмшигчдийн 2015 оны 4-р сарын 17-ны өдрийн ээлжит хурлын
тоот тогтоолыг үндэслэн “Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК-ийн нэмж гаргаж
буй хувьцааг хувьцаа эзэмшигчид тэргүүн ээлжинд худалдан авах журмыг Төлөөлөн
удирдах зөвлөлийн гишүүдийн олонхийн саналыг үндэслэн **ТОГТООХ НЬ:**

1. Компаний тухай хуулийн 38-р зүйлд заасны дагуу нэмж гаргаж буй хувьцааг бүртгэх Санхүүгийн Зохицуулах Хорооны тогтоол гарснаас хойш ажлын 30 хоногт нийт хорин тэрбум төгрөгийн хувьцааны 2015 оны төлөвлөгөө болох таван тэрбум төгрөгийн хувьцааг тэргүүн ээлжинд худалдан авах эрхийг хэрэгжүүлсүгэй.
2. Тэргүүн ээлжинд хувьцаа худалдан авах эрхийг хэрэгжүүлэх журмыг Хавсралт 1-ээр баталсугай.
3. Үлдэгдэл хувьцааг графикын дагуу зах зээлд гаргахад тэргүүн ээлжинд худалдан авах ажиллагааг зохион байгуулж хэрэгжүүлэхийг ТУЗ-д үүрэг болгосугай.
4. Тэргүүн ээлжинд худалдан авах эрхийг хэрэгжүүлэх журмын хэрэгжилтэнд хяналт тавьж ажиллахыг гүйцэтгэх захирал /Г.Оюунболд/-д үүрэг болгосугай.

ТӨЛӨӨЛӨН УДИРДАХ
ЗӨВЛӨЛИЙН ДАРГА



Ц.НЭРГҮЙ



2.7 ҮНЭТ ЦААСНЫ АНХДАГЧ ЗАХ ЗЭЭЛИЙН АРИЛЖААНЫ ЖУРАМ



Нэг. Нийтлэг үндэслэл

1. Энэхүү журмын зорилго нь Монголын хөрөнгийн бирж (цаашид МХБ гэх) -д бүртгэлтэй компанийн шинээр болон нэмж гаргасан хувьцааг анхдагч зах зээлд байршуулах, хуваарилалт хийх, арилжих үйл ажиллагааг холбогдох хууль тогтоомжийн хүрээнд шударга, ил тод, шуурхай явуулахтай холбогдон үүсэх харилцааг зохицуулахад оршино.
2. Үнэт цаасны арилжаатай холбоотой нийтлэг харилцааг “МХБ-ийн үнэт цаасны арилжааны журам”-аар, үнэт цаасны анхдагч зах зээлийн арилжаатай холбоотой харилцааг энэхүү журмаар зохицуулна.
3. Журамд орсон нэр томъёог дараах утгаар ойлгоно.
 - 3.1. Тогтоосон үнээр санал болгох арилжаа - Үнэт цаас гаргагчийн тогтоосон тодорхой үнээр санал болгон арилжих үйл ажиллагаа
 - 3.2 Үнэ хаялцуулах дуудлага арилжаа - Үнэт цаасны багцыг тогтоосон үнээс эхлэн үнэ хаялцуулан арилжих үйл ажиллагаа
 - 3.3 Захиалгын бүртгэлийн аргаар байршуулах арилжаа - Тодорхой хугацаанд харилцагчдын ирүүлсэн захиалгын саналд үндэслэн үнэт цаас гаргагчаас тогтоосон үнээр арилжих үйл ажиллагаа
4. Арилжаанд СЗХ (цаашид Хороо гэх)-ноос үнэт цаасны зах зээл дээр мэргэжлийн ажил үйлчилгээ явуулах эрх авсан, МХБ-ийн гишүүн компанийн төлөөлөгч (цаашид арилжаанд оролцогч гэх) оролцоно.
5. Арилжаа явуулах хугацааг Хорооны холбогдох журмын дагуу тогтоож, үнэт цаас гаргагчтай байгуулах “Анхдагч зах зээлийн арилжааг зохион байгуулах гэрээ” (цаашид гэрээ гэх)-нд тусгана.
6. Үнэт цаас худалдах, худалдан авах захиалгын гэрээ нь анхдагч зах зээлийн арилжааны хугацаанд хүчин төгөлдөр байна.
7. Анхдагч зах зээлд үнэт цаас гаргах үйл ажиллагаа амжилтгүй болсон тохиолдолд арилжааны шимтгэлийг буцаан олгохгүй.

Хоёр. Үнэт цаасны арилжаа, түүний арга хэлбэр

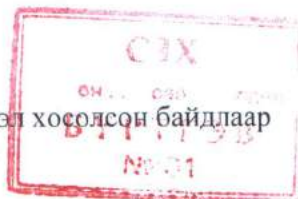
8. Хувьцааны анхдагч зах зээлийн арилжаа дараах аргуудаар явагдана.
 - Тогтоосон үнээр санал болгох арилжаа



- Үнэ хаялцуулах дуудлага арилжаа

- Захиалгын бүртгэлийн аргаар байршуулах арилжаа

9. Журмын 8 дугаар зүйлд заасан аргуудыг дангаар эсвэл хосолсон байдлаар хэрэглэж болно.



10. Анхдагч зах зээлийн арилжааг МХБ-ээр дамжуулан явуулах тухай гэрээ байгуулан арилжаа эхлэх өдрийг тогтоож, Хорооноос зөвшөөрөл авсан байна.

11. Анхдагч зах зээлийн арилжаа дууссаны дараа СЗХ-ны зөвшөөрлөөр тухайн үнэт цаасны хоёрдогч зах зээлийн арилжааг эхлүүлнэ.

12. Үнэт цаасны анхдагч зах зээлийн арилжаа нь МХБ-ийн Гүйцэтгэх захирлын тогтоосон цагийн хуваарийн дагуу явагдана.

13. Эрх бүхий этгээдийн шийдвэрээр анхдагч зах зээлийн арилжааг түр зогсоох тохиолдолд энэ тухай арилжаа хөтлөгч арилжаанд оролцогчдод мэдэгдэнэ.

14. Арилжаанд оролцогч нь үнэт цаас худалдан авах харилцагчийн захиалгыг эрх бүхий байгууллагаас баталсан журмын дагуу хүлээн авч арилжааны программд оруулна.

15. Анхдагч зах зээлийн арилжааны нийлүүлэлтийг үнэ хаялцуулах дуудлага арилжааны үед МХБ, бусад тохиолдолд МХБ-д суудалтай андеррайтерийн компани (хэрэв андеррайтерийн компани байхгүй бол МХБ) хийнэ.

16. Үнэт цаасны нийлүүлэлтийг МХБ хийх тохиолдолд үнэт цаас гаргагчаас МХБ-д үйлчилгээний хураамж төлөх бөгөөд хураамжийн хувь хэмжээг гэрээнд тусгана.

Гурав. Тогтоосон үнээр санал болгох арилжаа

17. Тогтоосон үнээр санал болгох аргаар анхдагч зах зээлд арилжаа явуулах тухай СЗХ-ны шийдвэр гарч, үнэт цаасыг нийтэд танилцуулсан бол гэрээнд тусгагдсаны дагуу худалдан авах захиалгыг арилжааны программд бүртгэнэ.

18. Харилцагч тогтоосон үнээс өндөр үнээр үнэт цаас худалдан авах захиалга өгч болно.

19. Харилцагчийн захиалгыг анхдагч зах зээлийн арилжааны программд оруулах хугацаа 30 минут байна.



20. Харилцагчийн захиалгыг арилжааны программд оруулах хугацаанд захиалгыг буцаан татах, үнийн дүнг өөрчлөх, захиалгын тоо ширхэгийг өөрчлөх зэргийг хориглоно.

21. Санамсаргүй байдлаар харилцагчийн захиалгыг буруу шивсэн тохиолдолд арилжаа хянагчийн зөвшөөрлөөр засвар хийж болно.

22. Харилцагчийн захиалгыг арилжааны программд оруулах үлдэгдэл хугацааг минут, секундээр арилжаанд оролцогчийн дэлгэц дээр харуулна.

23. Арилжаанд оролцогчийн дэлгэц дээр үнэт цаас худалдан авах захиалгын тоо ширхэг, үнийн саналыг харуулна.

24. Харилцагчийн захиалгыг арилжааны программд оруулах хугацаа дууссаны дараа андеррайтер (андеррайтер байхгүй бол МХБ) тухайн үнэт цаасны эрэлтээс үл хамааран үнэт цаас гаргагчийн тогтоосон үнээр нийлүүлэлтийг хийнэ.

25. Хэрэв үнэт цаас гаргагчаас тогтоосон үнээс өндөр үнээр худалдан авах захиалга арилжааны программд бүртгэгдсэн бол худалдан авах саналын үнийн төвшинд хэлцэл хийгдэнэ.

26. Арилжааны үндсэн зарчмын дагуу худалдан авах захиалга нь үнийн болон цаг хугацааны ахлах дарааллаар биелэгдэнэ.

27. Үнэт цаас гаргагчийн саналын дагуу зөвхөн тогтоосон үнээр буюу 1 үнийн төвшинд арилжааг явуулж болно.

28. Зөвхөн тогтоосон үнээр буюу нэг үнийн төвшинд арилжааг явуулах үед худалдан авах захиалгын тоо ширхэг худалдах захиалгын тоо ширхгээс илүү гарсан тохиолдолд хувь тэнцүүлэх аргыг ашиглана.

29. Хувь тэнцүүлэх аргаар хуваарилалт хийж арилжаа явуулах тохиолдолд харилцагч худалдан авах захиалгыг зөвхөн тогтоосон үнээр өгөх бөгөөд үнийн болон цаг хугацааны ахлах дараалал үйлчлэхгүй.

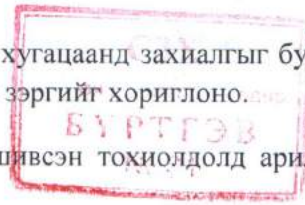
29.1. Хувь тэнцүүлэх коэффициентийг олохдоо:

$$K = C1/C2$$

K- Хувь тэнцүүлэх коэффициент

C1 – Арилжихаар санал болгож буй нийт үнэт цаасны тоо

C2 – Худалдан авах захиалгад багтсан үнэт цаасны тоо 29.2. Худалдан авах захиалга тус бүрийг хувь тэнцүүлэх коэффициентээр үржүүлж, харилцагч бүрт оногдох үнэт цаасны тоог гаргана.



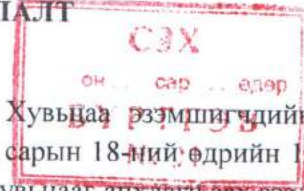
29.3. Хувь тэнцүүлэх коэффициентоор үржүүлж гарсан тооны бутархай орон нь 0.5 – аас дээш бол 1 бүхэл нэгжид , 0.5 –аас доош бол 0 нэгжид шилжүүлэн тооцно.

29.4. Бутархай оронг бүхэл тоонд шилжүүлсний дараа хуваарилалт хийгдсэн нийт хувьцааны тоо арилжихаар санал болгож буй үнэт цаасны тооноос илүү гарсан тохиолдолд хамгийн олон ширхэг хувьцаа авах захиалга өгсөн харилцагчдын үнэт цаасны тооноос тус бүр нэг ширхэгийг хасах маягаар арилжихаар санал болгож буй тоотой тэнцүүлнэ.

30. Үнэт цаас гаргагчаас ирүүлсэн нөхцлийн дагуу нэг харилцагчийн үнэт цаас худалдан авах захиалгын мөнгөн дүнгийн дээд хэмжээг заасан хязгаарлалтыг хийж болно



2.8 ТАТАН ТӨВЛӨРҮҮЛЭХ ХӨРӨНГИЙН ЗАРЦУУЛАЛТ



Компанийн 2015 оны 04-р сарын 17-ний өдрийн Хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурлын 2015/02/03 тоот тогтоол, ТУЗ-ийн 2015 оны 04-р сарын 18-ний өдрийн 15/03 тоот тогтоолоор үнэт цаас гаргагч компани нэмж гаргаж буй хувьцааг анхдагч зах зээлд гаргаж шаардлагатай хөрөнгө оруулалтыг татан төвлөрүүлнэ. Нэмж гаргаж буй 200,000,000 ширхэг хувьцаагаар татан төвлөрүүлэх хөрөнгийг дараах байдлаар зарцуулна:

- хөрөнгө оруулалтын зөвлөхийн үйлчилгээ, андеррайтерийн үйл ажиллагааг өргөтгөх
- хадгаламжийн бичгийг Монголд Улсад нэвтрүүлэх
- брокер дилерийн үйл ажиллагааг хөгжүүлснээр МХБ дахь арилжааг нэмэгдүүлэх,
- хүний нөөц, ажилчдад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөр (ESOP) хэрэгжүүлэх
- Хөгжиж буй, frontier зах зээлд нэвтрэн үйл ажиллагаагаа өргөжүүлэх.

Нэмэлт хувьцаа гарган татах хөрөнгө

САНАЛ БОЛГОХ ҮНЭ:	
Тэргүүн ээлжинд санал болгох үнэ	90 төгрөг
Олон нийтэд санал болгох үнэ	100 төгрөг
ТАТАН ТӨВЛӨРҮҮЛЭХ ХӨРӨНГӨ:	
Тэргүүн ээлжинд санал болгох үнээр тооцоход:	-18,000,000,000 төгрөг
Зах зээлийн үнээр тооцоход:	20,000,000,000 төгрөг

Татан төвлөрүүлэх хөрөнгийн 98% нь компанийн брокер дилер, хөрөнгө оруулалтын зөвлөх, андеррайтер, хадгаламжийн бичиг болон хөгжиж буй гадаадын хөрөнгийн зах зээлд нэвтэрч орох үйл ажиллагаанд зарцуулагдана. Үлдэх 2%-ийг хүний нөөцийн сургалт, хөгжил, тогтоон барих стратеги, ажилчдад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөр (ESOP) зэргийг хэрэгжүүлэхэд зарцуулна.



Хүснэгт 12 Татан Төвлөрүүлэх хөрөнгийн зарцуулалт

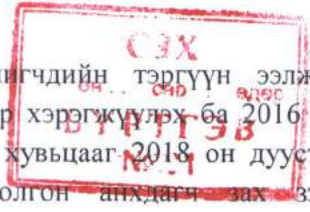
Үйл ажиллагаа	Зарцуулах хувь	2018			
		2016	2017	2018	2018
Брокер Дилер	13%	650,000,000.00	910,000,000.00	1,040,000,000.00	2,600,000,000.00
Анхдагч зах зээл	30%	195,000,000.00	273,000,000.00	312,000,000.00	780,000,000.00
Хоёрдогч зах зээл	70%	455,000,000.00	637,000,000.00	728,000,000.00	1,820,000,000.00
Андеррайтер, хөрөнгө оруулалт	45%	2,250,000,000.00	3,150,000,000.00	3,600,000,000.00	9,000,000,000.00
IPO, нэмэлт хувьцаа	30%	675,000,000.00	945,000,000.00	1,080,000,000.00	2,700,000,000.00
Хаалттай компаниудад	20%	450,000,000.00	630,000,000.00	720,000,000.00	1,800,000,000.00
ТӨХК болон шинэ хөгжиж буй зах зээл	50%	1,125,000,000.00	1,575,000,000.00	1,800,000,000.00	4,500,000,000.00
Хадгаламжийн бичиг	40%	2,000,000,000.00	2,800,000,000.00	3,200,000,000.00	8,000,000,000.00
ESOP, хүний нөөцийн сургалт	2%	100,000,000.00	140,000,000.00	160,000,000.00	400,000,000.00
Нийт		5,000,000,000.00	7,000,000,000.00	8,000,000,000.00	20,000,000,000.00

Хүснэгт 13 Үйл ажиллагааны төлөвлөгөө

	2016				2017				2018			
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q
Брокер Дилер												
Андеррайтер, хөрөнгө оруулалт												
Хадгаламжийн бичиг												
ESOP, хүний нөөцийн сургалт												
Шинэ тутам хөгжиж буй франтиер зах зээлд нэвтрэх												

Хувьцааг зах зээл дээр байршуулах төлөвлөгөө

Нэмэлт хувьцаа гаргахдаа эхлээд Хувьцаа эзэмшигчдийн тэргүүн ээлжинд худалдан авах эрхийг нийт 200,000,000 ширхэг хувьцаа дээр хэрэгжүүлэх ба 2016 оны хувьд 50,000,000 ширхэг хувьцааг зарж борлуулах, үлдсэн хувьцааг 2018 он дуустлах хугацаанд шат дараалалтайгаар олон нийтэд санал болгон анхдагч зах зээлд байршуулахаар төлөвлөж байна.



Хүснэгт 14 Хувьцааг зах зээл дээр байршуулах төлөвлөгөө

	2016				2017				2018			
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q
Анхдагч зах зээл дээр байршуулах хугацаа	5 тэрбум төг.				7 тэрбум төг.				8 тэрбум төг.			

2.9 БИЗНЕС ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

2.9.1 УДИРТГАЛ

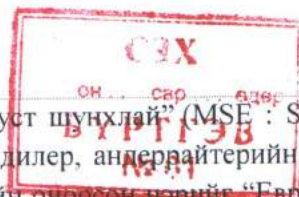
“Евразиа Капитал Монголиа” ХХК нь 2013 онд “Архуст шунхлай” (MSE : SUN) ХК-тай нэгдэж өөрийн үндсэн үйл ажиллагаа болох брокер, дилер, андеррайтерийн үйл ажиллагааг үргэлжлүүлэн явуулахаар болсон бөгөөд компанийн өнөөсөн нэрийг “Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК болгон өөрчилсөн.

“Евразиа Капитал Монголиа” ХХК нь 2008 оны 7 сарын 21-нд Санхүүгийн Зохицуулах Хорооноос (СЗХ) брокер, дилерийн эрх авснаар Монгол улсад үйл ажиллагаа явуулж эхэлсэн. 2009 оны 9 сарын 10-нд СЗХ-ны 184-р тоот тогтоолоор андеррайтерийн үйлчилгээ үзүүлэх эрх авсан. “Евразиа Капитал Монголиа” ХХК Монголын Хөрөнгийн Биржийн (МХБ) арилжаанд идэвхитэй оролцож, дотоод болон гадаадын харилцагчидтай идэвхитэй харилцан ажиллаж, Монгол улсын эдийн засаг, үнэт цаасны зах зээлийн талаар төрөл бүрийн судалгаа хийж, олон нийтэд хэвлэн нийтэлж байна.

Монгол Улс эдийн засгийн хөгжлийн зөрлөг дээр ирсэн энэ цаг үед манай компани хөрөнгийн зах зээлийн хөгжилд хувь нэмрээ оруулахаар чармайн ажилласаар байна. Монголын хөрөнгийн зах зээлийн эдийн засагт эзлэх байр суурь хэдий бага байгаа ч томоохон хэмжээний уул уурхайн ордуудыг эдийн засгийн эргэлтэнд оруулахтай холбоотойгоор Монголын аж ахуй нэгжүүдэд урт хугацааны санхүүжилтын хэрэгцээ үүсэн, үл хөдлөх хөрөнгө болон бизнесийн үнэ цэнэ өснө гэсэн хүлээлт нь дотоод болон гадаадын хөрөнгө оруулагчдын харааг Монгол улс руу чиглүүлж байна.

Өнөөдрийн байдлаар Монгол Улсад үйл ажиллагаагаа төвлөрүүлсэн 30 орчим компанийн хувьцаа Хонг Конг, Торонто, Лондон, Австралийн биржүүд дээр арилжигдаж байна. Харилцагчдад хүрэх NSN N3HE9BBE07IA бүтээгдэхүүн үйлчилгээний цар хүрээ, чанарыг нэмэгдүүлэх, тэдний бизнесийн цогц шийдэлд мэргэжлийн арга туслалцаа үзүүлэх, улмаар Монгол Улсын эдийн засгийн хөгжилд өөрсдийн хувь нэмрээ оруулах нь манай компанийн эрхэм зорилго билээ.

“Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК нь нэмэлт хувьцаа гаргах замаар хувьцааныхаа төвлөрлийг сааруулж, аль болох олон хувьцаа эзэмшигчидэд хувьцаагаа эзэмшүүлэн, нэмэлт хувьцаанаас хуримтлагдсан хөрөнгийг брокер дилерийн үйл ажиллагаагаа өргөжүүлэх болон үнэт цаасны зах зээлд оруулж, улмаар уг зах зээлийг хөгжүүлэх, Depository receipt /Хадгаламжийн бичиг/-ийг ирээдүйн үйл ажиллагаандаа хэрэгжүүлэх зорилготойгоор бизнес төлөвлөгөөгөө боловсруулсан.

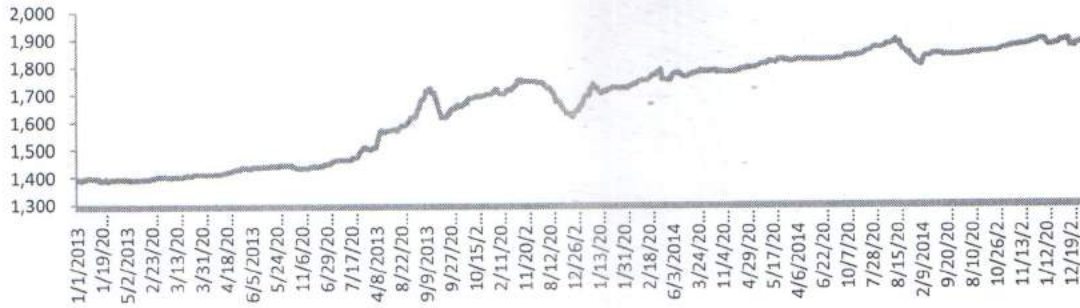


2.9.2 ЗАХ ЗЭЭЛИЙН ШИНЖИЛГЭЭ

Монгол Улсын санхүүгийн зах зээлийн хөгжлийн удаашрал, дэлхийн зах зээл дээрх газрын тос, нүүрс болон алтны үнийн бууралт, Монголын Хөрөнгийн Биржийн үнэт цаасны хөрвөх чадваргүй байдал болон шинэ хөгжлийн хөтөлбөрүүд зэргээс хамааран 2014 онд Монгол Улсын хөрөнгийн зах зээл хэлбэлзэл ихтэй байсан. МХБ-ийн Топ-20 индекс 2013 онтой харьцуулахад -8.6% буурч 2014 оны сүүлийн арилжааны өдөр 14,854.24 нэгж болсон байна.

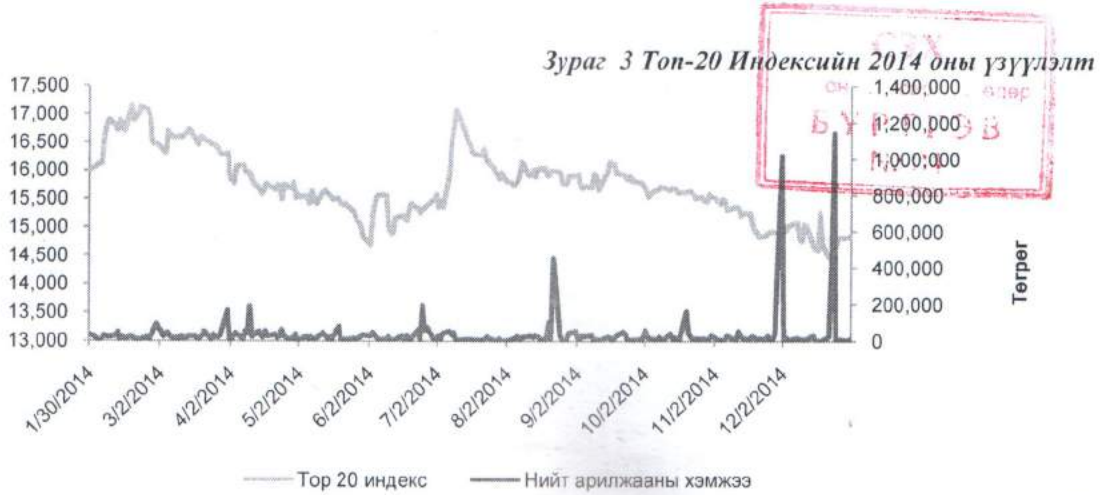
Оюу Толгой төслийн талаарх Монгол Улсын засгийн газар болон Рио Тинто хоёрын маргаан гадаадын хөрөнгө оруулагч нарт Монгол Улсад хөрөнгө оруулах талаар таагүй сэтгэгдэл төрүүлж, сөрөг нөлөө үзүүлсэн. Улмаар гадаадын хөрөнгө оруулалт 2012 оноос хойш -39.5% буурч 2014 оны сүүлийн байдлаар 1 их наяд 400 тэрбум төгрөгт хүрсэн. Ам.долларын ханш 2014 онд 1400 төгрөгөөс 1881.4 төгрөг болтол өссөн.

Зураг 2 Долларын ханш



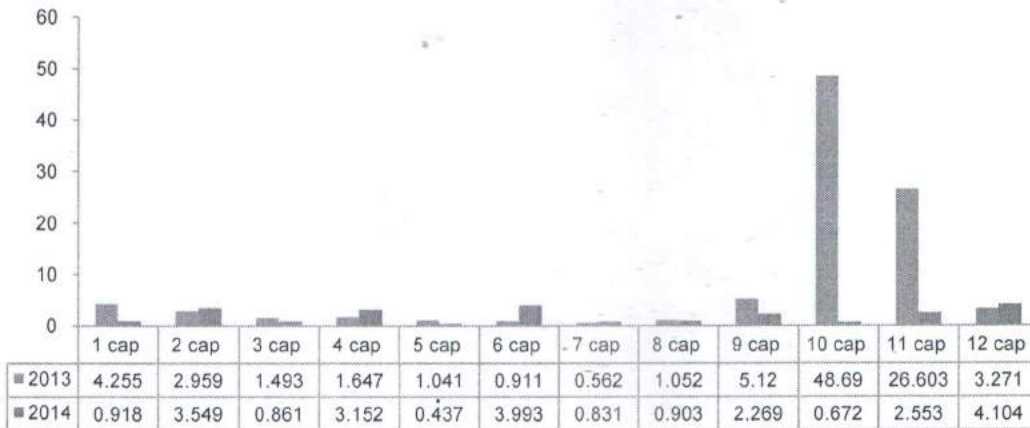
Эх сурвалж: Монгол Банк

ТОП-20 индекс 1-3 сард өсөж 17,000 нэгжийг давсан бөгөөд 7 сараас хойш унасаар жилийн эцэст 14,854,24 нэгжид хүрсэн. Хувьцааны арилжааны дүн 2013 онтой харьцуулахад 75,2% буурч 73,4 тэрбум төгрөг болсон бөгөөд арилжигдсан ширхэг нь 51,7 сая ширхэг болж өмнөх оныхоос -21% буурсан. МХБ ийн нийт зах зээлийн үнэлгээ 1,374 тэрбум төгрөг байсан бөгөөд өмнөх оноос -17,8% буурсан.



Эх сурвалж: МХБ

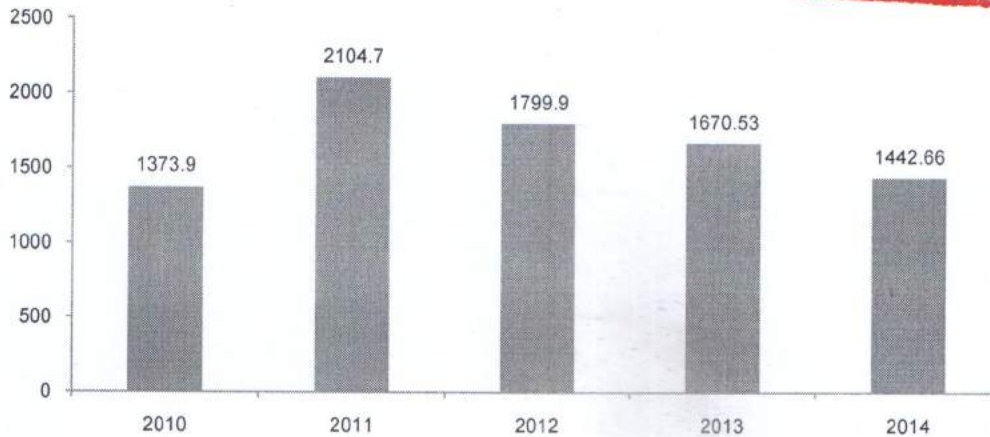
Зураг 4 Хувьцааны арилжааны үнийн дүн, 2013-2014 оны харьцуулалт



Эх сурвалж: МХБ

2013 оны хувьцааны арилжааны дундаж үнэ 8.13 тэрбум төгрөгт хүрсэн. Тухайн оны 10 болон 11 саруудад хувьцааны арилжааны үнийн дүн хамгийн ихээр өссөн байна. Харин 2014 оны хувьд хувьцааны арилжааны үнийн дүн дунджаар 2.02 тэрбум төгрөгт хүрч өмнөх оныхтой харьцуулахад 73% буурсан үзүүлэлттэй байна. 2014 оны хамгийн өсөлттэй сарууд нь 6,12 сарууд байна.

Зураг 5 Зах зээлийн үнэлгээ, тэрбум.төг



Эх сурвалж: МХБ

Хөрөнгийн зах зээлд үйл ажиллагаа явуулж байгаа хувьцаат компаниудын зах зээлийн нийт үнэлгээ 2014 онд 1442.66 тэрбум төгрөг болж 2013 онтой харьцуулахад 227.87 тэрбум төгрөгөөр буюу 13.6%-иар буурсан байна.

Зах зээлийн үнэлгээ буурахад хэд хэдэн хүчин зүйл нөлөөлсөн бөгөөд эдийн засгийн өсөлт удааширсан, уул уурхайн салбарын компанийн хувьцааны үнэ ханш гадаад, дотоодын хөрөнгийн бирж дээр буурсан, гадаадын шууд хөрөнгө оруулалт огцом унасантай холбоотой юм. Түүнчлэн зах зээлийн үнэлгээ нь зах зээлийн өсөлтөөс шууд хамааралтай буюу мөчлөг дагасан шинжтэй, цөөн тооны хувьцаат компаниудын үнэлгээнээс бүрддэгээс шалтгаалж буурсан байна.

2014 онд 137 компанийн үнэт цаас арилжигдсанаас өмнөх оны мөн үетэй харьцуулахад 82 компанийн үнэт цаасны ханш өсч, 40 компанийн үнэт цаасны ханш буурч, 15 компанийн үнэт цаасны ханш тогтмол байна.

Хүснэгт 15 Ханиийн өсөлттэй 20 үнэт цаас

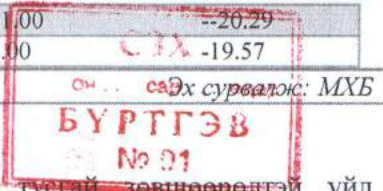
Үнэт цаас	Хяалтын ханш 2013.12.31	2014.12.31	Ханиийн өөрчлөлт	Өөрчлөлт хувиар
СЭЛЭНГЭ ДУЛААНХААН	100.00	790.00	690.00	690.00
ДАРХАН ХӨВӨН	3,450.00	27,000.00	23,550.00	682.61
БҮТЭЭЛЧ ҮЙЛС	200.10	917.00	716.90	358.27
АРИЛЖАА ИМПЕКС	200.00	780.58	580.58	290.29
УЛААН САН	340.00	1,000.00	660.00	194.12
Говьфайнэншл групп ХК	194.00	509.00	315.00	162.37
АГРОТЕХИМПЕКС	1,400.00	2,950.00	1,550.00	110.71
ТЭЭВЭР АЧЛАЛ	356.78	720.00	363.22	101.81
ГЛОБАЛ МОНГОЛИА ХОЛДИНГС	113.01	227.27	114.26	101.11
ХӨВСГӨЛ	25.00	50.26	25.26	101.04
ИХ БАРИЛГА	5,750.00	11,000.00	5,250.00	91.30
ХЭРЛЭН ХИВС	99.00	179.00	80.00	80.81
АВТОЗАМ АРХАНГАЙ	4,665.00	8,200.00	3,535.00	75.78
МАШИН МЕХАНИЗМ	82.00	143.40	61.40	74.88
ХАЙ БИ ОЙЛ	340.00	594.00	254.00	74.71
БӨХӨГ	4,370.00	7,200.00	2,830.00	64.76
ТҮШИГ УУЛ	185.10	300.00	114.90	62.07
ХАСУ МАНДАЛ	2,645.00	4,100.00	1,455.00	55.01
ДАРХАН НЭХИЙ	11,500.00	17,510.00	6,010.00	52.26
АЛМААС	1,000.00	1,500.00	500.00	50.00

Эх сурвалж: МХБ

Хүснэгт 16 Ханиийн бууралттай 20 үнэт цаас

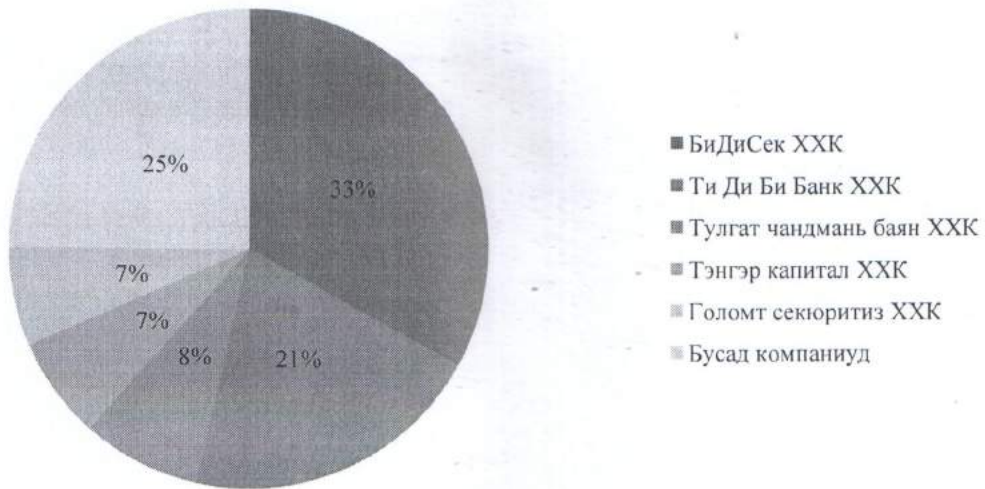
Үнэт цаас	Хяалтын ханш 2013.12.31	2014.12.31	Ханиийн өөрчлөлт	Өөрчлөлт хувиар
НЭХЭЭСГҮЙ ЭДЛЭЛ	3,399.00	1,590.00	-1,809.00	-53.22
РЕМИКОН	168.00	99.00	-69.00	-41.07
ТЭЭВЭР ДАРХАН	25,000.00	14,760.00	-10,240.00	40.96
ХАНГАЛ	1,300.00	778.97	-521.03	-40.08
МОНГОЛ ШИЛТГЭЭН	950.00	590.00	-360.00	37.89
БАГАНУУР	4,650.00	2,899.00	-1,751.00	-37.66
МОГОЙН ГОЛ	15,790.00	9,900.00	-5,890.00	-37.30
ШИВЭЭ ОВОО	7,700.00	5,000.00	-2,700.00	-35.06
МОНГОЛ НЭХМЭЛ	6,200.00	4,100.00	-2,100.00	-33.87
МОНГОЛИА ДЕВЕЛОПМЕНТ РЕСОРСЕС	748.48	495.00	-253.48	33.87
МОНГОЛ МАХ ЭКСПО	5,495.00	3,780.00	-1,715.00	31.21
МОНГОЛ САВХИ	1,342.00	950.00	-392.00	-29.21
ТАВАН ТОЛГОЙ	6,055.00	4,396.00	-1,659.00	27.40
МОНГОЛЫН ХӨГЖИЛ ҮНДЭСНИЙ НЭГДЭЛ	5,070.00	3,700.00	-1,370.00	-27.02
ХӨХ ГАН	130.00	95.00	-35.00	-26.92
ТАВ	39,800.00	30,500.00	-9,300.00	-23.37
АДУУНЧУЛУУН	2,000.00	1,550.00	-450.00	-22.50
ШАРЫН ГОЛ	7,700.00	6,035.00	-1,665.00	-21.62

БЭРХ УУЛ	4,490.00	3,579.00	-911.00	-20.29
ОЛЛОО	138.00	111.00	-27.00	-19.57



2014 оны байдлаар нийт 58 брокерийн компани тусгай зөвшөөрөлтэй үйл ажиллагаа явуулж байна. Эдгээр 58 компаниас 56 компани нь давхар дилерийн үйл ажиллагаа явуулах, 22 компани нь андеррайтерын үйлчилгээ үзүүлэх, 14 компани нь хөрөнгө оруулалтын зөвлөхийн үйл ажиллагааг давхар явуулах зөвшөөрөлтэй байна.

Зураг 6 Арилжааны дүнгээр зах зээлд эзэлж байгаа хувь. 2014



Эх сурвалж: МХБ

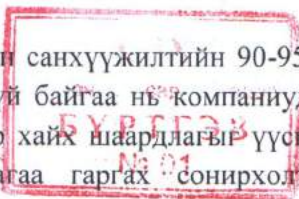
Тулгамдаж буй асуудлууд ба боломжууд

Бидний үзэж байгаагаар бусад хөрөнгийн зах зээлүүдтэй харьцуулахад Монголын хөрөнгийн зах зээлд дараах давуу талууд болон боломжууд байна. Үүнд:

Монгол улс уул уурхайн асар их нөөцтэй (ялангуяа нүүрс, зэс, алт гэх мэт) учраас энэхүү салбартаа тулгуурлан хөгжих боломж байна. Уул уурхайн салбарын өсөлт бусад салбарууддаа мөн нөлөө үзүүлнэ.

Хэдийгээр зах зээлийн үнэлгээ ДНБ-тэй харьцах харьцаа зөвхөн 6.60% байгаа боловч үндэсний ихэнх томоохон компаниуд хөрөнгийн бирж дээр хувьцаагаа гаргаагүй байгаа нь үүнд нөлөөлж буй юм. Үүнийг нөгөө талаас нь харвал цаашдаа эдгээр компаниуд олон нийтэд хувьцаагаа нээлттэйгээр арилжсанаар хөрөнгийн зах зээл өсөх асар их боломж байна.

Одоогийн байдлаар банкны зээл дотоодын компаниудын санхүүжилтийн 90-95%-ийг бүрдүүлж байна. Дотоодын банкны зээлийн хүү буурахгүй байгаа нь компаниудад хүнд дарамт болж байгаа бөгөөд өөр хямд өртөгтэй эх үүсвэр хайх шаардлагыг үүсгэж байгаа юм. Тиймээс цаашид хөрөнгийн биржид хувьцаагаа гаргах сонирхолтой компаниудын тоо эрс өсөх магадлалтай юм.



Эдгээр боломжуудыг алдахгүй байхын тулд бусад Нээгдэж буй болон Фронтнер зах зээлүүдтэй өрсөлдөж, гадаадын хөрөнгө оруулалтыг татахын тулд хөрөнгийн зах зээлийн макро болон микро орчинд сайжруулах, шинээр хийх ёстой олон зүйл байгааг олон улсын хөрөнгө оруулагчид байнга сануулдаг. Үүнд:

- Хөрөнгийн зах зээлийн хөгжлийг дэмжих урамшууллын механизмыг төрөөс хэрэгжүүлэх.
- Аж ахуйн нэгжүүдийн компанийн засаглалыг сайжруулах, санхүүгийн ил тод байдлыг сайжруулах.
- Хууль эрх зүйн орчинг тогтвортой байлгах. Ялангуяа татварын орчинг тогтвортой байлгах.
- Томоохон уул уурхайн төслүүд дээр баримтлах хууль эрхзүйн орчинг тодорхой болгох.

Монголын хөрөнгийн зах зээлийн SWOT шинжилгээ

Милениум Ай Ти системийн суурьлуулалт, кастодиан банкны үйлчилгээ, хуулийн дагуу хедж сан нээх боломж, төрийн байгууллагуудын хувьчлал, стратегийн байршил нь хөрөнгийн зах зээлийн хөгжлийн боломж ба давуу талуудыг илэрхийлж байна. Харин нөгөө талаас Монголын хөрөнгийн зах зээлийн багтаамж буюу хөрвөх чадвар бага байгаа байдал нь томоохон сул тал болж байна.

Зах зээлийн үнэлгээ бага, зах зээлд оролцогчид цөөн, мөн арилжигдаж буй үнэт цааснууд бодитой санхүүгийн үнэлгээнд суурилагагүй байгаа нь сул тал гэж бид үзэж байна. Сүүлийн жилүүдийн эдийн засгийн удаашралт болон хууль эрх зүйн орчины тогтворгүй байдал нь хөрөнгийн зах зээлийн хөгжилд аюул учруулж байна.

Зураг 7 CBOT шинжилгээ

Давуу талууд	Сул талууд
<ul style="list-style-type: none">• Лондонгийн хөрөнгийн биржтэй хамтран Монголын хөрөнгийн бирж MIT системийг 2012 онд суурилуулсан• Монголын бүх иргэд Эрдэнэс Таван Толгой компанийн хувьцаа эзэмшигч болсон, цаашид үнэт цаасны зах зээлд оролцох иргэдийн тоо өснө	<ul style="list-style-type: none">• Зах зээлийн үнэлгээ бага• Зах зээлд оролцогчид цөөн• Компаниудын үнэлгээ бодитой биш• Хөрвөх чадвар бага• Иргэдийн хөрөнгийн зах зээлийн талаарх мэдлэг бага• Компаниудын засаглал муу, ил тод байдал



**EURASIA CAPITAL
HOLDING JSC**

- Шинэ бүтээгдэхүүнийг нэвтрүүлж байгаа. /Кастодиан банкны үйлчилгээ, хэдж сан гэх мэт/

дутагдаж байгаа

- Санхүүгийн тайлангийн үнэн зөв байдал чамлалттай



Боломжууд

- Эдийн засаг цаашдаа хурдтайгаар өснө
- Төрийн мэдлийн аж ахуйн нэгжүүд хувьчлагдана
- Уул уурхайн салбарын өсөлт бусад салбарын өсөлтийг хурдасгана
- Газар зүйн хувьд 2 том гүрний дунд оршдог учраас хөрөнгийн зах зээлээ хөгжүүлэх томоохон боломжтой

Аюул

- Хууль эрх зүйн орчин
- Макро эдийн засгийн орчны эрсдэлийн хүчин зүйлүүд
- Уул уурхайн бүтээгдэхүүний үнийн бууралт болон олборлолт Монголын эдийн засагт хүндрэл учруулж байна
- Гадаадын хөрөнгө оруулалт эрс буурсан
- Эдийн засаг хямарч олон арван аж ахуйн нэгжүүдийн үйл ажиллагаа зогсонги байдалтай болж үүд хаалгаа барьж байгаа нь банкны эрсдэл нэмэгдэж санхүүгийн хямрал болох нөхцөлийг үүсгэж байна

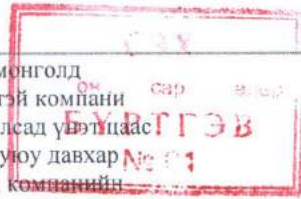
СТРАТЕГИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Бизнес гадаад орчны шинжилгээ

Зураг 8 Макро орчин

Эдийн засаг	Технологи	Улс төр - Хууль	Нийгэм - соёл
ДНБ-ний цэвэр өсөлт 2014 онд 7.8%-д хүрсэн. Өмнөх жилүүдтэй харьцуулбал ДНБ өсөлт буурч байна	2014 онд Монголын Хөрөнгийн Бирж арилжааны болон ханшийн мэдээллийг мобайл апплейкешны тусламжтайгаар олон нийтэд хүргэх боломжтой болсон.	Монголын Хөрөнгийн Бирж нь гишүүн брокер, дилерийн компаниудаа дэмжиж гишүүнчлэлийн жилийн хураамж, арилжааны системд нэвтрэх эрх буюу терминал ашиглах төлбөрөө бууруулсан.	2014 онд засгийн газрын 389 тоот тогтоолоор 100.0 тэрбум төгрөгийн үнийн дүнтэй Монгол Улсын Засгийн газрын үнэт цаасыг Монгол улсын хөрөнгийн биржээр дамжуулан зах зээлд нийлүүлсэн.
2014 оны эцсийн байдлаар нийт 375.5 мянга ширхэг үнэт цаасыг 36.1 тэрбум төгрөгөөр арилжиж, нийт 60.4 тэрбум		Монголын Хөрөнгийн Биржийн Бүртгэлийн журам шинэчлэгдсэн. Энэхүү журамд Монголын Хөрөнгийн Биржид үнэт цаас	Оюу Толгойн далд уурхайг 2015 онд ашиглалтанд оруулахаар хэлэлцэж байна.





<p>төгрөгийн гүйлгээ хийсэн байна.</p>	<p>гаргах, монголд бүртгэлтэй компани гадаад улсад үйлдвэр гаргах буюу давхар бүртгэл, компанийн засаглалын зарчмыг дагаж мөрдөх талаар нэмж оруулж өгсөн.</p>
<p>2014 онд гадаад худалдааны нийт бараа эргэлт 11.0 тэрбум ам. долларт хүрсэн. Үүнээс 5.8 тэрбум ам доллар нь экспорт байгаа бол үлдсэн 5.2 тэрбум ам доллар нь импорт байна.</p>	<p>Монгол Улсын Засгийн газрын үнэт цаасны арилжааг Монгол Банкаар дамжуулан арилжаалахыг зогсоож Монгол Улсын Хөрөнгийн Биржээр дамжуулан худалдаалж байна.</p> <p>2014 оны сүүлээр Таван толгой нүүрсний ордын хөрөнгө оруулагч нар тодорсон. Хятадын “Чайна Шэнхуа Энержи”, Японы “Сумитомо корпораци”, Монголын “Энержи Ресурс” ХХК-ийн хамтарсан түншлэл таван толгойн нүүрсний ордод хөрөнгө оруулан, хөгжүүлэхээр болсон.</p>
<p>Монгол улсад орох гадаадын шууд хөрөнгө оруулалт өмнөх оны мөн үеэс 74% буюу 1556.3 сая ам доллараар буурсан.</p>	<p>Монгол Улсын Засгийн газраас Монгол Улсын Хөрөнгийн Бирж ТӨХК-ийн хувьцаа эзэмшигчийн эрх үүргийг Сангийн Яамд шилжүүлсэн.</p>
<p>Сүүлийн жилүүдэд инфляцын түвшин хэлбэлзэл өндөртэй байгаа.</p>	<p>Хөрөнгийн зах зээлийн үнэлгээ 13.64% буурч, 1 их наяд 442.6 тэрбум төгрөгт хүрсэн байна.</p>

Зураг 9 Микро орчин

Харилцагч	Нийлүүлэгч	Өрсөлдөгч	Шинэ оролцогч	Орлох бүтээгдэхүүн
<p>Хөрөнгийн Биржээр дамжуулан засгийн газрын бондыг борлуулж байгаа нь харилцагчдын тоог нэмэгдүүлж байна.</p>	<p>2012 оноос хойш гадаадын хөрөнгө оруулагчдын тоо эрс багассан.</p>	<p>2014 оны 12 сарын байдлаар нийт 58 брокерийн компани үйл ажиллагаа явуулж байна. Үүнээс дилерийн 56 компани,</p>	<p>Монголын Хөрөнгийн Биржийн Бүртгэлийн Журам шинчлэгдсэн-ээр шинээр брокер,</p>	<p>Монгол банкнаас 2014 онд бодлогын хүүгээ өсгөв.</p>



	андеррайтер 22, хөрөнгө оруулалтын зөвлөхийн давхар эрхтэй 14 компани үйл ажиллагаа явуулж байна.	дилерийн компаниуд байгуулагдаж байна.
Монголын зах зээл дээрх брокер, дилер, андеррайтрын компаниудын тоо өссөөр байгаа ба нөгөө талаас харилцагчдын орлогын эх үүсвэр нэмэгдэж байгаа нь тэдний зах зээл дэх хүчийг улам бүр нэмэгдүүлж байна.	Өрсөлдөгч нар зах зээл дээрх өрсөлдөх чадвараа сайжруулах зорилгоор харилцагч нарынхаа тоог нэмэгдүүлэхээр идэвхитэй ажиллаж байна.	Зах зээлийн сегментчлэл нарийн биш, бүтээгдэхүүний нэр төрөл цөөн, брокер, дилерийн компани байгуулахад шаардлагатай дүрмийн санг хөнгөлж өгсөн тул шинэ оролцогчид энэ зах зээл дээр гарах боломж өндөр.
	Өрсөлдөгч нар том харилцагч татах зорилгоор үйлчилгээний иж бүрэн байдал, онлайн системийг нэвтрүүлэхэд чиглэн ажиллаж байна	Засгийн газраас үнэт цаасны зах зээлийг хөгжүүлэхэд чиглэсэн бодлого баримталж байгаа нь шинэ оролцогчдод таатай нөхцөлийг бүрдүүлж байна.
Монголын үйл ажиллагаагаараа тэргүүлэгч томоохон компаниуд анхдагч зах зээлээс хөрөнгө босгох сонирхолтой байгаа		

Макро болон микро орчны нөхцөл байдлаас харахад 2014 онд үнэт цаасны арилжаа буурсан байна. Брокер, дилер, андеррайтер, хөрөнгө оруулалтын зөвлөхийн үйлчилгээ үзүүлдэг компаниудын тоо буурах хандлагатай байна. Гэвч шинээр энэ зах зээлд нэвтрэх таатай нөхцөл үүсэж төрөөс хөнгөлөлт үзүүлж байгаа нь харилцагчдын тоо нэмэгдэхэд



**EURASIA CAPITAL
HOLDING JSC**

нөлөөлж байна. Үнэт цаасны зах зээлийн харилцааг зохицуулах хуулийн зохицуулалт шинэчлэгдэж, шинэ бүтээгдэхүүнүүдийг нэвтрүүлж байгаа нь зах зээлийн багтаамжийг нэмэгдүүлэхэд түлхэц үзүүлж байна.



Зах зээлийн өсөн нэмэгдэж буй боломжийг ашиглахын тулд компани маркетингийн үйл ажиллагаагаа идэвхижүүлж, өрсөлдөөний давуу тал бий болгон ажиллах шаардлагыг бий болгож байна. Энэ нь цаашид хөрөнгө оруулалтын зөвлөх үйлчилгээний эрэлт өсөх хандлагыг харуулж байна.





2.9.3 КОМПАНИЙН ЕРӨНХИЙ СТРАТЕГИ

Бизнесийн гадаад болон дотоод орчны хүчин зүйлс, зах зээлийн боломжуудад тулгуурлан бид өсөлтийн стратеги баримтлан ажиллах хэрэгтэй гэсэн дүгнэлтэнд хүрч байна. Одоогийн байгаа зах зээлд одоо үзүүлж байгаа үйлчилгээг чанартай үзүүлэх, шинэ бүтээгдэхүүн санал болгох замаар зах зээлийн багтаамжийг нэмэгдүүлэх, хуваарилалтын сувгийн хувьд тэлэх стратеги баримтлан ажиллах замаар бизнесийн өсөлтийг ханган ажиллахад чиглэнэ.

Зураг 10 Компанийн стратеги



Бүтээгдэхүүн хөгжүүлэх стратегийн хүрээнд доорх бүтээгдэхүүнийг хөгжүүлэн харилцагчдад санал болгох замаар санхүүгийн иж бүрэн үйлчилгээ үзүүлэхийг зорин ажиллана. Үүнд:

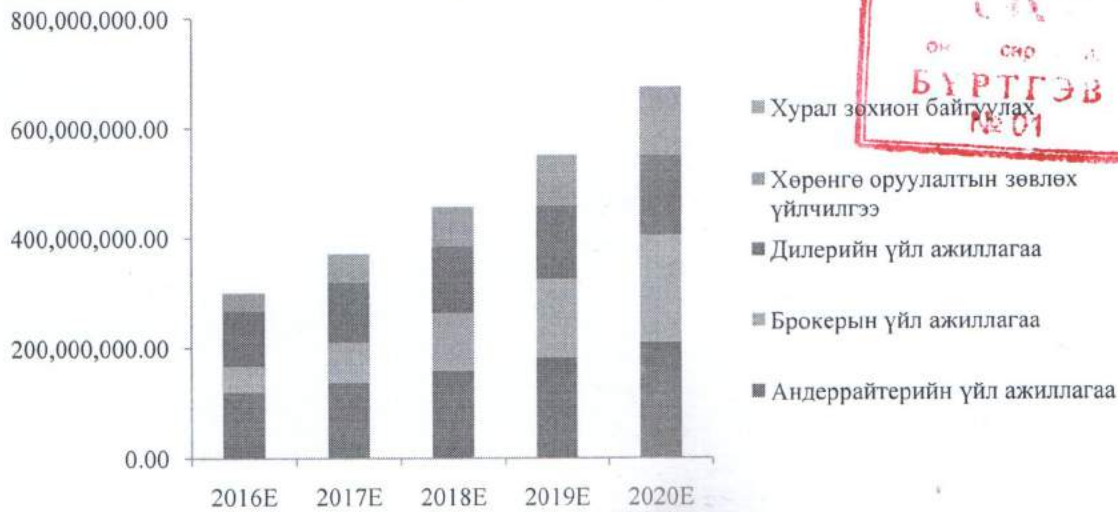
- Бизнес, санхүүгийн зөвлөгөө өгөх үйлчилгээ
- Нийлэх, нэгдэх хэлцэлд зуучлагчаар оролцох
- Хөрөнгө оруулалтын зөвлөх үйлчилгээ
- Хөрөнгө оруулалтын менежментийн үйлчилгээ
- Синдикат үйлчилгээ
- Эрсдэлийн менежментийн цогц үйлчилгээ
- Дотоод хяналтыг хийж гүйцэтгэх
- Хөрөнгийн удирдлагын үйлчилгээ

Бизнесийн стратеги

Зах зээлийн боломж, өсөлт болон үндсэн үйл ажиллагаанаас олох орлогын прогноз дээр тулгуурлан бизнесийн стратегийг дараах байдлаар тодорхойлж байна.



Зураг 11 Үндсэн үйл ажиллагаанаас олох орлого, тогроз



Ирээдүйд өсөлт хамгийн өндөр байх, орлого олох боломжтой үйл ажиллагааг хөрөнгө оруулалтын зөвлөх болон андеррайтерын үйл ажиллагаа гэж үзэж байгаа учраас эдгээр үйлчилгээг хөгжүүлэхэд нөөц боломжоо түлхүү ашиглан ажиллана.

Зэрэглэвэл:

- Хөрөнгө оруулалтын зөвлөх
- Андеррайтер
- Брокер, дилерийн үйл ажиллагаа

Үйл ажиллагааны стратеги дундаа маркетингийн стратегийг дараах байдлаар нарийвчлан тодорхойлов.

Маркетингийн стратеги

Компанийн ерөнхий стратеги, зорилго зорилт, бизнесийн стратеги дээр тулгуурлан ашигт ажиллагааг нэмэгдүүлэх, зах зээл дээр эзлэх хувь хэмжээг нэмэгдүүлэхэд чиглэсэн маркетингийн бодлого баримтална.



Зураг 12 Маркетингийн стратеги

<p>Зорилтот зах зээл</p>	
<p>Бүтээгдэхүүний стратеги</p>	<p>Хөрөнгө оруулалтын зөвлөх, менежмент, санхүүгийн зөвлөх, хадгаламжийн бичиг, олон улсын хөрөнгийн бирж дээрээс дотоодын иргэдэд үнэт цаас арилжаалахад зуучлах гэх мэтчилэн санхүүгийн бүтээгдэхүүний нэр төрлийг нэмэгдүүлэх замаар санхүүгийн иж бүрэн үйлчилгээг хөгжүүлэхэд чиглэн ажиллана</p>
<p>Үнийн стратеги</p>	<p>Зах зээл дээр тулгуурласан үнийн стратеги</p>
<p>Хуваарилалтын сувгийн стратеги</p>	<p>Хуваарилалтын сувгийг тэлэх стратеги баримтална</p>
<p>Идэвхижүүлэлтийн стратеги</p>	<p>Push болон Pull стратегийг хэрэгжүүлнэ</p>

Маркетингийн төлөвлөгөө

Үйлчилгээ

Компани дотоодын болон гадаадын байгууллага болон хувь хөрөнгө оруулагчдад хөрөнгө оруулалтын банкны бүх төрлийн үйлчилгээг үзүүлэхийг зорин ажиллаж байна. Бид энэхүү зорилгодоо хүрэхийн тулд үйл ажиллагаагаа 3 шатаар төлөвлөж ажиллаж байна. Компани 2008 онд брокер, дилерийн үйл ажиллагаа явуулах зөвшөөрөл авч ажиллаж байсан бөгөөд төлөвлөгөөний дагуу 2009 онд андеррайтерийн үйл ажиллагаа явуулах зөвшөөрөл авсан.

Одоогоор бид дараах үйл ажиллагаануудыг явуулж байна. Үүнд:

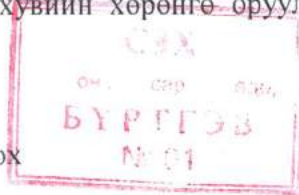
- Брокерийн үйл ажиллагаа
- Дилерийн үйл ажиллагаа
- Андеррайтерийн үйл ажиллагаа

* Ирээдүйн гурван жилийн хугацаанд бид бизнесийн болон санхүүгийн зөвлөгөө өгч, нийлэх нэгдэх (M&A) үйл ажиллагаануудад зуучлагчаар оролцож хөрөнгө оруулалтын



банкны иж бүрэн үйлчилгээг үзүүлнэ. Мөн эдгээрээс гадна хувийн хөрөнгө оруулалтын үйлчилгээг үзүүлнэ.

- Бизнес, санхүүгийн зөвлөгөө
- Нийлэх нэгдэх, худалдан авах хэлцэлд зуучлагчаар оролцох
- Хувийн хөрөнгө оруулалт
- Хадгаламжийн бичиг



Бидний эдгээр бүх үйлчилгээ эдийн засаг, салбар, компаниудын нарийвчилсан судалгаан дээр үндэслэж явагдах учраас судалгааны үйл ажиллагаа бүх шатанд маш чухал бүрэлдэхүүн хэсэг байх болно. Бид байгуулагдсан цагаасаа хойш Монгол улсын эдийн засаг, голлох салбарууд болон компаниудын судалгааг бэлтгэж олон нийтэд нээлттэйгээр танилцуулж байгаа бөгөөд энэхүү үйл ажиллагаа компанийн болоод хөрөнгийн зах зээлийн хөгжилд ихээхэн хувь нэмэр оруулж байгаа гэж бид үзэж байгаа юм.

Зах зээл, түүнд эзлэх компанийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөө

Бид дараагийн жилүүдэд үндсэн үйлчилгээнээс олох орлогын төлөвлөгөө гаргахын тулд ДНБ-ний төсөөлөл дээр суурилан, хөрөнгийн зах зээлийн үндсэн үзүүлэлтүүдийг дараах байдлаар тооцоолоод байна.

Хүснэгт 17 Зах зээлийн таамаглал, тэрбум төгрөгөөр

	2014	2015E	2016E	2017E	2018E
ДНБ	21,844	24,902	28,388	32,363	36,894
Арилжааны хэмжээ	60	69	80	92	106
Зах зээлийн үнэлгээ	1,442	1,543	1,651	1,767	1,890
Зах зээлийн үнэлгээ/ДНБ харьцаа	6.60%	6.20%	5.82%	5.46%	5.12%
Зах зээлийн эргэлт/Үнэлгээ харьцаа	4%	5%	5%	5%	6%

Компани нь 2011 онд арилжааны дүнгээрээ зах зээлд 2-рт орж байсан бол 2014 онд нийт хувьцааны арилжааны 1.20%-ийг хийсэн. 2016 онд манай компани нийт 2.4 тэрбум төгрөгийн арилжаа хийх зорилготой байгаа бөгөөд бидний тооцоогоор энэ нь нийт зах зээлийн арилжааны 3% байхаар байна.

Хүснэгт 18 Зах зээлийн таамаглал, тэрбум төгрөгөөр

	2016E	2017E	2018E	2019E	2020E
Брокер	3%	4%	5%	6%	7%
Арилжааны хэмжээ	80	92	106	121	140
Брокерийн арилжаа	2.4	3.68	5.3	7.26	9.8

Дараагийн жилүүдэд хөрөнгийн зах зээлийн хөгжлийг дэмжих зорилгоор Монголын хадгаламжийн сертификатын арилжааг нэвтрүүлэх, дотоодын томоохон компаниудын хувьцааг олон улсын хөрөнгийн зах зээлд бүртгүүлэх, Монголд үйл ажиллагаа явуулдаг олон улсын компаниудын хувьцааг Монголын хөрөнгийн зах зээлд давхар бүртгүүлэх ажлуудыг амжилттай хийхийн тулд компаниуд, хөрөнгийн биржүүдтэй нягт хамтран ажиллана.



“Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК нь хөрөнгө оруулалтын зөвлөх үйлчилгээ эрхлэх эрх 2011 онд авсан. Банкны зээлийн хүү асар хурдтай өсч, хувьцааны санхүүжилт өсч буй энэ үед Монголын компаниудын хувьд үйл ажиллагаагаа амжилттайгаар үргэлжлүүлэн явуулахын тулд зөвхөн банкны зээлд найдаж суух биш цаашид гадаадын шууд хөрөнгө оруулалтанд анхаарах шаардлага үүсч байна. Энэ шаардлагын дагуу засгийн газраас хууль эрх зүйн орчны хувьд гадаадын хөрөнгө оруулагчдыг татах таатай нөхцөл бололцоог бүрдүүлж өгсөн. Сүүлийн 2 жилд гадаадын шууд хөрөнгө оруулалт буурсан ч ирээдүйд урьд жилүүдээс илүүгээр өсөх магадлалтай. Энэхүү гадаадын шууд хөрөнгө оруулалтыг амжилттай олж гадаадын хөрөнгө оруулагчидтай холбоо тогтоож, амжилттай хэлэлцээр хийхэд Монголын компаниуд зөвлөгөө авах шаардлага байгаа бөгөөд энэхүү зөвлөхийн үйлчилгээг “Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК хүргэхээр ажиллаж байна.

Энэ зах зээлд тавьж буй зорилгоо хэрэгжүүлэхийн тулд манай компани дараах стратегийг баримтлан ажиллахаар төлөвлөөд байна. Үүнд:

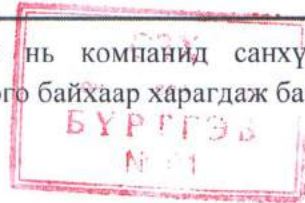
- Стандартад нийцсэн хөрөнгө оруулалтын илтгэл бичих, компанийн нарийвчилсан судалгаа (due diligence) хийх болон бизнес төлөвлөгөө бичихэд нь Монголын компаниудад зөвлөгөө өгөх
- Компаний зүгээс тодорхойлж буй бизнесийн стратегийн төлөвлөгөө болон санхүүгийн тайлангийн үзүүлэлтүүд дээр суурилан хөрөнгө оруулагчдын сонирхолд нийцэхүйц өсөлтийн стратегийг зөвлөх
- Хямдруулсан мөнгөн урсгалын шинжилгээ, харьцуулсан шинжилгээ зэрэг олон улсад өргөн хэрэглэгддэг стандарт аргуудаар компаний үнэлгээ хийх
- Хөрөнгө босгох аль оновчтой хувилбарыг зөвлөх (бонд гаргах, зээл авах, хувьцаа эсвэл төрөл бүрийн хөрвөх үнэт цаас гаргах гэх мэт)
- Хөрөнгө оруулалтын төлөвлөгөөнд үндэслэн боломжит хөрөнгө оруулагчдад танилцуулах
- Хөрөнгө оруулагчдын чанарыг үнэлж, хөрөнгө оруулалтын нөхцлийн талаар хөрөнгө оруулагчид болон компаниудтай хэлэлцэх.
- Хадгаламжийн сертификатын үйлчилгээг (depository receipts) нэвтрүүлж, зөвлөгөө өгөх. Ингэснээр гадаад зах зээл дээр хадгаламжийн сертификатыг гаргах шаардлагыг хангаж буй дотоодын хувьцаат компаниуд гадаад хөрөнгийн бирж дээр хувьцаагаа арилжаалах боломжтой болж байгаа юм.
- Монгол болон гадаад улсад бүртгэлтэй хувьцаат компанийг Монгол, гадаад улсын хөрөнгийн биржид зуучлан давхар бүртгүүлэхэд (dual-listing) зөвлөгөө өгөх замаар гадаад дотоодын харилцагчдыг татах
- Компанийг нэгтгэх, хуваах, өөрчлөх (mergers and acquisitions) үйлчилгээ нэвтрүүлэх

Бид хөрөнгө оруулалтын зөвлөгөө өгөх үйлчилгээгээ хоёр талын гэрээн дээр үндэслэн явуулах бөгөөд 2016-2020 оны хооронд жилд арваас доошгүй компанид хөрөнгө оруулалтын зөвлөхийн үйлчилгээг үзүүлнэ хэмээн төлөвлөгөө боловсруулаад байна. Компанитай гэрээ байгуулсаны дараа авах урьдчилгаа төлбөрийн хэмжээ 2016 онд 20 сая төгрөг ба түүнээс багагүй байх бол 2020 онд 100 сая төгрөг болно гэж таамаглалаа. Хөрөнгө





оруулалтын зөвлөхийн үйлчилгээнээс олох үндсэн орлого нь компанид санхүүжилт амжилттай олж өгсөн тохиолдолд авах 5%-ийн шимтгэлийн орлого байхаар харагдаж байна.



Хүснэгт 19 Хөрөнгө оруулалт болон дилерийн үйл ажиллагаа, сая төгрөг

	2016E	2017E	2018E	2019E	2020E
Хөрөнгө оруулалтын зөвлөх үйлчилгээний орлого	30	50	70	90	120
Дилерийн үйл ажиллагааны орлого	100	110	121	133	146

Үйлчлүүлэгч, харилцагчид

Компани нь гадаадын зах зээлд чиглэх үйл ажиллагаандаа гадаадын худалдан авах тал (buy-side)-ын байгууллагын хөрөнгө оруулагчид, түүний дотор сангийн менежментийн харилцагчдыг татах бодлогыг баримтална. Ингэснээр Монгол Улсын хөрөнгийн зах зээлд байгууллагын хөрөнгө оруулагчдыг түлхүү татаж, багцын хөрөнгө оруулалтыг нэмэгдүүлэх бөгөөд салбарын хөгжилд хувь нэмэр оруулах болно.

Хүснэгт 20 Брокерийн үйлчилгээний зорилтот үйлчлүүлэгчид

Гадаад	Дотоод
<ul style="list-style-type: none"> • Байгууллагын хөрөнгө оруулагчид • Хөрөнгө оруулалтын сангууд • Хедж сангууд • Багцын сан /Equity fund/ • Хөгжлийн сангууд • Хувь хүн 	<ul style="list-style-type: none"> • Хувь хүн • Компаниуд



2.9.4 АНДЕРРАЙТЕРЫН ҮЙЛЧИЛГЭЭ

Андеррайтерийн үйлчилгээний хувьд бид дараах салбарын компаниудын хувьцааг хөрөнгийн биржид зуучлан борлуулахад түлхүү анхааран ажиллах болно. Үүнд:



- Уул уурхай
- Барилгын материал
- Дэд бүтэц
- Аялал жуулчлал
- Интернет, Шуудан Холбоо

Хөрөнгө оруулалтын зөвлөхийн үйлчилгээний хувьд мөн дээрх салбаруудын компаниудад голлон үйлчилгээ үзүүлнэ гэсэн хүлээлттэй байна.

Үүнээс гадна “Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК нь 2015-2016 онд зарлаж буй төрийн өмчит компаниудын хувьчлалын тендэрт оролцох болно. Засгийн газрын 2015 оны 330 дугаар тогтоолын хавсралтаар дараах ТӨХК-иуд хувьчлагдан, өөрчлөн байгуулагдана.

Хүснэгт 21 Хувьчлах, өөрчлөн байгуулагдах ТӨХК

д/д	Хуулийн эгтгээдийн нэр	Байршил	Хувьчлах хувь, хэмжээ	Хэрэгжүүлэх хугацаа (улирал)	Хувьчлах бэлтгэл ажлын хүрээнд авах арга хэмжээ, хувьчлах арга, хэлбэр, нөхцөл
1.	“Дулааны цахилгаан станц-4” ТӨХК	Улаанбаатар Хан-Уул дүүрэг	Нийт хувьцааны 70 хувийг төрийн эзэмшилд үлдээнэ	2015 оны IV улиралд хэрэгжүүлэх	Компанийн нийт хувьцаанд төрийн эзэмшил 70 хувь байх хэмжээнд нэмэлт хувьцаа гарган Монголын хөрөнгийн биржээр арилжиж, түүнээс орох орлогыг компанийн техник, технологийг шинэчлэхэд ашиглах
2.	“Дулааны цахилгаан станц-3” ТӨХК	Улаанбаатар Хан-Уул дүүрэг	Нийт хувьцааны 70 хувийг төрийн эзэмшилд үлдээнэ	2015 оны IV улиралд хэрэгжүүлэх	Компанийн нийт хувьцаанд төрийн эзэмшил 70 хувь байх хэмжээнд нэмэлт хувьцаа гарган Монголын хөрөнгийн биржээр арилжиж, түүнээс орох орлогыг компанийн техник, технологийг шинэчлэхэд ашиглах
3.	“Дулааны цахилгаан станц-2” ТӨХК	Улаанбаатар Хан-Уул дүүрэг	Нийт хувьцааны 70 хувийг төрийн эзэмшилд үлдээнэ	2015 оны IV улиралд хэрэгжүүлэх	Компанийн нийт хувьцаанд төрийн эзэмшил 70 хувь байх хэмжээнд нэмэлт хувьцаа гарган Монголын хөрөнгийн биржээр арилжиж, түүнээс орох орлогыг компанийн хүчин чадлыг нэмэгдүүлэх, техник, технологийг шинэчлэхэд ашиглах
4.	“Дарханы дулааны цахилгаан станц” ТӨХК	Дархан-Уул аймаг Дархан сум	Нийт хувьцааны 70 хувийг төрийн эзэмшилд үлдээнэ	2015 оны IV улиралд хэрэгжүүлэх	Компанийн нийт хувьцаанд төрийн эзэмшил 70 хувь байх хэмжээнд нэмэлт хувьцаа гарган Монголын хөрөнгийн биржээр арилжиж, түүнээс орох орлогыг компанийн хүчин

5. “Эрдэнэтийн дулааны цахилгаан станц” ТӨХК	Орхон аймаг Баян-Өндөр сум	Нийт хувьцааны 70 хувийг төрийн эзэмшилд үлдээнэ	2015 оны IY улиралд хэрэгжүүлэх	<p>Чадлыг нэмэгдүүлэх, техник, технологийг шинэчлэхэд ашиглах</p> <p>Компанийн нийт хувьцаанд төрийн эзэмшил 70 хувь байх хэмжээнд нэмэлт хувьцаа гарган Монголын хөрөнгийн биржээр арилжиж, түүнээс орох орлогыг компанийн хүчин чадлыг нэмэгдүүлэх, техник, технологийг шинэчлэхэд ашиглах</p>
6. “Шивээ-Овоо” ХК	Говьсүмбэр аймаг Шивээговь сум	Нийт хувьцааны 51 хувийг төрийн эзэмшилд үлдээнэ	2015 оны IY улиралд бэлтгэл хангаж, 2016 онд хэрэгжүүлэх	<p>Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлыг зарлан хуралдуулж дараах асуудлыг шийдвэрлүүлэх: -нэмж гаргах хувьцааны тоо хэмжээ, нэгж үнийг тогтоох; -нэмж гаргах хувьцааг одоогийн хувьцаа эзэмшигч хувь хүн, хуулийн этгээдэд тэргүүн ээлжинд худалдан авах давуу эрх олгох эсэхийг шийдвэрлэх.</p> <p>Эдгээр арга хэмжээг авсны үндсэн дээр компанийн төрийн эзэмшлийн хувьцаа 51 хувь байх хэмжээнд нэмэлт хувьцаа гарган Монголын хөрөнгийн биржээр арилжих замаар компанийн нүүрс олборлох хүчин чадлыг нэмэгдүүлэх, техник, технологийг шинэчлэх төслийг хэрэгжүүлэх</p>
7. “Багануур” ХК	Улаанбаатар Багануур дүүрэг	Нийт хувьцааны 51 хувийг төрийн эзэмшилд үлдээнэ	2015 оны IY улиралд бэлтгэл хангаж, 2016 онд хэрэгжүүлэх	<p>Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлыг зарлан хуралдуулж дараах асуудлыг шийдвэрлүүлэх: -нэмж гаргах хувьцааны тоо хэмжээ, нэгж үнийг тогтоох; -нэмж гаргах хувьцааг одоогийн хувьцаа эзэмшигч хувь хүн, хуулийн этгээдэд тэргүүн ээлжинд худалдан авах давуу эрх олгох эсэхийг шийдвэрлэх.</p> <p>Эдгээр арга хэмжээг авсны үндсэн дээр компанийн төрийн эзэмшлийн хувьцаа 51 хувь байх хэмжээнд нэмэлт хувьцаа гарган Монголын хөрөнгийн биржээр арилжих замаар компанийн нүүрс олборлох хүчин чадлыг нэмэгдүүлэх, техник, технологийг шинэчлэх төслийг хэрэгжүүлэх</p>
8. “Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ” ТӨХК	Улаанбаатар Хан-Уул дүүрэг	Цахилгаан эрчим хүчээр хангах тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчийн хувьцааг	2015 оны IY улиралд хэрэгжүүлэх	Компанийн цахилгаан эрчим хүчээр хангах тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчийг түгээх тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчээс салгаж, бие даасан хуулийн этгээд болгон хувьчлах

			хувьчлах		
9.	“Оргил рашаан сувилал” ТӨХК	Улаанбаатар Хан-Уул дүүрэг	100 хувь хувьчлах	2015 оны IY улиралд хэрэгжүүлэх	Компанид сувиллын лавлагаа, судалгааны үйл ажиллагааг нэмж хариуцуулан зохион байгуулж, үндсэн үйл ажиллагааны ниглэлийг өөрчлөхгүй байх нөхцөлтэйгөөр нээлттэй дуудлагын худалдаагаар худалдах
10.	“Кино урлагийн дээд сургууль” ХХК	Улаанбаатар Баянзүрх дүүрэг	Төрийн эзэмшлийн хувьцааг (51 хувь) хувьчлах	2015 оны IY улиралд хэрэгжүүлэх	Компанийн төрийн эзэмшлийн нийт хувьцааг бусад хувьцаа эзэмшигчдэд санал болгож, татгалзсан тохиолдолд нээлттэй уралдаант шалгаруулалтын аргаар хувьчлах
11.	“Хөдөө аж ахуйн бирж” ХХК	Улаанбаатар Чингэлтэй дүүрэг	Нийт хувьцааны 34 хувийг төрийн эзэмшилд үлдээнэ	2015 оны IY улиралд бэлтгэл хангаж, 2016 онд хэрэгжүүлэх	Компанийн төрийн эзэмшлийн хувьцаа 34 хувь байх хэмжээнд, түүний технологийн шинэчлэл хийхэд шаардлагатай хөрөнгийн санхүүжилтэд хамтарч ажиллах сонирхолтой хөрөнгө оруулагч этгээдэд оруулсан хөрөнгөд нь тохируулан нэмэлт хувьцаа гарган эзэмшүүлэн хувьчлах
12.	“Авто импекс” ХК	Улаанбаатар Сонгинохайрхан дүүрэг	Төрийн эзэмшлийн хувьцааг (51 хувь) хувьчлах	2015 оны IY улиралд хэрэгжүүлэх	Компанийн төрийн эзэмшлийн хувьцааны доод үнэ дээр Сангийн яаманд төлөх төлбөрийг нэмж нээлттэй дуудлагын худалдаагаар худалдах
13.	“Монгол шуудан” ТӨХК	Улаанбаатар Чингэлтэй дүүрэг	Нийт хувьцааны 66 хувийг төрийн эзэмшилд үлдээнэ	2015 оны IY улиралд хэрэгжүүлэх	Компанийн нийт хувьцааны 34 хувьтай тэнцэх хэмжээнд нэмэлт хувьцаа гарган Монголын хөрөнгийн биржээр арилжиж, орлогыг компанийн үйл ажиллагааг сайжруулах эх үүсвэр болгон ашиглах
14.	“Монголын цахилгаан холбоо” ХК	Улаанбаатар Чингэлтэй дүүрэг	Төрийн эзэмшлийн хувьцааг (54.67 хувь) хувьчлах	2015 оны IY улиралд хэрэгжүүлэх	Төрийн эзэмшлийн хувьцааг БНСУ-ын “Корей Телеком” компанид худалдан авахыг санал болгож, татгалзсан тохиолдолд хөрөнгийн зах зээлд нийтэд худалдах
15.	“Хөтөлийн цемент шохой” ТӨХК	Сэлэнгэ аймаг Сайхан сум	100 хувь хувьчлах	2015 оны IY улиралд хэрэгжүүлэх	Компанийн төрийн эзэмшлийн хувьцааг өр төлбөрийг төлөх нөхцөлтэйгөөр хөрөнгө оруулагч талд санал болгон хувьчлах



2.9.5 ХАДГАЛАМЖИЙН БИЧИГ

“Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК нь үнэт цаасны тухай хуулиар зөвшөөрөгдсөн хадгаламжийн бичгийн үйлчилгээг Монгол Улсад анх удаа хэрэгжүүлэх төдөлгөө боловсруулаад байна. Компанийн гүйцэтгэх удирдлагууд Монголын хөрөнгийн зах зээл дээр шинэ бараа бүтээгдэхүүн болон хадгаламжийн бичгийг төлөвлөгөөний дагуу гаргахаар дэлхийн тэргүүлэгч хөрөнгө оруулалтын банк болох BNY Mellon банкны төлөөлөгч нартай уулзаж хамтран ажиллах талаар зөвшилцсөн.

Монгол Улсын Үнэт цаасны тухай хуулийн 4.1.12 дугаар зүйлд зааснаар хадгаламжийн бичиг гаргагч /депозитор/ суурь үнэт цаасыг үнэт цаасны хадгаламж /кастодиан/-ийн үйл ажиллагаа эрхлэх байгууллагад хадгалуулсны үндсэн дээр өөр улсын үнэт цаасны зах зээлд арилжих зорилгоор гаргасан үнэт цаас гэж тодорхойлж байгаа.

Хадгаламжийн бичиг олон төрлийх байдаг бөгөөд үүнээс 3 томоохон хэлбэрүүд нь Америкийн биржүүд дээр гаргасан Америкийн ХБ (ADR), зөвхөн Европын хөрөнгийн биржүүд дээр гаргасан Европын ХБ (EDR), Америк болон бусад улсуудын биржүүд (голчлон Европын, тухайлбал Лондон, Люксембург, г.м)-ийн аль аль дээр гаргасан Глобал ХБ (GDR) юм.

Хадгаламж бичиг нь дараах ашиг тус үзүүлнэ:

Компанид үзүүлэх ашиг тус:

- Дотоодын хөрөнгө оруулагчдын тоо цөөн, ихээхэн хэмжээний хөрөнгө босгоход төвөгтэй байдаг бол ХБ гаргаснаар хөрөнгө оруулагчдын тоог нэмэгдүүлэн, гадаад хөрөнгө оруулагчидтай болдог. Мөн томоохон хэмжээний санхүүжилт татах боломжтой болдог.
- Олон улсын хөрөнгө оруулагч, хэрэглэгч, үйлчлүүлэгчид компанийг мэддэг болдог. Нэгэн төрлийн сурталчилгаа болж өгнө.
- Компанийн хувьцааны хөрвөх чадвар сайжирна.
- Олон улсын шинжээчид компанийн судалгааг хийж эхэлнэ. Компанийн хувьцаа ижил төрлийн гадаадын компаниудтай ижил үнэлэгдэнэ.
- Цаашид шинээр хувьцаа гаргаж, хөрөнгө татахад таатай нөхцөл бүрдэнэ.

АХБ-ын үед: Олон улсын хэмжээнд компанийг худалдах-худалдан авах хэлцэл хийхэд ХБ-ийг ашиглан хийх боломжтой болдог.

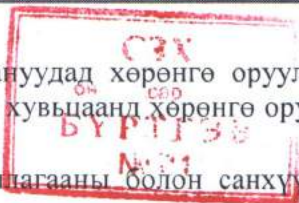
Хөрөнгө оруулагчдад үзүүлэх ашиг тус:

- Худалдаж авах, зарахад хялбар.
- Хөрөнгө оруулагч өөрийн орны компанийн хувьцааг худалдаж авч буйтай яг ижил зарчмаар авдаг.
- Хөрөнгө оруулагчид хөрөнгө оруулалтын багцаа төрөлжүүлэх /diversification/ боломжийг олгодог.
- ХБ хөрөнгө оруулагчдад учрах зардал, бэрхшээл болох валют, төлбөр тооцоо, хэл



болон хэт олон зуучлагчдын асуудлыг бууруулдаг.

- Хамтын сан, тэтгэвэрийн сан гэх мэт гадаадын хувьцаануудад хөрөнгө оруулахыг хориглосон байгууллагын хөрөнгө оруулагчдад гадаадын хувьцаанд хөрөнгө оруулах боломж олгодог.
- Биржид бүртгүүлсэн ХБ нь хуулиар шаардсан үйл ажиллагааны болон санхүүгийн мэдээллээ нийтэд ил болгодог.



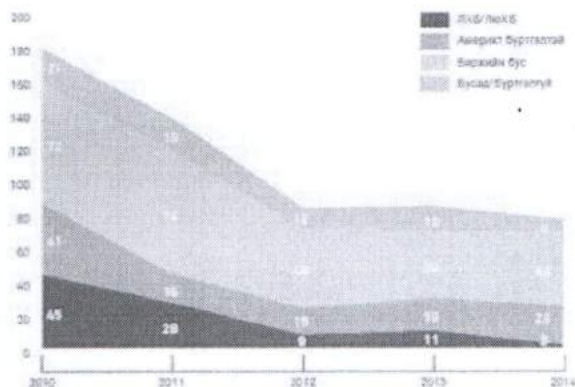
ХБ-ууд нь тухайн улсын хөрөнгийн биржийн зах зээлийн үнэлгээг нэмэгдүүлдэг.

МХБ-д үзүүлэх ашиг тус:

- Тухайн улсын хувьцаануудын эрэлтийг нэмэгдүүлнэ
- Тухайн улсын хөрөнгийн биржүүд дээрх арилжаа, хөрвөх чадварыг нэмэгдүүлнэ
- Тухайн улсын хөрөнгийн биржийн зах зээлийн үнэлгээний хэмжээг нэмэгдүүлнэ
- Тухайн улсын хөрөнгийн биржийн нэр хүндийг олон улсын түвшинд өсгөнө
- Тухайн улсын хөрөнгийн биржийг тухайн улсын компаниудынх нь нүдэнд илүү анхаарал татам болгоно
- Тухайн улсын компаниудын шинээр IPO хийх болон нэмж хувьцаа гаргах сонирхол өснө
- Жишээ: Казакстанын Хөрөнгийн биржийн зах зээлийн нийт үнэлгээ 2005 онд ~5 тэрбум ам.доллар байсан бол олон улсын биржүүд дээр шууд хувьцаагаар болон ХБ-ээр дамжуулан IPO хийснээр зах зээлийн үнэлгээ нь 3 жилийн дотор ~100 тэрбум ам.доллар болж өссөн.

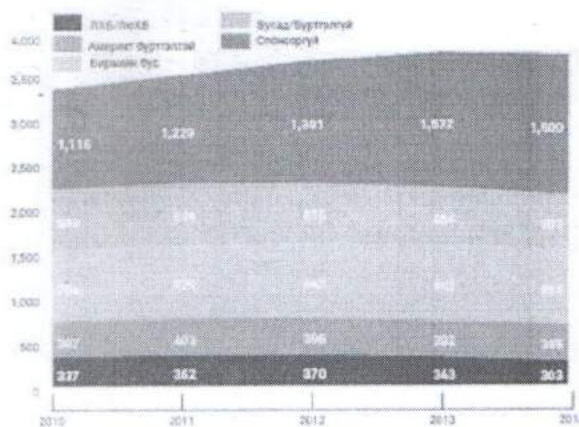
ХАДГАЛАМЖИЙН БИЧИГ, ЖИЛЭЭР

Спонсортой Хадгаламжийн Бичиг



2013 онд 85 спонсортой Хадгаламжийн бичиг бүртгэгдсэн бол, 2014 онд шинээр 77 ХБ бүртгэгджээ

Нийт Спонсортой болон Спонсоргүй Хадгаламжийн Бичиг



Дэлхий даяар нийт 75 орны 3742 ХБ-ийн програм бүртгэлтэй байна.





ХАДГАЛАМЖИЙН БИЧИГ, САЛБАРААР

2014 оны TOP 10 салбар, мөнгөн дүнгээр (ТЭРБУМ)

САЛБАР	2014 он	Өөрчлөлт 2013 оноос
Интернет програм хангамж	\$019.8	187.0% ↑
Газрын тос, байгалийн хий	\$497.4	16.67% ↑
Эм зүй	\$322.9	73.37% ↑
Металл уул уурхай	\$269.8	-0.81% ↓
Банк, санхүү	\$267.6	9.00% ↑
Хягас дамжуулагч тоног төхөөрөмж	\$171.6	-2.76% ↓
Утасгүй холбооны үйлчилгээ	\$155.1	-16.73% ↓
Интернет худалдаа	\$127.6	285.93% ↑
Ус ундаа	\$88.9	42.23% ↑
Харилцаа холбооны тоног төхөөрөмж	\$68.8	-20.61% ↓

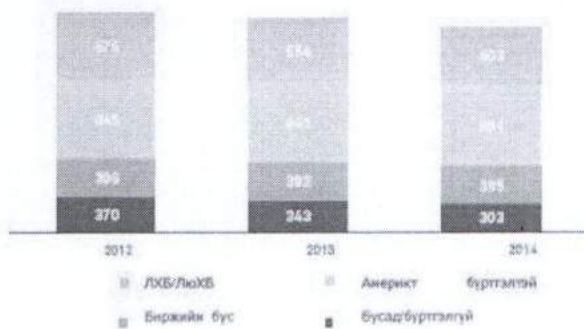
2014 оны TOP 10 салбар, хувьцааны тоогоор (ТЭРБУМ)

САЛБАР	2014 он	Өөрчлөлт 2013 оноос
Банк	35.6	35.40% ↑
Газрын тос, байгалийн хий	27.5	18.77% ↑
Метал, уул уурхай	19.7	9.97% ↑
Хягас дамжуулагч тоног төхөөрөмж	11.2	-34.50% ↓
Интернет, програм хангамж	10.4	140.60% ↑
Харилцаа холбооны тоног төхөөрөмж	7.9	-49.84% ↓
Утасгүй холбооны үйлчилгээ	8.2	-13.84% ↓
Интернет худалдаа	5.8	286.71% ↑
Эм зүй	5.1	42.30% ↑
Ус ундаа	4.0	156.10% ↑



СПОНСОРТОЙ БА СПОНСОРГҮЙ ЗАХ ЗЭЭЛ

ХБ-ИЙН БҮРЭН СПОНСОРТОЙ ХӨТӨЛБӨРҮҮД



ХБ-ИЙН БҮХ СПОНСОРГҮЙ ХӨТӨЛБӨРҮҮД, ТОП 5 СЕКТОР



77

2014 онд 77 спонсортой ХБ шинээр бүртгэгдсэн.

2,142

Өнөөдөр 2,142 спонсортой ХБ байна.

60%

BNY Mellon Бүх спонсортой ХБ-ийн зах зээлийн 60%-ийг эзэлдэг.

65%

2014 онд 89 биржийн бус спонсоргүй ХБ шинээр бүртгэгдсэн бөгөөд BNY Mellon 65%-ийг нь дангаараа хариуцаж гаргасан.

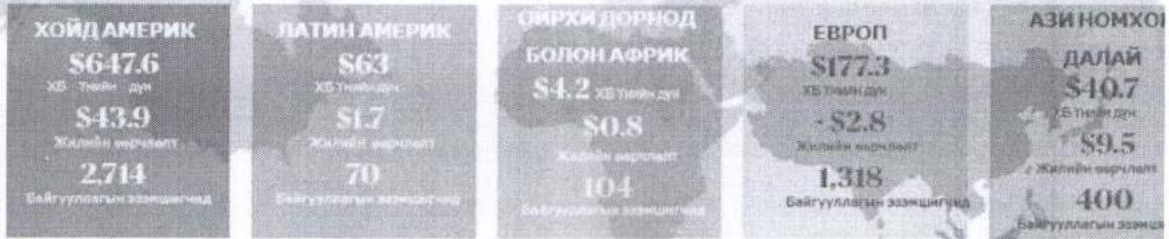
41%

Нийт 1,600 идэвхитэй спонсоргүй ХБ байгаагаас BNY Mellon дангаараа 41%-ийг нь хариуцаж гаргасан.



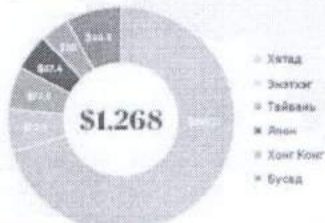
БАЙГУУЛЛАГЫН ХАДГАЛАМЖИЙН БИЧГИЙН ӨМЧЛӨЛ

СЗХ
ОН ... САР ... ӨДӨР
БҮРТГЭЭ
№ 01

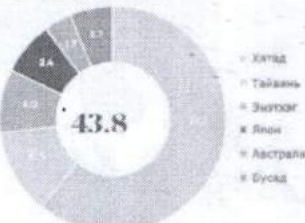


АЗИ НОМХОН ДАЛАЙ

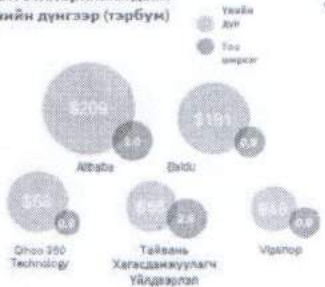
АРИЛЖИГДСАН ҮНИЙН ДҮН (ТЭРБУМ)



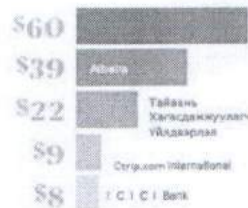
АРИЛЖИГДСАН ТОО ШИРХЭГ (ТЭРБУМ)



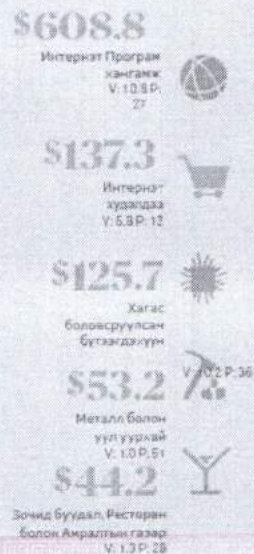
ТОП 5 ХБ, арилжигдсан үнийн дүнгээр (тэрбум)



ТОП 5 ХБ, зах зээлийн үнэлгээгээр (тэрбум)



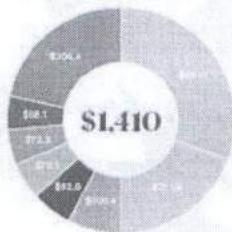
ХБ-ийн арилжигдсан үнийн дүнгээрх топ секторууд (тэрбум)



EURASIA CAPITAL HOLDING JSC
1115208007-2032485

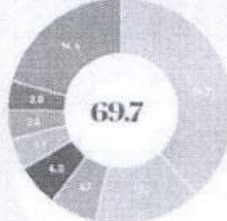
ЕВРОП, ОЙРХИ ДОРНОД БОЛОН АФРИК

ҮНИЙН ДҮН (ТЭРБУМ)



- Их Британи
- ОХУ
- Нидерланд
- Швейцарь
- Франц
- Ирланд
- Израиль
- Бусад

АРИЛЖИГДСАН ТОО ШИРХЭГ (ТЭРБУМ)

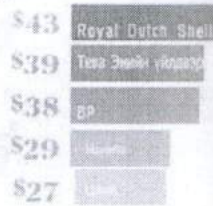


- ОХУ
- Их Британи
- Финлянд
- Франц
- Омнид Африк
- Испани
- Нидерланд
- Бусад

Топ 5 ХБ-арилжигдсан үнийн дүнгээр (тэрбум)



Топ 5 ХБ, зах зээлийн үнэлгээгээр (тэрбум)



БҮРТГЭВ

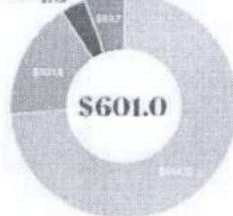
ХБ-ийн арилжигдсан үнийн дүнгээрх топ секторууд (тэрбум)

Ү: ХБ-ийн тоо хэмжээ / Тэрбумээр / Р: ХБ-ийн хөтөлбөрүүд

- \$317.8** * Эмийн үйлдвэрүүд V: 4.0 P: 29
- \$305.1** Газрын тос, Байгалийн хий ба Хэрэглээний хоол хунс V: 15.2 P: 49
- \$136.5** Банк V: 16.9 P: 77
- \$121.7** Metall болон Уур уурхай V: 7.5 P: 65
- \$90.9** Утасгүй харилцаа холбоо V: 3.8 P: 15

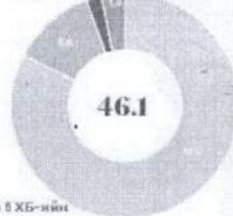
Латин Америк

Арилжигдсан үнийн дүн (тэрбумууар)



- Бразил
- Мексик
- Аргентин
- Бусад

Арилжигдсан тоо ширхэгээр (тэрбумууар)

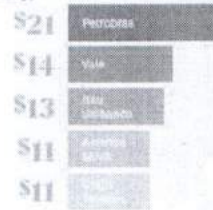


- Бразил
- Мексик
- Аргентин
- Бусад

Арилжигдсан үнийн дүнгээрх топ 5 ХБ-ийн хөтөлбөрүүд (тэрбумууар)



Топ 5 ХБ-ийн хөтөлбөрүүд нь ХБ-ийн зах зээлийн үнэлгээгээр (тэрбумууар)



ХБ-ийн арилжигдсан үнийн дүнгээрх топ секторууд (Тэрбумууар)

Ү: ХБ-ийн тоо ширхэг / Тэрбумууар / Р: ХБ-ийн хөтөлбөрүүд

- \$172.5** Газрын тос, Байгалийн хий болон Хэрэглээний хоол хунс V: 11.8 P: 6
- \$114.7** Metall болон Уур уурхай V: 11.1 P: 10
- \$107.2** Банк V: 8.1 P: 18
- \$36.5** Утасгүй харилцаа холбоо V: 1.5 P: 3
- \$36.1** Барилгын материалууд V: 2.9 P: 7



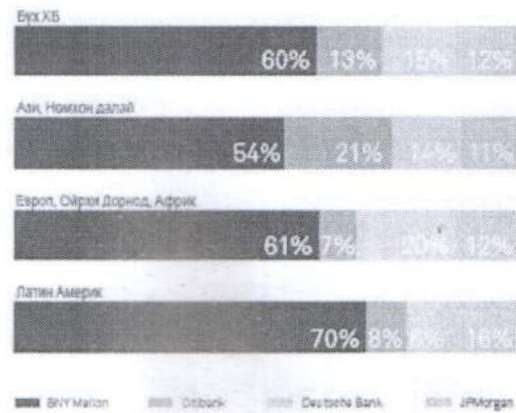


ХБ, ЗАХ ЗЭЭЛИЙН МАНЛАЙЛАЛ

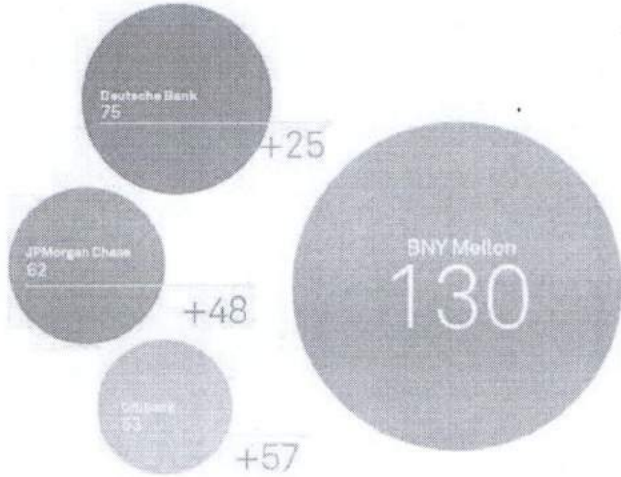
BNY Mellon бол дэлхийн хамгийн том хадгаламжийн бичгийн компани бөгөөд зах зээлийн дийлэнх хувийг эзэлдэг. BNY Mellon хил дамнасан хөрөнгө оруулалтыг илүү хялбарчлах тап дээр анхаарч ажилладаг бөгөөд хил хязгааргүй хөрөнгө оруулалтыг дэмжин, их бүрэн хадгаламжийн бичгийн үйлчилгээ үзүүлдэг.



СПОНСОРТОЙ ХБ-ИЙН ЗАХ ЗЭЭЛД ЭЗЛЭХ ХУВЬ



15 ЖИЛИЙН АМЖИЛТЫН ТҮҮХ



TOP 10 ХАДГАЛАМЖИЙН БИЧИГ (ТЭРБУМ)

КОМПАНИ	АРИЛЖИГДСАНТОО	ХБ
Petrobras	10.97	BNY Mellon
Vale	7.92	JPMorgan
Gazprom	7.39	BNY Mellon
Sberbank	5.30	BNY Mellon
Nokia	4.69	Citibank
VTB Bank	4.23	BNY Mellon
Ambev	3.21	BNY Mellon
Itau Unibanco	3.11	BNY Mellon
Camex	2.91	Citibank
Vipshop	2.80	Deutsche Bank





ХАДГАЛАМЖИЙН БИЧИГ, ХӨРВӨХ ЧАДВАР:

**Top 5 АМЕРИКТ-БҮРТГЭЛТЭЙ ХБ, МӨНГӨН ДҮНГЭЭР
ХБ ГАРГАГЧ САЛБАР**

УЛС



Alibaba	Интернет, програм хангамж	Хятад	NYSE
Baidu	Интернет, програм хангамж	Хятад	NASDAQ
Petrobras	Газрын тос, байгалийн хий	Бразил	NYSE
Vale	Метал, уул уурхай	Бразил	NYSE
BP	Газрын тос, байгалийн хий	Их Британи	NYSE

**Top 5 АМЕРИКИЙН БИРЖИЙН БУС ХБ, МӨНГӨН ДҮНГЭЭР
ХБ ГАРГАГЧ САЛБАР**

УЛС

БИРЖ

Roche	Эм зүй	Швейцарь	Биржийн бус (OTCQX)
Siemens	Эм зүй	Герман	Биржийн бус
Nestle	Хүнсний бүтээгдэхүүн	Швейцарь	Биржийн бус
Tokyo Electron	Хагас дамжуулагч тоног төхөөрөмж	Япон	Биржийн бус
Softbank	Утасгүй холбооны үйлчилгээ	Япон	Биржийн бус

**Top 5 ЛХБ-ЭЭР АРИЛЖИГДСАН ХБ, МӨНГӨН ДҮНГЭЭР
ХБ ГАРГАГЧ САЛБАР**

УЛС

БИРЖ

Gazprom	Газрын тос, байгалийн хий	Орос	ЛХБ
Sberbank	Арилжааны банк	Орос	ЛХБ
Lukoil	Газрын тос, байгалийн хий	Орос	ЛХБ
Norilsk Nickel	Метал, уул уурхай	Орос	ЛХБ
Rosneft	Газрын тос, байгалийн хий	Орос	ЛХБ





Лондонгийн хөрөнгийн бирж дээр хадгаламжийн бичгийг бүртгэх шалгууруудын жишээ:

(1) Зохих хууль ёсны дагуу байгуулагдсан байх

(2) Байгуулагдсан газрынхаа хууль дүрэмд (42, 52 заалтыг харах) тааруулан үйл ажиллагаа явуулах

LR18.2.4R Үнэт цаасыг төлөөлж буй гэрчилгээ нь заавал:

(1) Хэвлэгч улсын хууль журмын дагуу байх

(2) Үнэт цаасыг хэвлэгч талын улсын хууль дүрмийн дагуу албан ёсоор зөвшөөрөгдсөн байх,

(3) Ямар нэгэн шаардлагатай хуулийн заалтыг биелүүлэх (45 болон 53 дахь заалтыг харах)

LR18.2.5R (1) Үнэт цаасыг төлөөлж буй гэрчилгээ нь заавал хөрвөх чадвартай байх (46, 54, 60 заалтыг харах)

(2) Үнэт цаасыг төлөөлж буй гэрчилгээний төлбөр заавал төлөгдсөн байх. Түүнчлэн өөр бусдад шилжүүлэх хориглолтоос чөлөөлөгдсөн байх.

LR18.2.6G Хэрвээ шилжүүлэлт нь хориглогдоогүй болон хөрөнгө оруулагчид нь үнэт цаасыг худалдан борлуулах боломжтой болгох бүхий л мэдээлэл хангаж өгсөн тохиолдолд Санхүүгын Удирдах Байгууллага нь LR18.5R заалтыг өөрчилж болно. (46, 54 заалт) гэх мэт шалгуурууд байна.





2.9.6 АЖИЛТНУУДАД ХУВЬЦАА ЭЗЭМШҮҮЛЭХ ХӨТӨЛБӨР

Бид нэмэлт хувьцаа гаргах замаар татан төвлөрүүлэх хөрөнгийн тодорхой хэсгийг өөрийн компанийн ажилтнуудад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөр хэрэгжүүлэхээр шийдвэрлэсэн.

Ажилтнуудад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөр нь компани ажилчиддаа өөрийн компанийн хувьцааг эзэмшүүлэх хөтөлбөр бөгөөд ажилчдын зүгээс ямар нэгэн зардал гардаггүй. Ажилтнуудад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөрийн хувьцаа нь ажилчдад өгөх урамшууллын нэг хэлбэр юм. Хувьцаа ажилтнуудад тараагдаж, компани ажилчиддаа компанийг удирдах илүү их боломж олгодог.

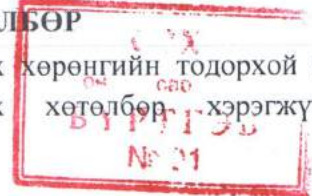
Гэхдээ ихэнх компаниуд АХЭХ-ийг ажилчдаа урамшуулах, гэнэтийн хувьцааны халдлагаас урьдчилан сэргийлэх болон компаний өөрийн гэсэн соёлыг төлөвшүүлэх зорилгоор хэрэгжүүлдэг. Ажилтнуудад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөр нь нэг ажилтанд хэт их хувьцаа эзэмшүүлэхээс сэргийлдэг.

Түүх

19-р зууны дунд үед Америк аж үйлдвэржсэн эдийн засагт шилжих үед Procter & Gamble, Railway Express, Sears & Roebuck гэх мэт үндэсний компаниудын ажилчид бүх насаараа нэг компанид 20 гаран жил ажиллаж, хөгшрөөд цаашид хөдөлмөрлөх боломжгүй болох үедээ ямар ч орлогогүй болж байсан. Ийнхүү эдгээр компаний удирдлагууд компанийхаа хувьцаанаас тодорхой хувийг ажилчдаа тэтгэвэрт гарах үед нь олгож байх шийдвэр гаргаснаар Ажилтнуудад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөр үүссэн түүхтэй.

1956 онд Louis Kelso *Peninsula Сонины* ажилчдад компанийхаа үүсгэн байгуулагчдын хувьцааг худалдан авах боломж олгосноор анхны Ажилтнуудад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөрийг эхлүүлсэн. 1974 онд Сенатын Санхүүгийн Хорооны дарга, Сенатор Russell Long Ажилчны Тэтгэвэрийн Орлогын Хувьцааны Тухай Хуулийг баталснаар Ажилтнуудад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөрийн татварын бодлогыг хөгжүүлсэн байдаг. 2001 онд АНУ-ийн Конгресс Ажилтнуудад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөрийн үр шимийг компаний ажилчин, хөрөнгө оруулагч нар эрх тэгш хүртэхийг шаардсан Дотоод Орлогын Хуульд 409(р) хэсгийг нэмж оруулсан.

Ажилтнуудад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөрт ажилчдын итгэмжлэлийн санг байгуулж, бэлэн мөнгө оруулж компаний хувьцааг авах эсвэл компаний хувьцааг шууд оруулах замаар санхүүждэг. Нөгөөтэйгүүр компани итгэмжлэлийн сангаа мөнгө зээлэн хувьцаа авч АХЭХ-ийг санхүүжүүлэх сонголт хийж болдог. Хэрвээ итгэмжлэлийн сан мөнгө зээлсэн тохиолдолд, компани нь уг сандаа хөрөнгө оруулж, зээлээ эргэн төлөх боломж олгодог бөгөөд энэ нь татвараас чөлөөлөгддөг. Ерөнхийдөө компанид дор хаяж 7 хоногт 20 цаг, 1-ээс дээш жил ажилласан, байнгын хөдөлмөрийн гэрээтэй ажилчид Ажилтнуудад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөрт хамрагдах боломжтой байдаг. Гэхдээ зарим компаниуд олон жил ажилласан ажилчиддаа илүү их хувьцаа олгодог бөгөөд үйл ажиллагаа нь тогтворжсон компанид хүртэл шинэ ажилчид уг хөтөлбөрт оролцох боломж бага байх тохиолдол байдаг.





Мөн Америкт ажилчид компаниасаа гарах эсвэл тэтгэвэртээ гарахдаа Ажилтнуудад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөрөөс олголт авах үедээ л татвар төлдөг бөгөөд тэр хүртэл ямар нэгэн татвар төлдөггүй. Мөн ажилтнуудад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөрийн дансан дахь хөрөнгөө Хувийн Тэтгэврийн Сан руу шилжүүлэх боломжтой байдаг. Вашингтон мужид үйл ажиллагаа явуулдаг бүх ажилтнуудад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөрийн компаниудыг хамарсан судалгаанд дурдсанаар ажилтнуудад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөр хэрэгжүүлдэг компани илүү амжилттай байдаг бөгөөд эдгээр компаний цалин ижил салбарын бусад компаниудтай харьцуулахад 5-12% илүү байдаг байна. Эрдэмтдийн судалгаагаар Америкийн ажилтнуудад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөр хэрэгжүүлдэг компаниуд жилдээ дунджаар 14 тэрбум ам.долларыг уг хөтөлбөрт оруулдаг аж. Түүнчлэн өөр нэг судалгаагаар Америкийн нийт ажилтнуудад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөр хэрэгжүүлдэг компаниудын ажилтнуудад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөрийн хадгаламж, ажлын байрны тогтвортой байдал, хөдөлмөрийн бүтээмж гэх мэт эдийн засгийн үр ашиг жил бүр 33 тэрбум ам.доллар байдаг гэсэн тоо баримт гарчээ.

2013 оны нэгэн судалгаагаар 2010 онд Америкт 2,643 ажилтнуудад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөр хэрэгжүүлдэг компаниуд 470,000 ажилтантай бөгөөд нэмэлт 940,000 хүнийг ажлын байраар хангаж, 29 тэрбум ам.долларын цалин хөлсийг ажилчиддаа олгож, 48 тэрбум долларыг нэмэлт ажлын байранд төлсөн бөгөөд орон нутгийн засгийн газруудад төвлөрүүлсэн татварын орлого 11 тэрбум долларт, холбооны засгийн газарт төвлөрүүлсэн татварын орлого 16 тэрбум ам долларт хүрсэн гэсэн тооцоо байна. Түүнчлэн, уг судалгаагаар ажилтнуудад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөр хэрэгжүүлдэг компаниудын үйлдвэрлэл 2010 оны Америкийн ДНБ-ны 1.7 хувьтай тэнцүү буюу 246 тэрбум ам долларт хүрсэн байна.

2015 оны байдлаар Үндэсний Ажилчдын Хувьцаа эзэмшилтийн Төвийн судалгаагаар 13,5 сая ажилчныг хамарсан 7,000 орчим ажилтнуудад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөр Америкт байдаг аж. 21-р зууны эхнээс ажилтнуудад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөрийн тоо нь буурсан боловч, уг хөтөлбөрт оролцогчдын тоо өссөн үзүүлэлттэй байна. Нийтдээ Америкийн ажилчид компаний хувьцааны 8% орчмыг эзэмшдэг. 2000 оны Rutgers-ийн судалгаа ажилтнуудад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөр хэрэгжүүлдэг компаниуд энгийн компанитай харьцуулахад 2.3-2.4% илүү өсөлт үзүүлдэг. Үндэсний Ажилчдын Хувьцаа эзэмшилтийн Төвийн судалгаагаар компаний удирдлагад оролцох боломжийг олгодог ажилтнуудад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөртэй компаниуд бусад компанитай харьцуулахад жилд 8-11% илүү өсөлт үзүүлдэг аж.

Гэхдээ нөгөөтэйгүүр компаний үйл ажиллагаа тааруу байвал ажилтнуудад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөр нь ажилчны санхүүгийн эрсдэлийг нэмэгдүүлэх сөрөг талтай байдаг. Ажилтнуудад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөрөөр ажилчны тэтгэврийн хадгаламжийг бүхэлд нь ганц компаний хувьцаанд хөрөнгө оруулдаг байдал нь хувьцаагаа компани, салбар, газар зүйн байршлаар төрөлжүүлэх гэсэн хөрөнгө оруулалтын онолын эсрэг зүйл юм. Түүнчлэн ажилчин өөрийн ажиллаж хоолоо залгуулдаг, цалин эрүүл мэндийн даатгал гэх мэт хөнгөлтүүдийг эдэлдэг тэр компанид нь ажилтнуудад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөр ажилчины тэтгэврийн хадгаламжийг төвлөрүүлдэг нь хөрөнгө оруулалтын төрөлжүүлэлтийн асуудлыг улам лавтагадаг сөрөг талтай.



Сүүлийн үеийн Үндэсний Ажилчдын Хувьцаа эзэмшилтийн Төвийн судалгаагаар, дундаж ажилтнуудад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөийн оролцогч АХЭХ-ийн олголтоор жилд 4,443 ам доллар авдаг бөгөөд дансны үлдэгдэл нь 55,836 ам доллар байдаг байна. Уг хөтөлбөрт олон жил оролцож буй ажилчдын дансны үлдэгдэл бүр их байдаг. Бүх л төрлийн хэмжээтэй компаниуд ажилтнуудад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөрийг хэрэгжүүлдэг. Зарим алдартай компаниудыг дурдвал: Publix Super Markets (160,000 ажилчидтай), Lifetouch (25,000), W.L. Gore and Associates (10,000), Davey Tree Expert (7,800). ажилтнуудад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөртэй компаниуд Fortune Сэтгүүлийн “Америкийн шилдэг 100 компани” жагсаалтын талаас илүү хувийг жил бүр эзэлдэг.

АХЭХ нь олон давуу талтай бөгөөд уг хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх нь компаний ажилчид тогтвор суурьшилтай, үр бүтээлтэй ажиллахад нөлөөлөх бөгөөд улмаар компаний удирдлагад ажилтнуудын оролцоог нэмэгдүүлэх замаар компанийн засаглалыг сайжруулах, хүнийн нөөцийг чадавхижуулах зэрэг ач холбогдолтой. Компанийн хувьцаа эзэмшигчид болон ажилчид эрх ашгаа нэгтгэн, нэг зорилго руу тэмүүлсэний үндсэн дээр компани амжилтанд хүрдэг. Уг хөтөлбөрийн гол үр дүн бол компаний ажилтнууд ажилдаа илүү хариуцлагатай, өөриймсгөөр ханддаг болох, улмаар ирээдүйд компани тогтвортой, амжилттай үйл ажиллагаа явуулах явдал юм.

Тиймээс бид компанийхаа ажилтнуудад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөрийг дараах байдлаар хэрэгжүүлэхээр төлөвлөн журмаа боловсруулан Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлөөрөө батлуулаад байна.

Тус компанид ээлжийн амралт, өвчтэй, чөлөөтэй байсан хугацааг хасаад цэвэр 5 жил үр дүнтэй, тасралтгүй ажилласан ажилчдад төлөвлөгөөт жилд компанийн гаргасан, зарласан болон нэмж гаргаж буй хувьцаанаас эзэмшүүлнэ. Үр дүнтэй ажилласан гэх үнэлэмжийг ажлын гүйцэтгэл 75%-иас доошгүй байхыг ойлгоно. Ажилтны ажлын гүйцэтгэлийн хувийг Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлөөс тогтооно. Мөн компаний өөрийн андеррайтераар оролцон компаний шинээр болон нэмж гаргаж буй хувьцааг хямдруулсан үнээр авах тохиолдолд компанийн ажилтан ажиллагсадад энэхүү эрхийг мөн адил олгоно. Олон улсын жишгийн дагуу бид цэвэр ашгийнхаа арав хүртэлх хувьтай тэнцэх хэмжээний хувьцааг жил бүр, балансын үнэлгээгээр ажилтнууддаа тараахаар төлөвлөж байна.

Мөн компани нэмж гаргаж буй хувьцаанаас компанийн ажилтан ажиллагсадын чадварыг дээшлүүлэх, мэргэжил дээшлүүлэх сургалтуудад дотоод болон гадаадад хамруулах зэргээр хүний боловсролыг дээшлүүлэхэд анхаарч ажиллахаар төлөвлөөд байна. Компанийн ахлах менежерүүд болон ажилтнуудыг богино хугацааны гадаад, дотоодын сургалт, семинарт хамруулж мэргэжил дээшлүүлэх арга хэмжээг аван юугаар ч орлуулашгүй компанийн гол баялаг болох хүний нөөцийн асуудалд анхаарлаа хандуулахаар төлөвлөж байна.





“Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК-ийн Ажилтнуудад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөрийн журам:

ОН сар
БҮРГЭЭ
№ 4



**“ЕВРАЗИА КАПИТАЛ ХОЛДИНГ ҮЦК” ХК-ИЙН
АЖИЛЧДАД ХУВЬЦАА ЭЗЭМШҮҮЛЭХ ХӨТӨЛБӨР**

Нэг. Нийтлэг үндэслэл

- 1.1 Энэхүү журмын зорилго нь “Евразиа капитал холдинг ҮЦК” ХК(цаашид компани)-ийн хүний нөөцийн хэвийн үйл ажиллагаа хангах, ажилтан ажилчдад компанийхаа хувьцааг эзэмшүүлэх тэдний эрх ашгийг хамгаалах, зэрэг харилцааг зохицуулахад оршино.
- 1.2 Энэхүү харилцаанд Монгол улсын Хөдөлмөрийн хууль, Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хууль, холбогдох журам заавар болон энэхүү журмыг дагаж мөрдөнө.
- 1.3 Энэхүү журамд компанийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн тогтоолоор нэмэлт өөрчлөлт оруулна.

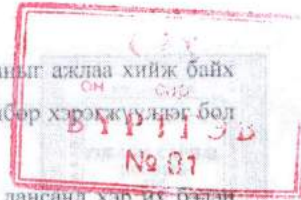
Хоёр. Хувьцаа эзэмших эрх үүсэх, хөтөлбөрийн зохицуулалт

- 2.1 Тус компанид ээлжийн амралт, өвчтэй, чөлөөтэй байсан хугацааг хасаад цэвэр 5 жил үр дүнтэй, тасралтгүй ажилласан ажилтан ажиллагсадад төлөвлөгөөт жилд компанийн гаргасан, зарласан болон нэмж гаргаж буй хувьцаанаас эзэмшүүлнэ.
- 2.2 Үр дүнтэй ажилласан гэх үнэлэмжийг ажлын гүйцэтгэл 75%-иас доошгүй байхыг ойлгоно.
- 2.3 Ажилтны ажлын гүйцэтгэлийн хувийг Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлөөс тогтооно.
- 2.4 “Төлөвлөгөөт жил” гэдэг нь ажилчдад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөрийн тайлант жилийн нягтлан бодох бүртгэлийн хугацааг хэлнэ. Энэ нь тухайн компанийн санхүүгийн тайлангаа гаргадаг “санхүүгийн жил”-тэй адил байна.
- 2.5 Тус хөтөлбөрийн төлөвлөгөөт жил нэгдүгээр сарын 1-нээс арванхоёрдугаар сарын 31-ний хооронд байна.
- 2.6 Компани ажилчдад хувьцаа олгох хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэхдээ бэлэн мөнгө бус зөвхөн хувьцаа олгоно.



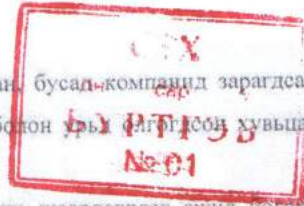


- 2.7 Тус компанийн ажилчдад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөр ажилтаныг ажлаа хийж байх үедээ мөнгөө авах боломж олгоно. Хэрвээ компаний нийм хөтөлбөр хэрэгжүүлдэг бол энэ журам хүн бүрт тэгш үйлчлэх ёстой.
- 2.8 Компани жил бүр ажилчдад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөрийн дансанд хэр их бэлэн мөнгө болон хувьцаа байгааг харуулсан дансны хуулгыг гаргаж өгнө.
- 2.9 Энэхүү журамд заасан болзолыг хангасны дараа ажилтан хуулийн дагуу хөдөлмөрийн гэрээ дуусгавар болсон, тэтгэвэрт гарсан, нас барсан, тахир дутуу болсон эсэхийг үл харгалзан ажилчдад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөрийн ажилтны дансны гүйлгээг хязгаарлах эрх компанид үүсэхгүй.
- 2.10 Ажилчдад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөрийн мөнгийг авах хүртэл ямар нэгэн албан татвар байхгүй байх бөгөөд мөнгө буцаан таталт нь хувь хүний орлого хэмээн үүнээс албан татвар авч тооцогдоно.
- 2.11 Данс нь бүрэн баталгаажихаас өмнө ажилчид ажлын байраа орхих нөхцөлд баталгаажиж чадаагүй байгаа хувьцаа нь хасагдаж тооцогдоно. Хасагдсан хувьцааны тоо хэмжээ бусад эрх үүссэн ажилтан ажиллагаадны дансанд хувиарлагдана.
- 2.12 Хэрэв ажиллагаадад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөрт хамрагдах эрх үүсэх боловч олгогдож эхлээгүй байхад буюу олголт эхлэхээс өмнө, ажлаасаа өөрийн хүсэлтээр гарсан, нас барсан, тэтгэвэрт гарах болон тахир дутуугаас болж хөдөлмөрийн чадвараа алдсан, хөдөлмөрийн гэрээгээ цуцласны дараа ердийн тэтгэврийн насанд хүрч байгаа бол тухайн нөхцөл байдал үүссэн жилийн дараагийн "төлөвлөгөөт жилд" ажилчдад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөрийн хувьцаа олголт эхлэх ёстой.
- 2.13 Хэрэв компаний ажилчдад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөрийн хүрээнд хувьцаа авахаар мөнгө зээлээд, буцаж гүйцээж төлөөгүй бол, хөдөлмөрийн гэрээгээ цуцалж буй ажилтнуудад өгөх хувьцаа олголт ажилтан компанид зээлээ төлж дууссаны дараагийн "төлөвлөгөөт жил" хүртэл эхлэхгүй байж болно.
- 2.14 Зээлийн эргэн төлөлт нь хийгдэж дуусаагүй тохиолдолд, ажилтан нас барсан бол, ажилчдад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөрийн хүрээнд дэх хувьцаа олголт тэр даруй эхлэхгүй байж болох бөгөөд харин нас барсаны дараа хуанлийн жилийн эцэст зээлийн төлөлт ямар байгаагаас үл хамааран өв залгамжлах эрх бүхий этгээдэд хувьцаа олгогдож дууссан байх ёстой.





- 2.15 Хэрвээ компани хэлбэрээ өөрчилсөн, татан буугдсан, бусад компанид зарагдсан тохиолдолд ажилчдад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөр болон бусад аргаар хувьцаа хэвээр халгалагдана.
- 2.16 Компани худалдан авах процесс бол цаг хугацаа их шаардагддаг ажил бөгөөд компанийг зарагдсаны дараа ч хэрэв компани өр төлбөртэй бол, тэр бүх асуудал шийдэгдэж дуустал ажилчдад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөрийн хөрөнгө тусдаа эскров дансанд байршина.
- 2.17 Ихэнх ажилчид хөдөлмөрийн гэрээ дуусгавар болох үед ажилчдад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөрийн дансандаа хувьцаатай үлддэг Эсвэл компани танд хувьцаагаа зарах сонголтыг олгож болох ба энэ тохиолдолд зах зээлийн үнээр компанидаа буцааж 60 хоногийн дотор зарах эрх үүснэ.
- 2.18 Хэрвээ хувьцааны үнэ өснө гэсэн хүлээлт байгаа бол дахиад 1 жил хүлээж дахиад 60 хоногийн дотор зарах эрхтэй ба үүнээс хойш зарах эрх үүсэхгүй.
- 2.19 Дээрх хувьцааныхаа мөнгийг ажилтан нэг дор, эсвэл хэсэгчлэн авах боломжтой.
- 2.20 Ажилчдад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөрийн оролцогчид компаниас олгосон хувьцааг уг хөтөлбөрийн журамд өөрөөр тусгаагүй бол хэнд ч зарах боломжтой. Гэхдээ, хэрэв ажилчдад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэгч компани нь компанийхаа нийт хувьцааны 50 хувийг ажилчиддаа эзэмшүүлсэн тохиолдолд ажилчдаасаа хувьцаагаа буцаан зарахыг шаардаж болно.
- 2.21 Зарим нөхцөлд ажилчдад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөрт оролцогчид ажлаа хийж байхдаа ажилчдад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөрийн үр өгөөжийг хүртэх боломж байдаг:
- Доор дурдсанаар ажилчдад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөрийн оролцогчид тодорхой хугацааны дараа өөрийн дансыг төрөлжүүлж, бэлэн мөнгө эсвэл хувьцааг шууд авах боломж байдаг.
 - Ажил олгогч ажилчдад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөрийн оролцогч ажилтанд олгосон компанийхаа хувьцаанд шууд ноогдол ашиг тараахаар шийдвэрлэж болно.
- 2.22 Мөн компаний өөрийн андеррайтераар оролцон компаний шинээр болон нэмж гаргаж буй хувьцааг хямдруулсан үнээр авах тохиолдолд компанийн ажилтан ажиллагсадад энэхүү эрхийг мөн адил олгоно.



“ЕВРАЗИА КАПИТАЛ ХОЛДИНГ ҮЦК” ХУВЬЦААТ КОМПАНИ



2.9.7 ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Өнөөгийн үйл ажиллагааны нөхцөл байдал

Тус компани нь 2008 оны 8 сард брокер, дилерийн үйл ажиллагаа явуулах эрх авсан бөгөөд 2009 оны 9 сард андеррайтерийн эрх авсан. Одоогийн байдлаар компани нь зах зээлд дээр эзлэх байр сууриа өргөжүүлж харилцагч, үйлчлүүлэгчийн тоогоо нэмэгдүүлэх чиглэлд төвлөрөн ажиллаж байна.

2014 оны байдлаар Евразиа Капитал Холдинг нь Монголын Хөрөнгийн Бирж дээр гүйцэтгэсэн хувьцааны арилжааны дүнгээр 9 дүгээрт жагсаж байна. Цаашид тус компани нь үйл ажиллагаагаа өргөжүүлж илүү олон харилцагчдийг татах замаар зах зээлд эзлэх хувиа нэмэгдүүлж 2016 онд андеррайтерийн зах зээлийн 6%, брокерийн зах зээлийн 3%-ийг хийх төлөвлөгөөтэй байна. Компанийн зүгээс брокер, дилерийн үйл ажиллагааны арилжааны шимтгэлийг бууруулах сонирхолтой байгаа боловч шимтгэлийн ихэнхи хувийг зохицуулах байгууллагууд авч байгаа нь бууруулах боломжийг багасгаж байна. Мөн андеррайтерийн эрх авсантай холбогдуулан бонд болон хувьцаа гаргах замаар санхүүжилт босгох сонирхолтой компаниудтай хамтарч ажиллах бөгөөд хүснэгтэд заасан шимтгэлийн хувь хэмжээг баримталж ажиллана.

Хүснэгт 21 Цаашид баримтлах шимтгэлийн хувь хэмжээний төсөөлөл

	2016	2017	2018	2019	2020
Андеррайтинг (анхдагч зах зээл)	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%
Брокерийн үйлчилгээ	2.00%	2.00%	2.00%	2.00%	2.00%
Хөрөнгө оруулалтын зөвлөх үйлчилгээ	2-5%	2-5%	2-5%	2-5%	2-5%

Орлогын төлөвлөгөө

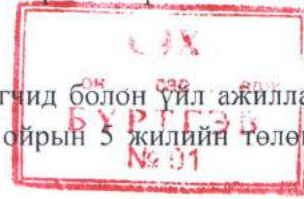
Монгол Улсын “Компанийн тухай” хуулийн 34, 39, 63, 84 дүгээр зүйл, компанийн дүрмийн холбогдох зүйл заалтуудыг үндэслэн Үнэт-цаас гаргагчийн 2015 оны 04-р сарын 15-ны өдрийн хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурлын тогтоол, 2015 оны 04 дүгээр сарын 18-ны ТУЗ-ийн хурлын тогтоолын дагуу нэмэлт хувьцааг олон нийтэд нээлттэйгээр гарган компанийн хувьцааны төвлөрлийг бууруулах, өөрийн хөрөнгийн хэмжээг нэмэгдүүлэн, нэмэлт санхүүжилт татах зорилготой байгаа болно. Компани нь зөвхөн энгийн хувьцааг санал болгон гаргах бөгөөд 200,000,000 хүртэлх ширхэг хувьцааг 100 төгрөгний нэрлэсэн үнэтэйгээр нэмж гарган 20,000,000,000 /хорин тэрбум/ хүртэлх төгрөгийг үнэт цаасны борлуулалтаас олохоор тооцож байна.

Нэмэлт хувьцаа гаргах замаар төвлөрлийг сааруулж, аль болох олон хувьцаа эзэмшигчдэд хувьцааг тараах, нэмэлт хувьцаанаас хуримтлагдсан хөрөнгийг ирээдүйн брокер дилерийн үйл ажиллагааг өргөжүүлэх болон буцаад үнэт цаасны зах зээлд оруулах үүгээр зах

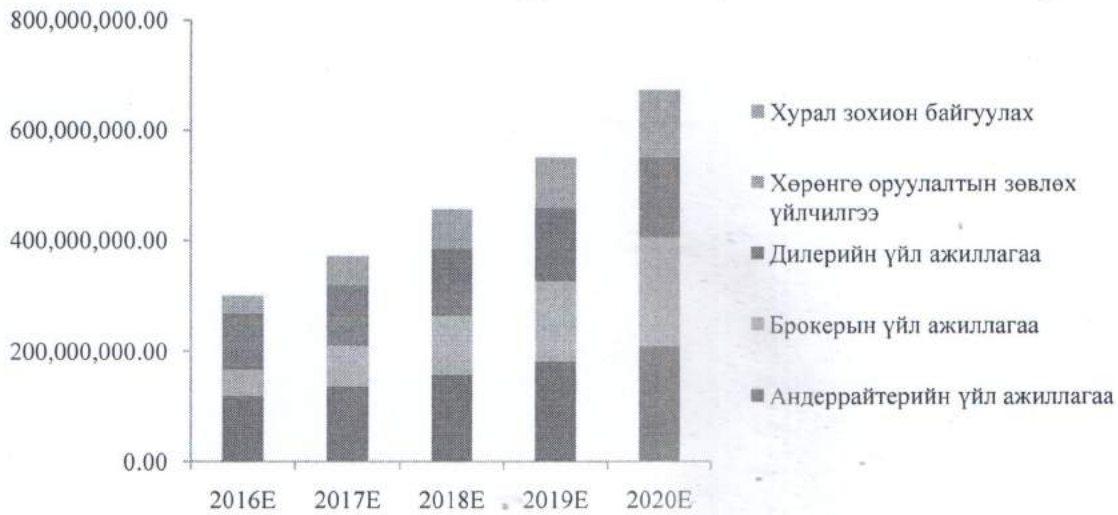


зах зээлийг хөгжүүлэх болон Хадгаламжийн бичиг /Depositary receipt/-ийг үйл ажиллагаандаа хэрэгжүүлэх зорилготой байгаа билээ.

Зах зээлийн төлөвлөгөөнд дурьдсан зорилтот үйлчлүүлэгчид болон үйл ажиллагааны төлөвлөгөөнд дурьдсан шимтгэлүүдээс уялдан манай орлогын ойрын 5 жилийн төлөвлөгөө дараах байдалтай байхаар байна.



Зураг 13 Үндсэн үйл ажиллагаанаас олох орлого, төгрөг



Хүснэгт 22 Орлогын тайлан, төгрөг

	2016E	2017E	2018E	2019E	2020E
Орлого	300,500,000	372,500,000	458,200,000	552,105,000	674,790,750
Андррайтерийн үйл ажиллагаа	120,000,000	138,000,000	158,700,000	182,505,000	209,880,750
Брокерын үйл ажиллагаа	48,000,000	72,000,000	106,000,000	144,000,000	196,000,000
Дилерийн үйл ажиллагаа	100,000,000	110,000,000	121,000,000	133,100,000	146,410,000
Хөрөнгө оруулалтын зөвлөх үйлчилгээ	30,000,000	50,000,000	70,000,000	90,000,000	120,000,000
Хурал зохион байгуулах	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000
Зардал	163,447,200	184,157,800	217,054,565	251,605,272	287,955,433
Цалингийн Зардал	120,000,000	138,000,000	166,900,000	197,245,000	229,107,250
Нийгмийн даатгалд төлсөн	13,200,000	15,180,000	18,359,000	21,696,950	25,201,798
Зар сурталчилгааны зардал	5,000,000	5,125,000	5,253,125	5,384,453	5,519,064
Интернет (Bloomberg) төлбөр	3,800,000	3,800,000	3,800,000	3,800,000	3,800,000
Шуудан холбооны зардал	1,400,000	1,400,000	1,400,000	1,400,000	1,400,000
ҮЦТТХТ-д төлөх шимтгэл	355,200	436,800	544,800	665,040	821,784
МХБ-ийн гишүүний хураамж	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000
МХБ-ийн 0.4% шимтгэл	592,000	728,000	908,000	1,108,400	1,369,640
Тээврийн зардал	9,600,000	9,888,000	10,184,640	10,490,179	10,804,885



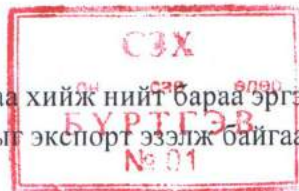
Сургалтын зардал	2,000,000	2,100,000	2,205,000	2,315,250	2,431,013
Бусад зардал	5,000,000	5,000,000	5,000,000	5,000,000	5,000,000
Үндсэн үйл ажиллагааны ашиг /алдагдал/	137,052,800	188,342,200	241,145,435	300,499,728	386,835,317
Татварын Зардал	30,050,000	37,250,000	45,820,000	55,210,500	67,479,075
Цэвэр ашиг/алдагдал/	107,002,800	151,092,200	195,325,435	245,289,228	319,356,242



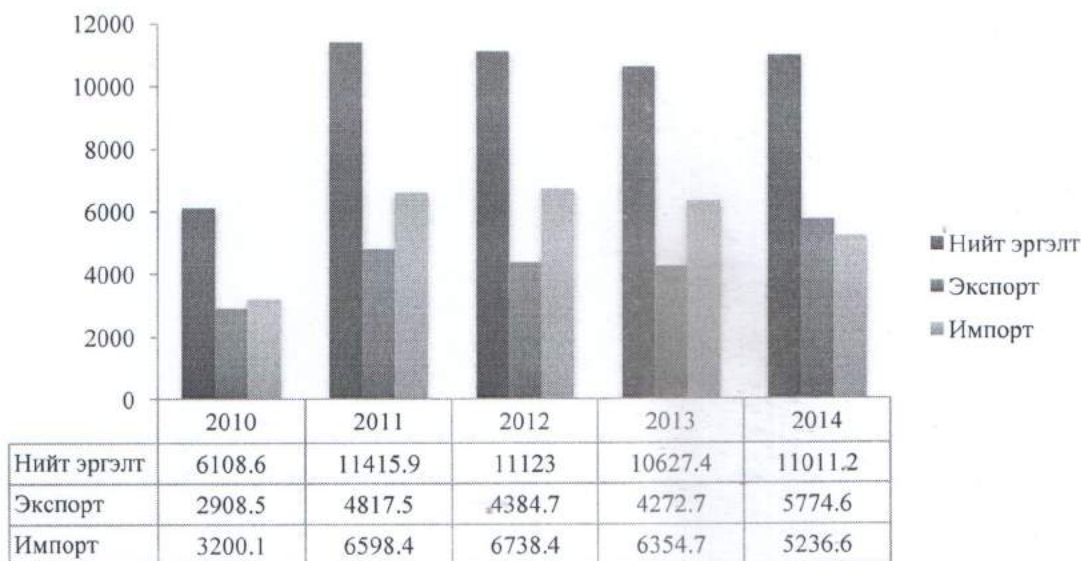
2.10 ЭДИЙН ЗАСГИЙН СУДАЛГАА

Хэрэглээний бараа бүтээгдэхүүний үнэ болон импорт, экспорт

2014 оны байдлаар Монгол улс нийтдээ 193 оронтой худалдаа хийж нийт бараа эргэлт 11.0 тэрбум ам долларт хүрсэн байна. Үүнээс 5.8 тэрбум ам долларыг экспорт эзэлж байгаа бол импорт 5.2 тэрбум ам долларыг эзэлж байна.



Зураг 14 Гадаад худалдааны үндсэн үзүүлэлт /сая ам.долл/



Эх үүсвэр: Монгол Улсын Үндэсний Статистикийн Хороо

Нийт бараа эргэлт 2014 оны байдлаар 11,011.2 сая ам.доллар байсан бөгөөд өнгөрсөн оныхоос 384.3 сая ам.доллар буюу 3.6 хувиар өсөв. Үүнээс экспортын хэмжээ 1505.5 сая ам.доллар буюу 35.3 хувиар өсөж 5774.6 сая ам.долларт хүрсэн бол импортын хэмжээ 1.1 тэрбум ам.доллар буюу 17.6 хувиар буурч 5236.6 сая ам.доллар болов. Гадаад худалдааны нийт эргэлт 2011, 2012 онуудад буурсан үзүүлэлттэй-байгаа бол 2014 онд өссөн байна.

2014 онд экспортын хэмжээ 35.3 хувиар өсөхөд эрдэс бүтээгдэхүүн хамгийн ихээр нөлөөлөв. Эрдэс бүтээгдэхүүн нь нийт экспортын 89%-ийг эзэлж байгаа бөгөөд үүний 44.6% нь зэсийн баяжмал, 14.7% нүүрс, 11% боловсруулаагүй газрын тос, 7.7% газрын тос, 7% нь боловсруулсан болон боловсруулаагүй алт байна.

Импортын хэмжээ өмнөх оныхоос 17.6 хувиар буурахад авто болон агаарын замын тээврийн хэрэгсэл түүний эд ангийн импортын бууралт голчлон нөлөөлөв. 2013 онтой харьцуулахад авто болон агаарын зам тээврийн хэрэгсэл, түүний эд ангийн импорт 384.9 сая ам доллараар, машин техник төхөөрөмж, цахилгаан хэрэгсэл түүний хэрэгслийн импорт 410.9 сая ам доллараар, эрдэс бүтээгдэхүүний импорт 274.7 сая ам доллараар буурсан байна.

2014 онд хэрэглээний үнийн хувьд өмнөх онтой харьцуулахад 11.0% өсчээ. Хүнсний бараа, ус ундаа, хувцас, бөс бараа, гутлын үнэ өссөн нь хэрэглээний үнэ өсөхөд голлон

нөлөөлсөн байна. Хүнсний бараа бүтээгдэхүүн, ус ундааны индекс 1.1% өссөн бол хувцас, бөс бараа, гутлын үнэ 1.5% өссөн үзүүлэлттэй байна.

Хүснэгт 23 Хэрэглээний үнийн улсын индекс

Бараа, үйлчилгээний бүлэг	Жин (%)
Ерөнхий индекс	100
Хүнсний бараа, ундаа, ус	29.3
Согтууруулах ундаа, тамхи	3.2
Хувцас, бөс бараа, гутал	16.1
Орон сууц, ус, цахилгаан, түлш	12.3
Гэр ахуйн тавилга, бараа	4.7
Эм, тариа, эмнэлгийн үйлчилгээ	3.6
Тээвэр	12.2
Холбооны хэрэгсэл, шуудангийн үйлчилгээ	4.4
Амралт, чөлөөт цаг, соёлын бараа, үйлчилгээ	2.8
Боловсролын үйлчилгээ	4.7
Зочид буудал, нийтийн хоол, дотуур байрны үйлчилгээ	2.6
Бусад бараа, үйлчилгээ	4.1

Эх үүсвэр: Монгол Улсын Үндэсний Статистикийн Хороо



Банк Санхүү

2014 оны байдлаар нийт 13 банк, 1479 салбар нэгжтэйгээр үйл ажиллагаа явуулж байгаа бөгөөд нийт хадгаламж эзэмшигчдийн тоо 2.6 саяд хүрч, зээлдэгчдийн тоо 797.4 мянгад хүрсэн үзүүлэлттэй байна. Банкны системийн нийт активын хэмжээ 19.9 их наяд хүрч өмнөх үеэс 16.6% өсөв. Нийт активын ихэнх хэсэг буюу 61.0%-ийг зээл эзэлж байгаа бол мөнгөн хөрөнгө 18.4%, богино хугацаат хөрөнгө оруулалт 6.1%, урт хугацаат хөрөнгө оруулалт 8.8%, үлдсэн 5.7% нь бусад хөрөнгө байна.



M2 мөнгийг актив талаас нь үзвэл

Эх Сурвалж Монгол Банк

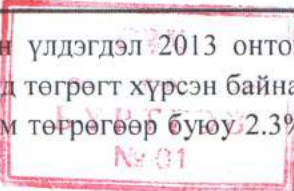
2014 онд банкны салбарын зээл 2013 онтой харьцуулбал 1.7 их наяд төгрөгөөр буюу 16.1%-иар өссөн үзүүлэлттэй байна. Харин M2 мөнгийг пассив-талаас нь авч үзвэл M2 мөнгөний өсөлтийн 5.3 нэгж хувь нь төгрөгийн хадгаламж, 5.2 нэгж хувь нь гадаад валютын хадгаламж, 4.9 нэгж хувь нь гадаад валютын харилцах, -2.9 нэгж хувийг төгрөгийн харилцах, гүйлгээнд байгаа бэлэн мөнгө буюу M1 мөнгөний өсөлт бүрдүүлжээ. Гүйлгээнд байгаа бэлэн мөнгө нь 2014 онд 809.7 тэрбум болж өмнөх онтой харьцуулахад 31.5 тэрбум төгрөгөөр буюу 3.7 хувиар буурсан үзүүлэлттэй байна. M2 буюу нөөц мөнгөний хэсэг болох банкуудын харилцах, хадгаламж 2619.9 тэрбум төгрөгт хүрчээ.

Хүснэгт 24 Мөнгөний үндсэн үзүүлэлт /тэрбум төг/

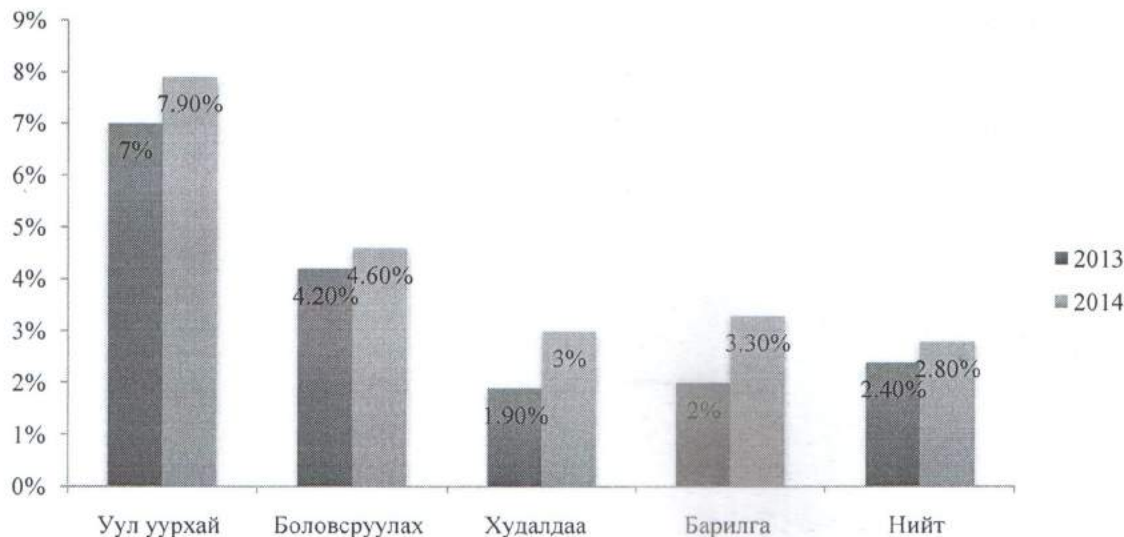
Үзүүлэлт	2013	2014
Мөнгөний нийлүүлэлт M2	9454.9	10643.4
Жилийн өөрчлөлт, хувиар, өмнөх оны мөн үе=100	24.2	12.6
Сарын өөрчлөлт, хувиар, өмнөх сар=100	3.9	7.2
Нийт хадгаламж	6387.5	7380.1
Жилийн өөрчлөлт, хувиар, өмнөх оны мөн үе=100	29.8	15.5
Сарын өөрчлөлт, хувиар, өмнөх сар=100	5.7	7.7
Төгрөгийн хадгаламж=100	4911.3	5410.3
Жилийн өөрчлөлт, хувиар, өмнөх оны мөн үе=100	40.9	10.2
Сарын өөрчлөлт, хувиар, өмнөх оны мөн үе=100	6.1	8.7
Валютын хадгаламж	1476.2	1969.8
Жилийн өөрчлөлт, хувиар, өмнөх оны мөн үе=100	2.9	33.4
Сарын өөрчлөлт, хувиар, өмнөх сар=100	4.7	5.0

Эх сурвалж: Монгол Банк

Аж ахуй нэгж байгууллага, иргэдэд олгогдсон зээлийн өрийн үлдэгдэл 2013 онтой харьцуулахад 1.7 их наяд төгрөгөөр буюу 16.1 хувиар өсөж 12.5 их наяд төгрөгт хүрсэн байна. Хугацаа хэтэрсэн зээлийн өрийн үлдэгдэл өмнөх оныхоос 151.1 тэрбум төгрөгөөр буюу 2.3% өсөж 269.5 тэрбум болсон байна.



Зураг 16 Чанаргүй зээлийн үзүүлэлт, салбараар



Эх Сурвалж: Монгол Банк

Банкуудын хэмжээгээр 2014 оны байдлаар чанаргүй зээл 625.7 тэрбум төгрөг болж өмнөх оныхоос 59.9 тэрбум төгрөгөөр өссөн байна.

Уул Уурхай

2013 онд уул уурхайн салбарын өсөлт 15.9% өсөж байсан бол 2014 оны 3 дугаар улирлын байдлаар 26% өсөөд байна. 2014 онд Дэлхийн нүүрсны үнийн уналт үргэлжилсээр байгаа боловч Оюу толгойн зэсийн баяжмалын үйлдвэрлэл нэмэгдсэнээс шалтгаалан уул уурхайн салбар 26% өсөөд байна. Жилийн эцсийн байдлаар 1.4 тэрбум зэсийн баяжмал, 6.9 сая тонн газрын тос экспортолсон нь мөн уул уурхайн салбарын өсөлтөнд их нөлөөлсөн байна. Харин 2013 оны байдлаар уул уурхайн бус салбар 9.8% өсөж байсан бол 2014 онд энэ үзүүлэлт нь 3.6% болж буураад байна. 2014 оны эхний 9 сарын байдлаар уул уурхайн салбар дотоодын нийт бүтээгдэхүүний 71%-ийг эзэлж байна. Харин жилийн эцсийн байдлаар уул уурхайн бүтээгдэхүүн нийт экспортын бүтээгдэхүүний 89%-ийг эзэлж байгаа бөгөөд үүний 45% нь зэсийн баяжмалын экспорт, 15% нь нүүрсний экспорт, 11 хувь нь газрын тосны экспорт, 8% нь төмрийн хүдрийн экспорт, 7% нь алтны экспорт байна.



97 Page
[Handwritten signature]

Хүснэгт 25 Уул Уурхайн Бүтээгдэхүүний Экспорт

Бүтээгдхүүн /мянги /	2011	2012	2013	2014
Нүүрс	21296	20915.5	18367.5	19499.1
Зэсийн баяжмал	575.9	574.3	649.8	1378.1
Төмрийн хүдэр	5802	6415.9	6724.5	6324.4
Боловсруулаагүй газрын тос мян.барр	2553.7	3568	5243.8	6885.1
Цайрын хүдэр, баяжмал	121.2	140.9	130.9	99.4
Боловсруулаагүй болон хагас боловсруулсан алт	2.6	2.8	7.6	10.0

Эх сурвалж: Дэлхийн Банк

Харамсалтай нь инфляц, төгрөгийн ханшийн уналтаас шалтгаалан уул уурхайн өсөлт саарсаар байна. Уул уурхайн удаашралын бас нэг томоохон шалтгаан нь дэлхийн зах зээл дээрх ашигт малтмалын үнийн уналт юм. 2013 онтой харьцуулахад голлох ашигт малтмал болох алт, мөнгө, зэсийн ханш унасан байна.

Хүснэгт 26 Дэлхийн Зах Зээл Дээрхи Ашигт Малтмалын Дундаж Үнэ

Ашигт Малтмалын Нэрс	Нэгж	2013 оны дундаж үнэ	2014 оны дундаж үнэ	Өөрчлөлт
Алт	Ам/долл унци	1411.03	1271.19	-9.91%
Мөнгө	Ам/долл нци	23.82	19.07	-19.94%
Зэс	Ам/долл тонн	7325.8	6859.5	-6.37%
Цайр	Ам/долл тонн	1910.1	2161.05	13.14%
Хар тугалга	Ам/долл тонн	2141.95	2095.44	-2.17%
Цагаан тугалга	Ам/долл тонн	22309.3	21909.93	-1.79%
Молибдени	Ам/долл тонн	22583.0	2202.97	11.60%
Гянтболд 99.9%	Ам/долл тонн	57274.19	50971.02	-11.01%
Төмрийн хүдэр 58%	Ам/долл тонн	124.97	93.11	-25.49%

Эх Сурвалж: Ашигт Малтмалын Газар

Аж үйлдвэр

Аж үйлдвэрийн салбарын нийт үйлдвэрлэл 2014 оны эцэст 9299.6 тэрбум төг болж, өмнөх оныхоос 1647.9 тэрбум төг буюу 21.5 хувиар өслөө. Үүнд уул уурхай, олборлох аж үйлдвэрийн салбарынх 1171.5 тэрбум төг буюу 22.5 хувиар нэмэгдсэн нь голлон нөлөөлөв.

Хүснэгт 27 Аж үйлдвэрийн салбарын бүтээгдэхүүний нийт үйлдвэрлэл, жил бүрийн эцэст

Аж үйлдвэрийн салбар	2012	2013	2014	2014/2013
Нийт дүн	5723.6	7651.7	9299.6	121.5
Уул уурхай, олборлох аж үйлдвэр	389.7	5217.4	6388.9	122.5
Боловсруулах аж үйлдвэр	1423.6	1910.7	2281.4	119.4
Цахилгаан дулааны эрчим хүч үйлдвэрлэл, усан хангамж	460.3	523.6	629.3	120.2

Эх үүсвэр: Монгол Улсын Үндэсний Статистикийн Хороо

Аж үйлдвэрийн салбарын үйлдвэрлэлийн индекс 2014 оны 12 дугаар сард өмнөх оны мөн үеийнхээс 10.2 хувь, өмнөх сарынхаас 1.2 хувиар өсчээ. Өмнөх оныхоос уул уурхай,

олборлох аж үйлдвэрийн салбарт буталмал чулуу, молибдений баяжмал, алт, зэсийн баяжмал, газрын тос зэрэг бүтээгдэхүүний олборлолт 8.1-44.4 хувь, боловсруулах аж үйлдвэрийн салбарт тамхи, сүлжмэл эдлэл, шар айраг, шингэн сүү, металл цувимал, бууз, банш, амтат ус, ундаа, барилгын модон хаалга, цонх, бялуу, талх, самнасан ноолуур, хяаман төрлийн бүтээгдэхүүн, вакуум цонх, хаалга, цемент, зүсмэл материал, гоймон, савхин гутал ботинк зэрэг бүтээгдэхүүний үйлдвэрлэл 2.1 хувиас 86.2 хувиар өссөн байна. Харин уул уурхай, олборлох аж үйлдвэрийн салбарт төмрийн хүдэр, цайрын баяжмал, хайлуур жонш, нүүрс зэрэг бүтээгдэхүүний олборлолт 7.9-16.3 хувь, боловсруулах аж үйлдвэрийн салбарт гурил, архи, 99%-ийн катодын зэс, хивс, бетон дэр, төмөр замын дэр мод, ган төмөр хийц, ариун цэврийн цаас, шахмал түлш зэрэг гол нэр төрлийн бүтээгдэхүүний үйлдвэрлэл 0.2-66.4 хувиар буурсан байна. Аж үйлдвэрийн салбарын борлуулсан бүтээгдэхүүн 2014 оны эцэст 11076.5 тэрбум төг болж, 7615.7 тэрбум төг буюу 68.8 хувийг гадаад зах зээлд борлуулжээ.

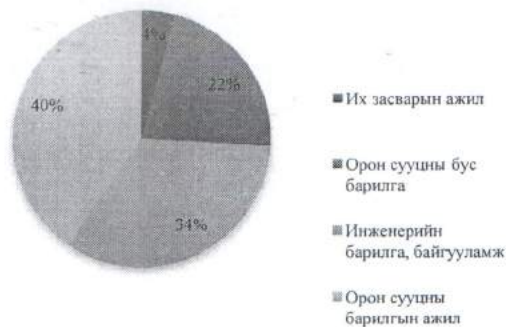
Барилга

Барилга угсралт, их засварын ажлын нийт хэмжээ 2014 онд 2146.8 тэрбум төгрөгт хүрч, 2013.4 тэрбум төг буюу 93.8 хувь нь дотоодын, 133.4 тэрбум төг буюу 6.2 хувь нь гадаадын барилгын байгууллагуудад ногдож байна. Барилга угсралт, их засварын ажлын хэмжээ өмнөх оныхоос 300.9 тэрбум төг буюу 16.3 хувиар нэмэгдэхэд дотоодын байгууллагынх 293.9 тэрбум төг буюу 17.1 хувиар өссөн нь голлон нөлөөлсөн байна. Барилга угсралт, их засварын ажлын 4.1 хувь нь их засварын ажил, 21.9 хувь нь орон сууцны бус барилга, 33.5 хувь нь инженерийн барилга, байгууламж, 40.4 хувь нь орон сууцны барилгын ажил байна

Зураг 17 Барилгын байгууллагын гүйцэтгэсэн барилга угсралт, их засварын ажил, тэрбум төгрөг



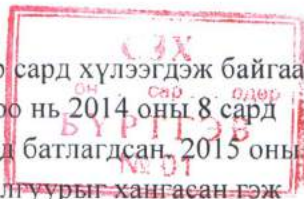
Зураг 18 Барилга угсралт их засварын ажил, төрлөөр



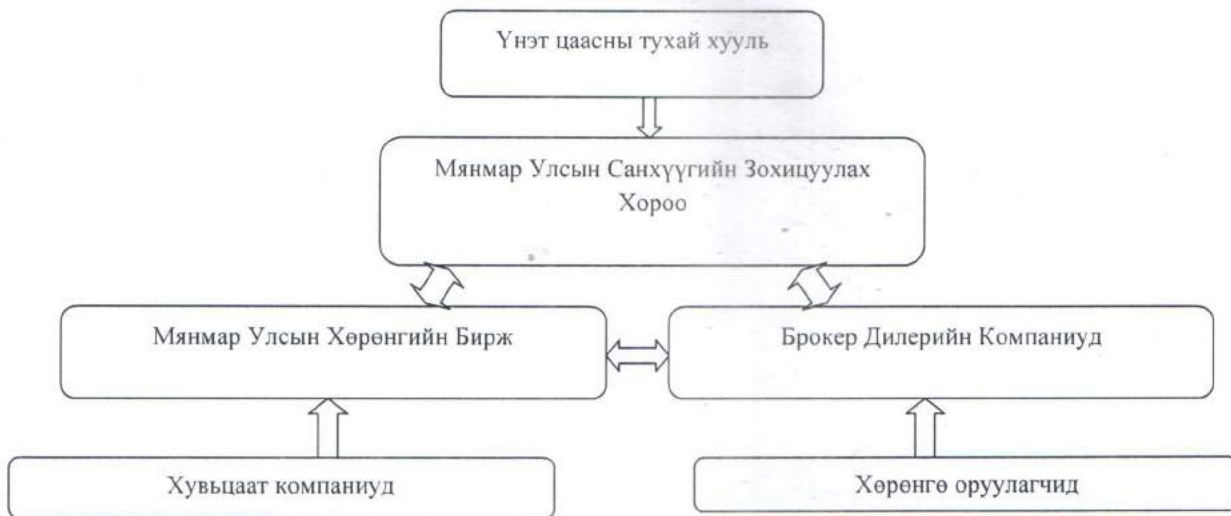
Эх үүсвэр: Монгол Улсын Үндэсний Статистикийн Хороо

МЯНМАР УЛСЫН ХӨРӨНГИЙН ЗАХ ЗЭЭЛ

Мянмар Улсын хөрөнгийн биржийн нээлт 2015 оны 12 дугаар сард хүлээгдэж байгаа. Тус улсын хөрөнгийн зах зээлийг хянах санхүүгийн зохицуулах хороо нь 2014 оны 8 сард байгуулагдсан ба Үнэт цаасны тухай хууль нь 2013 оны 7 дугаар сард батлагдсан, 2015 оны хагас жилийн байдлаар 57 компани бүртгүүлснээс 10 компани нь шалгуурыг хангасан гэж Мянмар Улсын СЗХ үзэж байна. Брокерын компаниудын өөрийн хөрөнгийн доод хэмжээ нь 6.8 сая ам. доллар, дилер 9.7 сая ам. доллар, андеррайтер 14.5 сая ам. доллар, хөрөнгө оруулалтын зөвлөх 29 мянган ам. доллар байна. Хөрөнгө оруулагчид Мянмар Улсын Засгийн газрын бондыг 2010 оноос хойш худалдаж авах эрхтэй болсон.



Зураг 19 Мянмар Улсын Хөрөнгийн Зах Зээл



Эх сурвалж: Дайва Судалгааны Төв

Хүснэгт 28 АСЕАН-ы хөгжиж буй 3 орны харьцуулалт

	Лаос	Камбож	Мянмар
Хүн ам (2013)	6.77 сая	15.09 сая	50.98 сая
ДНБ (2013)	10.79 тэрбум ам. доллар	15.51 тэрбум ам. доллар	56.76 тэрбум ам. доллар
ДНБ өсөлт (2013)	8.03%	7.43%	8.25%
Хөрөнгийн бирж	Лаосын Хөрөнгийн Бирж	Камбожын Хөрөнгийн Бирж	Янгоны Хөрөнгийн Бирж
Арилжаа эхэлсэн өдөр	2011 оны 1 дүгээх сар	2012 оны 4 дүгээр сар	2015 оны 12 сард хүлээгдэж байгаа
Хувьцаа эзэмшигчид	Лаосын төв банк 51%, Кэй Ар Экс 49%	Эдийн засаг, Санхүүгийн яам 55%, Кэй Ар Экс 45%	Мянмар Улсын Засгийн газар, Дайва Судалгааны төв 30.25%, Japan Exchange Group 18.75%
Бүртгүүлсэн компаниудын тоо	3	2	-
Брокер Дилерийн компаниудын тоо	2	11	-

Эх сурвалж: Дайва Судалгааны Төв

МЬЯНМАР УЛСЫН ҮЛ ХӨДЛӨХ ХӨРӨНГИЙН ЗАХ ЗЭЭЛ

Мьянмар улс нь Азийн бусад орны зах зээлтэй харьцуулахад маш их сонирхол татахуйц хөрөнгө оруулалтын боломж бүхий өвөрмөц үл хөдлөх хөрөнгийн зах зээлтэй юм. Тус улс нь ихээхэн хүн ам, үржил шим болон байгалийн баялаг ихтэй газартайгаас гадна Азийн стратеги байршилд байрладаг нь тус улсын томоохон давуу тал юм. Мөн дэлхийн хамгийн хурдацтай өсөн нэмэгдэж буй эдийн засаг бүс нутгийн нэг юм.

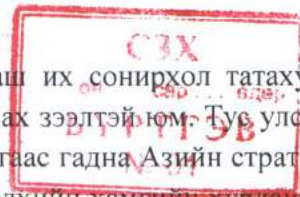
Мьянмар улс нь улс төр, эдийн засгийн болон засаг захиргааны томоохон шинэчлэлийн үйл явцыг эхлүүлсэн ба энэхүү эдийн засгийн шинэчлэлд олон улсын валютын ханшийн адилтгал, экспортын татварыг тэглэх, төрийн өмчит аж ахуйн нэгжийн хувьчлал, олон улсын компаниудад эрэл хайгуулын эрхийг өгөх зэрэг багтана.

2012 оны арван нэгдүгээр сард шинээр баталсан гадаадын хөрөнгө оруулалтын тухай хууль нь таван жилийн татварын хөнгөлөлт, газар ашиглалтын нөхцөл, гадаадын бүрэн эзэмшлийн бүтэц гэх мэт олон урамшууллын бодлогуудыг санал болгож байгаа.

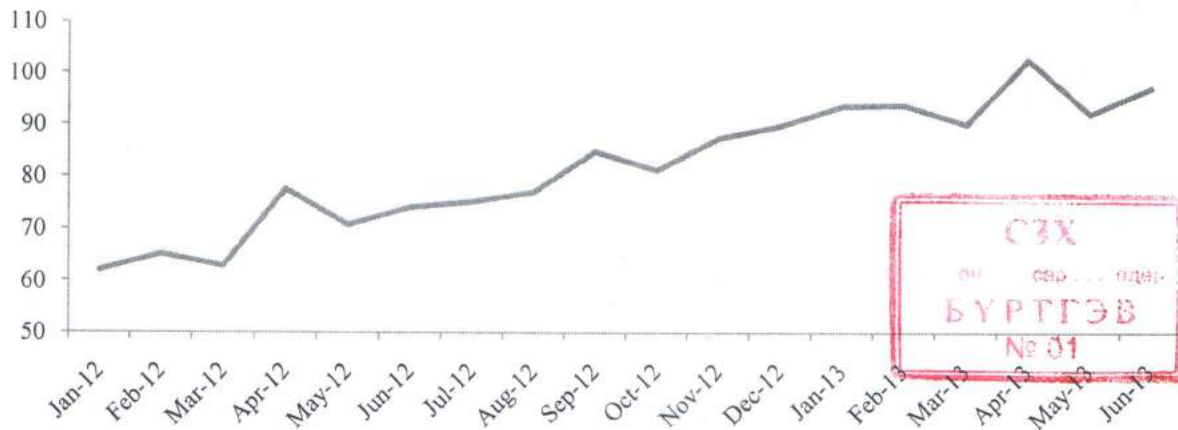
Тус улсын эдийн засаг хурдацтай хөгжихийн хэрээр нэгдүгээр зэрэглэлийн зочид буудал, оффис, орон сууц болон жижиглэн худалдааны орон зайг хангах шаардлага маш ихб байна.

Сүүлийн арван хэдэн жилийн хязгаарлагдмал, хаагдмал байдлаас болоод ерөнхийдөө олонх салбарын хувьд хангамжийн ихээхэн дутагдалтай болсон. Энэхүү байдал нь хөрөнгө оруулагчдын хувьд онцгой боломжийг бий болгохоос гадна тус улсын орон сууц, худалдаа, үйлдвэрлэл, зочид буудлын салбаруудад шинэ төслүүдийг хэрэгжүүлэх гадаадын хөрөнгө оруулагчдыг татах үйл ажиллагаа сүүлийн жилүүдэд нэлээдгүй хийгдэж байна.

Орон сууц үл хөдлөх хөрөнгийн зах зээл ирэх жилүүдэд нэлээд өндөр өсөлтийг үзүүлэх төлөвтэй. Гадаадын иргэдийн урсгал аль хэдийн үл хөдлөх хөрөнгийн зах зээлд хүчтэй нөлөө үзүүлж байгаа ба одоогийн нийлүүлэлт нь хурдацтайгаар өсч буй эрэлтийг хараахан хангаж чадахгүй байна.

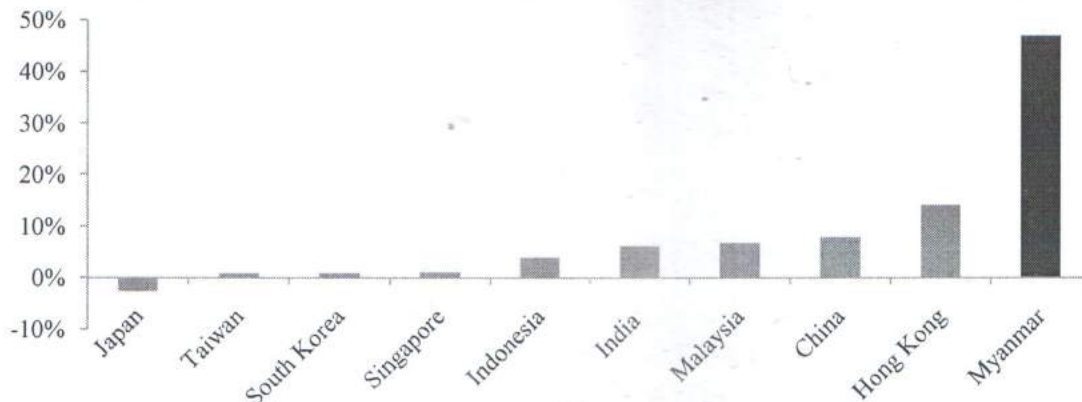


Зураг 20 Silkroad Yangon Property Index, ам.доллар/1 м2



Source: Silk Road Management

Зураг 21 2012 оны Үл Хөдлөх Хөрөнгийн үнийн гүйцэтгэл (Ази Номхон Далайн Бүс)



Source: Knight Frank, Silk Road Management estimates

Тус улс дахь банкны систем хараахан гүйцэд хөгжиж чадаагүйгээс барилгын салбарын төслүүдийг санхүүжүүлэх хөрөнгө мөнгө хараахан хангалттай биш. Гэсэн хэдий ч, төсөл хэрэгжүүлэгчид урьдчилан борлуулах замаар төслүүдийг санхүүжүүлэх боломжтой байдаг.

Yangon-ны орон сууцны зах зээл одоогийн байдлаар 19 төслийн 3464 ширхэг байрнаас бүрдэж байгаа ба үүний 50-с илүү хувь нь 2015 оноос хойш дуусах төлөвлөгөөтэй. Анхан шатны байдлаарх үнэ нь US\$1,075/м.кв – US\$4,300/м.кв хооронд хэлбэлзэж байгаа ба энэхүү дүн нь Засгийн газрын татварыг оруулаагүй болно. Туйлын хязгаарлагдмал хангамж болон өндөр үнэтэй оффис түрээсийн хэмжээнээс шатгаалаад Yangon-д шинээр орж буй * компаниудын хувьд оффисийн түрээсийн талбайн эрэлт ихээр нэмэгдэх нь гарцаагүй юм.

Одоогийн нөхцөл байдалд, оффисийн үл хөдлөх хөрөнгө нь хамгийн хурдан хугацаанд өндөр өгөөжийг өгөх таатай сонголт юм. 2013 онд оффисийн түрээсийн үнэ US\$68.75/м.кв

EURASIA CAPITAL HOLDING JSC
102 | Page



байсан бол 2014 онд US\$69.17/м.кв хүртэл нэмэгдсэн байна. Ийм нөхцөл байдлын шалтгаан нь эрэлт, нийлүүлэлтийн тэнцвэргүй байдал бөгөөд энэ байдал дараагийн хэдэн жилүүдэд үргэлжлэх төлөвтэй байна.

Мьянмар нь асар их хүн амтай боловч жижиглэн худалдааны салбар нь хөрш зэргэлдээ улс орнуудтай харьцуулахад сул дорой хөгжилтэй байгаа ба Yangon-ний жижиглэн худалдааны талбайн хангамж Ази, Номхон далайн бүс нутаг дахь бусад улс орнуудтай харьцуулахад маш бага юм.

АСЕАН-ны орнуудын дунд нэг хүнд ногдох ДНБ-ээр хамгийн бага хэдий ч, улс орны эдийн засгийн шинэчлэл нь дундаж давхаргынхны орлогын түвшинг нэмэгдүүлэхээс гадна жижиглэн худалдааны үл хөдлөх хөрөнгийн зах зээлд эерэгээр нөлөөлж байна.

Мьянмар улсын аялал жуулчлалын салбар асар ихээр өсөхийн сацуу, үүнийг дагаад үл хөдлөх хөрөнгийн зах зээл ихээхэн хэмжээгээр өсч байна. Одоогийн байдлаар тус улс 36 гадаадын хөрөнгө оруулалтын зочид буудал болон үйлчилгээний цогцолбор төвтэй, нийт хүчин чадал нь 6766 өрөө. Нийт хөрөнгө оруулалтын хэмжээ нь US\$1.4 тэрбум доллар давсан байна. Олон улсын зочид буудлын сүлжээ аль хэдийн тус улсад орох төлөвлөгөөгөө зарлаж, төлөвлөсөн төслүүдийн тоо нь нэмэгдэж эхэлсэн. Бид тус улсын газар зүйн байрлал шинж чанарууд нь олон улсын хөрөнгө оруулагчдыг татсан хэвээр байх болно гэж үзэж байна.

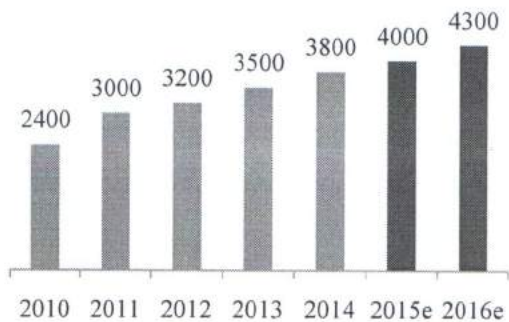
Мьянмар дахь барилгын салбар

2013 онд тус улсын Барилга хот байгуулалтын яам улс орон даяар нэг сая гаруй орон сууц барих зорилт гаргасан ба орон сууцны үл хөдлөх хөрөнгийн эрэлт хэрэгцээг хангахын тулд 20 жилийн хугацаанд жил бүр 50,000 ширхэг байрыг барих төлөвлөгөөтэй байгаа билээ. Гэвч сүүлийн үеийн судалгаагаар ойролцоогоор 7200 орон сууц 2014 оны байдлаар баригдаж жилийн 20,000 нэгжийн эрэлтийг хангаж чадахгүй байна. Засгийн газар Yangon болон Мандалай зэрэг томоохон хотуудад хувийн хэвшлийн барилгын компаниудтай хамтран ажиллах эрмэлзэлтэй байгаагаар илэрхийлсэн бөгөөд засгийн газрын зээл тусламжаар хангаах мэдэгдсэн. Хот ба Бүс Нутгийн Төлөвлөлтийн Газар барилгын нэг хавтгай дөрвөлжин футийг барихад 10,000 гаруй Kuats буюу 100 орчим ам.долларын зардал гардаг гэж тооцоолсон.

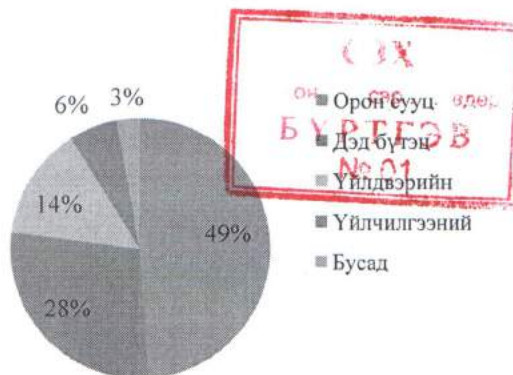
Мьянмар улсын хувьд барилгын салбар дунджаар жилийн 20%-иар өсч байна.



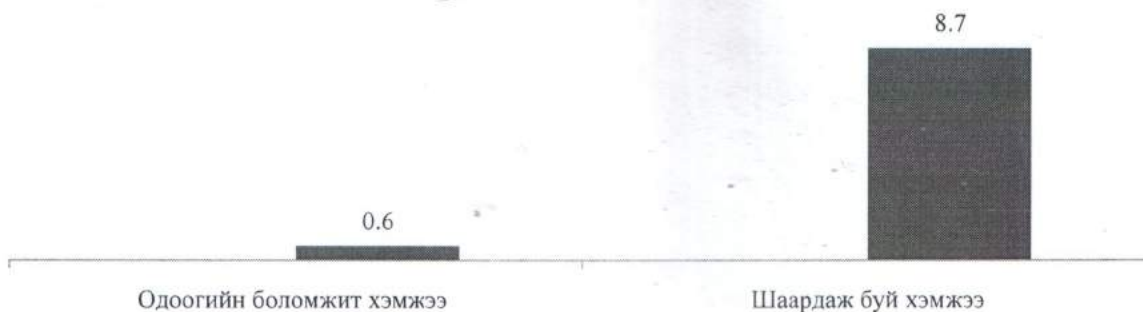
Зураг 22 Мьянмар Улсад ашиглалтанд орж буй барилга / Сая\$



Зураг 23 2013 оны байдлаарх барилгын салбарын задаргаа



Зураг 24 Yangon дахь офиссын эрэлт, нийлүүлэлтийн хэрэгцээ 2013 он / сая фут квадрат



[Handwritten signature]

2.11 ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАГЧДАД УЧИРЧ БОЛОХ ЭРСДЭЛ

ЭНЭХҮҮ ҮНЭТ ЦААСЫГ ХУДАЛДАН АВАХ ЗАМААР ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАГЧ
ХИЙХ НЬ ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАГЧ ТАНЫ ХУВЬД ЯМАГТ ЭРСДЭЛТЭЙ
ҮЙЛДЭЛ БАЙДГИЙГ ОНЦГОЙЛОН АНХААРЧ, ҮНЭТ ЦААСНЫ ТАНИЛЦУУЛГА,
ҮНЭТ ЦААС ГАРГАХ АЖИЛЛАГААГ САЙТАР АНХААРАН СУДАЛСНЫ
ҮНДСЭН ДЭЭР ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ШИЙДВЭРЭЭ ГАРГАХЫГ ЗӨВЛӨЖ
БАЙНА.

Үнэт цаасны компаниудад маш олон эрсдлүүд учирч байдаг. Тухайлбал зах зээлийн, үйл ажиллагааны болон санхүүгийн эрсдлүүд гэх мэт.

Иймд та хувьцаа худалдан авах хөрөнгө оруулалтын шийдвэр гаргахаасаа өмнө дараах эрсдлийн хүчин зүйлсийг харгалзан үзэх хэрэгтэй.

Үүнд:

- Үйл ажиллагааны эрсдэл
- Санхүүгийн эрсдэл
- Хууль эрх зүйн эрсдэл
- Улс төрийн эрсдэл
- Бусад эрсдэл

Үйл ажиллагааны эрсдэл

Бизнесийн үйл ажиллагаа болон дотоод үйл ажиллагааны хяналт муудсантай холбоотойгоор компанид эрсдэл учирч болох юм. Хяналт нь үйл ажиллагаа болон тайлагналын найдвартай байдлыг хангасан байх хэрэгтэй. Мөн мэргэжлийн үйл ажиллагаа явуулах тусгай зөвшөөрөл хүчингүй болох, арилжаанд оролцох эрхээ цуцлуулах зэрэг том эрсдэлүүд байна.

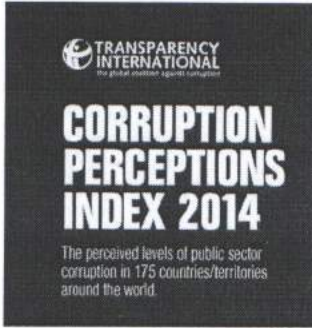
Үнэт цаасны зах зээлд үйл ажиллагаа явуулах мэргэжлийн оролцогчдын хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн доод хэмжээний шалгуур үзүүлэлтийг 2015 оны 10 сарын 1-ний өдөр гэхэд бүрдүүлсэн байхыг шаардан, хүчин төгөлдөр мөрдөгдөхөөр болсон.

Бид өөрийн хөрөнгийн доод хэмжээ болох 1 тэрбум төгрөгийг бүрдүүлж чадаагүй тохиолдолд тусгай зөвшөөрөл хүчингүй болох эрсдэлтэй.

“Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК нь 2008 оноос эхлэн олон гадаад харилцагчидтайгаар үйл ажиллагаагаа явуулж байгаа ба одоо ч тус компанийн харилцагчдын дийлэнхи хувийг гадаад харилцагчид эзэлж байна. Бид харилцагчаа



таньж мэдээгүйгээс мөнгө угаах болон терроризмыг санхүүжүүлэх асуудалд холбогдох, улмаар энэ нь манай улсыг саарал жагсаалтанд оруулахаар асуудалд ч орж болзошгүй юм. Иймд бид харилцагчидаа таньж мэдэх, мөнгө угаах болон терроризмыг санхүүжүүлэхийн эсрэг журмыг батлан үйл ажиллагаандаа мөрдөн ажиллаж байна.



ОН сар... өдөр БҮРТГЭВ

Table with 4 columns: RANK, COUNTRY/TERRITORY, SCORE, and RANK, COUNTRY/TERRITORY, SCORE. Lists 175 countries and territories with their respective scores.

© 2014 Transparency International. All rights reserved.

#cpi2014 www.transparency.org/cpi





Брокер, дилерийн болгоомжгүй, хайхрамжгүй алдаанаас харилцагчдад хохирол учруулах, үйл ажиллагаандаа мөрдөх дүрэм журмуудыг чанд мөрдөн ажиллаагүйгээс тэдний хүсч буй үйлчилгээг үзүүлж чадахгүй байх зэрэг харилцагчдынхаа итгэлийг алдах бол нөхөж баршгүй эрсэдлийн нэг юм. Иймд бид харилцагчийнхаа эрх ашгийг ямагт тэргүүнд тавьсаар ирсэн ба дүрэм, журмаа ч ягштал баримталж ирсэн.

Компанийн удирдлага бизнесийн стратегийн явц алдагдсантай холбоотойгоор компанийн нэр хүнд буурахтай холбоотой эрсдэл учирч болох юм.

Компанийн бизнестэй холбоотой сөрөг мэдээлэл нийгэмд түгэх нь бидний зах зээлийн байдал, ашигт ажиллагаа болон тогтворгүй байдалд сөргөөр нөлөөлж болох талтай. Компанийн удирдлага, бизнесийн стратегийн явц алдагдсантай холбоотойгоор компанийн нэр хүнд буурахтай холбоотой эрсдэл учирч болох юм.

Хөрөнгийн зах зээл дээр үнэт цаас гарган хөрөнгө татан төвлөрүүлэх компаниудад хийж буй судалгаа, үнэлгээг буруу хийсэн, бүрэн таньж мэдээгүй нь улмаар хөрөнгө оруулагчдаа хохироох, нэр хүнд унах эрсдэлтэй.

Хүснэгт 29 Эрсдэл

№	Эрсдлийн төрөл	Эрсдлийн түвшингийн үнэлгээ	Эрсдлийг багасгах боломжууд
1.	Техник тоног төхөөрөмжийн	Техник хэрэгсэл шинэ зохих шаардлага хангасан тул эрсдэл бага	Ашиглалт, хадгалалт, хамгаалалтыг сайжруулах, шинэчлэх, зохих үйлчилгээг хийлгэж байх
2.	Санхүүгийн буюу зээлийн	Өөрийн хөрөнгийн хүрээнд үйл ажиллагаа явуулах тул эрсдэл бага	Хөрөнгийн хөрвөх чадварыг дээшлүүлэх, бизнес төлөвлөгөө, орлого зардлын төсвийг тухай бүр батлуулж ажиллах, тайлагнах
3.	Хүний нөөцийн хүчин зүйлийн	Шинээр боловсон хүчин авсан энэ чиглэлийн ажлын туршлага багатай тул эрсдэл байгаа	Хөдөлмөрийг программчилж хөнгөвчлөх, боловсон хүчнийг чадваржуулах, сургалтанд хамруулах гадаад харилцааг хөгжүүлэх, веб сайттай болох
4.	Хууль зүйн	Компанитай холбоотой хууль зүйн маргаантай асуудал үүсээгүй бөгөөд эрсдэл маш бага	Хууль, журам заавруудыг баталж мөрдөх, дотоод хяналтыг сайжруулах, эрсдлийн сан байгуулах

Санхүүгийн эрсдэл

Компани өөрийн хөрөнгийн хэмжээгээ хуульд заасны дагуу нэмэгдүүлээгүй тохиолдолд тусгай зөвшөөрлөө хүчингүй болгуулах болон санхүүгийн хүндрэл учирч болзошгүй. Санхүүгийн хүндрэлд орсоноор болон тусгай зөвшөөрлөө хүчингүй болгуулсанаар 51 хувьцаа эзэмшигчийн эрх ашиг ч бас ноцтойгоор зөрчигдөх болно.

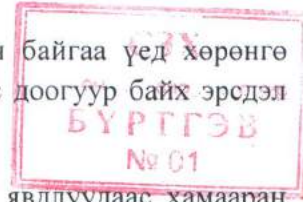


[Handwritten signature]



Бид нийт татан төвлөрүүлсэн хөрөнгөөр урт болон богино хугацааны хөрөнгө оруулалтуудыг хийх юм. Уг хөрөнгө оруулалттай холбоотойгоор бидэнд дараах эрсдлүүд учирч болно.

Инфляци: Инфляци өндөр байгаа буюу юмны үнэ өсч байгаа үед хөрөнгө оруулалтын өгөөж, ашгийн хувь хэмжээ инфляцийн түвшингээс доогуур байх эрсдэл байдаг.



Салбарын эрсдэл: Эдийн засагт нөлөөлж болох томоохон үйл явдлуудаас хамааран хөрөнгийн зах зээл, санхүүгийн зах зээлд хямрал үүсч болно. Энэхүү эрсдлээс сэргийлэхийн тулд эрсдлийг тараан байршуулах арга хэмжээг авна.

Хүүгийн эрсдэл: Хүүгийн эрсдэл нь зарим тогтмол хүүтэй компанийн бонд, хугацаат хадгаламж гэх мэт хэлбэрээр хөрөнгө оруулалт хийхэд гарч болно.

Хууль эрх зүйн эрсдэл

Компанийн үйл ажиллагаа Компанийн тухай хууль, Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хууль болон бусад хууль тогтоомжийн хүрээнд зохицуулагддаг.

Хөрөнгийн зах зээл өндөр хөгжсөн орнуудтай харьцуулахад Монгол улсын хууль эрх зүйн байдал хангалттай боловсронгуй болоогүйтэй холбоотойгоор эрсдэл нилээдгүй өндөр байгаа билээ.

Компанийн өнөөгийн зорилтот зах зээл потенциал бүхий уул уурхайн компаниуд байгаатай холбоотойгоор саяхны уул уурхайтай холбоотой хуулийн өөрчлөлт болон татварын өөрчлөлтүүдтэй уялдан компанийн хууль эрх зүйн эрсдэл бодитоор байгаа билээ.

Ерөнхийдөө уул уурхай болон санхүүжилт олохтой холбоотой асуудлууд нь улс төрийн байдалтай маш ихээр хамаарч байгаа тул бид энэ төрлийн эрсдлийг маш хянуур тооцоолох хэрэгтэй байна.

Улс төрийн эрсдэл

Дэлхийн банк, Азийн хөгжлийн банк, Нээлттэй нийгэм форум, бусад судалгааны газруудын дүгнэлтээр хөрөнгийн зах зээл нь цаашид хөгжих өргөн боломжтой салбар юм.

Энэхүү салбарт тулгамдаж буй асуудлыг гадаад, дотоодын байгууллагууд дуу нэгтэйгээр хөрөнгө оруулалт татах болон төрийн бодлого, хууль эрх зүйн тогтворгүй байдал хэмээжээ.

Улс орны хөгжлийн тулгуур салбар гэдэг утгаараа салбарын үйл ажиллагаа, зохицуулалтад төр заавал оролцох шаардлагатай болдог ч нөгөө талаас салбарын хөгжил төрийн үйл, ажиллагаанаас хэт хараат байгаа нь олон эрсдлийг салбарт авчирч байна.



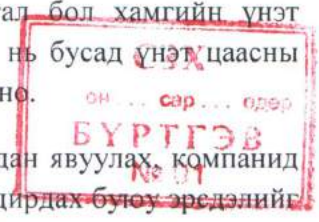


Бусад эрсдэл

Хүний нөөцтэй холбоотой эрсдэл

Үнэт цаасны компанийн хувьд хүний нөөцийн капитал бол хамгийн үнэт хөрөнгө билээ. Үүнтэй холбоотойгоор хүний нөөцийн эрсдэл нь бусад үнэт цаасны компаниудын адил хамгийн томоохон эрсдлүүдийн нэг байх болно.

Үнэт цаас гаргагч нь үйл ажиллагаагаа амжилттай удирдан явуулах, компанид нөлөөлж болзошгүй эрсдэлийг эрт илрүүлэх, эрсдлийг үнэлэх, удирдах буюу эрсдэлийг бууруулах арга хэмжээ авах, эрсдэлийн удирдлагын төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх зайлшгүй шаардлагатай юм.



Зураг 25 Эрсдлээс хамгаалах арга зам



Эрсдлийн удирдлага, төлөвлөгөө

Эрсдлийн удирдлага гэж хүсээгүй үр дүнд хүрэх магадлалыг бууруулах, гарч болох алдагдал хохирлыг аль болох багасгахад чиглэсэн удирдлагын шийдвэр гаргах, түүнийг хэрэгжүүлэх үйл ажиллагаа юм.

Санхүүгийн салбараас эхлэлтэй 2007-2009 оны дэлхийн эдийн засгийг хамарсан их хямралын дараагаас Олон улсын түвшинд Эрсдэлийн удирдлагын хараат бус



нэгжийн эрх, үүрэг, эрсдэлийн удирдлагын ач холбогдлын талаар онцгойлон авч үзэх болсон.

Монгол улсад эрсдэлийн удирдлагын суурь тогтолцоо үүсээд 11 жилийн нүүрийг үзэж байна. Банк төвтэй санхүүгийн систем бүхий манай улсын санхүүгийн салбарын хөгжлийн хурд, хэлбэр нь банкны салбартай шууд холбоотой байдаг ба эрсдэлийн удирдлагын системийн үүсэл ч мөн адил банкны салбараас эхлэлтэй.

Олон улсын зэрэглэл тогтоох байгууллагууд, хөрөнгө оруулагчид тухайн хамтран ажиллах талын эрсдэлийн удирдлагын арга аргачлал, эрсдэлийг удирдах дотоод засаглалын түвшинд чухал ач холбогдол өгөн, хамтын ажиллагааны хүрээг тодорхойлдог байна.

Эрсдэлийн удирдлага дахь ТУЗ-ийн үүрэг

Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн үүрэг оролцоо эрсдэлийг үр дүнтэй удирдах зөв бүтцийг нэвтрүүлэхэд чухал үүрэгтэй. Төлөөлөн удирдах зөвлөл хувь нийлүүлэгчдийн эрх ашгийг хамгаалан ажиллаж, компанийн эрхэм зорилго стратегийг биелүүлэхэд чиглэсэн цогц хөтөлбөрийг хэрэгжүүлж ажиллахаар томилогдсон эрх бүхий албан тушаалтнууд байдаг.

ТУЗ-ын шууд удирдлагад ажиллах эрсдэлийн удирдлагын хорооны үүрэг, түүнд тавигдах шаардлага, хариуцлагыг дараах байдлаар тодорхойлсон байдаг. Үүнд:

Байгууллагын эрхэлж буй бизнесийн талаар сайтар таньж мэдсэн байх, байгууллагын үйл ажиллагаанд учрах эрсдэлийг удирдах эрсдэлийн удирдлагын бүтэц тогтолцооны талаар бүрэн хэмжээний ойлголттой байх;

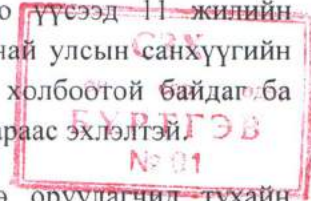
Байгууллагын үйл ажиллагаа явуулж байгаа хүрээлэн буй орчин, түүний нөлөөллийг үнэлэн ажиллах системийг бий болгох;

Байгууллагын үйл ажиллагаанд баримтлах эрсдэлийн “аппетит”-ийг тодорхойлох, энэ талаар гүйцэтгэх удирдлагууд, бизнес нэгжүүдэд мэдээлэх;

Байгууллагын эрсдэлийн “аппетит”-ын хүрээнд ажиллах захирлууд, гүйцэтгэх шатны удирдлагуудыг урамшуулах, үр дүнтэй ажиллуулах бодлогыг тодорхойлох;

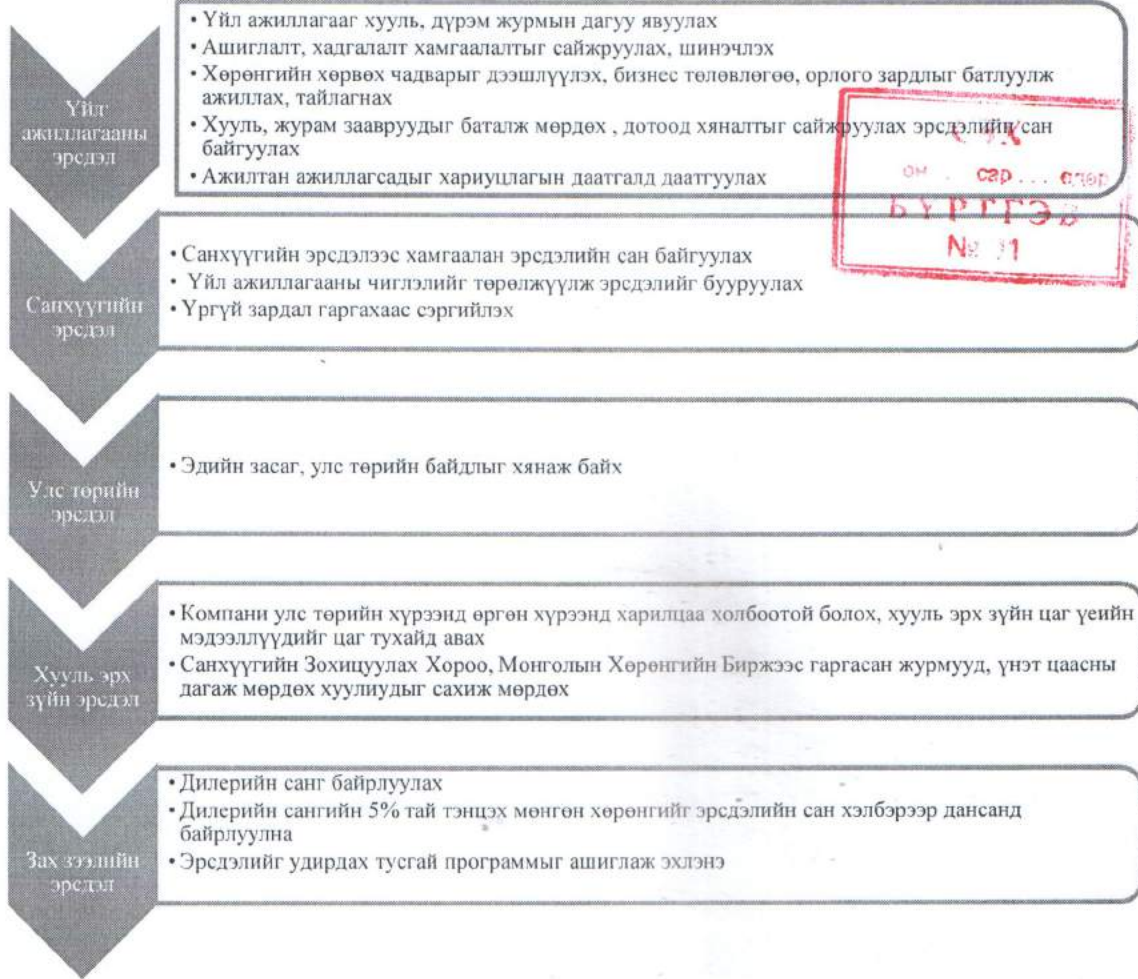
Эрсдэлийн удирдлагын тогтолцооны хүрээнд Төлөөлөн удирдах зөвлөлд эрсдэлийн удирдлагын үр дүнд байдлыг тогтсон хугацаанд тайлагнан ажиллах системийг бий болгох;

Эрсдэлийн удирдлагын тогтолцоонд баримтлах сайн засаглалын үндсэн зарчмууд, санхүүгийн нягтлан бодох бүртгэл, ил тод тайлагналын тогтолцоог тогтмол эргэн хянах, хэлэлцэх;





Зураг 26 Эрсдэлийн төрөл болон хамгаалах арга зам



Хүснэгт 30 Эрсдэлийн удирдлагын төлөвлөгөө

№	Эрсдэлийн төрөл	Эрсдэлийн удирдлагын бодлого	Эрсдэлийг багасгах боломжууд Урьдчилан сэргийлэх арга
1	Үйл ажиллагааны эрсдэл	Хүний нөөцийн бодлогын стратеги төлөвлөгөө хийх, ажилчидынхаа мэдлэг чадварыг дээшлүүлэх	Тогтмол компанийн хүний нөөцийн стратегийн төлөвлөгөөг хийх, чадвартай мэргэжлийн боловсон хүчнээр хангах, ажлыг удирдан зохион байгуулах, ажилтнуудын хувийн чадварыг дээд зэргээр ашиглах, байгууллагын өөрчлөлт хөгжлийн бодлогод нийцүүлэн үйл ажиллагаагаа хэрэгжүүлэн удирдах ба ажилчидынхаа мэдлэг боловсролыг дээшлүүлэх сургалт дамжаанд тогтмол хамруулна.



[Handwritten signature]



	Сайн засаглалын тогтолцоог бүрдүүлж ажиллах	Энэхүү эрсдэлээс сэргийлэхийн тулд сайн засаглалын тогтолцоог бүрдүүлж ажиллах нь чухал. Иймээс бид “Монголын компанийн засаглалын кодекс”-ийн зөвлөмжүүдийг компанийн засаглалд нэвтрүүлэн хууль тогтоомжийн хүрээнд үйл ажиллагаагаа нийцүүлэх, дотоод хяналтын тогтолцоо, түүний хэрэгжилтийг хангаж ажиллахад анхаарна.
2	Санхүүгийн эрсдэл Хөрөнгийн хөрвөх чадварыг дээшлүүлэх Орлого зардлын төсвийг тухай бүрт нь батлуулж	Энэхүү эрсдэлд өртөхгүйн тулд бидний зүгээс өөрийн хөрөнгийн хөрвөх чадварыг дээшлүүлэх, бизнес төлөвлөгөө, орлого зардлын төсвийг тухай бүрт нь батлуулж ажиллах, тайлагнах, мөн зохистой харьцааны шалгуур үзүүлэлтүүдийг хангаж ажиллах нь чухал.
3	Хууль эрх зүйн эрсдэл Өөрийн дотоод дүрэм, журмыг нийцүүлэн шинэчлэх Хууль дүрмийг мөрдлөг болгон ажиллах	Хууль эрх зүйн зүгээс шалтгаалах эрсдэлийг багасгахын тулд бид өөрийн дотоод дүрэм, журмыг нийцүүлэн шинэчлэх замаар хууль журмыг мөрдлөг болгон, алдаагүй үйл ажиллагааг эрхэмлэн ажиллана.
4	Эдийн засаг, улс төрийн эрсдэл Харилцагчдад үзүүлэх үйлчилгээ, бүтээгдэхүүний чанарт онцгойлон анхаарах Эрсдэлийн судалгааг нарийвчлан хийх Зөв тооцоолол, зарцуулалт	Эдийн засгийн уналттай холбоотой эрсдэлийг бууруулахын тулд компани тулгарч буй эрсдлийг тархаах үүднээс харилцагчдад үзүүлэх үйлчилгээ, бүтээгдэхүүний чанарт онцгойлон анхаарахаас гадна хөрөнгө оруулалт хийх бүрдээ учирч болох эрсдэлийг нарийн чандлан судалж, тооцоололт зарцуулалт бүрдээ өндөр хяналт тавьж ажиллана.
5	Бусад эрсдэл Хүний нөөцтэй холбоотой эрсдэл Тусгай зөвшөөрөл түүнтэй холбоотой эрсдэл	Бид компанийнхаа дотоод журмыг чанд мөрдөн ажиллах, холбогдох хууль тогтоомж, дүрэм журмыг чанд мөрдөхийг шаардах, нууцлалын гэрээ байгуулах, мэргэжилтнүүдийнхээ ажиллах ур чадварыг дээшлүүлэх, цаашид өсөж дэвжих боломжоор хангах нь энэхүү эрсдэлийг бууруулахад ихээхэн тус болно. Тусгай зөвшөөрөл, түүнтэй холбоотой эрсдэлийг багасгахын тулд бид тусгай зөвшөөрөлтэй үйл ажиллагааны шалгуурыг хангаж ажиллах, журамд заасан тусгай зөвшөөрлийг хүчингүй болгох, түдгэлзүүлэх, заалтуудад заасан алдаануудыг гаргахгүй байхыг чандлан мөрдөнө

Эх сурвалж: YCX, Монголбанк





ГУРАВ. ХӨНДЛӨНГИЙН ДҮГНЭЛТ

3.1 АУДИТЫН ДҮГНЭЛТ



СҮЛД-АУДИТ ХХК

НЯГТЛАН БОДОХ БҮРТГЭЛ, АУДИТ, СУРГАЛТ

САНХҮҮГИЙН ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ, ХӨРӨНГИЙН ҮНЭЛГЭЭ

2015 ОН 7 САР 22 ӨДӨР

№ 1363

УЛААНБААТАР ХОТ



ХАРААТ БҮС АУДИТОРЫН ДҮГНЭЛТ

“Евразиа капитал холдинг” ХК-ийн удирдлагад

Бид “Евразиа капитал холдинг” ХК-ийн 2015 оны 01 дүгээр сарын 01-нээс 2015 оны 06 дугаар сарын 30-ны өдрөөрх санхүүгийн байдлын тайлан, орлогын дэлгэрэнгүй тайлан, өмчийн өөрчлөлтийн тайлан, мөнгөн гүйлгээний тайлан бүхий санхүүгийн тайлангууд эдгээр санхүүгийн тайлантай холбоотой нэмэлт тайлбар тодруулга болон нягтлан бодох бүртгэлийн үндсэн бодлогуудад аудит хийж гүйцэтгэлээ.

Санхүүгийн тайлангуудтай холбоотой удирдлагын үүрэг хариуцлага

Удирдлага нь эдгээр санхүүгийн тайлангуудыг Санхүүгийн Тайлагналын Олон Улсын Стандартын дагуу бэлтгэж, шударгаар толилуулах үүрэгтэй. Мөн залилан эсвэл алдааны улмаас үүсч болох материаллаг хэмжээний буруу илэрхийлгээс ангид санхүүгийн тайлангуудыг бэлтгэхэд хүрэлцэхүйц дотоод хяналтыг тогтоон ажиглуулах үүрэг хариуцлагыг хүлээнэ.

Аудиторын хариуцлага

Бид гүйцэтгэсэн аудитдаа үндэслэн эдгээр санхүүгийн тайлангуудад дүгнэлт гаргах үүрэгтэй. Бид аудитаа Аудитын Олон Улсын Стандартын дагуу хийж гүйцэтгэлээ. Эдгээр стандарт нь санхүүгийн тайлангууд материаллаг алдаагүй илэрхийлэгдсэн гэсэн зохих нотолгоог олж авах зорилгоор аудитыг төлөвлөж, ёс зүйн шаардлагуудыг баримтлан гүйцэтгэхийг биднээс шаарддаг. Аудитын ажил нь санхүүгийн тайлан дахь дүн болон тодруулгуудын талаар аудитын нотолгоо олж авах горимуудыг гүйцэтгэх ажлыг багтаадаг.


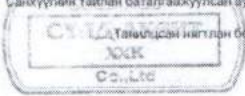
Санхүүгийн тайлангууд нь алдаа эсвэл залилангаас үүдэлтэй материаллаг буруу тайлагналтай байж болох эрсдэлийг үнэлэх зэрэг горимуудыг аудитор өөрийн шийдгээр сонгож авна. Тэдгээр эрсдэлийн үнэлгээг хийхэд байгууллагын дотоод хяналтын системийн үр нөлөөтэй байдлын талаар дүгнэлт гаргах зорилгоор биш харин тухайн нөхцөл байдалд зохистой аудитын горимуудыг боловсруулахын тулд санхүүгийн тайлангуудыг бэлтгэх, үнэн зөв толилуулахтай холбоотой дотоод хяналтыг аудитор авч үздэг. Түүнчлэн аудитын ажил нь санхүүгийн тайланг бүхэлд нь үнэлэхээс гадна, удирдлагын зүгээс хийсэн тооцоолуудын үл үндэстэй байдал, баримталсан бүртгэлийн бодлогын зохистой байдлыг үнэлэх ажлыг өөртөө агуулдаг. Бидний олж авсан аудитын нотолгоо нь бидний гаргасан аудитын дүгнэлтэд хангалттай зохистой үндэслэл болж чадсан гэдэгт бид итгэлтэй байна.





ЕВРАЗИА КАПИТАЛ ХОЛДИНГ ХК-ИЙН 2015 ОНЫ 03-Р УЛИРЛЫН САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАН
БАТАЛГААЖУУЛАЛТЫН ХАВСРАЛТ

Д/д	А.Үлдэгдлийн тэнцэл	Үлдэгдэл	
		1-р сарын 1	06-р сарын 30
ХӨРӨНГӨ			
1.1	Эргэлтийн хөрөнгө		
1.1.1	Мөнгө ба гүүнтэй ажиллах хөрөнгө	86,857,100.55	11,138,291.35
1.1.2	Дансны авлага	86,890,200.42	158,998,417.92
1.1.3	Татаар НДШ-н авлага	360,515.22	51,637.78
1.1.4	Бусад авлага		
1.1.5	Бусад санхүүгийн хөрөнгө	2,316,092,258.77	1,316,002,943.16
1.1.6	Бэрэл материал	1,461,517.21	1,461,517.21
1.1.7	Урьдчилж төлсөн зардал/тооцоо	6,321,500.00	6,258,000.00
1.1.8	Бусад эргэлтийн хөрөнгө		
1.1.9	Борлуулах зорилгоор эзэмшиж буй эргэлтийн бус хөрөнгө (Борлуулах бүлэг хөрөнгө)		
1.1.10	Эргэлтийн хөрөнгийн дүн	2,498,873,092.17	2,491,910,807.42
1.2	Эргэлтийн бус хөрөнгө		
1.2.1	Үндсэн Хөрөнгө	59,738,103.04	54,475,249.30
1.2.2	Биет бус хөрөнгө	1,908,017.92	1,615,378.98
1.2.3	Биологийн хөрөнгө		
1.2.4	Урт хугацаат хөрөнгө оруулалт		
1.2.5	Хөшиглогдсон татварын хөрөнгө		
1.2.6	Хөрөнгө оруулалтын зориулалттай үл хөдлөх хөрөнгө		
1.2.7	Бусад эргэлтийн бус хөрөнгө		
1.2.8	Дуусаагүй барилга		
1.2.10	Эргэлтийн бус хөрөнгийн дүн	61,644,120.96	56,090,628.28
1.3	НИЙТ ХӨРӨНГИЙН ДҮН	2,558,517,213.13	2,548,001,435.70
ӨР ТӨЛБӨР БА ЭЗДИЙН ӨМЧ			
2.1	Өр төлбөр		
2.1.1	Богино хугацаат өр төлбөр		
2.1.1.1	Дансны өглөг	715,971,931.67	744,105,546.67
2.1.1.2	Татварын өр		399,029.15
2.1.1.3	Цалигийн өглөг	998,360.07	998,359.73
2.1.1.4	НДШ-ийн өглөг	309,438.20	151,487.72
2.1.1.5	Богино хугацаат зээл		
2.1.1.6	Бусад /Богино хугацаат өр төлбөр/		58,817,887.50
2.1.1.10	Богино хугацаат өр төлбөрийн дүн	717,279,729.94	804,472,310.77
2.1.2	Урт хугацаат өр төлбөр		
2.1.2.1	Урт хугацаат зээл		
2.1.2.2	Урт хугацаат өр төлбөрийн дүн	0.00	0.00
2.2	Өр төлбөрийн нийт дүн	717,279,729.94	804,472,310.77
2.3	Эздийн өмч	1,874,229,573.44	1,874,229,573.44
2.3.1	Өмч - төрийн		
2.3.2	- хувийн		
2.3.3	- хувьцаат	1,874,229,573.44	1,874,229,573.44
2.3.4	Халвасны хувицаал		
2.3.5	Нэмж төлөгдсөн капитал		
2.3.6	Хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдэл	199,260,985.77	199,260,985.77
2.3.7	Эздийн өмчийн бусад хэсэг		
2.3.8	Хуримтлагдсан ашиг /алдагдал/	(232,253,076.02)	(329,961,434.28)
2.3.9	Эздийн өмчийн дүн	1,841,237,483.19	1,743,529,124.93
2.4	ӨР ТӨЛБӨР БА ЭЗДИЙН ӨМЧИЙН ДҮН	2,558,517,213.13	2,548,001,435.70
Б. ОРЛОГО ҮР ДҮНГИЙН ТАЙЛАН			
1	Борлуулалтын орлого (цэвэр)		6,522,086.86
2	Борлуулалтын өртөг		89,315.61
3	Нийт ашиг (алдагдал)		6,432,771.25
4	Хүүний орлого		988,309.51
5	Бусад орлого		40,000.00
6	Борлуулалт маркетингийн зардал		
7	Ерөнхий ба удирдлагын зардал		98,772,062.13
8	Бусад зардал		6,531,367.00
9	Гаднаад валютын ханшийн зөрүүний олзгар		232,821.06
10	Үндсэн хөрөнгө дөнснэс хассаны олз (гарз)		
11	Бусад ашиг (алдагдал)		
12	Татвар төлөхийн өмнөх ашиг (алдагдал)		(97,609,527.31)
13	Орлогын татварын зардал		98,830.95
14	Татварын дараах ашиг /алдагдал		(97,708,358.26)
В. ЭЗДИЙН ӨМЧИЙН ТАЙЛАН			
1	Эздийн өмчийн эхний үлдэгдэл		1,841,237,483.19
2	Тайлант үеийн цэвэр ашиг /алдагдал/		(97,708,358.26)
3	Өмчид гарсан өөрчлөлт		
4	Нэгдсэн Бодох бүртгэлийн Бодлогын өөрчлөлтийн нөлөө алдааны зааруулга		
5	Хөрөнгө оруулалтын дахин үнэлгээний өсөлт бууралт		
6	Нэгдэл ашиг		
7	Эздийн өмчийн эцсийн үлдэгдэл		1,743,529,124.93
Г. МӨНГӨН ГҮЙЛГЭЭНИЙ ТАЙЛАН			
1.1	Мөнгөн орлогын дүн		10,665,110.66
1.2	Мөнгөн зарлагын дүн		103,259,130.69
1.3	Үндсэн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээний дүн		(92,594,019.83)
2	Хөрөнгө оруулалтын үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ		
2.1	Мөнгөн орлогын дүн		25,168,923.01
2.2	Мөнгөн зарлагын дүн		96,248,220.00
2.3	Хөрөнгө оруулалтын үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээний дүн		(71,079,296.99)
3	Санхүүгийн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ		
3.1	Мөнгөн орлогын дүн		393,718,800.30
3.2	Мөнгөн зарлагын дүн		305,232,950.00
3.3	Санхүүгийн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээний дүн		(88,485,910.30)
4	Валютын ханшны зөрүү		(331,402.68)
5	Бүх цэвэр мөнгөн гүйлгээ		(75,518,809.20)
6	Мөнгөн хөрөнгийн эхний үлдэгдэл		86,657,100.55
7	Мөнгөн хөрөнгийн эцсийн үлдэгдэл		11,138,291.35

Санхүүгийн тайлан баталгаажуулсан аудитор



EURASIA CAPITAL HOLDING JSC

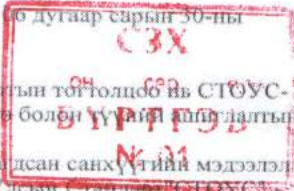
 115-1 | Page



Дүгнэлт

Бидний дүгнэлтээр "Евразиа капитал холдинг" ХК-ийн 2015 оны 10 дугаар сарын 30-ны өдрийн байдлаарх Нягтлан бодох бүртгэл, санхүүгийн тайлан нь

1. Компанийн нягтлан бодох бүртгэлийн бодлого, дотоод хяналтын тогтолцоо нь СТОУС-д нийцсэн тайлан гаргах шаардлага, хувь нийлүүлсэн хөрөнгө болон үүнийг ашигтай байдлыг хангаж ажиллаж байна
2. Үнэт цаасны танилцуулга, хавсаргасан бичиг баримтад тусгагдсан санхүүгийн мэдээлэл нь бодит байдалд нийцэж Санхүүгийн Тайлагналын Олон Улсын Стандарт "СТОУС" -ын дагуу үнэн зөв, бодитой илэрхийлэгдсэн байна.



Хүндэтгэсэн,

 Ч. Гүндубайр, МНБ
 Ерөнхий захирал





СҮЛД-АУДИТ ХХК

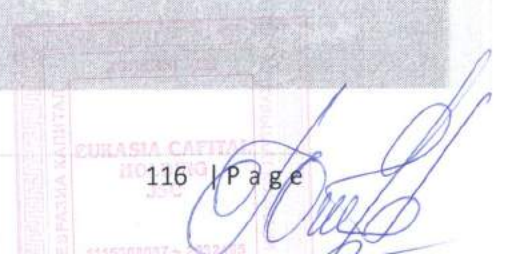


ХАРААТ БУС АУДИТОРЫН ТАЙЛАН

“Евразиа капитал холдинг” ХК

*2015 оны 06 дугаар сарын 30-ны өдрөөр
тасалбар болсон санхүүгийн тайлан*

*Улаанбаатар хот
2015 он*





Нэмэлт мэдээлэл авахыг хүсвэл дараах хаягаар харилцана уу:

СҮЛД-АУДИТ ХХК

Хаяг: Монгол улс,

Улаанбаатар хот,
Сүхбаатар дүүрэг, 8-р хороо,
11-р хороолол
GB center 502 тоот
Утас: 70118016
Web: www.suld-audit.mn
E-mail: info@suld-audit.mn

Ахлах аудитор: Ч.Гүндбаяр
Утас: 99114056
e-mail: gundbayan@suld-audit.mn
suld-audit.mn

Аудиторууд:
Ч.Гүндбаяр
Г.Баяржаргал

**“ЕВРАЗИА КАПИТАЛ
ХОЛДИНГ” ХК**

2015 ОНЫ 2-Р УЛИРЛЫН САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАН



**АУДИТЫН ДУУСВАР БОЛГОСОН
ТУХАЙ ТАЙЛАН**

АГУУЛГА

Хуудас

Аудитын санал дүгнэлт	2
Аудит хийгдсэн санхүүгийн тайлан	3-6
Аудитын тайлангийн тодруулга	7-10
Санхүүгийн тайлангийн тодруулга	10-16
Удирдлагад өгөх зөвлөмж	16

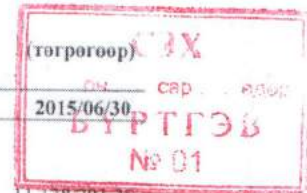




Санхүүгийн тайлангийн аудит

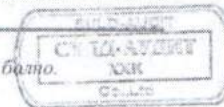
Сүлд-Аудит ХХК

**ЕВРАЗИА КАПИТАЛ ХОЛДИНГ ХК
АУДИТ ХИЙГДСЭН САНХҮҮГИЙН БАЙДЛЫН ТАЙЛАН
2015 оны 06 сарын 30-ны өдрийн байдлаар**



	2014/12/31	2015/06/30
Хөрөнгө		
Эргэлтийн хөрөнгө		
Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгө	86,657,100.55	11,138,291.35
Дансны авлага	86,180,200.42	156,998,417.92
Татварын авлага	360,515.22	51,637.78
Бусад санхүүгийн хөрөнгө	2,316,092,258.77	2,316,002,943.16
Бараа материал	1,461,517.21	1,461,517.21
Урьдчилж төлсөн зардал/тооцоо	6,121,500.00	6,258,000.00
Эргэлтийн хөрөнгийн дүн	2,496,873,092.17	2,491,910,807.42
Эргэлтийн бус хөрөнгө		
Үндсэн хөрөнгө, цэвэр дүнгээр	59,738,103.04	54,475,249.30
Биет бус хөрөнгө, цэвэр дүнгээр	1,906,017.92	1,615,378.98
Эргэлтийн бус хөрөнгийн дүн	61,644,120.96	56,090,628.28
Нийт хөрөнгийн дүн	2,558,517,213.13	2,548,001,435.70
Өр төлбөр ба эздийн өмчийн дүн		
Богино хугацаат өглөг	717,279,729.94	745,654,423.27
Бусад богино хугацаат өглөг	0.00	58,817,887.50
Нийт өр төлбөрийн дүн	717,279,729.94	804,472,310.77
Эздийн өмч:		
Хувийн өмч	1,874,229,573.44	1,874,229,573.44
Хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдэл	199,260,985.77	199,260,985.77
Хуримтлагдсан ашиг /алдагдал /	(232,253,076.02)	(329,961,434.28)
Өмчийн дүн	1,841,237,483.19	1,743,529,124.93
Өр төлбөр ба эздийн өмчийн дүн	2,558,517,213.13	2,548,001,435.70

Нэмэлт тодруулгууд нь энэхүү санхүүгийн тайлангийн нэг салшгүй хэсэг болно.





Санхүүгийн тайлангийн аудит

Сүлд - Аудит ХХК

**ЕВРАЗИА КАПИТАЛ ХОЛДИНГ ХК
АУДИТ ХИЙГДСЭН ОРЛОГЫН ДЭЛГЭРЭНГҮЙ ТАЙЛАН
2015 оны 06 сарын 30-ны өдрийн байдлаар**

ҮЗҮҮЛЭЛТ	2013/12/31	(тогтоогоор) 2014/12/31
ҮНДСЭН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ОРЛОГО		
Борлуулалтын орлого (цэвэр)	7,165,234.22	6,522,086.86
Борлуулалтын орлогын дүн	7,165,234.22	6,522,086.86
Борлуулсан бүтээгдэхүүний өртөг	-	80,313.61
Нийт ашиг /алдагдал/	7,165,234.22	6,432,771.25
Түрээсийн орлого		
Хүүгийн орлого	7,540,131.21	988,309.51
Ногдол ашгийн орлого		
Эрхийн шимтгэлийн орлого		
Бусад орлого	109,316.59	40,000.00
Борлуулалт, маркетингийн зардал		
Ерөнхий ба удирдлагын зардал	248,325,571.11	98,772,062.13
Санхүүгийн зардал		
Бусад зардал	5,214,565.12	6,531,367.00
Гадаад валютын ханшийн зөрүүний олз (гарз)	5,975,440.05	232,821.06
Үндсэн хөрөнгө данснаас хассаны олз (гарз)		
Биет бус хөрөнгө данснаас хассаны олз (гарз)		
Хөрөнгө оруулалт борлуулсанаас үүссэн олз (гарз)		
Бусад ашиг (алдагдал)		
Татвар төлөхийн өмнөх ашиг (алдагдал)	(232,750,014.16)	(97,609,527.31)
Орлогын татварын зардал	754,013.12	98,830.95
Татварын дараах цэвэр ашиг (алдагдал)	(233,504,027.28)	(97,708,358.26)
Зогсоосон үйл ажиллагааны татварын дараах ашиг (алдагдал)		
Тайланг үеийн цэвэр ашиг (алдагдал)	(233,504,027.28)	(97,708,358.26)
Бусад дэлгэрэнгүй орлого		
Хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдлийн зөрүү		
Гадаад валютын хөрвүүлэлтийн зөрүү		
Бусад олз (гарз)		
Орлогын нийт дүн	(233,504,027.28)	(97,708,358.26)
Нэгж хувьцаанд ногдох суурь ашиг (алдагдал)	0.00	0.00

Нэмэлт тодруулууд нь энэхүү санхүүгийн тайлангийн нэг салсгүй хэсэг болно.





Санхүүгийн тайлангийн аудит

Сүлд- Аудит ХХК

**ЕВРАЗИА КАПИТАЛ ХОЛДИНГ ХК
АУДИТ ХИЙГДСЭН ӨМЧИЙН ӨӨРЧЛӨЛТИЙН ТАЙЛАН
2015 оны 06 сарын 30-ны өдрийн байдлаар**

СЗХ
ОН . САР (тогтогвоор)
БҮРТГЭВ
№ 01
Нийт

	Хувийн өмч	Дахин үнэлгээний нэмэгдэл	Хуримтлагдсан ашиг	
2013 оны 12 сарын 31	1,874,229,573.44	197,319,236.43	718,279.19	2,072,267,089.06
Нэмэгдсэн		1,941,749.34		
Хасагдсан				
Тайланг үеийн цэвэр ашиг алдагдал			(233,504,027.28)	(233,504,027.28)
2014 оны 12 сарын 31	1,874,229,573.44	199,260,985.77	(232,253,076.02)	1,841,237,483.19
Нэмэгдсэн				
Хасагдсан				
Тайланг үеийн цэвэр ашиг алдагдал			(97,708,358.26)	(97,708,358.26)
2015 оны 06 сарын 30	1,874,229,573.44	199,260,985.77	(329,961,434.28)	(1,743,529,124.93)

Нэмэлт тодруулагууд нь энэхүү санхүүгийн тайлангийн нэг саллигүй хэсэг болно.

С.Т.Ц.А.АУДИТ
ХХК
Улаанбаатар





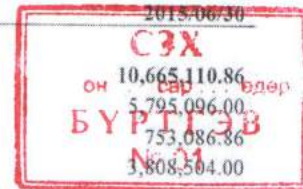
Санхүүгийн тайлангийн аудит

Сүлд- Аудит ХХК

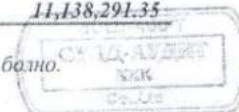
**ЕВРАЗИА КАПИТАЛ ХОЛДИНГ ХК
АУДИТ ХИЙГДСЭН МӨНГӨН ГҮЙЛГЭЭНИЙ ТАЙЛАН
2015 оны 06 сарын 30-ны өдрийн байдлаар**

(төгрөгөөр)

	2015.06.30
Үндсэн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ	
Мөнгөн орлогын дүн (+)	
Бараа борлуулсан, үйлчилгээ үзүүлсэний орлого	10,665,110.86
Эрхийн шимтгэл, хураамж, төлбөрийн орлого	5,795,096.00
Татаас санхүүжилтийн орлого	753,086.86
Бусад мөнгөн орлого	3,808,504.00
Мөнгөн зарлагын дүн (-)	
Ажиллагаадад олгосон мөнгө	103,259,130.69
Нийгмийн даатгалын байгууллагад төлсөн мөнгө	62,293,599.00
Ашиглалтын зардалд төлсөн мөнгө	12,089,108.63
Түлш шатахуун, тээврийн хөлс төлсөн мөнгө	6,328,610.00
Татварын байгууллагад төлсөн	1,892,000.00
Даатгалын төлбөрт төлсөн	7,845,015.40
Бусад мөнгөн зарлага	66,825.00
Үндсэн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээний дүн	12,743,972.66
Хөрөнгө оруулалтын үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ	(92,594,019.83)
Мөнгөн орлогын дүн (+)	
Бусдад олгосон зээл, мөнгөн урьдчилгааны буцаан төлөлт	25,168,923.01
Хүлээн авсан хүүгийн орлого	24,180,613.50
Бусад олгосон зээл болон урьдчилгаа	988,309.51
Мөнгөн зарлагын дүн (-)	
Хөрөнгө оруулалт олж эзэмшихэд төлсөн	96,248,220.00
Бусдад олгосон зээл болон урьдчилгаа	
Хөрөнгө оруулалтын үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээ	(71,079,296.99)
Санхүүгийн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ	
Мөнгөн орлогын дүн (+)	
Зээл авсан, өрийн үнэт цаас гаргаснаас хүлээн авсан	393,718,860.30
Гадаад валютын ханшийн тэгшитгэлийн ашиг	392,155,137.50
Гадаад валютын ханшийн тэгшитгэлийн ашиг	1,563,722.80
Мөнгөн зарлагын дүн (-)	
Зээл, өрийн үнэт цаасны төлбөрт төлсөн мөнгө	305,232,950.00
Гадаад валютын хөрвүүлэлтийн зөрүү	305,232,950.00
Санхүүгийн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээ	88,154,507.62
Валютын ханшийн зөрүү	(331,402.68)
Бүх цэвэр мөнгөн гүйлгээ	(75,518,809.20)
<i>Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эхний үлдэгдэл</i>	<i>86,657,100.55</i>
<i>Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эцсийн үлдэгдэл</i>	<i>11,138,291.35</i>



Нэмэлт тодруулгууд нь энэхүү санхүүгийн тайлангийн нэг салшгүй хэсэг болно.





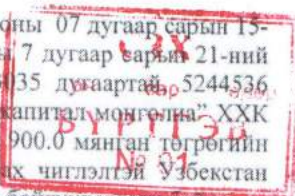
Санхүүгийн тайлангийн аудит

Сүлд- Аудит ХХК

АУДИТЫН ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГА

1. “ЕВРАЗИА КАПИТАЛ ХОЛДИНГ” ХК-ийн танилцуулга, үндсэн үйл ажиллагааны талаар

“Евразиа капитал монголиа” ХХК -ийн хувь нийлүүлэгчийн 2008 оны 07 дугаар сарын 15-ны өдрийн шийдвэрээр компанийн дүрэмээ боловсруулж 2008 оны 7 дугаар сарын 21-ний өдөр улсын бүртгэлд бүртгүүлснээр Улсын бүртгэлийн 9019043135 дугаартай 5244536 регистртэй, гэрчилгээ авч гадаадын хөрөнгө оруулалттай “Евразиа капитал монголиа” ХХК үүсгэн байгуулагджээ. Энэ компани нь анх байгуулагдах үедээ 57 900.0 мянган төгрөгийн өөрийн хөрөнгөтэй, гадаад худалдаа эрхлэх үйл ажиллагаа явуулах чиглэлтэй Узбекистан улсын иргэн Алишер Джумановын 100 хувийн хөрөнгө оруулалттай байгуулагдсан байна.



Улсын бүртгэлд брокер дилерийн үйл ажиллагаа эрхлэхээр 2008 оны 9 дүгээр сарын 30-нд бүртгүүлсэн бөгөөд дүрмийн сангийн өөрчлөлтийг 6 удаа хийсэн байна.

Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2013 оны 04-р сарын 10-ны өдрийн 156 тоот тогтоолоор “Ар хуст шунхлай” ХК-нд “Евразиа капитал монголиа” ХХК-ийг нэгтгэсэн байна. “Ар хуст шунхлай” ХК-ийн нийт гаргасан 75874 ширхэг энгийн хувьцааг нэгдэж буй “Евразиа капитал монголиа” ХХК-ийн хөрөнгөнд ногдох нэг бүр нь 100 төгрөгийн нэрлэсэн үнэ бүхий 2,195,018 ширхэг энгийн хувьцаагаар нэмэгдүүлсэн.

“Евразиа капитал Монголиа” ХХК нь Санхүүгийн Зохицуулах-Хорооноос 2008 оны 08 сарын 25-нд брокер дилерийн үйл ажиллагаа эрхлэх 3/45 тоот тусгай зөвшөөрөл, 2009 оны 09 сарын 10 өдрийн 184 тоот тогтоолоор Андеррайтерийн үйл ажиллагаа эрхлэх зөвшөөрөл, 2011 оны 07-р сарын 26 өдрийн 222 тоот тогтоолоор хөрөнгө оруулалтын зөвлөхийн үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай зөвшөөрлүүдийг авсан байна.

Тус 2 компани нь 2013 оны 04 дүгээр сарын 10-ны өдрийн Санхүүгийн зохицуулах хорооны 156 тоот тогтоолоор нэгдэж оноосон нэрээ “Евразиа капитал холдинг” ХК болгон өөрчилсөн. Компанийн үнэт цаасны арилжаа нь 15 брокер дилерийн компаниар явагддаг бөгөөд ҮЦТТХТ-өөс авсан үнэт цаас эзэмшигчдийн судалгаагаар тус компанийн хувьцааг 50 хувьцаа эзэмшигч эзэмшиж байна.





Санхүүгийн тайлангийн аудит

Сүлд-Аудит ХХК

2. АУДИТ ХИЙСЭН ҮНДЭСЛЭЛ

“Сүлд-Аудит” ХХК ба “Евразиа Капитал Холдинг” ХК-ийн хооронд 2015 оны 01 сарын 05-нд байгуулсан “Аудитын ажил гүйцэтгэх гэрээ”-ний дагуу бид танай компанийн 2015 оны 06-р сарын 30-наарх санхүүгийн тайланд аудитын шалгалт хийлээ. Бидний аудитын зорилго нь “Евразиа Капитал Холдинг” ХК-ийн 2015 оны 06-р сарын 30-наарх санхүүгийн тайланг Санхүүгийн Тайлагналын Олон Улсын Стандарт ба Монгол улсын Холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу үнэн зөв бэлтгэгдсэн гэдгийг батлахад оршино. Бид аудитаа Аудитын Олон Улсын Стандартын дагуу явуулсан бөгөөд аудитын ажлын баримтууддаа үндэслэн дүгнэлт гаргасан болно.

3. САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАН БЭЛТГЭСЭН ТУХАЙ

“Евразиа Капитал Холдинг” ХК нь Даймонд программыг ашиглаж, Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2008 оны 143 дугаар тогтоолоор батлагдсан “Үнэт цаас гаргагч болон зах зээлийн мэргэжлийн байгууллагуудад мөрдөх нягтлан бодох бүртгэлийн үлгэрчилсэн заавар”-ын дагуу бүртгэлээ хөтөлж санхүүгийн тайлангаа гаргасан байна. Санхүүгийн тайлангаа бэлтгэхдээ түүхэн өртгийн, орлогод тооцолтын, орлого зардал зохицох, тасралтгүй байх, нэмэлт тодруулгын гэсэн үндсэн зарчмуудыг баримталдаг.

Нягтлан бодох бүртгэлийн үзүүлэлтүүдийг Монгол улсын мөнгөн тэмдэгт төгрөг, мөнгөөр илэрхийлсэн.

4. НЯГТЛАН БОДОХ БҮРТГЭЛИЙН ГОЛ БОДЛОГУУД

а. Мөнгө түүнтэй адилтгах хөрөнгө

Компани мөнгөн хөрөнгөө *Касс дахь бэлэн мөнгө* (төгрөг, ам.долларын) ба *банкны харилцах данс* (төгрөг, ам. долларын) гэж ангилан бүртгэдэг.

Гадаад валютаар хийгдсэн гүйлгээг тухайн үеийн Монголбанкны албан ханшаар төгрөгт шилжүүлэн бүртгэдэг. Гадаад валютын дансдын үлдэгдлийг тайлант жилийн эцэс дэх тухайн валютын хаалтын ханшаар тайлагнасан. Албан ханш ба гүйлгээний ханшын зөрүүг “*Гадаад валютын ханшийн зөрүүний олз (гарз)*” дансанд бүртгэж орлого үр дүнгийн тайланд олз (гарз)-аар тайлагнасан.

б. Урьдчилж төлсөн зардал, Урьдчилж төлсөн тооцоо

Урьдчилан төлсөн зардал/тооцоо гэж тухайн тайлант хугацаанд хамааруулан зардал гэж зөвшөөрч бүртгэхээс өмнө төлбөрийг нь урьдчилж төлсөн зардлыг (даатгал, түрээс г.м) балансын хөрөнгийн зүйл ангид хамааруулж, урьдчилж төлсөн зардал гэж үзүүлнэ. Ийм төрлийн зардлыг дараагийн тайлант үеүүдэд зардалд шингээнэ.

в. Авлага

Авлагыг үүссэн үед нь харилцагч байгууллага болон хувь хүнээр ангилан нэрлэсэн үнээр нь дансанд тусгадаг. Дараа тайлангаар олгосон мөнгийг авлагаар бүртгэж байна.

г. Үндсэн хөрөнгө ба түүний элэгдэл

Нэг жилээс дээш хугацаанд ашиглагдах, ашиглалтын боломжит хугацаа нь хязгаарлагдмал бизнесийн хэвийн нөхцөлд худалдах зориулалтгүй, үйлчилгээний болон захиргааны



Санхүүгийн тайлангийн аудит

Сүлд- Аудит ХХК

зориулалтаар ашиглагдах элэгдлийн үндсэн дээр өртөг, зардалд анхны өртгөө аажмаар шингээж байдаг биет хөрөнгүүд байна.

Үндсэн хөрөнгийг дотор нь нийтлэг шинж чанар, зориулалтаар нь машин тоног төхөөрөмж, тавилга эд хогшил, компьютер түүний дагалдах хэрэгсэл гэж ангилна.

Үндсэн хөрөнгийг шулуун шугамын арга ашиглан, ашиглалтын хугацааных нь туршид элэгдүүлсэн. Хөрөнгийг бүрэн элэгдүүлж дуусах хугацааг дараах байдлаар харуулав.

Машин тоног төхөөрөмжийг
Тавилга эд хогшилыг
Компьютер ба түүнтэй адилтгах хөрөнгийг

СЭХ
хугацааных нь туршид
ом сар өдөр
БҮРТГЭВ
10 жил
10 жил
3 жил

д. Биет бус хөрөнгө

Биет бус хөрөнгийг анхны өртгөөр нь бүртгэдэг байна. Биет бус хөрөнгийн ашиглалтын хугацааг хөрөнгийн онцлог шинж чанарыг харгалзан тодорхойлох ба шулуун шугамын аргаар элэгдүүлдэг.

е. Нийгмийн даатгалын шимтгэл

Монгол улсын "Нийгмийн даатгалын тухай хууль"-ийн дагуу ажиллагадад олгохоор тооцсон цалингаас 10%, байгууллага 11% нийт 21% - иар нийгмийн даатгалын шимтгэл төлдөг.

ё. Татвар тооцолт

Аж ахуйн нэгжийн орлогын албан татвар - Монгол улсын "Аж ахуйн нэгжийн орлогын албан татварын тухай хууль"-ийн дагуу аж ахуйн нэгж байгууллагууд 3 тэрбум хүртэл төгрөгийн татвар ногдуулах орлогод 10%- иар, 3 тэрбум төгрөгөөс дээш орлогод 25%-иар аж ахуйн нэгжийн орлогын албан татвар төлдөг. Компани нь татвар ногдуулах орлогод 10%-иар аж ахуйн нэгжийн орлогын албан татвар төлж байгаа болно.

Хувь хүний орлогын албан татвар - Монгол улсын "Хувь хүний орлогын албан татварын тухай хууль"-иар ажилтнуудын цалингаас 10%-р татвар суутган авч төлдөг.

ж. Орлогод тооцолт

Үндсэн үйл ажиллагааны орлого нь брокер, дилер, андеррайтер, хөрөнгө оруулалтын менежмент, хөрөнгө оруулалтын зөвлөхийн үйлчилгээний, орлого зэргээс бүрдэнэ. Үйлчилгээ үзүүлснээс орох орлогыг ихэнхдээ уг үйл явдал болсон тэр үед нь орлогоор хүлээн зөвшөөрнө. Үндсэн бус үйл ажиллагааны орлогод үндсэн хөрөнгө, бусад хөрөнгө борлуулсны орлого, гадаад валютын ханшийн тэгшитгэлийн, төрөл бүрийн алданги болон гэнэтийн ажил гүйлгээнээс орох орлого орно.

и. Өр төлбөр

Өр төлбөр нь өнгөрсөн үйл явдлын үр дүнд бусдын өмнө хүлээсэн үүрэг хариуцлага бөгөөд ирээдүйд төлөх бодит өртгөөрөө бүртгэлд тусгагддаг.

й. Эздийн өмч

Эздийн өмч буюу капитал нь оруулсан капитал болон олсон капиталын нийлбэр юм. Эздийн өмч нь тухайн байгууллагын нийт хөрөнгийн дүнгээс өр төлбөрийг хассан дүнтэй тэнцүү байна.



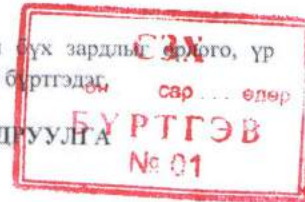


Санхүүгийн тайлангийн аудит

Сүлд-Аудит ХХК

к. Зардал

Үндсэн болон үндсэн бус үйл ажиллагаатай холбогдон гарсан бүх зардлыг үр дүнгийн тайланд тусгадаг бөгөөд эдгээр зардлыг аккруэль сууриар бүртгэдэг.



5. САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН ҮЗҮҮЛЭЛТҮҮДИЙН ТОДРУУЛГА

5.1 НИЙТ АКТИВ ТҮҮНИЙ БҮТЭЦ, АКТИВЫН ЧАНАР

“Евразиа капитал холдинг” ХК -ийн активын бүтцийг тодорхойлох ажлын хүрээнд

Нийт активын бүтэц 2015 оны 6-р сарын 30-ны байдлаар дараах байдалтай байна.

	ХӨРӨНГӨ	2014/12/31	2015/06/30	/төгрөгөөр/ Өөрчлөлт
1	Эргэлтийн хөрөнгө			
1.1	Мөнгөн хөрөнгө	86,657,100.55	11,138,291.35	(75,518,809.20)
1.2	Бусад санхүүгийн хөрөнгө	2,316,092,258.77	2,316,002,943.16	(89,315.61)
	-Арилжаалах үнэт цаас	1,810,595,673.00	1,810,506,357.39	(89,315.61)
	-Хувьцаагаархи хөрөнгө оруулалт	306,235,600.00	306,235,600.00	-
	-Үнэт цаасны бодит үнэ цэнийн тохируулга	199,260,985.77	199,260,985.77	
1.3	Авлага	86,540,715.64	157,050,055.70	70,509,340.06
1.4	Бараа материал	1,461,517.21	1,461,517.21	-
1.5	Урьдчилж төлсөн зардал/тооцоо	6,121,500.00	6,258,000.00	136,500.00
	Эргэлтийн хөрөнгийн дүн	2,496,873,092.17	2,491,910,807.42	(4,962,284.75)
2	Эргэлтийн бус хөрөнгө			
2.1	Үндсэн хөрөнгө	59,738,103.04	54,475,249.30	(5,262,853.74)
2.2	Биет бус хөрөнгө	1,906,017.92	1,615,378.98	(290,638.94)
2.3	Эргэлтийн бус хөрөнгийн дүн	61,644,120.96	56,090,628.28	(5,553,492.68)
	НИЙТ ХӨРӨНГИЙН ДҮН	2,558,517,213.13	2,548,001,435.70	(10,515,777.43)

2015 оны эхний хагас жилийн нийт хөрөнгийг 2014 онтой харьцуулбал нийт хөрөнгө 10.5 сая төгрөгөөр буурсан, авлага 70,509.3 сая төгрөгөөр өссөн үзүүлэлттэй байна. Нийт хөрөнгийн 97.8% нь эргэлтийн хөрөнгө, 2.2% нь эргэлтийн бус хөрөнгө эзэлж байна.





Санхүүгийн тайлангийн аудит

Сүлд- Аудит ХХК

5.1.1. МӨНГӨ ТҮҮНТЭЙ АДИЛГАХ ХӨРӨНГӨ

Бэлэн мөнгөний тооллогын бүртгэлээр төгрөгийн кассын үлдэгдэл 6,929,184.66 төгрөг байгаа нь кассын тооллогын акт, гүйлгээ баланс, ерөнхий журналын дүнтэй тохирч байна.



Д/д	Үзүүлэлт	2014/12/31	2015/06/30	Валют	
1	Кассанд байгаа бэлэн мөнгө	4,670,247.66	6,929,184.66		6,929,184.66
	Кассанд байгаа бэлэн мөнгө/доллар/		128,357.92	65.37	128,357.92
	Бэлэн мөнгө	4,670,247.66	7,057,542.58	65.37	7,057,542.58
1	ХХБ /MNT/ 404210685	1,091,949.07	3,276,534.08		3,276,534.08
2	ХХБ /MNT/ 487000015	360,291.60	595,887.60		595,887.60
3	ХХБ /USD/ 404210686	771,397.46	171,536.60	87.36	171,536.60
4	ХХБ /MNT/ 487000014	10,265,153.87	263.46		263.46
5	ХХБ /EUR/ 487000014	24,584.82	18,455.97	8.42	18,455.97
6	ҮЦГТТХТ төв	69,473,476.07	18,071.06		18,071.06
	Харицахад байгаа мөнгө	81,986,852.89	4,080,748.77		4,080,748.77
	НИЙТ ДҮН	86,657,100.55	11,138,291.35	95.78	11,138,291.35

5.1.2. МӨНГӨ УГААХ, ТЕРРОРИЗМЫГ САНХҮҮЖҮҮЛЭХЭЭС УРЬДЧИЛАН СЭРГИЙЛЭХ, СЭЖИГТЭЙ БОЛОН МӨНГӨН ГҮЙЛГЭЭГ МЭДЭЭЛЭХТЭЙ ХОЛБООТОЙ ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА

Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хууль, Мөнгө угаах, терроризмыг санхүүжүүлэхтэй тэмцэх тухай хууль, тухайн компанийн мөнгө угаах, терроризмыг санхүүжүүлэхтэй тэмцэх тухай дотоод журам, Харилцагчийг таньж мэдэх, сэжигтэй болон бэлэн мөнгөний гүйлгээг мэдээлэх тухай дотоод журамд заасны дагуу Санхүүгийн мэдээллийн албанд сэжигтэй гүйлгээний талаар, мөнгө угаах болон терроризмыг санхүүжүүлэхтэй холбоотой гэж үзсэн эсхүл 20.0 сая төгрөг /түүнтэй тэнцэх хэмжээний гадаад валют/ буюу түүнээс дээш үнийн дүнтэй гүйлгээнүүдийг бэлэн мөнгөний гүйлгээний тайлангийн маягтын дагуу бэлтгэн тогтмол мэдээлж байх үүрэгтэй. Үүний дагуу тус компанийн банкуудын дансдын гүйлгээнүүдийг хянахад дараах гүйлгээг санхүүгийн мэдээллийн албанд 2015 оны 02 сарын 12-ны өдрийн албан э-майлээр мэдээлсэн байна.

Үүнд:

Худалдаа хөгжлийн банк Валютын гүйлгээнээс

Д/д	Огноо	Мөнгөний нэгж	Гүйлгээний утга	Орлогын гүйлгээний дүн	Зарлагын гүйлгээний дүн
1.	2015/02/12	Доллар	Хөрөнгө оруулалт	149,999.0	0.00

5.1.3. АРИЛЖААЛАХ ҮНЭТ ЦААС

2015 оны 06-р сарын 30-ны байдлаархи санхүүгийн тайлангаар арилжаалах үнэт цаасны үлдэгдэл 1,810,506.4 мянган төгрөгийн үлдэгдэлтэй байна.





Санхүүгийн тайлангийн аудит

Сүлд- Аудит ХХК

5.1.4. ХУВЬЦААГААРХИ ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТ

Тухайн оны эхэнд хувьцаагаархи хөрөнгө оруулалт 306,235.6 мянган төгрөгийн үлдэгдэлтэй тайлагнагдсан ба тайлант хугацаанд хөрөнгө оруулалтын шинжтэй ямар нэгэн гүйлгээ гараагүй байна.

5.2 АКТИВЫН ЭРСДЭЛИЙН САН БАЙГУУЛЖ, ТҮҮНИЙ № 303р ЗОХИСТОЙ ЗАРЦУУЛЖ БАЙГАА ЭСЭХ

СЭХ
БҮРТГЭВ
№ 11

Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хуулийн 19.2.11 дэх заагтын дагуу брокер, дилер, андеррайтерийн компани нь хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн 3 хувиас доошгүй хувьтай тэнцэх хэмжээгээр “Үнэт цаасны болзошгүй эрсдэлээ хамгаалах сан” байгуулах ёстой бөгөөд тус компани нь эрсдлийн сангаа байгуулаагүй байна.

5.3 ДАНСНЫ АВЛАГА

Авлагын үлдэгдэл - нэр төрлөөрөө

/мян.төг/

Үзүүлэлт	2014/12/31	2015/06/30
Хувь хүмүүсээс авах авлага	42,696.6	113,379.0
Компани хоорондын авлага	1,400.0	1,535.9
Байгууллага хоорондын тооцоо	41,883.5	41,883.5
Татварын авлага	360.5	51.6
Дараа тайлангийн тооцоо	200.0	200.0
Авлагын дүн	86,540.7	157,050.0

2014 онд өмнөх оноос нийт авлагын үлдэгдэл 70,509.3 мянган төгрөгөөр буюу 81.4 хувиар өссөн үзүүдэлтэй байна. Эдгээр авлагууд нь төлөгдөх хугацаандаа байгаа авлагууд ба нийт авлагын 97.8 хувийг эзлэж байгаа Комалдинийн 37,532.3 мянган төгрөг, Урвон Ресорсес ХХК-ийн 41,883.5 мянган төгрөгийн авлагуудын үлдэгдэл нь тулган баталгаажуулах захидлаар баталгаажсан болно.

5.4 БАРАА МАТЕРИАЛ

/мян.төг/

№	БМ-ын төрөл	2014/12/31	2015/06/30
1	Хангамжийн материал /агуулах/	1,461.5	1,461.5
	Бараа материалын дүн	1,461.5	1,461.5

5.5 УРЬДЧИЛГАА ТӨЛБӨРҮҮД

/мян.төг/

№	Урьдчилгаа төлбөрийн ангилал	2014/12/31	2015/06/30	Өөрчлөлт	
				Дүн	Хувь
1	Урьдчилж төлсөн зардал	6,121.5	6,258.0	136.5	102.2
	Дүн	6,121.5	6,258.0	136.5	102.2

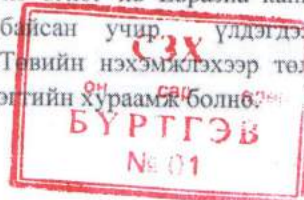
Тухайн оны эхний үлдэгдэл 6,121.5 мянган төгрөг нь 2013 онд Ар хуст шунхлай ХК-д Евразиа монголиа ХХК-ийг нэгтгэх үеийн санхүүгийн тайланд НӨАТ-ын өглөгийг



Санхүүгийн тайлангийн аудит

Сулд-Аудит ХХК

урьдчилж төлсөн зардал дансанд бүртгэсэн байгаа ба энэ өглөг нь Евразиа капитал холдинг ХК-ийн санхүүгийн тайланд тусгагдаагүй байсан учир үлдэгдэлтэй тайлагнагдсан байна. 136.5 мянган төгрөг нь ҮЦГТТХТөвийн нэхэмжлэхээр төлсөн хадгаламжийн гэрээний үнэ болон тархалт судалгааны тэмдэгийн хураамж болно.



5.6 ЭРГЭЛТИЙН БУС ХӨРӨНГӨ

А.Үндсэн хөрөнгө:

Үзүүлэлт	Тавилга эд хогшил	Тээврийн хэрэгсэл	Компьютер дагалдах хэрэгсэл	Нийт хөрөнгө
/мян.төг/				
ӨРТӨГ				
2015 оны 01 сарын 01-нээрх үлдэгдэл	25,221.9	41,309.9	11,691.1	78,222.9
Нэмэгдсэн Хасагдсан				
2015 оны 06 сарын 30-наарх үлдэгдэл	25,221.9	41,309.9	11,691.1	78,222.9
ХУРИМТЛАГДСАН ЭЛЭГДЭЛ				
2015 оны 01 сарын 01-нээрх үлдэгдэл	4,440.5	7,228.1	6,816.3	18,484.9
Нэмэгдсэн	1,284.7	2,047.4	1,930.7	5,262.8
Хасагдсан				
2015 оны 06 сарын 30-наарх үлдэгдэл	5,725.2	9,275.5	8,747.0	23,747.7
ДАНСНЫ ЦЭВЭР ҮНЭ				
2015 оны 06 сарын 30-наарх үлдэгдэл	19,496.7	32,034.4	2,944.1	54,475.2

Тайлангийн хугацаанд татварын хуулийн дагуу ашиглалтын хугацааг баримтлан 23,747.7 мянган төгрөгийн элэгдэл байгуулсан байна.

Б.Биет бус хөрөнгө

	2014/12/31	2015/06/30
Программ хангамж	1,906.0	1,615.4
Биет бус хөрөнгийн дүн	1,906.0	1,615.4

Арилжааны вибро программ, санхүүгийн тайлан бэлтгэдэг Даймонд программ хангамж уудыг биет бус хөрөнгөөр бүртгэж гэрээний дагуу 5 жилээр элэгдүүлж байна.

5.7 БОГИНО ХУГАЦААТ ӨР ТӨЛБӨР

Өглөгийн үлдэгдэл - нэр төрлөөр

Үзүүлэлт	2014/12/31	2015/06/30
/мян.төг/		
Дансны өглөг	714,131.9	714,131.9
Хувь хүмүүст өгөх өглөг	1,840.0	29,973.6
Цалингийн өглөг	998.4	998.4
ААНОАТ-ын өглөг	-	98.8



13
Page



Санхүүгийн тайлангийн аудит

Сүлд- Аудит ХХК

ХХОАТатварын өглөг	-	300.2
НДШ-ийн өглөг	309.4	151.5
Бусад богино хугацаат өглөг	-	58,817.9
Өглөгийн дүн	717,279.7	804,472.3

СЭХ
ОН САР . ӨТӨГ
БҮРТГЭВ
№1

Тайлант хугацаанд дансны өглөг өмнөх оноос 87,192.6 мянган төгрөгөөр нэмэгдсэн байна. Дансны өглөг 714,131.9 мянган төгрөг нь харилцагчийн хувьцаа худалдан авахаар шилжүүлсэн өглөг байна.

6. ОРЛОГО

6.1. Нийт орлогын бүтэц 2015.06.30-ны байдлаар дараах байдалтай байна.

№	Үзүүлэлт	2015.06.30-ны байдлаар	/мян.төг/ Нийт дүнд эзлэх хувь
1	Үндсэн үйл ажиллагааны орлого		
1.1	Брокер дилерийн үйл ажиллагааны орлого	991,086.86	15.2%
2	Үзүүлсэн ажил үйлчилгээний борлуулалт		
2.1	Үзүүлсэн ажил үйлчилгээний орлого	5,531,00.00	84.8%
	Нийт орлогын дүн	6,522,086.86	100%

Тайлант оны орлого нь брокер дилерийн үйл ажиллагааны орлого, үзүүлсэн ажил үйлчилгээний орлогоос тус тус бүрдэж байна. Бүтцийн хувьд авч үзвэл:

- Үндсэн үйл ажиллагаа /брокер дилер, андеррайтер, санхүүгийн чиглэлээр зөвлөгөө өгөх үйлчилгээний орлого 15.2 %
- Үзүүлсэн ажил үйлчилгээний орлого 84.8%-ийг эзэлж байна.

6.2. Компанийн нийт орлого, зарлага, үр дүн 2015.06.30-ны байдлаар дараах байдалтай байна.

Д/д	ҮЗҮҮЛЭЛТ	2015.06.30-ны байдлаар
	ҮНДСЭН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ОРЛОГО	
1	Борлуулалтын орлого (цэвэр)	6,522.08
2	Борлуулсан бүтээгдэхүүний өртөг	89.31
3	Нийт ашиг /алдагдал/	6,432.77
4	Хүүгийн орлого	988.30
5	Бусад орлого	40.00
6	Ерөнхий ба удирдлагын зардал	98,772.06
7	Бусад зардал	6,531.36
8	Гадаад валютын ханшийн зөрүүний олз (гарз)	232.82
9	Татвар төлөхийн өмнөх ашиг (алдагдал)	(97,609.53)
10	Орлогын татварын зардал	98.83
11	Татварын дараах цэвэр ашиг (алдагдал)	(97,708.36)
12	Тайлант үеийн цэвэр ашиг (алдагдал)	(97,708.36)

EURASIA CAPITAL
HOLDING JSC



Санхүүгийн тайлангийн аудит

Сүлд- Аудит ХХК

2015 оны эхний хагас жилд тухайн байгууллага нь 173,555.0 мянган төгрөгийн алдагдалтай ажилласан байна. Өссөн дүнгээр балансын үзүүлэлтийг харахад хуримтлагдсан алдагдал 405,808.1 мянган төгрөг байгаа нь цаашид алдагдлыг бууруулахад анхаарч ажиллах хэрэгтэй байна.

7. ДҮРМИЙН САНГИЙН БҮРДЭЛТ, ШАЛГУУР ҮЗҮҮЛЭЛТ

“Евразиа капитал холдинг” ХК нь анх 1,874.2 сая төгрөгийн дүрмийн сантайгаар үйл ажиллагаа явуулж эхэлсэн ба тайлант жилд компанийн дүрэмд ямар нэгэн өөрчлөлт ороогүй байна. 2014 оны 06-р сарын 30-ны байдлаар тус компанийн дүрмийн сангийн бүтэц, хувь нийлүүлэгчдийн бүрэлдэхүүн дараах бүтэцтэй байна.

№	Хувь нийлүүлэгчдийн нэр	Эзэмшиж буй хувьцаа /ширхэгээр/		Дүрмийн санд эзлэх хувь
1	Евразиа капитал лимитед ХХК	2,195,018	ширхэг	97,89%
2	Урвон ресурсес ХХК	22,000	ширхэг	0,98%
3	Г.Оюунболд	22,400	ширхэг	0,99%
4	Б.Энхжаргал	3,087	ширхэг	0,14%
Дүн		2,242,505	ширхэг	100%

Бусад 46 хувьцаа эзэмшигчид нь жижиг хувьцаа эзэмшигчид байх бөгөөд 1-200 ширхэг хувьцааг тус тус эзэмшиж байна.

8. ЗАРДАЛ

		/мян.төг/	
		2014/12/31	2015/06/30
1	Цалингийн зардал	166,713,942.27	70,791,962.56
2	НДШ-ийн зардал	18,326,632.68	7,802,091.89
3	Засвар үйлчилгээний зардал	64,000.00	552,000.00
4	Бичиг хэргийн зардал	741,170.00	283,350.00
5	Албан томилолтын зардал	74,000.00	
6	Ашиглалтын зардал	379,395.00	
7	Хангамжийн материалын зардал	528,000.00	289,330.00
8	Шуудан холбооны зардал	14,588,611.00	6,861,090.00
9	Шатахууны зардал	3,473,403.00	1,340,000.00
10	Бусдаар гүйцэтгүүлсэн ажил үйлчилгээний хөлс	8,500,000.00	2,453,000.00
11	Элэгдлийн зардал	11,199,032.20	5,553,492.68
12	Түрээсийн зардал	11,085,920.00	814,680.00
13	Сургалт семинарын зардал	3,800,800.00	300,000.00
14	Татварын зардал	71,260.00	71,260.00
15	Бусад зардал	6,641,304.96	1,659,805.00
16	Тээврийн зардал	2,138,100.00	
Үйл ажиллагааны зардлын дүн		248,325,571.11	98,772,062.13

Нийт зардлын дүнд нь цалингийн зардал 71.7 хувь, НДШ-ийн зардал 7.9 хувь, шуудан холбооны зардал 6.9 хувь, элэгдлийн зардал 5.6 хувь, бусдаар гүйцэтгүүлсэн ажлын хөлс 2.5 хувь, бусад зардал 1.7 хувь, шатахууны зардал 1.5 хувь, түрээсийн зардал 0.8 хувь, засвар үйлчилгээний зардал 0.5 хувь, бичиг хэргийн зардал 0.3 хувь, хангамжийн материалын зардал 0.3 хувь, сургалт семинарын зардал 0.3 хувь, татварын зардал 0.07 хувийг тус тус эзэлж байна.

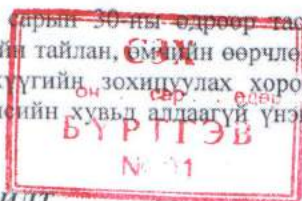


Санхүүгийн тайлангийн аудит

Сүлд-Аудит ХХК

9. АУДИТОРЫН САНАЛ ДҮГНЭЛТ

Бид “Евразиа капитал холдинг” ХК-ийн 2015 оны 06-р сарын 30-ны өдрөөр тасалбар болгосон санхүүгийн байдлын тайлан, санхүүгийн үр дүнгийн тайлан, өмчийн өөрчлөлтийн тайлан, мөнгөн гүйлгээний тайлангууд нь СТОУС, Санхүүгийн зохицуулах хорооноос баталсан, аргачлал, заавар журмын дагуу материаллаг зүйлсийн хувьд алдаагүй үнэн, зөв илэрхийлж гаргасан байна гэж үзээд стандарт дүгнэлт өглөө.



10. ӨМНӨХ АУДИТЫН САНАЛ ДҮГНЭЛТИЙН ХЭРЭГЖИЛТ

Өмнөх 2014 оны жилийн эцсийн санхүүгийн тайланд “Сүлд-Аудит” ХХК-иар санхүүгийн тайлангийн аудит хийлгэж стандарт дүгнэлт гаргасан байна.

11. БОЛЗОШГҮЙ ӨР ТӨЛБӨР

Тус компани нь 2015 оны 06 дугаар сарын 30-ны өдрөөр тасалбар болгосон санхүүгийн тайланд болзошгүй өр төлбөртэй холбоотой ажил гүйлгээ гараагүй байна.

12. ХОЛБООТОЙ ТАЛУУДЫН ГҮЙЛГЭЭ

Тайлант хугацаанд холбоотой талын гүйлгээ гараагүй байна.

УДИРДЛАГАД ӨГӨХ ЗӨВЛӨМЖ

“Евразиа капитал холдинг” ХК-ийн 2015 оны 06-р сарын 30-ны өдрөөр дуусгавар болсон санхүүгийн тайланд аудитын ажлын баримтууддаа үндэслэн танай байгууллагын нягтлан бодох бүртгэл, санхүүгийн үйл ажиллагаанд тус дөхөм болох үүднээс дараах дүгнэлт, зөвлөмжийг өгч байна. Үүнд :

1. Эрсдлийн сангийн талаар

Бодит байдал

“Үнэт цаасны болзошгүй эрсдэлээс хамгаалах сан” байгуулах ёстой бөгөөд тус компани нь эрсдлийн сангаа байгуулаагүй байна.

Зөвлөмж


- Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2013 оны 507-р тогтоолоор батлагдсан Зохицуулалттай этгээдийн эрсдлийн сангийн тухай журам, Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хуулийн 19.2.11 дэх заалтын дагуу брокер, дилер, андеррайтерийн компани нь хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн 3 хувиас доошгүй хувьтай тэнцэх хэмжээгээр Үнэт цаасны болзошгүй эрсдэлээс хамгаалах санг байгуулахыг зөвлөж байна.

“СҮЛД-АУДИТ” ХХК-ийн Аудитын ажлын баг





3.2 Үнэт цаас гаргагчийн бизнесийн үнэлгээг эрх бүхий байгууллагаар хийлгэсэн тухай мэдээлэл, бизнесийн үнэлгээний талаарх үнэлгээний байгууллагын дүгнэлт

 **Хөрөнгийн үнэлгээний төв (ХХК)**

2015 оны 7 сарын 24 өдөр Дугаар 393 Улаанбаатар хот


**“ЕВРАЗИА КАПИТАЛ ХОЛДИНГ” ХК-ИЙН ГҮЙЦЭТГЭХ
ЗАХИРАЛ Г.ОЮУНБОЛД ТАНАА**

СЭХ
Он сар өдөр
БҮРГЭЭ
N 11

Нэгж хувьцааны ханш тодорхойлох тухай

“Евразиа Капитал Холдинг” ХК-ийн нэгж хувьцааны ханшийг 2015 оны 06 дугаар сарын 30-ны өдрийн байдлаар тодорхойлох үнэлгээний ажлыг хийж гүйцэтгэлээ.

2015 оны 6 дугаар сарын 30-ны өдрийн байдлаар “Евразиа Капитал Холдинг” ХК-ийн нэгж хувьцааны ханш 616 /Зургаан зуун арван зургаа/ төгрөг бодохыг тодорхойлов.

ЗАХИРАЛ

Р.ЗОРИГТ

Монгол улс
Улаанбаатар-38
Самбуугийн гудамж-11

Утас: 325175 (а)
Факс: (976-11)-325137
Вэб хаяг: UNELGEENHUTUV.MN





"Евразиа Капитал Холдинг" ХК-ийн нэгж хувьцааны ханшийн үнэлгээ

Тайлан гаргасан он, сар, өдөр : 2015.07.21.

Захалагчийн нэр : "Евразиа Капитал Холдинг" ХК-ийн Г.Оюунболд



**"ЕВРАЗИА КАПИТАЛ ХОЛДИНГ" ХК-ИЙН НЭГЖ ХУВЬЦААНЫ
ХАНШИЙГ ҮНЭЛСЭН ТУХАЙ ТАЙЛАН**

Нэг. Үнэлгээний ажлын зорилго

"Евразиа Капитал Холдинг" ХК-ийн нэгж хувьцааны ханшийг 2015 оны 06 дугаар сарын 30-ны өдрийн байдлаар тодорхойлоход энэхүү үнэлгээний ажлын зорилго оршино.

Хоёр. Үнэлгээ хийсэн он, сар, өдөр

Нэгж хувьцааны ханшийг тодорхойлохын тулд тус компанийн хөрөнгө болон үйл ажиллагааных нь талаар 2015 оны 06 дугаар сарын 30-ны өдрийн байдлаар дэлгэрэнгүй мэдээлэл авч судалж үзэсний үндсэн дээр үнэлгээг хийж тайланг бичив.

Гурав. Компанийн талаархи мэдээлэл

А. Төвч танилцуулга

2013 онд "Евразиа Капитал Монголиа" ХХК, "Архуст Шунхлай" ХК-тай нэгдсэнээр "Евразиа Капитал Холдинг" хувьцаат компани үүсгэн байгуулагдсан. Тус компани нь Монголын Санхүүгийн Зохицуулах Хорооноос зөвшөөрөл олгодог брокер, дилер, хөрөнгө оруулалтын зөвлөх, андеррайтерийн тусгай зөвшөөрлийг эзэмшдэг.

Тус компани нь 1996 оны 04 сарын 28-ны өдрийн 01 тоот тогтоолоор таван хошуу мал, цаа буга, сүүний фермерийн чиглэлээр үндсэн үйл ажиллагаа эрхлэх, хүнсний ногоо, үрслэг тариалалт, үр тариа олон бусад ургамал тариалалт, зочид буудал, амралтын газар, бөөний худалдааны чиглэлээр туслах үйл ажиллагаа явуулахаар "Архуст шунхлай" ХК нэртэйгээр үүсгэн байгуулагдсан.

Анх 100 /нэг зуу/ төгрөгийн нэрлэсэн үнэтэй 75,874 /далан таван мянга найман зуун далан дөрөв/ ширхэг энгийн хувьцаа гаргасан бөгөөд 7,587,400 /долоон сая таван зуун наян долоон мянга дөрвөн зуу/ төгрөгийн хувь нийлүүлсэн хөрөнгөгэй байсан.





"Евразиа Капитал Холдинг" ХК-ийн нэгж хувьцааны ханшийн үнэлгээ

-d-

Санхүүгийн зохицуулах хороо 2013 оны 04-р сарын 10 өдрийн 156 тоот тогтоолоороо "Ар хуст шунхлай" ХК-нд "Евразиа капитал монголиа" ХХК-ийг нэгтгэхийг зөвшөөрөн "Ар хуст шунхлай" ХК-ийн нийт гаргасан 75874 ширхэг энгийн хувьцааг нэгдэж буй "Евразиа капитал монголиа" ХХК-ийн хөрөнгөд ноогдох нэг бүр нь 100 төгрөгийн нэрлэсэн үнэ бүхий 2,195,018 ширхэг энгийн хувьцаагаар нэмэгдүүлэхийг зөвшөөрсөн.

2013 оны 04 сарын 10 өдөр
25 нд брокер

"Евразиа капитал Монголиа" ХХК нь 2008 оны 08 сарын 25 нд брокер дилерийн үйл ажиллагаа эрхлэх 3/45 тоот тусгай зөвшөөрөл, 2009 оны 09 сарын 10 өдрийн 184 тоот тогтоолоор Андеррайтерийн үйл ажиллагаа, 2011 оны 07-р сарын 26 өдрийн 222 тоот тогтоолоор хөрөнгө оруулалтын зөвлөхийн үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай зөвшөөрлүүдийг Санхүүгийн Зохицуулах Хорооноос авсан үнэт цаасны зах зээлд нэр хүндтэй томоохон компаниудын нэг байсан.

Нэгдсэний дараа компани оноосон нэрээ "Евразиа Капитал Холдинг" ХК болгон өөрчилсөн. Мөн компанийн хувьцаа 2,270,892 ширхэг, үйл ажиллагааны чиглэл хөрөнгө оруулагчдад үнэт цаас худалдан авахад нь зуучлах, зах зээлийн үнэ ханш болон хувьцаат компаниудын талаарх мэдээллийг хүргэх, судалгааны бүтээл бэлтгэн боловсруулж хэвлэн тараах, мөн хөрөнгө оруулагчдад хөрөнгө оруулалтын зөвлөгөө өгөх, IPO (intial public offering) буюу олон нийтэд анх удаа хувьцаагаа санал болгох үйл ажиллагаа хийх, нэмэлт хувьцаа гаргах ажиллагаа, өрийг хувьцаагаар солих, хувьцаа эзэмшигчдийн хурал зарлан хуралдуулах зэрэг болж бүрэн өөрчлөгдсөн.

Гадаадын хөрөнгө оруулалтын сан, гадаадын томоохон хөрөнгө оруулагчидтай хамтран ажилладаг. Олон улсад тэр дотороо Хонг Конг, Дубай, Нью Йорк, Женев зэрэг хотуудад зохион байгуулагддаг хөрөнгө оруулалтын чуулга уулзалтуудад байнга оролцдог.

Б. Удирдлага, бүтэц зохион байгуулалт

Компанийн эрх барих дээд байгууллага нь Хувьцаа эзэмшигчдийн хурал байна. Хувьцаа эзэмшигчдийн хурал нь ээлжит болон ээлжит бус байна. Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын чөлөөт цагт компанийн эрх барих байгууллага нь Төлөөлөн Удирдах Зөвлөл /ТУЗ/ байна. ТУЗ-ын хурлаас оролцсон гишүүдийн олонхийн саналаар ТУЗ-ын даргыг сонгодог бөгөөд ТУЗ-ийн үйл ажиллагааг зохион байгуулж, шийдвэр гаргах, түүний биелэлтэнд хяналт тавих үүрэгтэй.

Компанийн өдөр тутмын үйл ажиллагааг гүйцэтгэх захирал удирдах бөгөөд ТУЗ-тэй байгуулсан гэрээнд заасан эрх хэмжээний хүрээнд үйл ажиллагаа явуулна.



[Handwritten signature]

"Евразиа Капитал Холдинг" ХК-ийн нэгж хувьцааны ханшийн үнэлгээ



Компанийн хувьцаа эзэмшигчдийн нэр, эзэмшиж буй хувьцааны тоо ширхэг

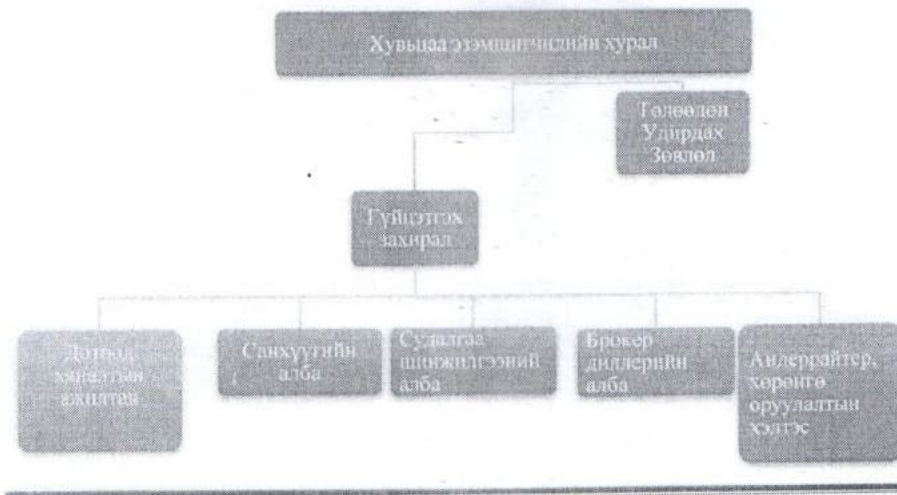
д/д	Эзэмшигчийн нэр	Хувьцааны тоо ширхэг
1	Гомбо овогтой Оюунболд	22,400
2	"Урбан Ресорсес" ХХК	22,400
3	Бавуу овогтой Энхжаргал	ОН 3,087 өдөр
4	"Евразиа капитал Лимитед" компани	БҮРТГЭВ 2,195,018
5	"Евразиа капитал холдинг" компани	25,038
6	Бусад 47 жижиг хувьцаа эзэмшигчид	№ 3,349
		2,270,892

Гомбын Оюунболд: Гүйцэтгэх захирал

"Евразиа Капитал Холдинг" ХК-ийн гүйцэтгэх захирлаар Г.Оюунболд ажиллаж байна. Тэрбээр МУИС-н Хууль Зүйн Сургууль, Гадаад хэлний "Оюу" дээд сургуулийг тус тус төгссөн. Хууль зүй болон хэл шинжлэлийн бакалавр зэрэгтэй. Тэрбээр өмнө нь Улсын Ерөнхий Прокурорын дэргэдэх мөрдөн байцаах албанд хяналт шалгалтын мэргэжилтэн, "Улаанбаатар Импекс" ХХК-д болон "Улаанбаатар Тоног Төхөөрөмж" ХХК-д Гүйцэтгэх захирал, Анод банкны Нууцлал, Аюулгүйн албанд мэргэжилтэнээр тус тус ажиллаж байсан ажлын туршлагатай. Оюунболд нь Англи хэлний мэдлэгтэй.

Одоогоор "Евразиа Капитал Холдинг" нь гүйцэтгэх захирал 1, нягтлан бодогч 1, дилер 1, дотоод хяналтын ажилтан 1, хөрөнгө оруулалтын зөвлөх 1, шинжээч 2, үнэт цаас хөгжлийн менежер 1, брокер 1 ба нийтдээ 8 ажилчинтай үйл ажиллагаагаа явуулж байна.

Компанийн бүтэц



4



[Handwritten signature]



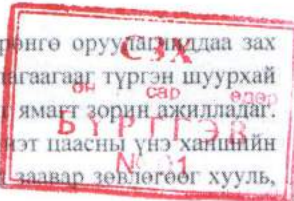
"Евразиа Капитал Холдинг" ХК-ийн нэгж хувьцааны ханшийн үнэлгээ



В. Компанийн үйл ажиллагааны чиглэл, өнөөгийн байдал

-Брокерийн үйл ажиллагаа

"Евразиа Капитал Холдинг" ХК нь харилцагч, хөрөнгө оруулагчид зах зээл дээрээс үнэт цаас худалдан авах, худалдах үйл ажиллагаагаа түргэн шуурхай гүйцэтгэсээр ирсэн ба илүү чанартай үйлчилгээ үзүүлэхийг ямагт зорин ажилладаг. Манай компани өөрийн харилцагчид болон олон нийтэд үнэт цаасны үнэ ханшийн үнэн бодит мэдээ, мэдээлэл, судалгаа, шаардлагатай бусад заавар зөвлөгөөг хууль, журмын дагуу хүргэж байна.



-Цахим брокерын үйлчилгээ

Манай компанийн харилцагчид цахим брокерын үйлчилгээг ашиглаж дэлхийн аль ч өнцгөөс утас, факс, и-мэйл ашиглан цаг хугацаа, орон зайнаас үл хамааран арилжаанд оролцох боломжтой юм. Энэхүү үйлчилгээ компани нь тусгай зөвшөөрлүүдээ авсан өдрөөс хэрэгжүүлж байгаа бөгөөд гадаад дотоод харилцагчид шуурхай хурдан үйлчилгээг үзүүлдэг.

-Андеррайтерийн үйл ажиллагаа

Компани нь Санхүүгийн Зохицуулах Хорооноос андеррайтерийн үйл ажиллагаа явуулах тусгай зөвшөөрлийг эзэмшдэг. 2014 онд "Дархан Хүнс" ХК-ийн өрийг хувьцаагаар солих, нэмэлт хувьцаа гаргах үйл ажиллагааны андеррайтераар ажиллаж амжилттай хэрэгжүүлсэн.

-Хөрөнгө оруулалтын зөвлөхийн үйл ажиллагаа

"Евразиа Капитал Холдинг" ХК нь хөрөнгө оруулалтын зөвлөхийн тусгай зөвшөөрлийг авснаас хойш дотоодын болон гадаадын хөрөнгө оруулагч нарт Монгол Улсын хөрөнгийн зах зээл дээр хөрөнгө оруулах, хөрөнгө босгох үйл ажиллуудын талаар өнөө хүртэл зөвлөгөө өгөж ирсэн.

-Мэдээлэл, судалгаа

Бид өөрсдийн харилцагч нартаа өдөр тутмын арилжааны мэдээ, долоо хоногийн тойм зэрэг арилжааны мэдээ хүргэхээс гадна хөрөнгийн зах зээл, хувьцаат компаниуд, эдийн засгийн болон улс төрийн судалгаануудыг цахим болон хэвлэмэл байдлаар хүргэж байна.

Манай судалгаа, анализын баг хөрөнгө оруулагчид, томоохон харилцагчиддаа зориулан Монголын эдийн засаг болон хөрөнгийн зах зээл, хувьцаат компаниудын талаарх мэдээлэл, тайлан, судалгааг олон улсын стандартад нийцүүлэн бэлтгэж, харилцагчдад тогтмол хүргэн ажилладаг.



136 | Page
[Handwritten signature]



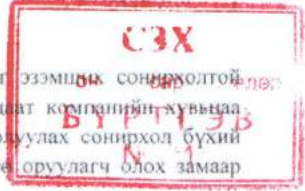
"Евразиа Капитал Холдинг" ХК-ийн нэгж хувьцааны ханшийн үнэлгээ

5-

Судалгаа шинжилгээний онолын аргачлалыг Монголын хөрөнгийн зах зээлд тохируулан өөрчлөн, бусад хөгжиж буй улсуудын компаниудтай харьцуулалт хийж (comparably analysis), өөрсдийн дүгнэлтийг өгч хөрөнгө оруулагчдын шийдвэр гаргахад нь тусалдаг.

-Багцын арилжаа

Манай компани хувьцаат компаниудын тодорхой хувийг эзэмшиж сонирхолтой санхүүгийн өндөр чадамж бүхий томоохон харилцагчдыг хувьцаат компанийн хувьцаа эзэмшигчидтэй зуучлах болон өөрийн эзэмшиж буй хувийг борлуулах сонирхол бүхий хувьцаа эзэмшигчдэд тухайн үнэт цаасыг худалдан авах хөрөнгө оруулагч олох замаар багцын арилжааг зохион байгуулдаг.



-Back Office

Монголын Хөрөнгийн Бирж болон Лондонгийн Хөрөнгийн биржийн хамтын ажиллагааны гэрээний дагуу 2012 оны 7 сард Millennium IT (MIT) системийг Монголд нэвтрүүлсэн ба арилжааны төлбөр тооцоо гүйцэтгэх үйлчилгээг Клиринг банкуудад шилжүүлсэн. Ийнхүү шинэ бүтэц бий болсноор брокерийн компаниуд үүнд өөрийн үйл ажиллагаагаа уялдуулан ажиллах шаардлагатай болоод байгаа. "Евразиа Капитал Холдинг" компани 2009 онд өөрийн бүтэцэд шинээр Back office албыг бий болгон төлбөр тооцоо, T+3 арилжаа, бүртгэл мэдээлэл, хяналтын үүргийг гүйцэтгэдэг ба харилцагчийн захиалгыг биелүүлэх, арилжаа хэвийн явагдах бүхий л нөхцлийг зах зээлийн журам, шаардлагын дагуу ханган ажиллаж ирсэн.

2015 оны 2 дугаар сарын 25-ний өдрийн байдлаар Монголын Хөрөнгийн Бирж дээр нийт 237 компани бүртгэлтэй байгаа бөгөөд үүнээс 89 компани II дугаар ангилалд, 148 компани нь III дугаар ангилалд бүртгэлтэй байна. 2014 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаар нийт 255 удаагийн арилжаагаар 137 компанийн 51.7 сая ширхэг хувьцааг 24.2 тэрбум төгрөгөөр, Засгийн газрын үнэт цаасны 9 удаагийн арилжаагаар 375.5 мянган ширхэг үнэт цаасыг 36.1 тэрбум төгрөгөөр арилжиж, нийт 60.4 тэрбум төгрөгийн-гүйлгээ хийгдсэн. 2014 оны хувьцааны арилжаа 2013 онтой харьцуулахад -75.2% буурсан байна. 2014 оны зах зээлийн үнэлгээ I их наяд 442.6 тэрбум төгрөг байсан бөгөөд 2013 оныхоос -13.7% буурсан.

"Евразиа Капитал Холдинг" ХК нь Монголын үнэт цаасны зах зээл дээр Брокер, Дилер, Андеррайтер, Хөрөнгө оруулалтын зөвлөхийн цогц үйлчилгээг Санхүүгийн зохицуулах хорооноос олгосон тусгай зөвшөөрлийн дагуу олон нийтэд хүргэдэг, Монголын хөрөнгийн биржийн гишүүн байгууллага юм. "Евразиа Капитал Холдинг" ХК нь гадны болон дотоодын харилцагч хувь хүн, байгууллагад хөрөнгийн зах зээл дээрээс үнэт цаас худалдах, худалдан авахад зуучлах, хөрөнгө



137 | Page



“Евразиа Капитал Холдинг” ХК-ийн нэгж хувьцааны ханшийн үнэлгээ



босгох, хөрөнгө оруулах тал дээр мэргэжлийн зөвлөгөө өгөх цогц үйлчилгээг олон улсын стандартын дагуу түргэн шуурхай хүргэдэг.

Дөрөв. Хөрөнгийн зах зээлийн шинжилгээ

А. Хөрөнгийн зах зээлийн байдал

Монголын хөрөнгийн биржийн Top-20 индексе 2012 онд -16%, 2013 онд -7%, 2014 онд -9%-иар буурсан. Монгол улсын эдийн засгийн хөгжил өнгөрсөн онд урьд жилүүдээсээ буурч, мөн уул уурхайн салбар цаашид хөгжих хандлага нь тодорхой бус болсон нь төрийн байгууллагуудаас гаргаж байгаа хууль дүрэм журам нь гадаадын хөрөнгө оруулагчдын хувьд сөрөг нөлөө үзүүлсэн. 1984 эдийн засгийн хөгжил ирээдүйд өсөж уул уурхай болон бусад салбарууд хурдтай хөгжих нь тодорхой юм. 2010 онд Монголын Хөрөнгийн Биржийг менежментийн хувьчлалд оруулахаар болсон нь манай хөрөнгийн биржийн хөгжлийн талаарх хүлээлтийг нилээд эерэг тал руу хандуулсан үйл явдал болсон юм. 2011 онд Лондонгийн Хөрөнгийн Биржтэй Төрийн Өмчийн Хороо стратегийн хамтын ажиллагааны гэрээнд гарын үсэг зурсан нь дотоодын болоод гадаадын хөрөнгө оруулагчдын хувьд таатай мэдээ байсан.

2012 оноос МХБ-ыг шинэчлэх ажлын хүрээнд Millennium IT системийг суурьшуулж шинэ системээр ажиллаж эхлээд байна. Шинэчлэлийн хүрээнд арилжааны журмууд шинэчлэгдэж, төлбөр тооцооны систем Т+3 өдөрт цаашид шилжихтэй холбоотойгоор Брокерийн компаниудад илүү өндөр шаардлага тавьж эхэлсэн нь зах зээлийн хөгжилд цаашид томоохон түлхэц болно.

Монголын хөрөнгийн зах зээл дээр нийт 62 компани үйл ажиллагаагаа явуулж байна. 2011, 2012, 2013 онд олон шинэ компаниуд байгуулагдаж, Хөрөнгийн бирж дээр суудал авсан нь Монголын хөрөнгийн зах зээлд хөрөнгө оруулах сонирхол өндөр байгааг харуулж байна.

Нийт зах зээлийн үнэлгээ 2012 оны эцэст 1,799 тэрбум төгрөг байсан бол 2013 оны эцэст 1,670 тэрбум төгрөг болж нийтдээ 130 тэрбум төгрөгөөр буюу 7.2%-иар буурсан байна. 2012 он гарсаар Европын өрийн хямрал улам даамжирч байгаатай холбоотойгоор олон улсын хөрөнгийн захууд бүгд уналттай байгаа нь мөн манай дотоодын захад нөлөөлж байна. Өнгөрсөн онд Засгийн Газрын 74.5 орчим тэрбум төгрөгийн арилжаа хийгдсэн бол хувьцааны арилжааны дүн 3.2 тэрбум төгрөгт хүрч, нийтдээ 77.8 тэрбум төгрөгийн арилжаа хийгдсэн. Энэ нь 2012 оны нийт 1.1 тэрбум төгрөгийн арилжаанаас даруй 70 дахин их үзүүлэлт юм.

Зах зээл дээр үйл ажиллагаа явуулж буй компаниудын 2014 оны хувьцааны арилжааны дүнд эзлэх хувиар авч үзвэл БиДиСек ХК нийт зах зээлийн 32%, Ти Ди



138 | Page
[Handwritten signature]



"Евразиа Капитал Холдинг" ХК-ийн нэгж хувьцааны ханшийн үнэлгээ

Би капитал 20%, Тулгат чандмань баян ХХК 8%, Тэнгэр капитал ХХК 7%, Евразиа Капитал Холдинг 1%-ийг эзэлж байна.

Б. Хөрөнгийн зах зээлийн тулгамдаж буй асуудлууд болон боломжууд

Бусад хөрөнгийн зах зээлүүдтэй харьцуулахад Монголын хөрөнгийн зах зээлд дараах давуу тал болон боломжууд байна. Үүнд:



- Монгол улс уул уурхайн асар их нөөцтэй (ялангуяа нүүрс, зэс, алт гэх мэт) учраас энэ салбартаа тулгуурлан хөгжих боломжтой. Уул уурхайн салбарын өсөлт бусад салбаруудад мөн нөлөө үзүүлнэ.
- Зах зээлийн үнэлгээ ДНБ-ий харьцаа 10.25% байгаа боловч нь үндэсний ихэнх томоохон компаниуд хөрөнгийн бирж дээр хувьцаагаа гаргаагүй байгаа нь нөлөөлдөг. Эдгээр компаниуд олон нийтэд хувьцаагаа нээлттэй зарснаар хөрөнгийн зах зээл өсөх асар их боломжтой.
- Одоогийн байдлаар банкны зээл дотоодын компаниудын санхүүжилтийн 90-95%-ийг бүрдүүлж байна. Дотоодын банкуудын зээлийн хүү буурахгүй байгаа нь компаниудад хүнд дарамт болж байгаа бөгөөд өөр хямд өртөгтэй эх үүсвэр хайх шаардлагыг үүсгэж байна. Тиймээс цаашид хөрөнгийн биржид хувьцаагаа гаргах сонирхолтой компаниудын тоо эрс өсөх магадлалтай.

Эдгээр боломжуудыг алдахгүй байхын тулд бусад Нээгдэж буй болон Фронтнер зах зээлүүдтэй өрсөлдөж гадаадын хөрөнгө оруулалтыг татахын тулд хөрөнгийн зах зээлийн макро болон микро орчинд сайжруулах, шинээр хийх ёстой олон зүйл байгааг олон улсын хөрөнгө оруулагчид байнга сануулдаг. Үүнд:

- Хөрөнгийн зах зээлийн хөгжлийг дэмжих урамшууллын механизмыг төрөөс хэрэгжүүлэх.
- Аж ахуйн нэгжүүдийн компаний засаглалыг сайжруулах, санхүүгийн ил тод байдлыг сайжруулах.
- Хууль эрх зүйн орчинг тогтвортой байлгах. Ялангуяа татварын орчинг тогтвортой байлгах.
- Томоохон уул уурхайн төслүүд дээр баримтлах хууль эрхзүйн орчинг тодорхой болгох.

В. Хөрөнгийн зах зээлийн SWOT шинжилгээ

Монголын хөрөнгийн зах зээлийн багтаамж буюу хөрвөх чадвар бага байгаа нь томоохон сул тал болж байна. Зах зээлийн үнэлгээ бага, зах зээлд





"Евразиа Капитал Холдинг" ХК-ийн нэгж хувьцааны ханшийн үнэлгээ

8

оролцогчид цөөн, арилжагдаж буй үнэт цааснууд бодитой санхүүгийн үнэлгээнд суурилагүй зэрэг нь мөн сул тал болно.

Бусад шинээр хөгжиж буй Фронтнер зах зээлүүд орчин үеийн арилжааны систем нэвтрүүлэн, шуурхай ажиллаж байгаа энэ үед Монголын хөрөнгийн бирж дорвитой шинэчлэл хийж чадаагүй байгаа нь мөн сул тал болж байна.



Гэхдээ Монголын хөрөнгийн биржид асар их боломжууд байна. 2011 оноос Лондонгийн хөрөнгийн биржтэй гэрээ байгуулснаар дэлхийн хэмжээний туршлагыг Монгол нэвтрүүлснээр үйл ажиллагаа сайжрах боломжтой.

Зах зээлийн хэмжээгээ тэлэхийн тулд уул уурхайн компаниудыг МХБ дээр гаргах ажлыг төрөөс зохицуулж хийхгүй бол асар ихээр тэлэх боломжийг алдах аюул байгаа.

Гадаадын хөрөнгийн зах зээлд гарч байгаа компанийн хувьцааны 10 хувийг Монголын хөрөнгийн зах зээлд гаргаж байх хуулийн заалт хэрэгжихгүй байхгаа.

Давуу талууд

- Лондонгийн хөрөнгийн биржтэй менежментийн гэрээ байгуулсан
- Засгийн Газараас хөрөнгийн зах зээлийг хөгжүүлэхэд анхааран ажиллаж байгаа
- Монголын бүх иргэд Эрдэнэс Таван Толгой компанийн хувьцаа эзэмшигч болсон, цаашид үнэт цаасны зах зээлд оролцох иргэдийн тоо өснө

Сул талууд

- Зах зээлийн үнэлгээ бага
- Зах зээлд оролцогчид цөөн
- Компаниуд үнэлгээ бодитой биш
- Хөрвөх чадвар бага

Боломжууд

- Эдийн засаг цаашдаа хурдацтайгаар өснө
- Төрийн мэдлийн аж ахуйн нэгжүүд хувьчлагдана
- Уул уурхайн салбарын өсөлт бусад салбарын өсөлтийг хурдасгана

Аюул

- Хууль эрхзүйн орчин
- Макро эдийн засгийн орчны эрсдэлийн хүчин зүйлүүд



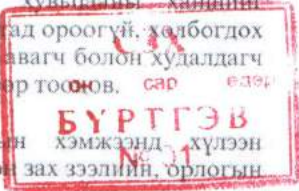


"Евразиа Капитал Холдинг" ХК-ийн нэгж хувьцааны ханшийн үнэлгээ



Тав. Компанийн нэгж хувьцааны үнэлгээ

"Евразиа Капитал Холдинг" ХК-ийн нэгж хувьцааны ханшийг тодорхойлохдоо "худалдаж авах, эсвэл худалдах шахалтад ороогүй, хэлбэгдэх нөхцөл байдлын талаар тодорхой мэдлэгтэй, худалдан авагч болон худалдагч нарын хооронд хувьцааг шилжүүлэх үнэ" гэсэн нөхцөлөөр тооцов. **сая** **өзөр**



Үнэлгээг хөрөнгийн үнэлгээний олон улсын хэмжээнд хүлээн зөвшөөрөгдсөн стандарт болон аргуудыг /өртгийн болон зах зээлийн, орлогын хандлагын/ хэрэглэн гүйцэтгэлээ.

А. Өртгийн хандлагын аргын үнэлгээ

Өртгийн хандлагын аргаар тус компанийн нэгж хувьцааны ханшийг тодорхойлохын тулд нэгдүгээрт өнөөгийн цэвэр хөрөнгийнх нь хэмжээг тооцох ёстой.

Цэвэр хөрөнгийн хэмжээг компанийн нийт хөрөнгийн дүнгээс өр төлбөрийг хасч тодорхойлдог.

Иймд нийт хөрөнгийн дүнд шаардлагатай зохицуулалтуудыг хийдэг бөгөөд тухайлвал: найдваргүй авлага болон хэрэгцээгүй бараа материалыг хасах, биет хөрөнгийн бүртгэлийн үнэ зах зээлийн үнэ, ханштай тохирч буй эсэхийг шалгана. Харин өр төлбөрийг бүрэн барагдуулна гэсэн нөхцөлөөр авч үздэг.

Тус компанийн 2015 оны 06 дугаар сарын 30-ны өдрийн байдлаарх санхүүгийн тайланг нь үндэслэн тооцоо хийв.

2015 оны 06 дугаар сарын 30-ны өдрийн байдлаар тус компанийн нийт хөрөнгө 2,472,154.8 мянга, богино хугацаат өр төлбөр 804,472.3 мянга, эзэмшигчдийн өмч 1,874,229.6 мянган төгрөг тус тус байна.

2015 оны 06 дугаар сарын 30-ны өдрийн байдлаар баталгаажуулсан үлдэгдлийг үндэс болгон мөнгөн хөрөнгийг үлдэгдэл болох 11,138.3 мянган төгрөгөөр, авлагын үлдэгдлийг 81,151.7 мянган төгрөгөөр авлаа.

Эргэлтийн хөрөнгийн 3.4%-ийг авлага, 95,9%-ийг бусад санхүүгийн хөрөнгө, үлдэснийг бараа материал, урьдчилсан төлсөн зардал зэрэг эзэлж байна. Найдваргүй авлага болон хэрэгцээгүй бараа, материалын үлдэгдэлгүй, бараа материал зах зээлийн үнээр бэлтгэгдсэн тул эргэлтийн хөрөнгөд ямар нэгэн тохируулга хийх шаардлагагүй гэж үзлээ.

Өр төлбөрийн үлдэгдлийг санхүүгийн тайланг үндэслэн богино хугацаат өр төлбөр, өглөгийг 804,472.3 мянган төгрөгөөр авлаа.

Үндсэн хөрөнгийн бүртгэлд байгаа компьютер, тавилга, эд хогшиял нь зах зээлийн үнээр бэлтгэгдсэн гэж үзэн дахин үнэлэх шаардлагагүй гэж үзлээ.



141 | Page



"Евразиа Капитал Холдинг" ХК-ийн нэгж хувьцааны ханшийн үнэлгээ

-10-

Цэвэр хөрөнгийн үнэлгээ

№	Балансын зүйл	2014 он	2015.02 улрал	Унэлсэн
				нь
А. Хөрөнгө				
Эргэлтийн хөрөнгө				
1	Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгө	86657.1	11187.3	81151.7
3	Дансны авлага	86180.2	81151.7	81151.7
4	Татвар НДШ авлага	360.5	31.6	31.6
2	Бусад санхүүгийн хөрөнгө	2316092.3	2316002.9	2316002.9
5	Бараа материал	1461.5	1461.5	1461.5
6	Урьдчилж гарсан зардал	6121.5	6258.0	6258.0
Эргэлтийн хөрөнгийн дүн		2496873.1	2416064.1	2416064.1
Эргэлтийн бус хөрөнгө				
1	Үндсэн хөрөнгө	59738.1	54475.2	54475.2
2	Биет бус хөрөнгө	1906.0	1615.4	1615.4
Эргэлтийн бус хөрөнгийн дүн		61644.1	56090.6	56090.6
Нийт хөрөнгө		2558517.2	2472154.8	2472154.8
Б. Өр төлбөр				
Богинно хугацаат өр төлбөр				
1	Дансны өглөг	715971.9	744105.5	744105.5
2	Цалингийн өглөг	998.4	998.4	998.4
3	Татварын өглөг		399.0	399.0
4	ЭМНДШ-ийн өглөг	309.4	151.5	151.5
5	Бусад богин хугацаат өр төлбөр		58817.9	58817.9
Богинно хугацаат өр төлбөрийн дүн		717279.7	804472.3	804472.3
В. Цэвэр хөрөнгө		1841237.5	1667682.4	1667682.4

"Евразиа Капитал Холдинг" ХК-ийн нийт хөрөнгийн дүнгээс өр, төлбөрийг хасч цэвэр хөрөнгийн хэмжээг тодорхойлоход цэвэр хөрөнгийн дүн нь зардлын хандлагын аргаар тооцсоноор 1,667,682.4 мянган төгрөг болов.

Цэвэр хөрөнгийн хэмжээг компанийн нийт хувьцааны тоонд хувааж нэгж хувьцааны ханшийг тодорхойлоход 734 /1,667,682.4 мян.төг : 2,270.9 мян.ш/ төгрөг болж байна.

Энэ нь компанийн үйл ажиллагааны үнэ цэнийг хөрөнгө талаас нь харуулж байгаа хэрэг юм.

Өртгийн хандлагын арга гарсан бүх зардлыг бүртгэж дүгнэдэг сайн талтай боловч зах зээлийн үнэ ханшийг тусгадаггүй сул талтай.



Handwritten signature

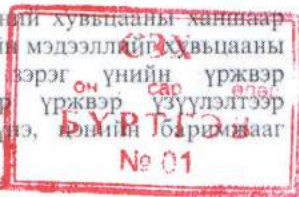


"Евразиа Капитал Холдинг" ХК-ийн нэгж хувьцааны ханшийн үнэлгээ



Б. Зах зээлийн хандлагын аргын үнэлгээ

Аливаа компанийн зах зээлийн үнэ, цэнэ түүний хувьцааны ханшаар тодорхойлогддог нийтлэг аргачлал байдаг. Компанийн мэдээллийн хувьцааны үнэ/нэгж хувьцаанд ногдох ашгийн харьцаа зэрэг үнийн үржвэр үзүүлэлтүүдийг тодорхойлоход ашиглана. Эдгээр үржвэр үзүүлэлтээр компанийн ашгийг үржүүлж өөрийн хөрөнгийн үнэ, ханшийн баримтааг тодорхойлдог.



Энэ арга нь тухайн компанийн ижил салбарт үйл ажиллагаа явуулж буй хүчин чадлын хувьд ойролцоо, төстэй санхүүгийн үзүүлэлттэй компаниудтай харьцуулахад төстэй байна гэсэн таамаглал дээр үндэслэдэг.

Гэхдээ өнөөгийн байдлаар тус компанитай ижил түвшний санхүүгийн үзүүлэлттэй жиших компани байхгүй тул шууд хэрэглэх боломжгүй.

"Евразиа Капитал Холдинг" ХК-ийн нэгж хувьцааны нэрлэсэн үнэ 100 төгрөг.

Хувьцааны хаалтын ханш 24.33 төгрөг, 2015 оны 6 дугаар сарын 30-ны өдрөөс өмнөх сүүлийн 6 сарын жигнэсэн дундаж ханш нь 24 төгрөг тус тус байна.

2015 оны 02 дугаар сарын 13-ны өдөр 5000 ширхэг хувьцаа арилжаалагджээ. Энэ нь нэг удаа хийгдсэн арилжаа боловч цөөн биш тоогоор арилжаалагдсан байна.

№	Үзүүлэлт	Нэгж хувьцааны ханш /төг/
1	Хаалтын ханш	24.33
2	2015 оны 6-р сарын 30-аас өмнөх 6 сарын дундаж жигнэсэн дундаж ханшаар	24

Эдгээр нөхцөл байдлыг харгалзан хувьцааны зах зээлийн ханшийг сүүлийн 6 сарын жигнэсэн дундаж болох 24 төгрөгөөр тооцох боломжтой гэж үзлээ.

В. Орлогын хандлагын аргын үнэлгээ

Үнэлгээний орлогын хандлагын арга нь ирээдүйн мөнгөн орлогыг тооцож өнөөгийн үнийг гаргахад тохиромжтой байдаг бөгөөд ирээдүйн мөнгөн орлогын урсгалыг тооцох, хорогдуулах хувийг оновчтой тогтоох гэсэн 2 үе шатнаас бүрдэнэ.

Ирээдүйн мөнгөн орлогын өнөөгийн үнэ цэнийг тооцохдоо дараах томъёог хэрэглэнэ.

$V = I / R$

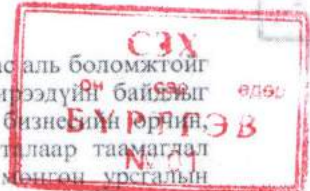




"Евразиа Капитал Холдинг" ХК-ийн нэгж хувьцааны ханшийн үнэлгээ

Үүнд : V-үнэ өртөг
I-үйл ажиллагааны цэвэр орлого буюу цэвэр ашиг
R- капиталчлах хувь

Аливаа хөрөнгө оруулагч бизнесийн олон хувилбараас аль боломжтойг нь сонгохын тулд тухайн хөрөнгийн одоогийн болон ирээдүйн байдалыг сонирхдог. Үүнд : үйл ажиллагааны чиглэл, эдийн засаг, бизнесийн орноо, эрсдэл, нэмэлт хөрөнгө оруулалт, бусад хүчин зүйлийн талаар таамагдал хийсний дараа ирээдүйд тухайн хөрөнгөөс олох цэвэр орлогын үнэ цэнийг тодорхойлно.



I. Орлогын тооцоо

Компани цаашдын үйл ажиллагааны бизнес төлөвлөгөөндөө ирээдүйд олох орлогын тооцоог 5 жилийн байдлаар таамаглан хийжээ. Бид энэхүү бизнес төлөвлөгөөний үзүүлэлтүүдийг үнэлгээндээ авч ашиглав.

2014 онд 7,165.2 мянган төгрөгний борлуулалтын орлоготой, 233,504.0 мянган төгрөгний алдагдалтай, 2015 оны 2 дугаар улирлын байдлаар 6,522.1 мянган төгрөгний борлуулалтын орлоготой, 97,700.0 мянган төгрөгний алдагдалтай ажиллажээ.

Зардал үр ашгийн тооцоо

/мян.төг/

№		Төсөл				
		2016	2017	2018	2019	2020
1	Нийт орлого	200,968.4	700,858.0	1,087,270.4	1,526,253.2	2,254,140.0
2	Цалингийн Зардал	72,232.0	146,666.7	246,597.8	271,166.1	330,661.8
	Нийгэмийн даатгалд төлсөн	7,945.5	16,133.3	27,125.8	29,828.3	36,372.8
	Түрээсийн Зардал	8,025.8	14,666.7	16,439.9	18,077.7	22,044.1
	Зар сургалчилгааны зардал	1,672.0	3,055.6	3,425.0	3,766.2	4,592.5
	Интернетийн төлбөр	1,003.2	1,833.3	2,055.0	2,259.7	2,755.5
	Шуудан холбооны зардал	668.8	1,222.2	1,370.0	1,506.5	1,837.0
	СЗХ-д төлөх хөлс	12,405.5	39,408.0	62,832.5	89,353.2	133,104.2
	ҮЦГТГХТ-д төлөх шимтгэл	9,669.8	34,089.6	51,561.2	71,068.4	103,512.6
	МХБ-ийн гишүүний хураамж	836.0	1,527.8	1,712.5	1,883.1	2,296.3
	МХБ-ийн 0.5% шимтгэл	10,072.7	35,510.0	53,709.5	74,029.6	107,825.6
	Тээврийн зардал	501.6	1,222.2	1,712.5	2,259.7	2,755.5





"Евразиа Капитал Холдинг" ХК-ийн нэгж хувьцааны ханшийн үнэлгээ

	Сургалтын зардал	668.8	1,527.8	2,055.0	2,636.3	3,674.0
	Бусад зардал	1,672.0	3,055.6	3,425.0	3,766.2	4,592.5
3	Зардлын дүн	125,701.8	296,863.3	470,596.4	567,834.9	751,482.0
4	Татвар төлөхийн өмнөх ашиг	75,266.6	403,994.7	616,674.0	958,418.3	1,502,708.0
5	Орлогын албан татвар	7,526.66	40,399.5	61,667.4	95,841.8	150,270.8
6	Татварын лараах ашиг	67,739.9	363,595.3	555,006.6	862,576.5	1,352,437.2

-13-

ОН
САД
ӨДӨР
БҮРТГЭВ
N.150.270.8

2. Хорогдуулах хувийн тооцоо

Хорогдуулах хувийг тооцдог хэд хэдэн аргууд байдаг бөгөөд, тухайлбал жигнэсэн дундаж (WACC), бодит хөрөнгийг үнэлэх загвар (CAPM), нийлбэрийн аргаар тооцох (BUILD-UP) зэрэг болно.

Хорогдуулах хувийг бид нийлбэрийн аргаар тооцов. Энэхүү хорогдуулах хувь нь эрсдэлгүй хувь, компанийн зах зээлд эзлэх хэмжээ, санхүүгийн бүтэц, бүтээгдэхүүн үйлчилгээний нэр төрөл, хэрэглэгчийн тоо, зах зээлийн өрсөлдөөн, удирдлагын менежмент, ашиг таамаглах боломж болон бусад эрсдэлээс хамаардаг. Эрсдэлгүй хувийг Монгол банкны бодлогын хүү 10.5%-иар тооцов. Бусад эрсдэлийг 1-3% байна гэж үзлээ.

Хорогдуулах хувийг нийлбэрийн аргаар тооцсон байдал

Эрсдэлгүй хувь	10.5	Эрсдэлгүй хувийг Монгол банкны бодлогын хүүгээр тооцов.
Зах зээлд эзлэх хувь	3	2014 оны байдлаар Монголын хөрөнгийн бирж дээр гүйцэтгэсэн арилжааны 1%-ийг эзэлж байгаа
Компанийн менежмент удирдлагын риск	1	Удирдлагын чадварлаг багтай тул эрсдлийг багаар тооцов.
Үйлчлүүлэгчийн тоо	2	Үйлчлүүлэгчдийг тоог нэмэгдүүлэх зорилгоор үйлчилгээний төрлөө нэмэгдүүдсэн
Санхүүгийн эрсдэл	2	Хөрөнгө оруулалт шаардлагатай
Ашгийг таамаглах боломж	1	Тодорхой хэмжээний ашигтай байх бүрэн боломжтой.
Өрсөлдөөн	3	Өрсөлдөгчид олон
Бусад риск	2	Улс төр нийгмийн байдлаас хамаарсан янз бүрийн шийдвэр гарч болзошгүй.
ДҮН	24.5	

Иймд хорогдуулах хувь 24.5 % болж цаашдын тооцоонд авч хэрэглэлээ.



[Handwritten signature]

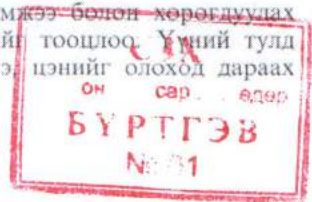


"Евразиа Капитал Холдинг" ХК-ийн нэгж хувьцааны ханшийн үнэлгээ

3. Үнэлгээний хэсэг

Тооцон гаргасан цэвэр мөнгөн урсгалын хэмжээ болон хорогдуулах хувийг ашиглан компанийн зах зээлийн үнэ, цэнийг тооцлоо. Үүний тулд ирээдүйн аль нэг жилийн үр ашгийн өнөөгийн үнэ, цэнийг олоход дараах томъёо нь хорогдуулах аргын үндэс болдог.

$$Y = \frac{I}{(1+x)^n}$$



1. Жил бүрийн цэвэр ашгийн хэмжээг цэвэр мөнгөн урсгалд хөрвүүлэх.
2. Үйл ажиллагааны үнэ, цэнийг прогнозын сүүдчийн жилийн байдлаар тооцоолох. Прогнозын эцэст байх үнэ нь прогнозын хугацааны эцэст компанийн үнэ ямар байх вэ гэдэг төсөөллийг тусгадаг.
3. Хөрөнгийн өнөөгийн үнэ цэнийг прогнозд хамрагдах жил бүрийн цэвэр мөнгөн урсгал болон сүүдчийн жилийн эцэст байх компанийн үйл ажиллагааны үнийг тус тус хорогдуулж, эдгээрийн нийлбэрээр тодорхойлох бөгөөд дараах томъёогоор тооцно.

$$Y = \frac{I_1}{(1+x)} + \frac{I_2}{(1+x)^2} + \frac{I_3}{(1+x)^3} + \frac{I_4}{(1+x)^4} + \frac{I_5}{(1+x)^5} + \frac{I_5(1+o)}{(x-o)(1+x)^5}$$

Үнэлгээнд хамрагдаж буй компанийн үйл ажиллагаа нь мөнгөн урсгалын прогнозыг хийхэд ашигласан хугацаанаас хойш тасралтгүй үргэлжлэх тохиолдолд прогнозын хугацааны эцэст байх компанийн үнэ, цэнийг тодорхойлохдоо энэ хугацаанаас цааш олохоор төсөөлж буй мөнгөн урсгалыг капиталчилан тооцоолно. Үүнээс цааш цэвэр ашгийг жилд 5 %-иар өснө гэж таамаглав.

Хөрөнгийн үнэ цэнэ

				мян.төг
	Жил	Цэвэр ашиг	Хорогдуулах хувь	Үнэ цэнэ
1	I жил	67739.9	1.2450	54409.6
2	II жил	363595.3	1.5500	234573.8
3	III жил	555006.6	1.9298	287600.8
4	IV жил	862576.5	2.4026	359021.3
5	V жил	1352437.2	2.9912	452137.3
6	Үлдэх хугацааны үнэ цэнэ	7282354.1	2.9912	2434585.5
				3822328.3



146 Page



"Евразиа Капитал Холдинг" ХК-ийн нэгж хувьцааны ханшийн үнэлгээ

-15-

Орлогын хандлагын аргаар тодорхойлсон компанийн үнэ цэнэ 3,822,328.3 мянган төгрөг болж байна. Тус аргаар тооцсон нэгж хувьцааны ханш 1683 /3,822,328.7 мян.төг : 2270.9 мян.ш/ төгрөг болно.

Зургаа. Үнэлгээний дүгнэлт

Бид "Евразиа Капитал Холдинг" ХК-ийн нэгж хувьцааны ханшийг Олон улсын хэмжээнд хүлээн зөвшөөрөгдсөн стандарт болон САР-уудыг хэрэглэн тодорхойлов. Үнэлгээний дүн дараах байдалтай байна.



- | | |
|---|-------------|
| 1. Өртгийн аргын үнэлгээ | 734 төгрөг |
| 2. Зах зээлийн харьцуулах аргын үнэлгээ | 24 төгрөг |
| 3. Орлогын хандлагын аргын үнэлгээ | 1683 төгрөг |

Үнэлгээний арга тус бүрээр тодорхойлсон дүн өөрийн гэсэн онцлогтой.

Бид үнэлгээний 3 аргын аль нэгийг шууд сонголгүйгээр арга тус бүрд холбогдох хувийн тооцоог хийв. Тухайн компанийн онцлогоос шалтгаалан үнэлгээний аль нэг арга илүү тохиромжтой байвал эцсийн үнийн баримжааг гаргахад уг аргаар тооцоолсон үнэд илүү их хувийн жин өгдөг.

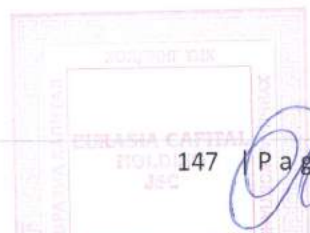
Компанийн нэгж хувьцааны ханшийг бодитой тогтоох үүднээс дээрх 3 арга тус бүрийн давуу болон сул талуудыг харгалзан үзээд:

а/ Өртгийн хандлагын арга нь цэвэр хөрөнгийн хэмжээг тодорхойлдог. Тус компанийн хувьд найдваргүй авлага болон хэрэгцээгүй бараа материал байхгүй, урт хугацааны зээлгүй бөгөөд компанийн үйл ажиллагааны үнэ цэнийг хөрөнгө талаас хамгийн бодитойгоор харуулж байгаа тул өртгийн хандлагын аргад 60 хувь,

б/ Зах зээлийн харьцуулах арга хөрөнгийн зах зээлийн үнийг нилээд бодитойгоор тогтоодог ч харьцуулах ижил төстэй компани байгаагүй, иймээс хувьцааны сүүлийн 6 сарын дундаж ханшийг авч хэрэглэсэн тул зах зээлийн харьцуулах арга 30 хувь,

в/ Орлогын хандлагын арга нь хөрөнгө оруулагчдад дүн шинжилгээ хийхэд ихээхэн тохиромжтой, үнэлгээнд түгээмэл хэрэглэгддэг, эдийн засаг, бизнесийн орчин, эрсдэл, бусад хүчин зүйлийн талаар тодорхой таамаглал хийсний үндсэн дээр ирээдүйд олох цэвэр мөнгөн урсгалын хэмжээг тооцож, өнөөгийн үнэ цэнийг тодорхойлдог.

Үнэлж буй тус компани нь үнэт цаасны зах зээл дээр үйл ажиллагаа явуулах хэд хэдэн тусгай зөвшөөрөлтэй бөгөөд энэ тусгай зөвшөөрлийн үнэ цэнэ нь орлогын аргаар тооцогдож гардаг. Гэхдээ тус компани сүүлийн 2 жил





"Евразиа Капитал Холдинг" ХК-ийн нэгж хувьцааны ханшийн үнэлгээ

16-

алдагдалтай ажилласан, бид орлогын тооцоог компанийн бизнес төлөвлөгөөнөөс авч ашигласан зэргийг харгалзан орлогын аргын үнэлгээнд 10 хувийн тус тус ач хэлбэгдөл өгч жигнэсэн дунджийг оллоо.

Тус компанийн нэгж хувьцааны ханш /1683 төг * 10% ~~6734~~ төг * 60% + 24 * 30%/ 616 төгрөг байх боломжтой.

он сар өдөр
БҮРТГЭВ

2015 оны 6 дугаар сарын 30-ны өдрийн байдлаар "Евразиа Капитал Холдинг" ХК-ийн нэгж хувьцааны ханш 616 төгрөг болно гэсэн дүгнэлтийг хийж байна.

Энэхүү үнэлгээг "Хавсралт А"-д дурдсан үндэслэл ба хязгаарлах нөхцлийг үндэслэн хийв.

Үнэлгээ хийсэн:
Үнэлгээний мэргэжилтэн



Р.Зоригт
Ж.Насанжаргал





"Евразиа Капитал Холдинг" ХК-ийн нэгж хувьцааны ханшийн үнэлгээ

**Хараат бус байдлын талаархи
мэдэгдэл**

Энэхүү тайланг "Хөрөнгийн үнэлгээний төв" ХХК-ний захирлын удирдлага, зааварчлагаар бэлтгэсэн болно.

"Евразиа Капитал Холдинг" ХК-ны үнэлгээний ажлыг хийж гүйцэтгэсэн мэргэжилтнүүд үнэлгээнд оролцогч талуудтай урьд болон нээгдүйд ямар ч иргэн хувийн ашиг сонирхолгүй байсан, цаашдаа ч ийм гэдгээ мэдэгдэж, хараат бус үнэлгээ хийснээ нотолж байна.

Бидний ажлын хөлс энэхүү тайланд хийсэн дүн шинжилгээ, тусгасан санал бодол, гаргасан дүгнэлт болон тайланг ашиглахтай холбогдсон арга хэмжээ, үйл явдлаас хамаарахгүй болохыг тэмдэглэж байна.





"Евразиа Капитал Холдинг" ХК-ийн нэгж хувьцааны ханшны үнэлгээ

18

"Хавсралт А"

Үндэслэл ба хязгаарлах нөхцөл

Манай үнэлгээ дор дурьдсан үндэслэл ба хязгаарлах нөхцөлд үндэслэн хийгдсэн болно. Үүнд:

1. Энэхүү тайланд орсон мэдээлэл, санал, дүгнэлт судалгааны материал, баримт бичгүүд найдвартай эх үүсвэрт тулгуурласан бөгөөд эдгээр эх үүсвэрийн талаар үнэлгээчид хариуцлага хүлээхгүй болно. (Ашигласан эх үүсвэрийн жагсаалтыг хавсаргав. "Хавсралт Б")
2. "Евразиа Капитал Холдинг" ХК-ийн талаархи цахим хуудасны мэдээлэл бүр бидний мэдэж буй хүрээнд иж бүрэн, үнэн зөв болох бөгөөд санхүүгийн байдал ба үйл ажиллагааны үр дүнг нийтээр хүлээн зөвшөөрөгдсөн нягтлан бодох бүртгэлийн зарчмын дагуу танилцуулж байгаа баталгаатай гэж үзнэ. Бидэнд өгөгдсөн мэдээллийг үнэн зөв болохыг бид хүлээн зөвшөөрч нягтлан шалгаагүй болно.
3. Энэхүү тайлан буюу түүний хуулбар нь тайланг бүхэлд нь эсвэл хэсэгчлэн хэвлэн нийтлэх эрх олгохгүй бөгөөд уг тайланг бидний үйлчлүүлэгчээс өөр аливаа этгээд үйлчлүүлэгчийн зөвшөөрлийг урьдчилан бичгээр аваагүй нөхцөлд бусад зорилгоор ашиглаж болохгүй.
4. Энэхүү тайланд тусгасан үнийн аливаа тооцоонууд зөвхөн энэ үнэлгээнд хамаарагдаж, түүний салшгүй хэсэг байхын зэрэгцээ тэдгээрийг тайлангийн асуулгаас гадуур ашиглаж үл болно. Үнэлгээ нь зөвхөн энэхүү тайланд тодорхойлсон зорилгуудын хувьд хүчин төгөлдөр болно.
5. "Евразиа Капитал Холдинг" ХК нь цаашид үйл ажиллагаагаа тасралтгүй үргэлжлүүлж, бизнесийн өнөөгийн чиглэл, шинж чанараа хэвээр хадгална гэсэн үндэслэлийг үнэлгээ хийхэд баримтлав.
6. Энэхүү тайланд үнэлгээ хийсэн 2015 оны 06 дугаар сарын 30-ны байдлаар хүчин төгөлдөр байсан баримт, нөхцөл байдлыг харгалзсан бөгөөд үүнээс хойш бий болсон нөхцөл, үйл явдлыг урьдчилан харах боломжгүй учир ийм байдалтай холбогдуулан тайланг шинэчлэх хариуцлагыг хүлээхгүй.

СЗХ
БН
БҮРТЭЭ

EURASIA CAPITAL
HOLDING
JSC
150 | Page

[Handwritten signature]



"Евразиа Капитал Холдинг" ХК-ийн нэгж хувьцааны ханшийн үнэлгээ

19

"Хавсралт Б"

Ашигласан эх үүсвэрийн жагсаалт

1. "Евразиа Капитал Холдинг" ХК-ийн 2014-2015 он оны 2-р удирлын санхүүгийн тайлан
2. "Евразиа Капитал Холдинг" ХК-ийн бизнес төлөвлөгөө
3. "Евразиа Капитал Холдинг" ХК-ийн дүрмийн хуулбар
4. Өөрийн компанийн мэдээллийн сан, архив

СЭХ
БҮРТГЭВ
№ 01

ХОЛДИНГ ТИХ
EURASIA CAPITAL
HOLDING JSC
151 | Page



"Евразиа Капитал Холдинг" ХК-ийн нэгж хувьцааны ханшийн үнэлгээ

"Хавсралт В"

Мэргэжлийн баталгаа

Бидний итгэл, мэдлэгийн хүрээнд дараах зүйл үнэн зөв гэдгийг бид нотолж байна. Үүнд:

1. Тайланд тусгагдсан баримтууд бидний үзэж байгаагаар үнэн зөв болно.
2. Тайланд тусгасан дүн шинжилгээ, санал бодол, дүгнэлт үнэлгээнд ашигласан үндэслэл ба хязгаарлах нөхцлөөр хязгаарлагдаж байгаа бөгөөд эдгээр нь бидний хувийн, хараат бус мэргэжлийн дүн шинжилгээ, санал бодол, дүгнэлт болно.
3. Энэхүү тайланд гарын үсэг зурсан хүмүүсээс гадна өөр аливаа этгээд нөлөөлөхүйц мэргэжлийн туслалцаа үзүүлдэггүй болно.



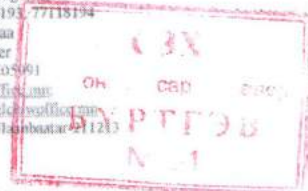


3.3. ХУУЛЬ ЗҮЙН КОМПАНИЙ ДҮГНЭЛТ



ELC LLP ADVOCATES
ӨМГӨӨЛЛИЙН -Н ЭЛ СИ" ХХН

Level 6, Shonkhor Tower,
Sukhbaatar District, 1st khoroo,
Genden Street-16,
Ulaanbaatar, Mongolia
Phone: 77118193, 77118194
Bayar Budragchaa
Managing Partner
Mobile: 976 88105091
bayar@elcadvocates.com
Website: www.elcadvocates.com
POBox - 371, Ulaanbaatar 151213



САНХҮҮГИЙН ЗОХИЦУУЛАХ ХОРОО БОЛОН "ЕВРАЗИА КАПИТАЛ ХОЛДИНГ ҮЦК" ХК-д

2015 оны 09 дүгээр сарын 30

№ 335/15

Улаанбаатар хот

Дүгнэлт гаргах нь

Монголын хөрөнгийн бирж дээр бүртгэлтэй "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК ("Компани" гэх)-ийн зүгээс нэмэлт хувьцаа гаргахтай холбогдуулан Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2014 оны 01 дүгээр сарын 15-ны өдрийн 06 дугаар тогтоолын Хавсралт "Үнэт цаасны бүртгэлийн журам"-ын 10 дугаар зүйлийн 10.8.1-т заасан шаардлагын дагуу "Өмгөөллийн ИЭлСи" ХХН ("ИЭлСи" ХХН) нь Хууль зүйн үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ байгуулан ажлаа энэхүү дүгнэлтийг гаргаж байгаа болно.

Хариуцлага хязгаарлах тухай мэдэгдэл.

Энэхүү хууль зүйн дүгнэлтийг 2015 оны 07 дугаар сарын 08-ны өдрөөс 2015 оны 09 дугаар сарын 30-ны өдрийг дуустал хугацаанд хүлээн авсан мэдээлэлдээ тулгуурлан гаргасан болно.

Энэхүү хууль зүйн дүгнэлтийн гэрээ хэлэлцээртэй холбоотой (4, 5 дугаар бүлгийн) дүгнэлт нь 2015 оны 09 сарын 30-ны өдрийн байдлаар хийгдсэн бөгөөд зөвхөн Компанийн гаргаж өгсөн гэрээнүүд буюу хавсралтанд оруулсан гэрээнүүдэд хийсэн дүгнэлт болно. Энд дурдагдаж буй эрх бүхий байгууллага, итгээдийн тодорхойлолтод үндэслэгдэн хийгдэж буй дүгнэлтийн хамаарах хугацаа нь тухайн тодорхойлолтын огноогоор хязгаарлагдана. Тухайн тодорхойлолтын огнооноос хойших үйл явдал "ИЭлСи" ХХН хууль зүйн дүгнэлт хийгээгүй бөгөөд түүнд манай нөхөрлөлийн зүгээс ямар нэгэн баталгаа гаргахгүй болно.

Энэ дүгнэлтэд дурдагдсан гэрээ хэлэлцэрийн дагуу хүлээсэн үүргээ талууд хэрхэн биелүүдсэн талаар "ИЭлСи" ХХН бие даасан дүгнэлт-гаргаагүй бөгөөд зөвхөн "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК-ийн зүгээс гаргасан мэдээлэлд үндэслээн болно.

"ИЭлСи" ХХН нь ийнхүү дүгнэлтээ гаргахдаа баримт бичгүүдийг аль болох эх хувиар нь олж авч ашиглахыг хичээсэн бөгөөд "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК-ийн удирдлага, ажлалтуудаас олгосон мэдээлэл нь үнэн зөв байсан гэж үзэж, бидэнд танилцуулсан бүх баримт бичиг хуулийн хүчин төгөлдөр байсан гэж тооцсон болно.

"Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК-ийн талаар гаргасан энэхүү дүгнэлтэд дараах мэдээллийг хамруулаагүй болно.

- 1) Компанийн үйлчлүүлэгчдийн талаарх мэдээлэл.





- 2) Санхүүгийн тайлан мэдээ,
- 3) Хүний нөөцийн талаарх мэдээлэл (ажил үүргийн хуваарь, цалин урамшуулал зэрэг),
- 4) Өмч хөрөнгийн тоо бүртгэл түүний удирдлага (элэгдэл хоргодол, үнэлгээ зэрэг),
- 5) Маркетингийн бодлого, стратеги,
- 6) Бизнесийн төлөвлөгөө, техник эдийн засгийн үндэслэл,
- 7) Компанийн зүгээс явуулж буй бүтээгдэхүүн боловсруулах судалгаа төлөвлөгөө,
- 8) Чанарын хяналтын талаарх үйл ажиллагаа.

Иймд бидний энэхүү дүгнэлтийг "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК-тай холбоотой бүхий л мэдээллийг хамарсан гэж үзэх боломжгүй болно.

Энэхүү дүгнэлтийг зөвхөн "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК-ийн зүгээс нэмж хувицаа гаргахтай холбогдуулан мэдээлэл хүлээж авах эрх бүхий холбогдох байгууллагуудад хүргүүлж байгаа бөгөөд бусад гуравлагч этгээлд зориулагдаагүй, тараагаагүй болно.

Дор дурдсан тохиолдлоос бусдаар, бидний бичгээр өгсөн зөвшөөрөлгүйгээр манай энэхүү дүгнэлтийг авиглах, ишлэл авах, бусад баримт бичигт оруулан дурьдах, бусдад хувицан хүргүүлэхийг хориглоно. Үүнд:

- а) "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК-ийн хувицааг нэмж гаргахтай холбогдуулан ажиллаж буй тантай болон тантайтай гэрээгээр ажиллах нягтлан бодогч, хуульч болон мэргэжлийн зөвлөхүүд,
- б) холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу та бүхний мэдээлэл, тайлан гаргаж хүргүүлэх ёстой төр захиргааны болон зохицуулагч байгууллага, агентлагууд,
- в) холбогдох харьяаллын шүүх болон маргаан таслах байгууллагаас тохон томилогдсон этгээд.

Хувицаа нэмж гаргахтай холбогдуулан гаргасан энэхүү дүгнэлтийг Санхүүгийн Зохицуулах Хороо ("Санхүүгийн Зохицуулах Хороо" эсвэл "СЗХ")-д хүргүүлж зохих зөвшөөрлийг авсан өдрөөс хойш хууль тогтоомжил өөрчлөлт орсон эсвэл шинээр хувицаа гаргах, гүйлгээнд өөрчлөлт оруулах зэрэг бусад үйл ажиллагаатай холбогдуулан бид нэмэлт хууль зүйн дүгнэлт хийх үүрэг хүлээхгүй болно.

Хүндэтгэсэн,


 Б.Баяр
 Өмгөөллийн "ИЭЛСн" ХХН-ийн
 Гүйцэтгэх захирал





**“ЕВРАЗИА КАПИТАЛ ХОЛДИНГ ҮЦК” ХК-НИЙН ХУВЬЦААГ МОНГОЛЫН
ХӨРӨНГИЙН БИРЖЭЭР ДАМЖУУЛАН ШИНЭЭР САНАЛ БОЛГОХТОЙ
ХОЛБООТОЙ ХУУЛЬ ЗҮЙН ДҮГНЭЛТ**

НЭГ, КОМПАНИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААТАЙ ХОЛБООТОЙ ДҮГНЭЛТ

А. Компанийг үүсгэн байгуулсан талаар

“Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК (цаашдаа “Компани” гэх) нь Санхүүгийн Зохицуулах Хорооны 2013 оны 04 сарын 10-ны өдрийн 156 тоот тогтоолоор зөвшөөрсний дагуу “Ар Хуест Шунхлай” ХК-д “Евразиа Капитал Монголиа” ХХК-ыг нэгтгэх ажиллагааг үр дүнд үүссэн компани болно.



“Ар Хуест Шунхлай” ХК нь 1996 оны 4 сарын 28-ны өдрийн 01 дүгээр тогтоолоор үүсгэн байгуулагдсан бөгөөд үйл ажиллагааны үндсэн чиглэл нь таван хошуу мал, цаа буга, сүүний фермер мөн хүнсний ногоо, үрслэг тариалалт, үр тариа болон бусад ургамал тариалалт, туслах үйл ажиллагааны чиглэл нь зочид буудал, амралтын газар, бөөний худалдаа байсан болно.

Харин “Евразиа Капитал Монголиа” ХХК нь “Евразиа Капитал Лимитед” ХХК-ийн нэг зуун хувийн охин компани бөгөөд нэг бүрийн нэрлэсэн үнэ 1000 (нэг мянга) төгрөгийн үнэ бүхий 1,438,297 ширхэг энгийн хувьцаанаас бүрдэх 1,438,297,000 (нэг тэрбум дөрвөн зуун гучин найман сая хоёр зуун ерөн долоон мянга) төгрөг бүхий хувь нийлүүлсэн хөрөнгөтэй байсан.

Санхүүгийн зохицуулах хорооноос 2013 оны 4 сарын 10 өдрийн 156 тоот тогтоолоор (i) “Ар хуест шунхлай” ХК-д “Евразиа Капитал Монголиа” ХХК-ийг нэгтгэхийг мөн “Ар хуест шунхлай” ХК-ийн нийт гаргасан нэг бүр нь 100 төгрөгийн нэрлэсэн үнэ бүхий нийт 75,874 ширхэг энгийн хувьцааг тус компанид нэгдэж буй “Евразиа Капитал Монголиа” ХХК-ийн хөрөнгөд ноогдох нэг бүр нь 100 төгрөгийн нэрлэсэн үнэ бүхий 2,195,018 ширхэг энгийн хувьцаагаар нэмэгдүүлэн нийт нэг бүр нь 100 төгрөгийн нэрлэсэн үнэтэй 2,270,892 ширхэг хувьцаатай байхыг, (ii) “Ар Хуест Шунхлай” ХК-ийн хувь нийлүүлэгчдийн (одоогийн нэр томъёогоор “Хувьцаа эзэмшигчид”) хурлаар шийдвэрлэсний дагуу нэмж гаргаж буй энгийн хувьцааг компанийн хувьцаа эзэмшигчдэд тэргүүн ээлжинд худалдан авах эрхийг эдлүүлэх; (iii) нэмж гаргаж буй 2,195,018 ширхэг энгийн хувьцаанаас тэргүүн ээлжинд хувь тэнцүүлэн худалдан авах эрхийг “Ар Хуест Шунхлай” ХК-ийн хувьцаа эзэмшигчид хэрэгжүүлсний дараа үлдсэн хувьцааг өмчлөх эрхийг “Евразиа Капитал Лимитед” ХХК-ийн өмчлөлд бүртгэхээр тус тус шийдвэрлэсэн байна.

“Ар хуест шунхлай” ХК-д “Евразиа Капитал Монголиа” ХХК-ийг нэгтгэсний дараа “Ар хуест шунхлай” ХК нь оноосон нэрээ **“Евразиа Капитал Холдинг” ХК** болгон өөрчилсөн байна. Ийнхүү “Ар Хуест Шунхлай” ХК-ийн нэрийг өөрчлөн “Евразиа Капитал Холдинг” ХК болгохыг Санхүүгийн Зохицуулах Хороо 2013 оны 10 сарын 23-ны өдрийн 371 тоот тогтоолоор зөвшөөрсөн байна. Үүний дараа 2014 оны 08 сарын 25-ны өдрийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн Хурлын 2014/03/06 тогтоолоор Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хуулийн 24 дүгээр зүйлийн 24.7 заалтад үндэслэн, оноосон нэрийн ард “ҮЦК” нэмэх шийдвэрийг баталж, Улсын Бүртгэлийн Ерөнхий Газрын Хуулийн Этгээдийн Бүртгэлийн газраас 2014 оны 08 сарын 29-ны өдөр шинээр олгосон гэрчилгээний дагуу компанийн оноосон нэр нь “Евразиа капитал холдинг ҮЦК” ХК болж бүртгэгдсэн байна.





Компанийн Хувьцаа эзэмшигчдийн 2013 оны 04 сарын 18-ны өдрийн ээлжит хурлын 13/02 тогтоолын Хаваралт 1-ээр баталж улсын бүртгэгчийн тамгаар баталгаажсан дүрмийн ("Компанийн дүрэм") 1 дүгээр зүйлийн 1.1 дэх хэсэгт зааснаар "Евразиа Капитал Холдинг УЦК" ХК нь нээлттэй хувьцаат компанийн хэлбэрээр үйл ажиллагаагаа явуулж байна.

Компанийн тухай /Шинэчилсэн найруулга/ хуулийн 3 дугаар зүйлийн 3.7-ийн дагуу нээлттэй хувьцаат компани нь "хувьцаа эзэмшигчийн оруулсан хөрөнгө нь хувьцаанд хуваагдаж, хувьцаа нь үнэт цаасны ариажлаа эрхтэй байгууллагад бүртгэгдэж, нийтэд чөлөөтэй арилжаагддаг компани" юм.



V. Компанийн хувь нийлүүлсэн хөрөнгө, хувьцаа:

Өмнөх хэсэгт дурдсан компани нээгдэх үйл ажиллагааны үр дүнд "Евразиа Капитал Холдинг УЦК" ХК-ийн хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн хэмжээ 2013 оны 08 сарын 30-ны өдөр өөрчлөгдөж, нэг бүр нь 100 (нэг зуу) төгрөгийн нэрлэсэн үнэ бүхий 2,270,892 (хоёр сая хоёр зуун далан мянга найман зуун ерэн хоёр) ширхэг энгийн хувьцаанаас бүрдэх 227,089,200 (хоёр зуун хорин долоон сая наян есөн мянга хоёр зуу) төгрөг болсон бөгөөд энэхүү бүртгэл нь зохих ёсоор Улсын Бүртгэлийн ерөнхий газрын Хуулийн этгээдийн бүртгэлийн газарт бүртгэгдсэн байна. Энэхүү мэдээлэл нь Хуулийн этгээдийн улсын бүртгэлийн 2015 оны 07 сарын 20-ны өдрийн байдлаарх лавлагаагаар батлагдаж байна. Лавлагаанд тусгагдсаны дагуу 2013 оны 08 сарын 30-ны өдрийн бүртгэлээс хойш компанийн хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн хэмжээнд өөрчлөлт ороогүй байна.

C. Компанийн үйл ажиллагааны чиглэл, хугацаа:

2015 оны 7 сарын 20-ны өдрийн байдлаарх Хуулийн этгээдийн бүртгэлийн лавлагааны дагуу "Евразиа Капитал Холдинг УЦК" ХК нь 6430 кодтой Брокер дилерийн үйл ажиллагаа, 6420 кодтой Андеррайтер болон 6630 кодтой Үнэт цаасны зах зээлд хөрөнгө оруулалтын зөвлөх зэрэг үйл ажиллагааг эрхлэхээр 2013 оны 08 сарын 30-ны өдөр бүртгүүлсэн байх бөгөөд түүнээс хойш тус компанийн үйл ажиллагааны чиглэлд өөрчлөлт ороогүй байна. Энэхүү үйл ажиллагаанууд нь 2014 оны 08 сарын 29-ны өдөр шинэчлэн олгосон улсын бүртгэлийн гэрчилгээнд мөн бичигдсэн байна. Мөн дээрх үйл ажиллагааны чиглэл нь Компанийн дүрмийн 3 дугаар зүйлд зааснаар "Евразиа Капитал Холдинг УЦК" ХК-ийн эрхлэх үйл ажиллагааны үндсэн чиглэл байна.

Эдгээр үйл ажиллагаанууд нь Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хуулийн 24 дүгээр зүйлийн дагуу үнэт цаасны зохицуулалттай үйл ажиллагаанд хамаарч, Аж ахуйн үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрлийн тухай хуулийн 15 дугаар зүйлийн 15.3.5 хэсэгт заасны дагуу тусгай зөвшөөрөл олгогдсоны үндсэн дээрх эрхлэх үйл ажиллагаанд хамаарч байна.

Компанийн тусгай зөвшөөрөлтэй холбоотой дэлгэрэнгүй мэдээллийг энэхүү дүгнэлтийн **Хэсэг VI**-аас харна уу.

"Евразиа Капитал Холдинг УЦК" ХК нь үйл ажиллагаагаа хугацаагүй явуулна.

D. Компанийн хаяг:

Компанийн дүрэм, улсын бүртгэлийн гэрчилгээнд тусгагдсанаар Компанийн албан ёсны хаяг нь Монгол улс, Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо, Олимпын гудамж Реженс байр, 314 тоот байна.

E. Компанийн удирдлагын бүтэц:

Хувьцаа эзэмшигчдийн сурал:



[Handwritten signature]



Компанийн тухай хуулийн 59 дүгээр зүйлийн 59.1 дэх хэсэг болон 2014 оны 05 сарын 07-ны өдөр Санхүүгийн Зөмцүүлэх Хорооны 162 тогтоолоор баталсан “Компанийн засаглалын кодексе” (шаашид “Засаглалын кодексе” гэх)-ийн 4.1.1 хэсэгт заасны дагуу компанийн эрх барих дээд байгууллага нь хувьцаа эзэмшигчдийн хурал байна.

Үнэт цаасны төлбөр, тооцоо төвлөрсөн хадгаламжийн төв ХХК-ийн 2015 оны 03 дугаар сарын 23-ны өдрөөр тасалбар болгон гаргасан хувьцаа эзэмшигчдийн дэлгэрэнгүй судалгаанд үндэслэл “Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК-ийн нийт 52 хувьцаа эзэмшигчид нь дээр тэр заасан брокер дилерийн компаниудаар дамжуулан өөрийн хувьцаагаа илгэжээдэг байна. Үүнд:

	Брокер, дилерийн компанийн нэр	Тоо ширхэг	Хувьцаа эзэмшигчдийн тоо
1	Алтай хоромсог	200	1
2	Аргай бест	1	1
3	BDSEC	2,137	22
4	Бумбат алтай	96	2
5	DCF	3	1
6	Дэлгэрхангай SEC	281	4
7	Eurasia capital mong	2,267,543	5
8	Gendex	10	1
9	Голомт Securities	5	1
20	National Securities	1	1
21	Санар	98	1
22	Шанд эрдэнэ	202	5
23	Тулгат чандмань	264	5
24	Өндөрхаан инвест	50	1
25	Зэргэд	1	1
	Нийт	2,270,892	52



Компанийн хувьцаа эзэмшигчдийн бүтцээс үзвэл Евразиа Капитал Монголиа БДК-д бүртгэлтэй дараах 5 хувьцаа эзэмшигчдийн нийт эзэмшиж буй хувьцааны хэмжээ нь “Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК-ийн нийт гаргасан хувьцааны 2,267,543 буюу 99.85 хувьтай тэнцэх хэмжээнд байна. Үүнд:

1. Гомбо овогтой Оюунболд – 22,400 ширхэг (0.98%)
2. Евразиа Капитал Холдинг – 25,038 ширхэг (1.10%)
3. Бауу овогтой Энхжаргал – 3,087 ширхэг (0.0001%)
4. Евразиа Капитал Лимитед – 2,195,018 ширхэг (96.65%)
5. Урбанресорсес ХХК – 22,000 ширхэг (0.96%)

Компанийн дүрмийн 7 дугаар зүйлийн 7.4-т “хувьцаа эзэмшигчдийн хуралд компанийн нийт санхүүгийн эрхтэй энгийн хувьцааны 50% + 1 ширхэг хувьцаа эзэмшигчид болон түүнээс дээш хувь нь оролцсоноор хурал хүчин төгөлдөр болно” гэж заасан тул 96.65 хувийн хувьцаа эзэмшиж буй “Евразиа Капитал Лимитед” ХХК компанийн төлөөлөл оролцсоноор “Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК-ийн хувьцаа эзэмшигчдийн хурал хүчин төгөлдөр болохоор байна.

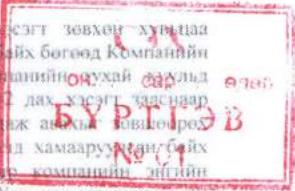
Засаглалын кодексийн 4 дүгээр зүйлийн 4.1.4-т хувьцаа эзэмшигчдийн хурлыг зарлан хуралдуулах журмыг хувьцаа эзэмшигчдийн хурлаар батлан мөрдүүлэх нь зүйтэй гэж заасан. Харин “Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК-ийн хувьцаа эзэмшигчдийн хурал зарлан хуралдуулах журмыг хувьцаа эзэмшигчдийн хурал өөрөө бус, ТУЗ-ийн 2014 оны 03 сарын 16-





ны өдрийн тогтоолын хавсралтаар баталсан байна. Ийнхүү Компанийн үйл ажиллагаандаа мөрдөх бүх журмуудыг батлах, мөрдүүлж ажиллах эрхийг Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын 2014 оны 03 сарын 16-ны өдрийн 2014/02/05 дугаар бүхий тогтоолоор Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлд олгосон байх бөгөөд Компанийн тухай хуулийн 76 дугаар зүйлд заасна дагуу Төлөөлөн Удирдах Зөвлөл нь компанийн засаглалын дотоод журмыг баталж, мөрдүүлэх эрхтэй тул ТУЗ-аас баталсан нь Компанийн тухай хуульд нийцсэн байна.

Компанийн тухай хуулийн 62 дугаар зүйлийн 62.1 дэх хэсэгт зөвхөн хувьцаа эзэмшигчдийн хурлаар шийдвэрлэх асуудлын жагсаалтыг хуульчилсан байх бөгөөд Компанийн дүрмээр зөвхөн хувьцаа эзэмшигчдийн шийдвэрлэх асуудлыг Компанийн тухай хуульд нийцүүлэн баталсан байна. Гэхдээ Компанийн тухай хуулийн 62.1.2 дэх хэсэгт зааснаар хуульд заасны дагуу компанийн өөрийн хувьцаагаа эргүүлэн худалдаж авах зөвшөөрөл асуудлыг зөвхөн Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлаар шийдвэрлэх асуудал хамааруулсан байх боловч "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК-ийн дүрэмд зааснаар компанийн энгийн хувьцааны 5-аас дээш хувийг худалдан авах зөвшөөрлийн асуудлыг Хувьцаа эзэмшигчдийн хурал, 5-аас доош хувийг эргүүлэн худалдан авах зөвшөөрлийг Төлөөлөн Удирдах Зөвлөл шийдвэрлэхээр заасан байна.



Төлөөлөн удирдах зөвлөл:

Компанийн тухай хуулийн 75 дугаар зүйлийн 75.2 дэх хэсэгт зааснаар хувьцаат компани нь төлөөлөн удирдах зөвлөлтэй байна. Тус Компанийн дүрмийн 7 дугаар зүйлийн 7.22 дэх хэсгийн дагуу "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК-ийн Төлөөлөн удирдах зөвлөл ("ТУЗ") нь 9 гишүүнтэй байх бөгөөд тэдгээрийн 6 нь ердийн, 3 нь дүрэмд заасан шалгуурыг хангасан хараат бус гишүүн байхаар заасан байна. Энэ нь Компанийн тухай хуулийн 75 дугаар зүйлийн 75.4 дэх хэсэгт заасан "хувьцаат компанийн төлөөлөн удирдах зөвлөл нь ес буюу түүнээс дээш гишүүнтэй байх ба тэдгээрийн гуравны нэгээс доошгүй хувь нь хараат бус гишүүн байх" шаардлагад нийцүүлсэн дүрэмдээ туесгасан байна. Бидэнд ирүүлсэн 2014 оны 03 сарын 16-ны өдрийн Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын 2014/03/16 тоот тогтоолын дагуу Компанийн ТУЗ нь дараах бүрэлдэхүүнээр ажиллаж байна.

1. Ц.Нэргүй (2015 оны 04 сарын 02-ны ТУЗ-ийн тогтоолын дагуу ТУЗ-ийн дарга)
2. Г.Оюунболд
3. Э.Саранчимэг
4. Б.Өлзийбаяр
5. Б.Отгонтуяа
6. Г.Энхбат
7. Ц.Болормаа (хараат бус гишүүн)
8. Д.Үнэнбат (хараат бус гишүүн)
9. Г.Халиунаа (хараат бус гишүүн)

Компанийн тухай хуулийн 79 дүгээр зүйлд хараат бус гишүүнд тавигдах шалгуурыг дараах байдалаар тодорхойлсон байна:

- Өөрөө, эсхүл нэгдмэл сонирхолтой этгээдтэй хамтран компанийн энгийн хувьцааны таваас дээш хувийг эзэмшдэггүй
- Өөрөө, эсхүл нэгдмэл сонирхолтой этгээд нь компанийн болон компанийн оролцогч нь болж байгаа компанийн нэгдлийн бусад оролцогчид ажил, албан тушаал эрхэлдэггүй, эсхүл сүүлийн 3 жилийн хугацаанд ажил, албан тушаал эрхэлж байгаагүй
- Төрийн үйлчилгээнийхээ бусад төрийн алба хашдаггүй
- Компанитай бизнесийн аливаа холбоогүй

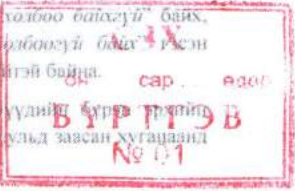


Handwritten signature and date: 158 | Page



- Хууль болон компанийн дүрмээр тогтоосон бусад шаардлага

Компанийн дүрмийн 7.25 хэсэгт хараат бус гишүүн нь "аароо болон нэгдмэл сонирхолтой этгээдийн компанийн өнгөрсөн жилийн дийт борлуулалтын 0.1%-аас дээш хэмжээний үнийн дүн бүхий хэлцлийг компанийг хийж байгаагүй" гэсэн байгаа нь 0.1%-аас доош үнийн дүн бүхий хэлцэл хийж байсан этгээдийн зөвшөөрч байгаа гэсэн агуулгатай байх тул Засаглалын кодекст дурдсан "аливаа хэлбэрийн гэрээ хэлцэл байгуулаагүй, тэдм хөлбөө байхгүй" байх, Компанийн тухай хуульд заасан "компанийн бизнесийн аливаа үйлбөөгүй байдлыг үзсэн шалгууртай зөрчилдөж болзошгүй тул энэ талаар цаашид анхаарах нь зүйтэй байдаг.



Компанийн дүрмийн 7.23 хэсэгт заасны дагуу ТУЗ-ийн гишүүдийн бүрэн эрхийн хугацаа нь 2 жилд байх бөгөөд хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурлыг хуульд заасан хугацаанд хуралдуулснаар бүрэн эрхийн хугацаа үргэлжилнэ.

Бидэнд хүргүүлсэн баримт бичгийн дагуу ТУЗ-ийн бүх гишүүд нь компанийн төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүн, нарийн бичгийн дарга нарт зориулсан Компанийн засаглалын сургалтанд хамрагдаж зохих ёсоор гэрчилгээ авсан байна.

ТУЗ-ийн гишүүдийн бүтцэд эрх зүйч, эдийн засагч, нягтлан бодогч зэрэг мэргэжилтэй хувь хүмүүс байгаа нь Засаглалын кодексоор тавьсан шаардлага болох компанийн үйл ажиллагааг зохистой удирдах, хянагч тавихад нийцэхүйц аудит эсвэл нягтлан бодох бүртгэл, санхүү, хууль эрх зүй, хөрөнгө оруулалтын чиглэлээр мэргэшсэн дадлага туршилага бүхий хувь хүмүүсээс бүрэлсэн байх шаардлагыг хангажээ.

Компанийн тухай хуулийн 81 дүгээр зүйлийн 81.2 дох хэсэгт зааснаар хувьцаат компанийн төлөөлөн удирдах зөвлөл нь аудитын, цалин, урамшууллын, нэр дэвшүүлэх хороодтой байх бөгөөд эдгээд хороодын гишүүдийн гуравны хоёроос доошгүй нь төлөөлөн удирдах зөвлөлийн хараат бус гишүүдээс бүрдэнэ.

Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын 2015 оны 04 дүгээр сарын 02-ны өдрийн 04 тоот тогтоолоор ТУЗ-ийн дэргэдэх хороодыг дараах бүтэцтэйгээр байгуулсан байна. Үүнд:

1. ТУЗ-ийн дэргэдэх Аудитын хороо

1. Д. Үгэнбат /Хорсоны дарга, хараат бус гишүүн/
2. Г. Халиунаа /Хараат бус гишүүн/
3. Б. Өлзийбаяр

2. ТУЗ-ийн дэргэдэх Нэр дэвшүүлэх хороо

1. Г. Халиунаа /Хорооны дарга, хараат бус гишүүн/
2. Ц. Болормаа /Хараат бус гишүүн/
3. Г. Оюунболд

3. ТУЗ-ийн дэргэдэх Цалин, урамшууллын хороо

1. Ц. Болормаа /Хорооны дарга, хараат бус гишүүн/
2. Д. Үгэнбат /Хараат бус гишүүн/
3. Ц. Нэргүй

Дээрх хороодыг байгуулсан бүтэц нь Компанийн тухай хуулийн 82 дугаар зүйлийн 82.1 дэх заалтаар ТУЗ-ийн Аудитын, Нэр дэвшүүлэх, Цалин, урамшууллын хороодын бүрэлдэхүүнд тавигдах шаардлага болон Засаглалын Кодексийн 5.5.4 дэх хэсэгт заасан "аудит, цалин урамшуулал болон нэр дэвшүүлэх хорооны дарга нь хараат бус гишүүн байх нь зүйтэй" гэсэн зөвлөмжид тус тус нийцсэн байна.



[Handwritten signature]



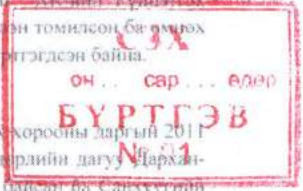
Гүйцэтгэх удирдлага:

Компанийн тухай хуулийн 76 дугаар зүйлийн 76.1.8 хэсэгт заасны дагуу компани нь одор тугмын үйл ажиллагааг удирдах гүйцэтгэх удирдлагыг томилох үүрэгтэй байдаг бөгөөд "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК-ийн Захирлын зөвлөлийн 2015 оны 04 сарын 20-ны өдрийн 2015/03/02 тоот тогтоолын дагуу "Евразиа Капитал Холдинг" ХК-ийн Гүйцэтгэх захирлаар Монгол Улсын иргэн Гомбо овогтой Оюунболдыг үргэлжлүүлэн томилсон бөгөөд томилолт нь 2013 оны 06 сарын 03-нд Улсын бүртгэлийн гэрчилгээнд бүртгэгдсэн байна.

Г. Компанийн салбарууд:

"Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК нь Санхүүгийн зохицуулах хорооны даргын 2011 оны 4 сарын 11-ны өдрийн 02 дугаар бүхий тушаалаар олгосон зөвшөөрлийн дагуу Дархан-Уул, Орхон, Өмнөговь аймгуудад тус бүр нэг салбар нээн ажиллуулж байсан ба Санхүүгийн зохицуулах хорооны даргын 2015 оны 2 сарын 10-ны өдрийн "Үнэт цаасны зах зээлд зохицуулалттай үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай зөвшөөрлийн журам"-ын 10.12.4 дэх хэсгийг үндэслэсэн тушаалаар эдгээр аймгууд дах салбарын зөвшөөрлийг хүчингүй болгож, тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээнд тэмдэглэгээ хийлгэхийг гүйцэтгэх захиралд үүрэг болгосон байна.

Гэхдээ 2015 оны 7 сарын 20-ны өдрийн Улсын Бүртгэлийн даалгаа болон 2014 оны 08 сарын 29-нд шинэчилж олгосон Компанийн улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дагуу Дархан-Уул болон Орхон аймаг дах салбар хасагдсан бүртгэгдэж, Өмнөговь аймаг дах салбар бүртгэлтэй хэвээр харагдаж байна.





ХОЁР. ЭРХ БҮХИЙ АЛБАН ТУШААЛТНУУДАД ТАВИГДАХ ШААРДЛАГЫГ ХАНГАЖ БАЙГАА ЭСЭХ ТАЛААРХ ДҮГНЭЛТ

Энэхүү Хууль зүйн дүгнэлтийн эхний хэсэгт дурдсаны дагуу, Компаниас бидэнд хүргүүлсэн баримт бичгүүдэд үндэслэн Компанийн ТУЗ, гүйцэтгэх удирдлага, эрх бүхий албан тушаалтнууд нь хууль буюу Хорооноос баталсан Засаглалын кодекст заасан шаардлага хангаж байна гэж дүгнэж байна.

ГУРАВ. ХУВЬЦААТ КОМПАНИЙН ДҮРЭМ, ХӨДӨЛМӨРИЙН БОЛОН БУСАД ДОТООД ЖУРМУУД НЬ МОНГОЛ УЛСЫН ХУУЛЬ ТОГТООМЖ, САНХҮҮГИЙН ЗОХИЦУУЛАХ ХОРООНООС БАТАЛСАН “КОМПАНИЙН ЗАСАГЛАЛЫН КОДЕКС”-Т НИЙЦСЭН ЭСЭХ ТАЛААРХ ДҮГНЭЛТ



А. “Евразиа Капитал Холдинг УЦК” ХК-ийн дүрэм нь хуульд ийцсэн эсэх талаарх дүгнэлт

“Евразиа Капитал Холдинг УЦК” ХК-ийг шинээр хувыцаа гаргахтай холбогдуулан хувыцаат компанийн дүрмийг Санхүүгийн Зохицуулах Хорооны 2012 оны 3 дугаар сарын 14-ны өдрийн 74 дүгээр тогтоолоор батлагдсан “Хувыцаат компанийн дүрмийн үлгэрчилсэн загвар”-т тулгуурлан боловруулж, 2014 оны 03 дүгээр сарын 16-ны өдрийн Хувыцаа эзэмшигчийн хурлаар баталсан байна. Энэхүү дүрэмд дараах дүгнэлтийг гаргаж байна.

Тус компанийн дүрэм нь 14 бүлэгтэй байна.

Дүрмийн бүтэц нь:

1. Нийтлэг үндэслэл,
2. Компанийн эрх зүйн байдал,
3. Компанийн эрхэм зорилго, үйл ажиллагааны чиглэл,
4. Компанийн хувь нийлүүлсэн болон өөрийн хөрөнгө,
5. Хувыцаа эзэмшигчийн эрх, үүрэг,
6. Компанийн үнэт цаасыг гаргах, худалдах, эргүүлэн авах,
7. Компанийн удирдлага,
8. Компанийн эрх бүхий албан тушаалтан, тэдгээрийн хариуцлага,
9. Компанийн санхүүгийн үйл ажиллагаа, бүртгэл тайлан,
10. Нөгдөл ашиг,
11. Компанийн санхүү, эдийн засгийн үйл ажиллагаанд тавих хяналт,
12. Сонирхлын зөрчил, их хэмжээний хэлцлийг зохицуулах,
13. Компанийг өөрчлөн байгуулах, татан буулгах,
14. Дүрэм хүчин төгөлдөр болох.

Компанийн тухай хуулийн 16 дугаар зүйлийн 16.2 дах хэсэгт “Компанийн дүрэмд заавал тусгах зүйлс”-ийг зааж өгсөн бөгөөд “Евразиа Капитал Холдинг УЦК” ХК-ийн дүрэм нь дараах байдлаар хуулийн шаардлагыг хангаж байна.

Үүнд:

1. Компанийн дүрмийн 1.3 хэсэгт Компанийн нэр, товчилсон нэр болон Компани нь ХК байхыг,





2. Компанийн дүрмийн 1.4 хэсэгт Компанийн оршин байгаа газрын хаяг нь Монгол Улс, Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо, Олимпын гудамж, Реженсн байр 314 тоот байхаар.

3. Компанийн дүрмийн 4.1 хэсэгт зүйлд зөвхөн зарлаад гаргасан хувьцааны дээд хэмжээг заасан байгаа нь нийт гаргах энгийн хувьцааны тоо, нэгж хувьцааны үнийг заах шаардлагыг хангаагүй байх бөгөөд энэ талаар дээрх хэсгээс дэлгэрүүлэн харна уу.

4. Компанийн дүрмийн 7.21 болон 7.22 хэсгүүдэд "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК нь 9 гишүүнтэй Төлөөлөн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлтэй байхаар заасан байна.

5. Дүрмийн 5 дугаар зүйлд хувьцаа эзэмшигчдийн эрх хэмжээ, 7.7, 7.8 хэсгүүдэд Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын эрх хэмжээ, 7.32 хэсэгт зүйлд Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн эрх хэмжээ, 11 дүгээр зүйлд Компанийн дотоод болон хөндлөнгийн хяналтын механизмийг тусгасан зохицуулалтуудыг тусгасан байна.



Мөн түүнчлэн Компанийн тухай хуулийн 84 дүгээр зүйлийн дагуу компанийн дүрэмд тухайн компанийн эрх бүхий этгээдийг жагсаасан байхыг шаарддаг. Үүний дагуу "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК-ийн дүрмийн 8.1 хэсэгт Компанийн эрх бүхий албан тушаалтныг жагсаасан байх бөгөөд 8-р бүлэг бүхэлдээ эрх бүхий албан тушаалтны хариуцагатай холбоотой бүлэг байна.

Ийнхүү "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК-ийн дүрэм нь Компанийн тухай Монгол Улсын хуульд заасан заавал тусгах зүйлсийг бүрэн тусгасан байна.

В. Компанийн дүрэм нь "Компанийн засаглалын кодексе"-г нийцэж буй эсэх талаарх дүгнэлт

Санхүүгийн Зохицуулах Хорооноос 2014 оны 05 сарын 07-ны өдөр 162 дугаар тогтоолоор "Компанийн засаглалын кодексе"-ийг шинэчлэн баталж, Монголын хөрөнгийн биржийн А самбар дээр бүртгэлтэй хувьцаат компаниуд энэхүү кодексийг хэрэгжүүлж ажиллах, бусад хувьцаат компаниуд хэрхэн хэрэгжүүлж байгаа талаараа тайлбарлаж ажиллахыг үүрэг болгосон байна. Засаглалын Кодекс нь:

- Хувьцаа эзэмшигчдийн эрх
- Мэргэжлийн хөрөнгө оруулагчид
- Хувьцаа эзэмшигчдийн хурал
- Төлөөлөн удирдах зөвлөл
- Гүйцэтгэх удирдлага
- Санхүүгийн тайлагнал, мэдээллийн ил тод байдал
- Дотоод хяналтын тогтолцоо
- Эрднийн удирдлага
- Оролцогч талууд

гэсэн бүлгүүдэд тусгагдсан асуудал тус бүрээр компанийн засаглалын зарчим, зөвлөмжийг тусгаж мөрдлөг болгон ажиллахыг зөвлөсөн байна.

Хувьцаа эзэмшигчдийн эрхийг хангасан байдлын хувьд

Засаглалын Кодексын 2 дугаар бүлгээр хувьцаа эзэмшигчийн хувьцаа эзэмшигчдийн хуралд оролцох эрх, ногдол ашиг авах эрх, санал өгөх тэгш эрх, сонгох ба сонгогдох эрх, мэдээлэл авах эрх, хувьцааг эргүүлэн худалдан авахыг шаардах эрх, нэмж шинээр гаргаж буй хувьцааг тэргүүн ээлжинд худалдан авах эрх, компанийн үйл ажиллагаанд шалгалт хийлгэхийг шаардах эрх, компани татан буугдахад үлдсэн хөрөнгөөс хувь хүртэх эрхийг нарийвчилсан





зохицуулсан байх бөгөөд "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК нь хувьцаа эзэмшигчийн эдгээр эрхүүдийг Засаглалын кодекст тавигдсан шаардлагуудад нийцүүлэн Дүрэмдээ тусгасан байна.

Мэргэжлийн хөрөнгө оруулагчдын эрх, үүргийн тухайд

Засаглалын Кодексын 3.1.2 хэсэгт "Компанийн нь мэргэжлийн хөрөнгө оруулагчид тэдний төмөрхөн хөрөнгө оруулалтын үйл ажиллагаатай холбогдон гарч болсонгүй шинэ сонирхлын зөрчлийг зохицуулах журмыг батлан нийтэд ил тод болгосон байна" гэсэн шаардлагыг тавьсан байна. Компанийн Дүрмийн 12 дугаар бүлгээр сонирхлын зөрчлтийг холбоотой харилцааг зохицуулж байгаа боловч энэ хэсэгт мэргэжлийн хөрөнгө оруулагчид тусгайлан дурдсан хэсэг байхгүй, мөн бид нарт хүтэлсэн өгсөн журмуудад энэ талаар баталсан журам байхгүй байна.



Тиймээс Засаглалын кодексын дээрх шаардлагад нийцүүлэн мэргэжлийн хөрөнгө оруулагчийн үйл ажиллагаатай холбогдон гарч болсон сонирхлын зөрчлийг зохицуулсан журам батлах эсэх асуудалд анхаарч ажиллах нь зүйтэй байна.

Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын эрх хэмжээний шаардлагыг хангасан эсэх тухайд

Дүгнэлтийн Нэгдүгээр бүлгийн хувьцаа эзэмшигчдийн хуралд хамаарах хэсэгт дурдсанчлан, мөн Засаглалын Кодексын Дөрөвдүгээр бүлгээр зохицуулсан хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын эрх, үүрэгт Компанийн Дүрмийг нийцүүлэх үүднээс дараах асуудлыг анхаарч ажиллах шаардлагатай гэж үзлээ:

1. Засаглалын кодексын 4.1.3 хэсэгт заасны дагуу Хувьцаа эзэмшигчдийн хурал нь "компанийн хөндлөнгийн аудиторыг томсгох, түүнтэй гэрээ байгуулах, хуулийн байгууллага, олон нийтийн байгууллага, сангуудтай компани гэрхэн хамтран ажиллах талаар гаргах шийдвэр, хариан, охин компани байгуулах шийдвэр, ТУЗ-ийн гишүүний бүрэн эрхийг хугацаанаас өшино дуусгавар болгох шийдвэр"-ийг хэлэлцэх шийдвэрлэх үүрэгтэй ба энэ тухай компанийн дүрэмд тусгасан байхыг зөвлөмж болгосон. Тиймээс "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК нь энэ шаардлагад нийцүүлэн дүрэмд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах, Дүрмийн 7.32.9 хэсэгт хөндлөнгийн аудиторыг сонгох, гэрээ байгуулах нөхцлийг тодорхойлох эрхийг ТУЗ-д олгосон байгааг анхаарах
2. Засаглалын Кодексын 4.1.4 хэсэгт заасны дагуу "Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлыг зарлан хуралдуулах журам"-ыг Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлаар батлан мөрдөх

Гэхдээ Компанийн тухай хуулийн 62 дугаар зүйлийн 62.1 хэсэгт заасан зөвхөн хувьцаа эзэмшигчдийн хурлаар шийдвэрлэх асуудалд дээр 1 дэх хэсэгт заагдсан асуудалд нь хамаарахгүй, мөн Компанийн тухай хуулийн 76 дугаар зүйлийн 76.1.10 "аудитын байгууллагын сонгож, түүнтэй гэрээ байгуулах нөхцлийг тогтоох", 76.1.13 "таазалон удирдах зөвлөл, гүйцэтгэх удирдлагын үйл ажиллагааны болон компанийн засаглалын дотоод журмыг батлах" эрхийг тус тус Төлөөлөн удирдах зөвлөлд олгосон байгаа тул Компанийн дүрэм болон ТУЗ-аас журмуудыг баталсан байгаа нь хуульд нийцсэн байна.

Төлөөлөх Удирдах Зөвлөлийн эрх хэмжээний шаардлагыг хангасан эсэх тухайд

Засаглалын Кодексын 5 дугаар бүлэгт тусгагдсан байгаа Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлд хамаарах шаардлагыг Компанийн Дүрмээр баталгаажсан эсэхийг хянаж үзэж, дараах анхаарах асуудлаас бусад асуудлын хувьд шаардлага хангаж байна гэж үзлээ.

1. Засаглалын Кодексын 5.4.2 хэсэгт заасны дагуу ТУЗ-ийн бүх гишүүд хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хуралд заавал биечлэн оролцож, хувьцаа эзэмшигчдийн асуултад хариулт өгдөг байх үүргийг ТУЗ-ийн үйл ажиллагааны журамд тусгах



Handwritten signature



2. Засаглалын Кодексын 5.8.2 хэсэгт заасны дагуу ТУЗ-ийн ёс зүйн кодексыг батлан мөрдүүлэх

Гүйцэтгэх удирдлагын тухайд

Компанийн Дүрмийн гүйцэтгэх удирдлагыг зохицуулж байгаа хэсэг, захирлыг томилсон шийдвэр, гүйцэтгэх захиралтай байгуулсан гэрээ нь Засаглалын Кодекст нийцсэн байна.



Санхүүгийн тайлагнал, мэдээллийн ил тод байдлын тухайд

Компанийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөл нь Засаглалын Кодексын энэ хэсэгт хамаарах шаардлагыг хангаж ажиллах үүднээс 2014 оны 09 сарын 09-ны өдөр “Харилцагчид, хөрөнгө оруулагчид мэдээлэл хүргэх тухай болон мэдээллийн сангийн журам”-ыг баталсан байна.

Дотоод хяналтын тогтолцооны хувьд

Засаглалын Кодексын 8 дугаар зүйлийн холбогдох хэсгүүдэд зааснаар дотоод хяналтыг хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны хувьд дараах шаардлагыг тавьсан байна:

- Компанийн дотоод хяналтын тогтолцооны нэг хэсэг болох дотоод аудитын газартай байх
- Дотоод аудитын газар байгууллагын бүхий л түвшинг хамарсан хяналт шалгалт явуулах, дотоод хяналтын болон эрсдэлийн удирдлагын тогтолцоонд мониторинг хийх чиг үүрэгтэй байх
- Гүйцэтгэх удирдлагаас хараат бус бие даасан, өндөр мэргэшсэн ажилтнуудын бүрэлдэхүүнтэй байх

“Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК-ийн хувьд Дүрмийн 11 дүгээр зүйлд заасны дагуу гүйцэтгэх удирдлагын үйл ажиллагаанд тавих хяналтыг ТУЗ өөрийн аудитын хороогоор дамжуулан хэрэгжүүлэх бөгөөд ТУЗ-ийн 2014 оны 09 сарын 09-ны өдрийн тогтоолоор “Дотоод хяналтын үйл ажиллагааны журам”-г баталсан байна.

Эрсдэлийн удирдлагын зохицуулалтын тухайд

Засаглалын Кодексын 9 дүгээр бүлэгт зааснаар Төлөөлөн Удирдах Зөвлөл нь гадаад ба дотоод үйл ажиллагааны бүхий л эрсдэл, санхүү ба хуулийн хэрэгжилт болон бусад эрсдлийг эрсдэлийн менежментээр хангах нэгдсэн үйл ажиллагааг хариуцна. Мөн удирдлагын баг нь эрсдэлийн удирдлагын журам, дүрмийг боловсруулан хэрэгжүүлэх хэрэгжилтэд хяналт тавих асуудлыг хариуцан ажиллахаар заасан байна.

Одоогийн Компанийн Дүрэм болон дотооддоо баталж мөрдөж байгаа журмуудад эрсдлийн удирдлагатай холбоотой харилцааг нарийвчлан зохицуулсан зохицуулалт байхгүй байгаа тул холбогдох дүрэм, журмуудад нэмж тусгахад анхаарч ажиллах шаардлагатай байна.

Оролцогч талууд

“Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК-ийн Дүрэм болон журмууд нь Засаглалын Кодексын зарчимд нийцсэн байна.

С. Хөдөлмөрийн дотоод журам нь хууль тогтоомжид нийцэж буй эсэх талаарх дүгнэлт

Хөдөлмөрийн тухай хуулийн 130 дугаар зүйлийн 130.1-ийн дагуу “Евразиа Капитал Холдинг” ХК нь ажилтнуудынхаа саналыг харгалзан хөдөлмөрийн дотоод журмыг хууль тогтоомжид нийцүүлэн баталж мөрдүүлэх үүрэгтэй. “Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК-ийн ТУЗ-ийн 2014 оны 9 сарын 9-ний өдрийн 2014/03 тоот тогтоолын Хавсралт 9-аар



Handwritten signature in blue ink



"Хөдөлмөрийн дотоод журам"-ыг баталсан бөгөөд тус журмыг "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК нь дотооддоо мөрдөн ажиглах үүргийг хүлээсэн байна.

Хөдөлмөрийн дотоод журам нь дараах бүтэцтэй байна. Үүнд:

- Нэг. Нийтлэг үндэслэл,
- Хоёр. Хөдөлмөрийн удирдлага зохион байгуулалт
- Гурав. Байгууллагын дотоод үйл ажиллагаа,
- Дөрөв. Төлөвлөгөө, тайлан, түүнд тавих хяналтын тогтолцоо,
- Тав. Дотоод ажлын зохион байгуулалт,
- Зургаа. Тамга тэмдэг, албан хэрэг хөтлөх, нууц хадгалалт, архивын нийм болгох,
- Долоо. Ажилтныг ажилд авах, ажлаас чөлөөлөх,
- Найм. Хөдөлмөрийн гэрээг сунгах, цуцлах,
- Ес. Ажил олгогчийн эрх үүрэг.
- Арав. Ажилтны эрх үүрэг,
- Арван нэг. Ажил, амралтын цаг, ээлжийн амралт, цаг бүртгэх,
- Арван хоёр. Цалин хөлс, шагнал урамшуулал,
- Арван гурав. Түр чөлөө, албан томилолт,
- Арван дөрөв. Сахилгын зөрчил гаргасан ажилтанд хүлээлгэх харриуцлага,
- Арван тав. Ажилтныг дагалдуулан сургах болон мэргэшүүдэх сургалтанд хамруулах
- Арван зургаа. Бусад.



Хөдөлмөрийн дотоод журам нь компанийн хөдөлмөрийн харилцааны үндсэн зохицуулалтыг агуулсан байна.

Хөдөлмөрийн дотоод журмын гол зохицуулалт нь ажилтан, ажил олгогчийн эрх, үүрэг, хөдөлмөрийн гэрээг Хөдөлмөрийн тухай хуулийн 40 дүгээр зүйлийн 40.1.4 дэх хэсэгт "хөдөлмөрийн ноцтой зөрчил" буюу хөдөлмөрийн гэрээг шууд цуцлах үндэслэлүүдийг тус тус зохицуулан өгчээ.

Хөдөлмөрийн дотоод журмын 9, 10 дугаар зүйлд заасан ажилтны болон ажил олгогчийн эрх, үүрэгтэй холбоотой хэсэгт хууль тогтоомжтой зөрчилдсөн зохицуулалт байхгүй байна.

Хөдөлмөрийн тухай хуулийг тайлбарлах тухай Улсын дээд шүүхийн 2006 оны 33 дугаар тогтоолын 15 дугаар зүйлийн 15.4.2 дах хэсэгт "ноцтой зөрчил гэдэг нь ажил олгогчид эд хөрөнгийн хохирол учруулах, бизнесийн ба ажил хэргийн нэр хундийг нь гутаах зэргээр түүний эрх, ашиг сонирхолд нь нөлөөлөхүйц сөрөг үр дагаварыг буй болгосон, уг ажилтны хөдөлмөрийн гэрээгээр хүлээсэн үүрэгт нь хариа үйлдэл, эс үйлдэл байна" гээд тохиолдол бүрийг нэрлэсэн байхаар заасан бөгөөд эдгээр нөхцөлүүдийг "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК-ийн хөдөлмөрийн дотоод журмын 8.5 дугаар заалтад тусгасан байна.

Хөдөлмөрийн дотоод журмын холбогдох заалтууд нь энэхүү хууль зүйн дүгнэлт гарах өдрийн байдлаар хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй Хөдөлмөрийн тухай хууль болон бусад хөдөлмөрийн эрх зүйн дүрэм, журамтай зөрчилдөөгүй байна.

Тус компаниас өөрийн ажилтнуудтайгаа байгуулах хөдөлмөрийн гэрээний стандарт нөхцөл болгож 7 зүйл бүхий "Хөдөлмөрийн гэрээ"-ний загварыг шигшладаг байх ба энэхүү загвар нь Хөдөлмөрийн тухай хуулийн 21 дүгээр зүйлийн 21.1-т заасан хөдөлмөрийн гэрээнд заавал тусгах дараах гол нөхцлийг бүхэлд нь тодорхойлжээ.

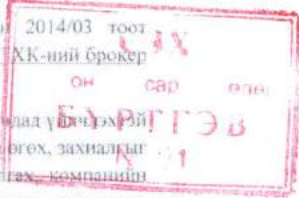




D. “Евразия Капитал Холдинг УЦК” ХК-ийн бусад журмууд нь Монгол Улсын хууль тогтоомж, Санхүүгийн Зохицуулах Хорооноос баталсан “Компанийн засаглалын кодексе”-г нийцсэн эсэх талаар дүгнэлт

Компани нь үйл ажиллагаандаа зориулан дараах журмуудыг Компанийн тухай хууль, Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хууль, Компанийн засаглалын кодексе, бусад хууль тогтоомжид нийцүүлэн боловсруулсан байна.

- ✓ Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн 2014 оны 09 сарын 09-ны өдрийн 2014/03 тоот тогтоолын 01-р хавсралтаар баталсан “Евразия Капитал Холдинг УЦК” ХК-ийн брокер диллерийн үйл ажиллагаа эрхлэх дотоод журам



Энэхүү журмыг Компанийн брокер диллерийн үйл ажиллагаа эрхлэх, харилцагчид үйлчилгээний холбогдон үүсэх харилцааг зохицуулахаар баталсан бөгөөд данс нээх, захиалга өгөх, захиалгыг биелүүлэх, харилцагчид мэдээлэл хүргүүлэх, харилцагчийн мэдээллийг шалгах, компанийн хөрөнгөөр үнэт цаасны арилжаанд оролцох, баримт бичиг хадгалах гэсэн харилцааг зохицуулсан байна.

- ✓ Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн 2014 оны 09 сарын 09-ний өдрийн 2014/03 тоот тогтоолын 02-р хавсралтаар баталсан “Евразия Капитал Холдинг УЦК” ХК-ийн дотоод хяналтын үйл ажиллагааны журам

Энэхүү журмыг Санхүүгийн зохицуулах хороо, Монголын хөрөнгийн бирж, Үнэт цаасны төлбөр тооцоо, төвлөрсөн хадгаламжийн төвөөс гаргасан тогтоол шийдвэр, журам болон компанийн дотоод дүрэм, журмуудын хэрэгжилтэд хяналт тавьж, илэрсэн зөрчил дутагдлыг арилгах, зохих хариуцлага ногдуулахаар баталсан бөгөөд ерөнхий зүйл, дотоод хяналт шалгалт, хяналт шалгалтын хуваарь, тайлан; компанийн санхүү, эдийн засгийн үйл ажиллагаанд хийх шалгалт; брокерийн үйл ажиллагаанд хийх шалгалт; диллерийн үйл ажиллагаанд хийх хяналт шалгалт; андеррайтерийн үйл ажиллагаа; бусад хяналт, хүлээлгэх хариуцлага гэсэн дэд бүлгүүдээс бүрдэж байна.

Тус журмын 2 дугаар зүйлийн 2.2 дах хэсэгт “Хяналт шалгалтын ажигтан Компанийн тухай Монгол Улсын хуулийн 91.5 дугаар зүйлд заасан шаардлагыг хангасан байна” гэж заасан боловч одоо хүчин төгөлдөр үйлчилж байгаа Компанийн тухай хуульд 91.5 гэсэн зүйл байхгүй байх тул энэ зүйлийн хэсгийг дахин шалгаж өөрчлөх шаардлагатай.

- ✓ Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн 2014 оны 09 сарын 09-ний өдрийн 2014/03 тоот тогтоолын 03-р хавсралтаар баталсан “Харилцагчийг таньж мэдэх, сэжигтэй болон бэлэн мөнгөний гүйлгээг мэдээлэх тухай дотоод журам”

Энэхүү журмыг мөнгө угаах, терроризмыг санхүүжүүлэхтэй тэмцэх, түүнтээ урьдчилан сэргийлэхэд харилцагчийг таньж мэдэх, сэжигтэй гүйлгээг илрүүлэх, сэжигтэй гүйлгээний болон бэлэн мөнгөний гүйлгээний тайланг холбогдох байгууллагад мэдээлэх, журмуудын хэрэгжилтэд хяналт тавьж, илэрсэн зөрчил дутагдлыг арилгах, зохих хариуцлага ногдуулах зорилгоор баталсан байна. Тус журам нь нэр томьёоны тайлбар, харилцагчийг таньж мэдэх шаардлага, сэжигтэй болон бэлэн мөнгөний гүйлгээг мэдээлэх, сэжигтэй болон бэлэн мөнгөний гүйлгээний тайланг мэдээлэх арга, мэдээллийн нууцлал, аюулгүй байдлыг хангаж хадгалах, хориглох үйл ажиллагаа, хариуцлага гэсэн агуулгын хүрээнд гаргасан байна.

Тус журамд заасны дагуу брокер болон дотоод хяналтын ажилтан нь харилцагчийг таньж мэдэх зорилгоор үнэт цаасны данс нээх болон андеррайтер, хөрөнгө оруулалтын зөвлөхийн үйлчилгээ үзүүлэхээс өмнө холбогдох мэдээллийг харилцагчаас гаргуулж авахаар заасан





байна. 20 сая төгрөг буюу түүнээс дээш үнийн дүнтэй тэнцэх гадаадын валютын арилжавны гүйлгээ хийхийн өмнө харилцагчийн талаарх мэдээллийг авах бөгөөд 20 сая төгрөг буюу түүнээс доош үнийн дүнтэй тэнцэх гадаадын валютын арилжаа хийх бүрт арилжаанд оролцож буй харилцагчаар тусгай маягтад холбогдох мэдээллийг тусгаж оортоо хадагалж байхаар тус тус журамласан байна.

- ✓ Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн 2014 оны 09 сарын 09-ний өдрийн 2014/03 тоот тогтоолын 04-р хавсралтаар баталсан "Харилцагчдыг эрдэлээс хамгаалах үйл ажиллагааны тухай журам"



Энэхүү журмыг тус Компанийн хэвийн үйл ажиллагаа, харилцагчдийн эрх ашгийг хамгаалах, учирч болзошгүй санхүүгийн эрдэлээс харилцагчдыг хамгаалах сан байгуулахтай холбогдож үүсэх харилцааг зохицуулах зорилгоор баталсан байна. Энэ журам нь эрдэлийн сан байгуулах зорилго; эрдэлийн сан байгуулах; үйл ажиллагааны эрдэл; эрдэлийг бууруулах арга хэмжээ; эрдэлийг тооцох, гарсан хохирлыг барагдуулах; хариуцлага; журмыг дагаж мөрдөх гэсэн агуулгын хүрээнд байх бөгөөд энэхүү журмаар зохицуулагдаагүй харилцааны хувьд "Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хууль" болон Санхүүгийн зохицуулах хорооноос батаасан холбогдох журам, зааврыг дагаж мөрдөхөөр заасан байна.

Энэхүү журмын зохицуулалт нь Компанийн засаглалын кодексе болон Монгол улсад хүчин төгөлдөр үйлчилж байгаа хууль, тогтоомжид нийцсэн байна.

- ✓ Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн 2014 оны 09 сарын 09-ний өдрийн 2014/03 тоот тогтоолын 05-р хавсралтаар баталсан "Евразиа Капитал Холдинг УИЦ" ХК-ийн ажилтнуудын үйл ажиллагаандаа мөрдөвч зохих ёс зүйн дүрэм

Энэхүү ёс зүйн дүрмээр Компанийн ажилтанд тавигдах нөхцөл, шаардлага, Компанийн болон хувийн нууцыг хамгаалах, Хариуцлага хүлээлгэх гэсэн харилцаануудыг зохицуулсан байна. Энэхүү дүрэмд заасан ёс зүйн шаардлага, хүлээлгэх хариуцлага нь Монгол Улсад хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа хууль, тогтоомжид нийцсэн байна.

- ✓ Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн 2014 оны 09 сарын 09-ний өдрийн 2014/03 тоот тогтоолын 06-р хавсралтаар баталсан "Евразиа Капитал Холдинг УИЦ" ХК-ийн Харилцагчдаас ирүүлсэн өргөдөл гомдлыг хүлээн авч, шийдвэрлэх журам

Энэхүү журмаар өргөдөл, гомдол хүлээн авах, хариу өгөх, хариуцлага тооцох гэсэн харилцааг зохицуулсан бөгөөд тус журам нь холбогдох хууль, тогтоомжид нийцсэн байна.

- ✓ Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн 2014 оны 09 сарын 09-ний өдрийн 2014/03 тоот тогтоолын 07-р хавсралтаар баталсан "Мөнгө угаах, терроризмыг санхүүжүүлэхтэй тэмцэх тухай дотоод журам"

Тус журам нь ерөнхий зүйл, журамтай холбогдох хуулийн нэр томъёоны тодорхойлолт, хэрэгжүүлэгч ажилтны харилцагчийн талаарх мэдээлэл шалгах үүрэг, харилцагчийн талаарх мэдээллийг шалгах үүрэг бүхий этгээд, хариуцлага гэсэн таван зүйлийн хүрээнд мөнгө угаах болон терроризмыг санхүүжүүлэхтэй тэмцэхтэй холбоотой зохицуулалтуудыг агуулсан байна.

Хэдийгээр энэхүү журмыг 2014 оны 09 сарын 09-ний өдөр баталсан байх боловч нэр томъёоны тодорхойлолтод дурьдсан "мөнгө угаах" гэсэн нэр томъёог 2013 оны 05 дугаар сарын 31-ний өдрийн "Мөнгө угаах болон терроризмыг санхүүжүүлэхтэй тэмцэх тухай хууль"-ийн

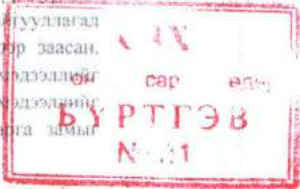




тодорхойлолтоос явцуу хүрээнд оруулсан байх тул уг нэр томьёоны тодорхойлолыг хуульд заасантай ийцүүлэх шаардлагатай байна.

- ✓ Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийг 2014 оны 09 сарын 09-ний өдрийн 2014/03 тоот тогтоолын 08-р хавсралтаар баталсан "Харилцагчид, хөрөнгө оруулагчдад мэдээлэл хүргэх тухай болон мэдээллийн сангийн журам"

Энэхүү журмаар харилцагчид, хөрөнгө оруулагчдыг үнэт цаасны арилжаатай холбоотой холбогдох мэдээлэлээр хангах үйл ажиллагааг зохицуулахаар баталсан байна. Энэхүү журмын дагуу мэдээллийг харилцагч, хөрөнгө оруулагч, мэдээллийн хэрэгслүүд, төрийн байгууллагад өгөх үүргийг компанийн гүйцэтгэх захирал, арилжааны брокер, брокер хүдээхээр заасан. Эдгээр албан тушаалтнууд нь компанийн үйл ажиллагааны талаар бүрэн дүүрэн мэдээллийг эзэмшсэн байна. Мэдээллийг чөлөөтэй авах бололцоог хангах үүднээс Компани нь мэдээллийг олон нийтийн мэдээллийн хэрэгслээр, компанийн вебсайт ажиллуулах зэрэг арга замыг хэрэглэхийг заасан байна.



Энэхүү журмын Дөрөв бүлгийн 4.1. дүгээр хэсэгт "... Үнэт цаасны тухай хуулиар нийтэд тараахыг хориглоосгүй мэдээллийг оруулж тооцно. Компанийн нийтэд нээлттэй мэдээлэл дараах зүйлийг оруулна, ..." гэж жагсаажээ. Нийтэд нээлттэй мэдээллийн хувьд Үнэт цаасны тухай хуулийн нийтэд нээлттэй мэдээллийн талаарх зохицуулалтаар хязгаарлагдахгүй бөгөөд Санхүүгийн Зохицуулах Хорооны 2013 оны 12 дугаар сарын 12-ны 505 дугаар тогтоолоор баталсан "Үнэт цаас гаргагчийн мэдээллийг нийтэд тогтмол хүргэх тухай журам"-д заасан нарийвчилсан мэдээллийг багтааж үзнэ.





ДӨРӨВ. БУСАДАЙ БАЙГУУЛСАН ГЭРЭЭ, ХЭЛЦЭЛ НЬ ХУУЛЬ ТОГТООМЖИД НИЙЦЭЖ БАЙГАА ЭСЭХ ДҮГНЭЛТ

"Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК-наас бусад этгээдтэй байгуулж, хүчин төгөлдөр үйлчилж байгаа гэрээ, хэлцэлд хууль зүйн дүгнэлт хийхдээ энэхүү хууль зүйн дүгнэлт гаргах өдрийн байдлаар хүчин төгөлдөр үйлчилж байгаа гэж бидэнд гаргаж өгсөн баримт гэрээ, хэлцлийн хуулбарыг эх сурвалж болгож, тэдгээрийн хүрээнд Монгол Улсын хууль тогтоомжтой нийцэх нийцлийн талаар дүгнэсэн болно. Харин тэдгээр гэрээ, хэлцлийн үүргийн гүйцэтгэлд дүгнэлт хийгээгүй болно.



Энэхүү дүгнэлтийг гаргах өдрөөр тасалбар болгож "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК-ийн хувьд хүчин төгөлдөр гэж тооцогдож буй гэрээ, хэлцлийг хянан үзэхэд нийт 8 гэрээ, хэлцэл байх бөгөөд эдгээр гэрээ, хэлцлүүдийн нөхцөл, заалт нь хууль тогтоомжтой зөрчилдөөгүй байна.

1. "Монголын Хөрөнгийн Бирж" ХК-тай 2013 оны 06-р сарын 07-ны өдөр байгуулсан Үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ

Энэхүү гэрээг байгуулснаар "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК нь МХБ-ийн арилжаанд алааса оролцох боломжтой болж байгаа бөгөөд гэрээгээр талуудын хүлээх эрх, үүрэг, үйлчилгээний хөлсний хэмжээ зэргийг зохицуулжээ. Энэхүү гэрээ нь МХБ-ээс өөрийн гишүүн байгууллагатай байгуулах загварыг ашигласан буюу гэрээний стандарт нөхцлийг хэрэглэсэн байна.

МХБ нь ҮЦЗЗгХ-д заасан үнэт цаасны арилжаа эрхлэх тусгай зөвшөөрөл бүхий хуулийн этгээд юм. МХБ-ээс үнэт цаасны арилжаа эрхлэх үйл ажиллагаа гэдэг нь үнэт цаас болон үүсмэл санхүүгийн хэрэгслийг олон нийтэд санал болгон худалдах, худалдан авахтай холбоотой гэрээ, хэлцэл байгуулах нөхцлийг бүрдүүлж, үнэт цаасны арилжааг зохион байгуулах үйл ажиллагаа юм.

Талууд гэрээнд Иргэний хуулийг удирдлага болгон дагаж мөрдөхөөр заасан бөгөөд тус гэрээний хүрээнд тусгагдсан талуудын эрх, үүрэг, тэдгээрийн хүлээх харилцааг тухай заалтууд нь гэрээний чөлөөт байдлын хүрээнд зөвшөөрөгдсөн буюу хүчин төгөлдөр хууль, тогтоомжтой зөрчилдөөгүй байна.

Тус гэрээ нь нэг жилийн хугацаатай байгуулагдсан бөгөөд талууд гэрээг цуцлах санал тавиагүй тохиолдолд гэрээ дахин нэг жилийн хугацаагаар сунгагдахаар заасан байна. "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК-ийн мэдээлснээр тус гэрээг цуцлах санал тавиагүй тул энэхүү гэрээ нь 2015 оны 06-р сарын 07-ны өдөр хүртэл хүчин төгөлдөр үйлчилсэн байна.

2. "Үнэт цаасны төлбөр тооцоо, төвлөрсөн хадгаламжийн төв" ХХК-тай 2014 оны 09 сарын 03-ны өдөр байгуулсан №17 тоот Хамтран ажиллах гэрээ

Энэхүү гэрээгээр талуудын хамтран ажиллах нөхцөл, журам, талуудын эрх үүргийг тодорхойлох, "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК нь брокер дилерийн хувиар зуучлан харилцагчдад мөнгө олгох болон бусад төлбөр тооцоог гүйцэтгэх, үнэт цаас, мөнгөн хөрөнгийг хадгалах, түүний бүрэн бүтэн байдлыг хариуцах, үйлчилгээний хөлс, шимтгэлийг саадгүй төлөхтэй холбоотой харилцааг зохицуулна.

"Үнэт цаасны төлбөр тооцоо, төвлөрсөн хадгаламжийн төв" ХХК (цаашид "ҮЦТТХТөв" гэх) нь ҮЦЗЗгХ-ийн 43-45 дугаар зүйлүүдэд заасан үйл ажиллагааг эрхлэх тусгай зөвшөөрөл бүхий этгээд юм.

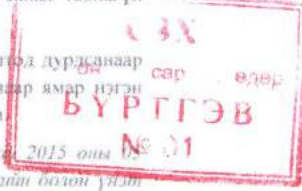




Гэрээний дагуу ҮЦТТХТөвөөс үзүүлж буй үйлчилгээний хөлс нь улирын 100,000 төгрөг байх бөгөөд бүтэн жилээр төвсөн тохиолдолд 320,000 төгрөг болгож хөнгөлөлт үзүүлэх ба "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК нь хураамжийг жилийн эхний сарын 15-ны дотор төлөх үүрэгтэй байна.

Тус гэрээ нь нэг жилийн хугацаатай байгуулагдсан бөгөөд талууд цуцлах санал тавиагүй тохиолдолд гэрээ дахин нэг жилийн хугацаагаар сунгагдахаар заажээ.

ҮЦТТХТөвийн 2015 оны 07 сарын 08-ны өдрийн 01/1237 тоот тодорхойлолтод дурдсанаар "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК тус тодорхойлолт гарал өдрийн байдлаар ямар нэгэн хадгаламжийн болон мөнгөн хөрөнгөтэй холбоотой төлбөрийн тооцоогүй байна.



3. Үнэт цаасны төлбөр тооцоо, төвлөрсөн хадгаламжийн төв ХХК-тэй 2015 оны 06 сарын 06-ны өдөр байгуулсан №01/99 тоот Үнэт цаасны хадгаламжийн болон үнэт цаастай холбогдолтой төлбөр гүйцэтгэх гэрээ

Энэхүү гэрээний дагуу ҮЦТТХТөв нь "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК-ийн хүсэлтээр тодорхой үйлчилгээний хөлс авсны үндсэн дээр үнэт цаас хадгалах үйлчилгээг үзүүлэх бөгөөд гэрээнд хадгаламжийн хугацааг тодорхойлох, хадгаламжааг чөлөөлөх, хадгалуулсан үнэт цаастай холбогдолтой төлбөрийг зуучлан гүйцэтгэхтэй холбоотой зохицуулалт болон талуудын нийтлэг эрх, үүргийг тодорхойлжээ.

Үйлчилгээний хөлс нь 75,000 төгрөг бөгөөд зах зээлийн үнэлгээнээс хамааран жил тутам шинэчлэгдэн өөрчлөгдөх боломжтой байна.

Гэрээ нь үнэт цаасны төвлөрсөн хадгаламжийн бүртгэлээс хасагдах хүртэл хугацаанд хүчинтэй байна.

4. Худалдаа Хөгжлийн банктай 2015 оны 04 сарын 02-ны өдөр байгуулсан №164 тоот ХХБ-ны дансаар цалин олгох гэрээ

Энэхүү гэрээний дагуу "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК нь ХХБ-нд нээсэн тусдаа дансанд өөрийн ажилтнуудын цалин хөлс, урамшуулал, тэдгээртэй адилтгах бусад орлогыг төвлөрүүлж, банкны цалингийн картаар дамжуулан ажилтнуудад олгох асуудлыг зохицуулсан байна.

ХХБ нь Банкны тухай хуулийн 6.1.3-т заасны дагуу төлбөр тооцооны үйлчилгээ эрхлэх эрх бүхий этгээд бөгөөд тус гэрээ нь ХХБ-аас өөрийн харилцагч байгууллагатай байгуулдаг цалин олгох гэрээний загварыг ашигласан буюу гэрээний стандарт нөхцлийг хэрэглэсэн байна.

Гэрээ нь тодорхойгүй хугацаагаар байгуулагдсан бөгөөд гэрээнд заасан нөхцөл үүссэн буюу талууд гэрээний үүргээ 3-аас дээш удаа зөрчсөн эсвэл Компани банкиар дамжуулан ажилтнуудын цалинг 6 сар олгоогүй тохиолдолд гэрээ цуцлагдахаар заажээ.

5. Болдсофт ХХК-тай 2014 оны 06 сарын 03-ны өдөр байгуулсан №SPA 20140603-01 тоот Интернетийн үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ

Энэхүү гэрээний дагуу талууд "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК нь үйлчилгээний сар тутмын төлбөрийг төлөх замаар интернетийн үйлчилгээг авах бөгөөд гэрээнд талуудын нийтлэг эрх, үүрэг болон үйлчилгээний хурд, тохиргоо, төлбөр төлөх нөхцөл зэргийг зохицуулжээ.

Гэрээ нь 2015 оны 05 сарын 31-ний өдөр хүртэл хүчинтэй бөгөөд талууд цуцлах санал гаргаагүй бол дахин нэг жилийн хугацаагаар сунгагдахаар заасан байна. "Евразиа Капитал





Холдинг ҮЦК" ХК-ийн бидэнд мэдээлснээр гэрээг цуцлах санал тавиагүй байх тул энэхүү гэрээ нь дахин нэг жилийн хугацаанд хүчин төгөлдөр хэрэгжихээр байна.

6. Юнишн ХХК-тай 2015 оны 01 сарын 13-ны өдөр байгуулсан Сар/н-15/53 тоот Хамтран ажиллах гэрээ "

Энэхүү гэрээний дагуу "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК нь байгууллагын дотоод хэрэгцээнд зориулан гурвалсан үйлчилгээг Юнишн ХХК-аас авч, үйлчилгээний төлбөрийг дараа сарын 10-ны дотор нэхэмжилсэн үнийн дүнгээр төлөхөөр зохицуулжээ.

Гэрээ нь 2017 оны 01 сарын 13-ны өдрийг хүртэл 2 жилийн хугацаагаар байгуулагдсан байна.

7. Очир Алдар ХХК-тай 2015 оны 06 сарын 25-ны өдөр байгуулсан №30 тоот Бйраа сар өдөр итгүүлэх гэрээ

"Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК нь байгууллагын дотоод хэрэгцээнд ундны цэвэр усны хүргүүлэх үйлчилгээ авах зорилгоор энэхүү гэрээг байгуулсан байх бөгөөд гэрээнд талуудын нийлэг эрх, үүрэг, усны савлагааны хэмжээ, төлбөр төлөх нөхцөл зэргийг тодорхойлжээ.

Талууд гэрээний чөлөөт байдлын зарчим дээр үндэслэн тус гэрээг байгуулсан байх бөгөөд холбогдох хууль тогтоомжийг зөрчөөгүй байна. Гэрээ нь 1 жилийн хугацаанд хүчинтэй байна.

8. Мобиком Корпораци ХХК-ийн Улаанбаатар салбар №15-тай 2013 оны 11 сарын 27-ны өдөр болон 2014 оны 06 сарын 04-ний өдөр тус тус байгуулсан Үүрэн холбооны дараа төлбөрт үйлчилгээний гэрээ

"Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК нь байгууллагын дотоод хэрэгцээнд үүрэн холбооны дараа төлбөрт дугаар ашиглах үйлчилгээ авах зорилгоор энэхүү гэрээнүүдийг байгуулсан байх бөгөөд гэрээнд талуудын нийтлэг эрх, үүрэг, гэрээний хугацаа, төлбөр тооцооны нөхцөл, дараа төлбөрт дугаар, багшийн ангилал, хариуцлага зэргийг тусгажээ. Энэхүү гэрээ нь Мобиком Корпораци ХХК-аас хэрэглэгч байгууллагуудад санал болгодог дараа төлбөрт үйлчилгээний гэрээний загварыг ашигласан буюу гэрээний стандарт нөхцөл байна.

Гэрээ нь Компанийн хүсэлтээр цуцлагдах хүртэл тодорхой хугацаагүйгээр байгуулагдсан байна.

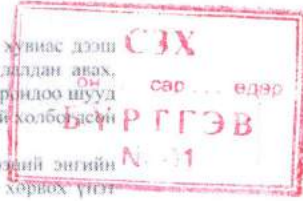




**ТАВ. СҮҮЛИЙН 1 ЖИЛИЙН ДОТОР ХИЙСЭН ИХ ХЭМЖЭЭНИЙ БОЛОН
СОНИРХЛЫН ЗӨРЧИЛТЭЙ ХЭЛЦЛИЙГ ХУУЛЬД ЗААСАН ЖУРМЫН ДАГУУ
БАЙГУУЛАГДСАН ЭСЭХ ТАЛААР**

Компанийн тухай хуулийн 87 дугаар зүйлд тодорхойлсноор “их хэмжээний хэлцэл” гэдэгт дараах хэлцлүүдийг ойлгоно:

- Хэлцэл хийхийн өмнөх сүүлийн балансын активын нийт дунгийн 25 хувиас дээш зах зээлийн үнэтэй эд хөрөнгө, эд хөрөнгийн эрхийг худалдах, худалдан авах, захиран зарцуулах болон барьцаалахтай холбогдсон хэлцэл, эсхүл хоорондоо шууд холбоотой хэд хэдэн хэлцэл (компанийн өдөр тутмын үйл ажиллагаатай холбоогдсон хэлцэл үүнд хамаарахгүй);
- Компанийн урьд гаргасан энгийн хувьцааны 25 хувиас дээш хэмжээний энгийн хувьцаа, энгийн хувьцаа авах эрхийн бичиг буюу энгийн хувьцаанда хорвох үнэт цаас гаргах, эсхүл хоорондоо шууд холбоотой хэд хэдэн гаргалт.



Компанийн тухай хуулийн 88 дугаар зүйлийн 88.1 дэх хэсгийн дагуу их хэмжээний хэлцэл хийх шийдвэрийг төлөөлөн удирдах зөвлөл санал нэгтгэжээр гаргана.

Харин сонирхлын зөрчилтэй хэлцэл гэж Компанийн тухай хуульд заасны дагуу сонирхлын зөрчил бүхий этгэдийн өөрийн ажиллаж байгаа болон хувьцааных нь хяналтын багцыг эзэмшиж байгаа компанитай хийж байгаа хэлцлийг сонирхлын зөрчилтэй хэлцлийг ойлгох бөгөөд сонирхлын зөрчилтэй хэлцэл хийхийг төвшөөрөх тухай шийдвэрийг уг хэлцэл хийх талаар сонирхлын зөвлөлийн төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүдийн олонхийн саналаар гаргахаар заасан байна.

“Евразиа Капитал Холдинг УЦК” ХК-аас бидэнд өгсөн мэдээллийн дагуу сүүлийн нэг жилийн дугааранд их хэмжээний болон сонирхлын зөрчилтэй гэрээ, хэлцэл хийгээгүй байна.



[Handwritten signature]



ЗУРГАА. ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРӨЛ, ЛИЦЕНЗ, ЗОХИОГЧИЙН ЭРХ, ПАТЕНТ, БАРАА, ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ТЭМДГИЙН ХҮЧИН ТӨГӨЛДӨР БАЙДЛЫН ТАЛААР

А. Үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрлийн тухай

Аж ахуйн үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрлийн тухай хууль (2013)-ийн 15.3.5-д зааснаар үнэт цаасны зах зээлд зохицуулалттай үйл ажиллагааг тусгай зөвшөөрлийн үндсэн дээр эрхлэх бөгөөд Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хууль (2013) (ҮЦЗЗтХ)-ийн 24.2-т үнэт цаасны брокер, дилер, үнэт цаасны хөрөнгө оруулалтын зөвлөх болон андеррайтерийн үйл ажиллагааг явуулах тусгай зөвшөөрлийг Санхүүгийн Зохицуулах Хорооноос олгогчор заажээ.



Санхүүгийн Зохицуулах Хорооны 2013 оны 12 сарын 12-ны 506 тоот тогтоолоор батлагдсан "Үнэт цаасны зах зээлд зохицуулалттай этгээдийн үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай зөвшөөрлийн тухай журам"-аар тусгай зөвшөөрөл олгох харилцааг зохицуулна.

"Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК нь ҮЦЗЗтХ-ийн 36, 37, 39 болон 41 дүгээр зүйлүүдэд заасан брокер дилер, үнэт цаасны хөрөнгө оруулалтын зөвлөх болон андеррайтерийн үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчийнхээ хувьд ҮЦЗЗтХ, СЗХ, МХБ, ҮЦТТХТов зэрэг гишүүнчлэл бүхий өөрийгөө зохицуулах байгууллагаас баталсан дүрэм, журмыг өөрийн үйл ажиллагаандаа мөрдлөг болгож ажиллах үүрэгтэй.

Санхүүгийн Зохицуулах Хорооны 2008 оны 08 дугаар сарын 25-ны өдрийн 195 тоот тогтоолын дагуу "Евразиа Капитал Монголиа" ХХК-д үнэт цаасны зах зээлд брокер дилерийн үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай зөвшөөрлийг 3 жилийн хугацаатай олгосон бөгөөд мөн Санхүүгийн Зохицуулах Хорооны 2009 оны 09 дүгээр сарын 10-ны өдрийн 184 тоот тогтоолын дагуу андеррайтерийн үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай зөвшөөрлийг 3 жилийн хугацаатай нэмж олгохоор шийдвэрлэсэн байна.

СЗХ-ны 2011 оны 7 дугаар сарын 26-ны 222 дугаар тогтоолоор "Евразиа Капитал Монголиа" ХХК-ийн тусгай зөвшөөрлүүдийн хүчинтэй хугацаа дуусгавар болж буйтай холбогдуулан үнэт цаасны зах зээлд брокер дилерийн үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай зөвшөөрлийг 2011 оны 08 дугаар сарын 25-ны өдрөөс эхлэн 3 жилийн хугацаатайгаар сунгаж, үнэт цаасны зах зээлд хөрөнгө оруулалтын зөвлөхийн үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай зөвшөөрлийг нэмж олгосон байна. Мөн СЗХ-ны 2012 оны 11 сарын 28-ны өдрийн 347 дугаар тогтоолын дагуу Компанийн андеррайтерийн үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай зөвшөөрлийг 2012 оны 9 сарын 10-ны өдрөөс эхлэн 3 жилийн хугацаагаар сунгасан байна.

Санхүүгийн Зохицуулах Хорооны 2015 оны 07 сарын 10-ны өдрийн 11/3463 албан тоот бичигт дурдсанаар "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК-ийн үнэт цаасны зах зээлд брокер дилер, андеррайтер, хөрөнгө оруулалтын зөвлөхийн үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай зөвшөөрөл нь хүчин төгөлдөр байгаа болно.

В. Оюуны өмчийн эрхийн тухай

"Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК-тай холбогдуулан тус компанийн нэр дээр ямар нэг барааны тэмдэг, шинэ бүтээл, ашигтай загвар, бүтээгдэхүүн бүртгэгдээгүй гэж Оюуны өмчийн газрын 2015 оны 7 сарын 31-ны өдрийн 5/348 тоот албан бичгээр мэдэгдсэн байна.

Харин компанийн дүрмийн 1 дүгээр зүйлийн 1.7-д "Компани өөрийн бэлгэдэл, барааны тэмдэгтэй байх бөгөөд түүнийг засварыг Төлөөлөн Удирдах Зөвлөл баталж, Оюуны өмчийн газар бүртгүүлсэн байх бөгөөд түүнийг хэрэглэх эрхийг зөвхөн "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК эдэлнэ" гэж заажээ.



Handwritten signature and the text "173 | Page"



Компанийн барааны тэмдгийг ТУЗ-оос баталсан боловч уг тэмдгийг Оюуны Өмчийн Газарт зохих журмын дагуу бүртгүүлээгүй байна. Барааны тэмдэг гэдэг нь иргэн, хуулийн этгээд өөрийн бараа, үйлчилгээг бусад этгээдийн бараа, үйлчилгээгээс ялгах зорилгоор хэрэглэх явагдах чадвартай илэрхийллийг ойлгох ба түүнийг ашиглах өнцгөй эрх нь улсын бүртгэлд бүртгүүлсэнээр үүсдэг.

“Евразиа Капитал Холдинг УЦК” ХК нь өөрийн нийтэд танил болсон дээрх барааны тэмдгийг оюуны өмчийн эрхийн улсын бүртгэлд бүртгүүлэн ашиглах өнцгөй эрхийг баталгаажуулах нь тус компанийн оюуны өмчийн эрхийг өөр этгээд бүртгүүлж ашиглахаас сэргийлэх ач холбогдолтой юм. Барааны тэмдэг, газар зүйн заалтын тухай хуулийн 9 дүгээр зүйлийн 9.3-ын дагуу барааны тэмдгийн бүртгэл нь анхдагч огнооноос эхлэн 10 жилийн хугацаанд хүчинтэй байх бөгөөд барааны тэмдэг эзэмшигчийн хүсэлтийг үндэслэн бүртгэлийн хүчинтэй байх хугацааг тухай бүр 10 жилээр сунгаж болно.





ДОЛОО, ҮНЭТ ЦААС, ҮЛ ХӨДЛӨХ БОЛОН БУСАД ЭД ХӨРӨНГӨ ӨМЧЛӨХ ЭРХ НЬ ХҮЧИН ТӨГӨЛДӨР ЭСЭХ, АЛИВАА ҮҮРГИЙН ГҮЙЦӨТГЭЛИЙГ ХАНГАХ ҮҮРЭГ ХҮЛЭЭСЭН ЭСЭХ ТАЛААР

A. Компанийн эзэмшдэг хувьцаа:

“Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК-н мэдээлсэн мэдээллийг үндэслэн тус компанид Компанийн тухай хуулийн 6 дугаар зүйлийн 6.1, 6.3-т зааснаар нийт гаргасан хувьцааных нь 20-50 хувийг дангаараа буюу нэгдсэн сонирхолтой этгээлтэй хамтран эзэмшдэг хараат компани, нийт гаргасан хувьцааных нь 50-нээс дээш хувийг дангаараа буюу сонирхолтой этгээлтэй хамтран эзэмшдэг охин компани байхгүй байна.



B. Компанийн хөрөнгийн талаар:

Иргэний хуулийн 25 дугаар зүйлийн 25.1 болон 3 дугаар зүйлийн 3.1-т заасныг үзвэл хувь нийлүүлэгчийн оруулсан хөрөнгө нь тодорхой тооны хувьцаанд хуваагддаг, өөрийн тусгайлсан хөрөнгөтэй, өмчлөлдөө буюу эзэмших, ашиглах, захиран зарцуулах эрхдээ тусгайлсан хөрөнгөтэй, өөрийн нэрээр эрх олж, үүрэг хүлээдэг, үйл ажиллагаанаасаа бий болох үр дагаварыг эд хөрөнгөөрөө хариуцдаг, нэхэмжлэгч, хариуцагч байж чадах, ашгийн төлөө үндсэн зорилго бүхий, тогтвортой үйл ажиллагаа эрхэлдэг зохион байгуулалтын нэгдлийг компани гэнэ.

Иргэний хуулийн 83 дугаар зүйлийн 83.1-д аливаа этгээд нь хуулиар хориглоогүй, нийтээр хүлээн зөвшөөрсөн зан суртахууны хэм хэмжээнд харшлахгүйгээр эдийн баялаг болох эд юмс болон эдийн бус баялаг болох оюуны үнэт зүйлс, эрхийг олж авч болох бөгөөд энэ тохиолдолд дээрх баялаг нь хөрөнгө болно. Мөн хуулийн 84 дүгээр зүйлийн 84.2-д зааснаар эд хөрөнгө нь үл хөдлөх, хөдлөх эд хөрөнгө гэж ангилагдадаг бөгөөд газар, түүнээс салгамат зориулалтын дагуу ашиглаж үл болох эд юмс үл хөдлөх эд хөрөнгөд хамаарна.

Газрын тухай хуулийн 6 дугаар зүйлийн 6.1-д заасны дагуу Монгол Улсын хуулийн этгээд газар эзэмшиж, ашиглах эрхтэй боловч “Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК нь ямар нэгэн газар эзэмшиж, ашигладаггүй брлохыг Сүхбаатар дүүргийн Өмч, газрын харилцааны албанаас авсан 2015 оны 07 сарын 08-ны өдрийн 878 тоот лавлагаагаар тодорхойлсон.

“Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК нь өөрийн үйл ажиллагаандаа үл хөдлөх хөрөнгийг түрээсийн гэрээний үндсэн дээр ашигладаг бөгөөд Улсын бүртгэлийн ерөнхий газрын Эд хөрөнгийн эрхийн бүртгэлийн газраас авсан 2015 оны 7 сарын 16-ны өдрийн 001858976 дугаар лавлагаагаар ямар нэгэн үл хөдлөх эд хөрөнгө өмчлөдөггүй гэж бүртгэгджээ.

“Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК нь бидэнд 2015 оны 06 сарын 30-ны өдрийн байдлаар үндсэн хөрөнгийн товчоо тайланг хүргүүлсэн бөгөөд үүнд зааснаар Компанийн үндсэн хөрөнгийн нийт дүн нь 79,838,359.96 төгрөг, үүнээс эзгэдэл нь 23,747,731.68 төгрөг байна.

Хөрөнгийн үнэлгээний төв ХХК-аас 2015 оны 07 сарын 24-ны өдөр “Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК-ийн хувьцааг үнэлсэн үнэлгээний тайланд дурдсанаар Компанийн цэвэр хөрөнгийн хэмжээг 1,667,682.4 мянган төгрөгөөр үнэлэн тодорхойлсон байна.

C. Компанийн өр тээл:

Энэхүү хууль зүйн дүгнэлтээр Компанийн санхүүгийн мэдээллийг шалгаагүй бөгөөд зөвхөн хугацаа хэтэрсэн зээл, зээлийн төлбөр байгаа эсэхийг шалгасан болно. Бидэнд мэдэгдсэнээр “Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК нь ямар нэгэн зээлийн гэрээ байгуулаагүй. Бид хууль зүйн дүгнэлтийн зорилгоор “Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК-ийн харилцагч





арилжааны банк болох Худалдаа Хотжилын банкны 2015 оны 7 сарын 9-ны өдрийн 7-404/666 дугаар тодорхойлолт, Хаан банкны 2015 оны 8 сарын 5-ны өдрийн 32/6578 дугаар тодорхойлолтуудыг тус тус авсан бөгөөд уг тодорхойлолтод дурдсанаар “Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК нь 2015 оны 8 сарын 4-ны байдлаар хугацаа хэтэрсэн тээл, хүүгийн өр төлбөргүй болохыг тодорхойлсон байна.

Мөн “Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК нь “Үнэт цаасны хадгаламжийн болон үнэт цаастай холбогдолтой төлбөр гүйцэтгэх гэрээ”-г “Үнэт цаасны төлбөр, тооцоо төвлөрсөн хадгаламжийн төв” –тэй 2013, 2014, 2015 онуудад байгуулж хамтран ажилласан бөгөөд 2015 оны 07 сарын 08-ны өдрийн байдлаар уг байгууллагатай хадгаламж болон мөнгөн хөрөнгийн төлбөрийн тооцоогүй болохыг 01/1237 дугаар тодорхойлолтоор мэдэгджээ.



D. Хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаа:

“Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК нь Нийслэлийн иргэний хэргийн давж заалдах шатны шүүхийн 2015 оны 07 сарын 09-ны өдрийн 6496 дугаар тодорхойлолтод дурдсанаар сүүлийн гурван жилийн байдлаар Баянзүрх, Сүхбаатар, Чингэлтэй, Баянгол, Хан-Уул, Сонгинохайрхан дүүргийн иргэний хэргийн анхан шатны шүүхээр шийдвэрлэгдсэн иргэний хэрэгт хариуцагчаар оролцож байгаагүй болохыг тодорхойлсон.

“Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК-д нь ямар нэгэн шүүхийн шийдвэрээр иргэн, хуулийн этгээдэд төлбөргүй болохыг Нийслэлийн шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх газрын 2015 оны 07 сарын 10-ны өдрийн 0041622 дугаар тодорхойлолтоор баталгаажуулсан байна.

“Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК нь Нийслэл дэх Захиргааны Хэргийн Анхан шатны шүүхийн 2015 оны 07 сарын 09-ны өдрийн 2/5575 дугаар тодорхойлолтод дурдсанаар сүүлийн 3 жилийн хугацаанд тус шүүхэд нэхэмжлэгч, гуравдагч этгээдээр орж байгаагүй байна.

Мөн Монгол улсын Үндэсний худалдаа аж үйлдвэрийн танхимын дэргэдэх Монголын Олон улсын ба Үндэсний арбитрын 2015 оны 07 сарын 09-ны өдрийн 4/739 дугаар тодорхойлолтоор тус арбитраар хянан шийдвэрлэгдсэн болон арбитрын ажиллагаа явагдаж байгаа хэрэгт “Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК нь 2015 оны 07 сарын 09-ны өдрийн байдлаар нэхэмжлэгч, хариуцагч, гуравдагч этгээдээр оролцоогүй болохыг тодорхойлов.

E. Татвар, нийгмийн даатгалын тодолт:

Сүхбаатар дүүргийн Нийгмийн даатгалын хэлтсийн 2015 оны 07 сарын 08-ны өдрийн 1606 дугаар тодорхойлолтод дурдсанаар “Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК нь тус нийгмийн даатгалын хэлтэст бүртгэлтэй, даатгуулагчийн тоо 9 бөгөөд 2015 оны 07 сарын 08-ны байдлаар нийгмийн даатгалын шимтгэлийн өргүй байна.

“Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК” ХК нь 2014 онд улсад нийт 4,938,237.0 мянган төгрөгийн албан татвар төлсөн байх бөгөөд өр төлбөргүй, харин 2,703,061.9 мянган төгрөгийн илүү төлөлтэй болохыг Сүхбаатар дүүргийн татварын хэлтсийн 2015 оны 07 сарын 08-ны өдрийн 2515007710 дугаар тодорхойлолтоор баталсан байна. Компанийн мэдэгдсэнээр тус компанид татвартай холбоотой татварын албаны ямар нэгэн акт, дүгнэлт байхгүй байна.





НАЙМ, ҮНЭТ ЦААСЫГ БҮРТҮҮЛЭХ ӨРГӨДӨЛ, ТАНИЛЦУУЛГАД ТУСГАГДСАН МЭДЭЭЛЭЛ нь ХУЧИН ТОГОЛДОР БАРИМТААР ИОТЛОГДОЖ БАЙГАА ЭСЭХ ТАЛААР

"Евразиа Капитал Холдинг УЦК" ХК-ийн нэмж гаргах үнэт цаасны танилцуулга нь дараах байдлаар "Үнэт цаасны бүртгэлийн журам"-ын 13 дугаар зүйлийн 13.1-т заасан үнэт цаасны танилцуулгад тусгасан байвал зохих мэдээллийн шаардлагыг дараах байдлаар хангаж байна:



1. үнэт цаас гаргагчийн тухай

"Евразиа Капитал Холдинг УЦК" ХК-ийн нэмж гаргах үнэт цаасны танилцуулгын 1 дүгээр бүлэг нь тус компанийн танилцуулга, зорилго, зорилтыг тусгасан нь "ИЭлСи" ХХН-д хүргүүлсэн мэдээлэлтэй нийцэж байна.

2. хувьцаа эзэмшигчийн тухай

Нэмж гаргах үнэт цаасны танилцуулгад дурдсанаар 2015 оны 03 дугаар сарын 23-ны өдрийн УЦТГХТ-өөс авсан үнэт цаас эзэмшигчдийн судалгаагаар "Евразиа Капитал Холдинг УЦК" ХК нь нэг бүр нь 100 төгрөгийн нэрлэсэн үнэ бүхий 2,270,892 ширхэг хувьцаа гаргасан бөгөөд нийт 52 хувьцаа эзэмшигчтэй болох тухай дурдсан байна. Мөн үнэт цаас гаргагч компанийн 5 дээш хувийн хувьцаа эзэмшигчдийн талаар мэдээллийг тусгасан байна.

3. үнэт цаас гаргагчийн удирдлага, зохион байгуулалт

Үнэт цаасны танилцуулгын 16-20 дах талд "Евразиа Капитал Холдинг УЦК" ХК-ийн удирдлага, зохион байгуулалтын бүтэц, эрх бүхий албан тушаалтнуудын гүйцэтгэх чиг үүргийн талаар мэдээлэл болон төлөөлөн удирдах зөвлөл, түүний хороодын талаар мэдээллийг тусгажээ.

4. үнэт цаас гаргагчийн эрх бүхий албан тушаалтны талаар

Өмнөх хэсэгт дурдсан компанийн удирдлага, зохион байгуулалтын талаарх мэдээлэл бүхий хэсэгт үнэт цаас гаргагч компанийн төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүд, ТУЗ-ийн нарийн бичгийн дарга, гүйцэтгэх удирдлагаар ажилладаг этгээдүүдийн талаар мэдээллийг хамарсан байна.

5. үнэт цаас гаргагчийн үйл ажиллагааны талаар

Үнэт цаасны танилцуулгын 28-30 дах талд "Евразиа Капитал Холдинг" ХК-ийн эрхлэх үндсэн үйл ажиллагааны чиглэл болох брокер, андеррайтер, хөрөнгө оруулалтын зөвлөхийн үйл ажиллагаа болон тус компанийн хийж гүйцэтгэж байсан ажлын талаарх мэдээллийг дурджээ.

6. хөрөнгө, өр төлбөр, санхүүгийн байдлын талаар

Хаалттай хүрээнд нэмж гаргах үнэт цаасны танилцуулгын 31-40 дах талуудад компанийн санхүүгийн байдал, түүний өмч, өр төлбөрийн талаар мэдээллийг тус тус тусгасан ба эзэлийн өр төлбөр нь компанийн төмбөрийн чадварт хэрхэн нөлөөлж байгаа нөлөөллийг дүгнэсэн.

7. өнөөгийн болон ирээдүйн бизнес төлөвлөгөөний талаар

Үнэт цаасны танилцуулгын 54-60 дах талуудад үнэт цаас гаргагч компанийн санхүүгийн байдлыг Монгол Улсын эдийн засаг, санхүүгийн байдалтай харьцуулан дүгнэлт



177 | Page



хийсний үндсэн дээр "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК-ийн бизнес төлөвлөгөө, стратегийн төлөвлөгөөг боловсруулсан байна.

8. макро, микро түвшний түүний дотор үйл ажиллагааны болон санхүүгийн эрсдэл, түүнийг бууруулах, тархаан байрнуулах арга зам

Үнэт цаасны танилцуулгын 2 дугаар бүлгийн 2.9 – 2.11 дэх хэсэгт үнэт цаас гаргагч компанийн үйл ажиллагаанд "SWOT" шинжилгээ хийж, компанийн үйл ажиллагааг явуулахад тулгарах сул тал болон давуу тал, эрсдлийг тодорхойлсон.

9. гаргах үнэт цаас болон тухайн үнэт цаасаар гэрчлэгдсэн эрхийн талаар:

"Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК-ийн нэмж гаргах үнэт цаасны танилцуулгын 2 дугаар бүлгийн 2.1 – 2.8 дах хэсгүүдэд нэмж гаргаж буй үнэт цаасны танилцуулгын тухай мэдээллийг тусгаасан ба энэхүү үнэт цаасаар гэрчлэгдэх эрх, татан төвлөрүүлэх хоронгийн зарцуулалтын төлөвлөгөөг тус тус тодорхойлсон байна.

10. үнэт цаасыг арилжих журам

Өмнөх хэсэгт дурдсан үнэт цаасны танилцуулгын 2 дугаар бүлэгт тодорхойлсноор нэмж гаргах 200,000,000 ширхэг энгийн хувьцааны 50,000,000 ширхэг хувьцааг тэргүүн ээлжинд худалдан авах эрхийг Санхүүгийн Зохицуулах Хорооны тогтоол гарснаас хойш 30 хоногийн дотор худалдан авах эрхийг олгоно. Тэргүүн ээлжинд худалдан авах эрхээ хэрэгжүүлээгүй үлдсэн хувьцааг СЗХ-оос шийдвэр гарснаас хойш 6 сарын дотор нийтэд санал болгохоор журамласан байна. Мөн "Евразиа Капитал Холдинг" ХК-ийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн 2015 оны 04 дүгээр сарын 17-ны өдрийн 2015/03/02 тоот тогтоолоор "Тэргүүн ээлжинд хувьцаа худалдан авах эрхийг хэрэгжүүлэх журам"-ыг баталсан.

11. хөндлөнгийн дүгнэлт

Үнэт цаасны танилцуулгын 3 дугаар бүлгийн 3.1 болон 3.3 дах хэсэгт "Үнэт цаасны бүртгэлийн журам"-ын 10 дугаар зүйлийн 10.8.2, 10.8.3-т заасны дагуу гаргуулсан тухай мэдээллийг тус тус оруулжээ.

Энэхүү дүгнэлтийг "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК-наас гаргаж өгсөн баримт бичиг, дүрэм, журам, гэрээ хэлцэл, холбогдох төрийн байгууллагуудаас авсан лавлагааг тус компаниас гаргаж өгсөн үнэт цаасны танилцуулгатай харьцуулан боловсруулсан болно. Дүгнэлтийн үндэслэл болсон баримт бичиг, гэрчилгээ, дүрэм, тусгай зөвшөөрөл болон төрийн байгууллагуудын лавлагааг энэхүү хууль зүйн дүгнэлтэд хавсаргасан болно.

Танилцуулгад дурьдагдаж буй Хөрөнгийн үнэлгээний үнэн зөвийг Хөрөнгийн үнэлгээний тухай хуулийн 9 дүгээр зүйлийн 9.1-т "Хөрөнгийн үнэлгээний тайлан нь хөрөнгийн үнэлгээний зүйлийн үнэ цэнэ, түүнийг тогтоосон үндэслэл, нотолгоог агуулсан үндсэн баримт бичиг байна" гэж заасны дагуу үнэлгээний компани, Аудитын дүгнэлтийн үнэн зөвийг Аудитын тухай хуулийн 3 дугаар зүйлийн 6-д "Санхүүгийн тайланг баталгаажуулах гэж аудитын үйл ажиллагаа явуулах эрх бүхий этгээд аж, ауйн нэгж, байгууллагын санхүүгийн тайланг батлагдсан стандартын дагуу шалгаж, үнэт зөв болохыг ноталсон дүгнэлт гаргахыг зэлтэ" гэж заасны дагуу Аудитын компани тус тус хариуцна.

Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хуулийн 9 дүгээр зүйлийн 9.14-ийн "үнэт цаасны танилцуулга, холбогдох баримт бичигт үнэн зөв мэдээлэл тусгах бөгөөд худал, хуурамч, дутуу, тоорогдүүлсэн, зөрүүтэй, алдаатай мэдээлэл тусгасны улмаас бусдад хохирол учруулсан тохиолдолд уг хохирлыг үнэт цаас гаргагч, уг шийдвэрийг гаргасан эрх бүхий албан тушаалтан хамтран хариуцна" гэж заасны дагуу танилцуулга болон дүгнэлтэд ашиглагдсан





баримт бичиг, мэдээллийн үнэн зөвийг "Евразиа Капитал Холдинг" ХК, түүний эрх бүхий албан тушаалтан хариуцна.

ЕС. КОМПАНИЙН ХЯНАЛТЫГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭГЧ ЭТГЭЭДИЙН ТАЛААР

Энэхүү хууль зүйн дүгнэлтийн "Компанийн удирдлагын бүтцийн талаар" хэсэгт дурдсанаар "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК-ийн нийт гаргасан хувьцааны 2,195,018 ширхэг буюу 96.65 хувьтай тэнцэх хэмжээг эзэмшдэг 1 хувьцаа эзэмшигч байна.

Компанийн тухай хуулийн 6 дугаар зүйлийн 6.3-ийг үндэслэвэл "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК нь 96.65 хувийн хувьцаа эзэмшигч Кэйманы Арлуудад бүртгэлтэй "Евразиа Капитал Лимитед" ХХК-ийн охин компани болно.

Компанийн тухай хуулийн 89 дүгээр зүйлийн 89.1-т сонирхлын зөрчил бүхий этгээдийг тодорхойлоход хэрэглэгддэг компанийн энгийн хувьцааны 20 буюу түүнтээ дээш хувийг дангаараа, эсхүл нэгдсэн сонирхолтой этгээдтэй хамтран эзэмшиж байгаа гэдэг шалгуурыг компанийн хяналтыг хэрэгжүүлэгч этгээдийг тогтоох шалгуур болгож үзвэл "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК-ийн хяналтыг хэрэгжүүлэгч этгээд нь "Евразиа Капитал Лимитед" ХХК байна.





ХАВСРАЛТ №1

ХУУЛЬ ЗҮЙН ДҮГНЭЛТЭД АШИГЛАСАН, ХЯНАЖ ТАНИЛЦСАН
БАРИМТ БИЧГИЙН ЖАГСААЛТ

1. "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК-ийн Улсын бүртгэлийн гэрчилгээ
2. "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК-ийн танилцуулга
3. "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК-ийн 2013 оны 04 сарын 18-ны өдрийн ХХХ-аар баталсан дүрэм
4. "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХХК-ийн ажлын танилцуулга
5. Барилга байгууламжийн 2014 оны бүртгэл
6. "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК-ийн хувьцаа эзэмшигчдийн 2015 оны 04 сарын 20-ны #2015/03/02 хурлын тогтоол
7. "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК-ийн хувьцаа эзэмшигчдийн 2014 оны хурлын тогтоолууд
 - 2014 оны 3 сарын 16-ны #2014/01/03
 - 2014 оны 3 сарын 16-ны #2014/02/01
 - 2014 оны 3 сарын 16-ны #2014/02/02
 - 2014 оны 3 сарын 16-ны #2014/02/03
 - 2014 оны 3 сарын 16-ны #2014/02/04
 - 2014 оны 3 сарын 16-ны #2014/02/05
 - 2014 оны 3 сарын 16-ны #2014/02/06
 - 2014 оны 3 сарын 16-ны #2014/02/07
 - 2014 оны 3 сарын 16-ны #2014/02/08
 - 2014 оны 3 сарын 16-ны #2014/03/02
 - 2014 оны 3 сарын 16-ны #2014/03/03
 - 2014 оны 3 сарын 16-ны #2014/03/04
 - 2014 оны 3 сарын 16-ны #2014/03/05
 - 2014 оны 3 сарын 16-ны #2014/03/06
 - 2014 оны 9 сарын 9-ний өдрийн #2014/03/01
8. 2013 оны 3 сарын 16-ны өдрийн "Евразиа Капитал Холдинг ҮЦК" ХК-ийн Хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурлын тэмдэглэл
9. 2012 оны "Ар хуст шунхлай" ХК-ийн ТУЗ-ийн тогтоолууд
 - 2012 оны 4 сарын 6-ны #01
 - 2012 оны 4 сарын 6-ны #02
 - 2012 оны 4 сарын 6-ны #03
 - 2012 оны 4 сарын 6-ны #04
 - 2012 оны 9 сарын 22-ны #02
10. 2012 оны 4 сарын 6-ны өдрийн "Ар хуст шунхлай"-ХК-ийн ТУЗ-ийн хурлын тэмдэглэл
11. 2012 оны "Ар хуст шунхлай" ХК-ийн ХЭХ-ийн тогтоолууд
 - 2012 оны 3 сарын 31-ны #01
 - 2012 оны 3 сарын 31-ны #02
 - 2012 оны 3 сарын 31-ны #04
 - 2012 оны 3 сарын 31-ны #05
12. 2012 оны 3 сарын 31-ны өдрийн "Ар хуст шунхлай" ХК-ийн Хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурлын тэмдэглэл



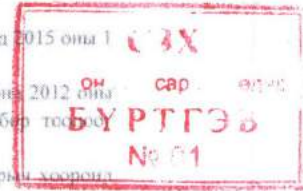


13. 2012 оны 10 сарын 27-ны өдрийн "Ар хуест шунхлай" ХК-ийн Хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит бус хурлын тэмдэглэл
14. "Ар хуест шунхлай" ХК-ийн 2012 оны Хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурлын материал
15. 2013 оны "Ар хуест шунхлай" ХК-ийн ХЭХ-ийн тогтоолууд
 - 2013 оны 4 сарын 18-ны #13/01
 - 2013 оны 4 сарын 18-ны #13/02
 - 2013 оны 4 сарын 18-ны #13/03
 - 2013 оны 4 сарын 18-ны #13/04
 - 2013 оны 4 сарын 18-ны #13/05
 - 2013 оны 4 сарын 23-ны #Т13/01
 - 2013 оны 4 сарын 23-ны #Т13/02
 - 2013 оны 4 сарын 23-ны #Т13/03
 - 2013 оны 4 сарын 23-ны #Т13/04
16. 2013 оны 4 сарын 18-ны өдрийн "Ар хуест шунхлай" ХК-ийн Хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурлын тэмдэглэл
17. "Евразиа Капитал Холдинг УЦК" ХК-ийн хөдөлмөрийн дотоод журам
18. "Евразиа Капитал Холдинг УЦК" ХК-ийн брокер дилерийн үйл ажиллагаа эрхлэх дотоод журам
19. Харилцагчдыг эрдэтээс хамгаалах үйл ажиллагааны тухай журам
20. Мөнгө угаах, терроризмын санхүүжүүлэхтэй тэмцэх тухай дотоод журам
21. "Евразиа Капитал Холдинг УЦК" ХК-ийн дотоод хяналтын үйл ажиллагааны журам
22. "Евразиа Капитал Холдинг УЦК" ХК-ийн харилцагчдаас ирүүлсэн өргөдөл гомдолыг хүлээн авч, шийдвэрлэх журам
23. "Евразиа Капитал Холдинг УЦК" ХК-ийн ажилтнуудын үйл ажиллагаандаа мөрдвөл зохих ёс зүйн дүрэм
24. Харилцагчдад, хөрөнгө оруулагчдад мэдээлэл хүргэх тухай журам
25. Харилцагчийг таньж мэдэх, сэжигтэй болон бэлэн мөнгөний гүйлгээг мэдээлэх тухай дотоод журам
26. "Евразиа Капитал Монголиа" ХХК-д салбар нээн ажиллуулахыг зөвшөөрөх тухай Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2011 оны 4 сарын 11-ны өдрийн #2 тоот тушаал
27. "Евразиа Капитал Монголиа" ХХК-д салбарын зөвшөөрлийг хүчингүй болгох Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2015 оны 2 сарын 10-ны өдрийн #40 тоот тушаал
28. "Евразиа Капитал Монголиа" ХХК-д Брокер-дилерийн үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай зөвшөөрөл олгох тухай Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2008 оны 8 сарын 25-ны өдрийн #195 тоот тогтоол
29. "Евразиа Капитал Монголиа" ХХК-д Андеррайтерийн үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай зөвшөөрөл олгох тухай Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2009 оны 9 сарын 10-ны өдрийн #184 тоот тогтоол
30. "Евразиа Капитал Монголиа" ХХК-ийн тусгай зөвшөөрлийг сунгах, нэмж олгох тухай Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2011 оны 7 сарын 26-ны өдрийн #222 тоот тогтоол
31. "Ар хуест шунхлай" ХК-д "Евразиа Капитал Монголиа"-ийг нэгтгэх тухай Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2013 оны 4 сарын 10-ны өдрийн #156 тоот тогтоол
32. "Ар хуест шунхлай" ХК-ийн үнэт цаасны бүртгэлд өөрчлөлт оруулах тухай Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2013 оны 10 сарын 23-ны өдрийн #371 тоот тогтоол
33. "УЦГТТХТ" ХХК болон "Евразиа Капитал Холдинг УЦК" ХК нарын хооронд 2014 оны 09 сарын 03-ны өдөр байгуулсан 17 тоот Хамтран ажиллах гэрээ





34. "Мобиком Корпораци" ХХК болон "Евразиа Капитал Холдинг" ХК нарын хооронд 2013 оны 11 сарын 27-ны өдөр байгуулсан Үүрэг хэлбэрийн дараа төлбөрт үйлчилгээний гэрээ
35. "Юнивишн" ХХК болон "Евразиа Капитал Монголиа" ХХК нарын хооронд 2015 оны 1 сарын 13-ны өдөр байгуулсан үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ
36. "ҮЦТТТХТ" ХХК болон "Евразиа Капитал Монголиа" ХХК нарын хооронд 2012 оны 8 сарын 13-ны өдөр байгуулсан Үнэт цаасны арилжааны мөнгөн төлбөр тооцоо гүйцэтгэх түр гэрээ
37. Монголын хөрөнгийн бирж болон "Евразиа Капитал Монголиа" ХХК нарын хооронд 2013 оны 06 сарын 07-ны өдөр байгуулсан Трейдер програм хангамжийг суулгах ажиллагааг хэрэгжүүлэхтэй холбогдуулан холболт хийж гүйцэтгэх гэрээ
38. Худалдаа хөгжлийн банк болон "Евразиа Капитал Монголиа" ХХК нарын хооронд 2013 оны 4 сарын 2-ны өдөр байгуулсан ХХБ-ны дансаар цэвэр олгох гэрээ
39. "ҮЦТТТХТ" ХХК болон "Евразиа Капитал Холдинг" ХК нарын хооронд 2015 оны 05 сарын 06-ны өдөр байгуулсан 01/99 тоот Үнэт цаасны хадгалалтын болон үнэт цаастай холбоотой төлбөр гүйцэтгэх гэрээ
40. "Мобиком" ХХК болон "Евразиа Капитал Холдинг" ХК нарын хооронд 2014 оны 6 сарын 4-ны өдөр байгуулсан Хамтран ажиллах гэрээ
41. "Болдсофт" ХХК болон "Евразиа Капитал Холдинг" ХК нарын хооронд 2014 оны 6 сарын 3-ны өдөр байгуулсан Интернетийн үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ
42. "Очир алдар" ХХК болон "Евразиа Капитал Холдинг" ХК нарын хооронд 2015 оны 06 сарын 25-ны өдөр байгуулсан Бараа нийлүүлэх гэрээ



Хувь зүйн дүгнэлтэд ашигласан албан бичиг, давлагаа

1. "ҮЦТТТХТ" ХХК-ийн 2015 оны 7 сарын 8-ны өдөр олгосон #01/1237 тоот тодорхойлолт
2. МҮХАҮТ-ийн дэргэдэх Монголын Олон Улсын ба Үндэсний Арбитр-н 2015 оны 7 сарын 9-ны өдөр олгосон #4/739 тоот тодорхойлолт
3. Хаан банкны 2015 оны 8 сарын 5-ны өдрийн #32/6578 тоот тодорхойлолт
4. ХХБанкны 2015 оны 7 сарын 9-ны өдрийн #7-404/666 тоот тодорхойлолт
5. Сүхбаатар дүүргийн татварын хэлтсийн 2015 оны 7 сарын 8-ны өдрийн #2515007710 тоот тодорхойлолт
6. Монгол Улсын Санхүүгийн Зохицуулах хорооны 2015 оны 7 сарын 10-ны өдрийн #11/3463 тоот тодорхойлолт
7. Монгол Улсын Санхүүгийн Зохицуулах хорооны 2012 оны 11 сарын 28-ны өдрийн #347 тоот тогтоол
8. Монгол Улсын Санхүүгийн Зохицуулах хорооны 2011 оны 7 дугаар сарын 26-ны #222 тоот тогтоол
9. Улаанбаатар хотын Захиргааны хэргийн анхан шатны шүүхийн тамгын газрын 2015 оны 7 сарын 9-ний өдрийн #2/5575 тоот тодорхойлолт
10. Сүхбаатар дүүргийн нийгмийн лаатгалын хэлтсийн 2015 оны 7 сарын 8-ны өдрийн #1606 тоот тодорхойлолт
11. Сүхбаатар дүүргийн өмч, газрын харилцааны албанаас авсан 2015 оны 7 сарын 08-ны өдрийн #878 тоот тодорхойлолт
12. Засгийн газрын хэрэгжүүлэгч агентлаг Шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх ерөнхий газрын 2015 оны 7 сарын 10-ны өдрийн #0041622 тоот тодорхойлолт





- 13. Нийслэлийн давж заалдах шатны шүүхийн тамгын газрын 2015 оны сарын 9-ны өдрийн #6496 тоот тодорхойлолт
- 14. Монголын Хөрөнгийн Биржийн 2015 оны 07 сарын 10-ны #1/531 тоот тодорхойлолт
- 15. Осууны өмчийн газрын 2015 оны 7 сарын 31-ны өдрийн #5/348 тоот тодорхойлолт



УТГЫН ТАЙЛАЛ

Гэрээ	тухайн бүлэг, хэсэгт дүгнэгдэж буй гэрээ
МХБ	Монголын Хөрөнгийн Бирж
СЗХ	Санхүүгийн Зохихуулах Хороо
ТУЗ	Төлөөлөн Төлөөлөн Улирдах Зөвлөл
ҮЦЗЗГХ	Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хууль
ҮЦГТТХТ	Үнэт цаасны төлбөр, тооцоо төвлөрсөн хадгаламжийн төв
ХЭХ	Хувьцаа эзэмшигчдийн хурал
ХХК	Хязгарлагдмал Хариуцагатай Компани
ХК	Хувьцаат Компани



[Handwritten signature]



ДӨРӨВ. ХАВСРАЛТ

Хавсралт 1. Компанийн тусгай зөвшөөрөл, гэрчилгээний хуулбарууд





**МОНГОЛ УЛСЫН
САНХҮҮГИЙН ЗОХИЦУУЛАХ ХОРОО**



3/45 ТООТ

**ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН
ГЭРЧИЛГЭЭНИЙ ХАВСРАЛТ**



Үнэт цаасны зах зээлд оролцогч мэргэжлийн байгууллагад зориулсан тэмдэглэлүүд

(Энэхүү хавсралт нь тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний хамт хүчинтэй)





Мэргэжлийн байгууллагын оноосон нэр: *“Евроазиа капитал аалдгийн” АЖ-ийн БҮРТГЭВ*

“Евроазиа капитал аалдгийн” АЖ-ийн БҮРТГЭВ
№ 01

Д/д	Өөрчлөлтийн тэмдэглэл	Өөрчлөлтийг бүртгэсэн огноо, гарын үсэг
1.	<i>Андеррайтерийн үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай зөвшөөрөл нэмж өгөв. 2009.09.10 №184 тэмдэг</i>	2014.06.04
2.	<i>Урьт гэрээний зор зорилго хөгжмөө оруулалтын зөвшөөрлийг үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай зөвшөөрөл нэмж өгөв. 2011.07.26 №222 тэмдэг</i>	2014.06.04
3.	<i>“Евроазиа капитал холдинг” АЖ-г “Архуст шүүмэлэй” АЖ-г нийтлэгтэй хамбагдуулан ажлаар тусгай зөвшөөрлийг “Архуст шүүмэлэй” АЖ-г шилжүүлэхээр тэмдэг. 2013.04.09 №156 тэмдэг</i>	2014.06.04
4.	<i>“Архуст шүүмэлэй” АЖ-ийн өмчлөх хэсгийг “Евроазиа капитал аалдгийн” АЖ-д гүйцэтгэж өгөв. 2013.10.23 №371 тэмдэг</i>	2014.06.04
5.	<i>Зарсан-Уул, Орхон, Вилногаф аймгуудад тус тус салбар нэгжийг зөвшөөрөв. 2011.04.11 №62 тэмдэг</i>	2015.02.02
6.	<i>Зарсан-Уул, Орхон, Вилногаф аймгуудад салбарын зөвшөөрлийг хүчингүй болгов. 2015.02.10 №40 тэмдэг</i>	2015.02.10

EURASIA CAPITAL HOLDING JSC



МОНГОЛ УЛС
УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ

0000086300

СЭХ

ОН САР ӨДӨР

БҮРТГЭЭ

№ 31

2006.04.27 / Бүртгэсэн он, сар, өдөр /

9010001120 / Улсын бүртгэлийн дугаар /

2032465 / Регистрийн дугаар /

Евразиа капитал холдинг ҮЦК / Хуулийн этгээдийн нэр, хариуцлагын хэлбэр /

Хувьцаат компани

Дүрэм
/ Үүсгэн байгуулах баримт бичиг /

Тогтоол / шийдвэрийн нэр / 01 / дугаар / 1996.04.28 / он, сар, өдөр /

6430 / код / Брокер, дилерийн үйл ажиллагаа / Үндсэн эрхлэх үйл ажиллгээний чиглэл /

6420 / код / Андеррайтер

6630 / код / Үнэт цаасны зах зээлд хөрөнгө оруулалтын зөвлөх / Туслах эрхлэх үйл ажиллгээний чиглэл /

Хугацаагүй / хугацаа / 2 / гишүүдийн тоо / 227,089.20 / өөрийн хөрөнгийн хэмжээ, мянган төгрөгөөр /

Улаанбаатар, Сүхбаатар, 1-р хороо, Реженси барилга 314 тоот, Утас1: 99094422, Утас2: 99102672, Факс: / хуулийн этгээдийн албан ёсны хаяг /

Улсын бүртгэлийн ерөнхий газрын Бүртгэлийн газар
/ бүртгэсэн байгууллагын нэр /

Гэрчилгээ дахин олгосон 2014 он 8 сар 29 өдөр

187 | Page

EURASIA CAPITAL HOLDING JSC



Харилцах дансны бүртгэл

Харилцагч банкны нэр	Дансны төрөл	Дансны дугаар	Бүртгэсэн вижилтан тэмдэг
Худалдаа хөгжлийн банк	Төгрөгийн	404210685	В.Хандсүрэн
Худалдаа хөгжлийн банк	Валютын	404210686	В.Хандсүрэн
Худалдаа хөгжлийн банк	Валютын	404210687	В.Хандсүрэн
ХААН банк	Төгрөгийн	2101813019	П.Оюунгарал

СЗХ
свр өдөг
БҮРТГЭВ
№ 01

Хуулийн этгээдийн үүсгэн байгуулах баримт бичигт оруулсан нэмэлт өөрчлөлтийн бүртгэл

Д/д	Нэмэлт өөрчлөлтийн агуулга	Бүртгэсэн	
		Огноо	Ажилтан тэмдэг
1	Гомбо овогтой Оюунболд-е Гүйцэтгэх захирал-р томилсныг бүртгэв.	2013.06.03	В.Хандсүрэн
2	Дахин гэрчилгээ олгов. Өмнөговь аймгийн Даланзадгад суман дахь салбар Өмнөговь Даланзадгад 3-р баг Далан... Милишэл төв 3 давхар 301 тоот байрлах салбар нэгжийг бүртгэв.	2014.08.20	У.Давдасүрэн
3	Дархан-Уул аймаг Дархан суман дахь салбар Дархан-Уул Дархан 8-р баг Чингис хаан банкны 3-р давхар байрлах салбар нэгжийг бүртгэв. Орхон аймгийн Баян-Өндөр суман дахь салбар Орхон Баян-Өндөр 1-р баг Зэст... Орхон аймгийн газрын холбооны төв барилгын 314 тоот байрлах салбар нэгжийг бүртгэв.	2014.10.25	Г.Амаржавхлан
4	Дархан-Уул аймаг Дархан суман дахь салбар Дархан-Уул Дархан 8-р баг Чингис хаан банкны 3-р давхар байрлах салбар нэгжийг бүртгэлээс хасав. Орхон аймгийн Баян-Өндөр суман дахь салбар Орхон Баян-Өндөр 1-р баг Зэст... Орхон аймгийн газрын холбооны төв барилгын 314 тоот байрлах салбар нэгжийг бүртгэлээс хасав.	2015.06.05	Г.Амаржавхлан

Энэхүү гэрчилгээг хуурамцаар үйлдсэн этгээдэд Монгол Улсын хуулийн дагуу хариуцаж ага хуурамцаар Улсын бүртгэлийн гэрчилгээг шавартай бол хуульгүй.



EURASIA CAPITAL HOLDING JSC

(Handwritten signature)