**“Дархан зочид буудал” ХК-ийн хагас жилийн** **үйл ажиллагааны**

**тайлан, мэдээлэл**

1. **Компанийн бизнесийн үйл ажиллагааны талаарх мэдээлэл**

**“Дархан зочид буудал” ХК** нь Зочид буудал, рестораны чиглэлээр үйл ажиллагаа явуулдаг бөгөөд эхний хагас жилийн байдлаар 3000 гаруй зочидод үйлчилсэн бөгөөд үүнээс 20 гаруй аж ахуй нэгж байгууллагатай хамтран ажилласан байна. Рестораны борлуулалтын орлого өмнөх жилийнхээс 20 хувиар нэмэгдсэн үзүүлэлттэй байна.Зочид буудлын үйлчилгээнд 2019 оны эхний хагас жилийн байдлаар 28 ажилчинтай ажилласан.

Нийт гаргасан хувьцаа 8.945.300 ширхэг энгийн хувьцаатай. Рестораны борлуулалтын орлого өмнөх жилийнхээс 15 хувиар нэмэгдсэн үзүүлэлттэй байна.

**2.Удирдлагын талаарх мэдээлэл**

Гүйцэтгэх захирал О.Дугармаа

1. **Санхүүгийн байдлын талаарх мэдээлэл**

Эхний хагас жилийн байдлаар:

Өр төлбөрийн дүн: 544.656.9

Борлуулалтын орлого: 154.268.2

Нийт ашиг алдагдал: 101.179.0

1. **Хувьцаа эзэмшигчдийн талаарх мэдээлэл**

Намсрай овогтой Мөнхдаш 79.48 хувь буюу 7.109 300

Би Ди Сек 1.314 590

1. **Ногдол ашгийн талаарх мэдээлэл**

2018 онд 52. 433.472.93 төгрөгийн алдагдалтай ажилласантай холбогдуулан ногдол ашиг хувиарлахгүй байхаар тогтоосон ТУЗ-ийн шийдвэрийн дагуу ногдол ашиг хувиарлаагүй болно.

1. **Бусад шаардлагатай материал**

Компанийн тухай хуулийн 87,89-р зүйлд заасан их хэмжээний гэрээ хэлцэл хийгдээгүй.

Бусад мэдээлэлийг дэлгэрэнгүй бэлтгэн оруулав.

1. **Үнэт цаас гаргагчийн нэр,оршин суугаа хаяг:**

Хаяг: Дархан-Уул аймаг Дархан сум 11-р баг компанийн өөрийн байр

Утас: 99054677, Электрон хаяг: servise@darhan hotel.mn

**8.Хуулийн этгээдийн улсын бүртгэлийн мэдээлэл:**

Компанийн нэр: “ Дархан зочид буудал” ХК

Улсын бүртгэлийн дугаар: 1910010008

Регистрын дугаар: 2024802

Үйл ажиллагааны чиглэл:Зочид буудал,ресторан

Нийт гаргасан хувьцаа: 8.945.300 ширхэг энгийн хувьцаа

**9.Үнэт цаас гаргагчийн зорилго, үйл ажиллагааны стратеги, түүний хэрэгжилтийн талаарх мэдээлэл:**

Компанийн бизнесийн үйл ажиллагаа:

**Хөдөлмөрийн сахилга бат,бүтэц зохион байгуулалтын чиглэлээр**

* Ажиллах хүчин буюу хүний нөөц: Үйлчилгээний 4 нэгж хэсэгтэй нийт 28 ажилчдын бүрэлдэхүүнтэйгээр ажил үүргээ гүйцэтгэн, үйлчилгээгээ явуулж байна.
* Батлагдсан журмын дагуу ажиллагсдыг урьдчилан сэргийлэх үзлэгт 6 сар тутамд тогтмол оруулж байна.

**Үйлчилгээний соёл стандартыг хэрэгжүүлэх чиглэлээр**

* Уламжлал болсон тэмдэглэлт баяр ёслолоор хамлаг дуучидтай хамтарч урлагын тоглолт болон баярын хөнгөлөлт, урамшуулалттай үйлчилгээ үзүүлсэн.
* Сар бүр тогтмол ажлын байрны үзлэг хяналтыг хийж гарсан дутагдалыг засаж сайжруулах арга хэмжээ авч ажиллав.
* Харилцагч ААНБ, ТББ төрийн байгууллагуудтай хамтран ажиллах гэрээгээ сунгаж харилцан бие биенийхээ ажлыг дэмжиж хамтран ажиллаж байна.
* Байгууллагынхаа нүүр номын хуудсаар үйл ажиллагаагаа байнга сурталчилгаа болон захиалгат үйлчилгээний зарыг тогтмол тавьж байна.

**Ашиг орлого нэмэгдүүлэх менежментийн чиглэлээр**

* Уламжлалт болон тэмдэглэлт баяр ёслолоор хамтлаг дуучидтай хамтарч урлагын тоглолт болон баярын хөнгөлөлт, урамшуулалттай үйлчилгээ үзүүлсэн. Тухайлбал: Олон улсын эмэгтэйчүүдийн баяр, Цэргийн баяр, Хүүхдийн баяр, Валентинийн баяр, наадам зэрэг тэмдэглэлт баяруудаар хоолны болон бусад тэмдэглэлт арга хэмжээнүүдийг зохион байгуулан явуулсан.

**Гадаад болон дотоод орчны тохижилт үйлчилгээ**

* Зочид буудлын дээвэрийг бүхэлд нь засварлах
* Гал тогоо болон угаалгын өрөөнүүдийн техник тоног төхөөрөмжийг шинэчлэн засварласан
* Угтах үйлчилгээний танхимын орчинг засаж тохижуулсан.
* Гадна орчины тохижилтыг сайжруулж мод, улиасны тайралтыг хийсэн.
* Ариун цэвэр, эрүүл ахуйн горим стандартыг сахиж гадаад, дотоод орчны их цэвэрлэгээг батлагдсан хуваарийн дагуу тухай бүрт их цэвэрлэгээг хийж гүйцэтгүүлэн үүрэг даалгавар өгч, өдөр тутмын үйл ажиллагаанд хяналт тавин ажилласан.
* Сар бүр хамт олны дунд спортын арга хэмжээ болон хөгжүүлэх сургалт, олон нийтийн ажлыг зохион байгуулж, ажлын байрны тодорхойлолтын дагуу заавар зөвлөгөөг тогтмол өгч ажилласан.

**Дотоод хяналт ариун цэвэр, эрүүл ахуй**

* Ариун цэвэр, эрүүл ахуйн стандартыг хэрэгжүүлж байгууллагын гадаад дотоод орчны өдөр тутмын болон их цэвэрлэгээ, ариутгал халдваргүйтлийг батлагдсан хуваарийн дагуу тогтмол гүйцэтгэж “Дархан цэвэр орчин” хамтран ажилладаг байгууллагаар улирал тутам хортон шавьж устгалыг хийлгэж байна.
* Захиалгат үйлчилгээ болон хүлээн авалтын хоол үйлдвэрлэлийн чанар, орц, гарцанд анхаарч хяналт тавин үйлчлүүлэгчдийн санал хүсэлтийг хүлээн авч шийдвэрлэж үйлчилгээ үзүүлсэн.
* Рестораны хоол үйлдвэрлэл, түүхий эд хүнсний бүтээгдэхүүнийг гэрээт байгууллага, ААН –ээс худалдан авалт хийж чанарын баталгаа бүхий эрүүл аюулгүй баталгаатай, бүтээгдэхүүнийг үйлдвэрлэж захиалгат үйлчилгээ, хүлээн авалтын гүйцэтгэлд хяналт тавин хоолны дээж авалт, устгалыг горимын дагуу хийж гүйцэтгэн нийтийн хоолны стандарт шаардлагад нийцүүлэн ажилласан.

1. **Үнэт цаас гаргагчийн түүх зах зээлд эзэлж буй байр суурь**

“Дархан зочид буудал” нь Дархан хотод 1982 онд үйл ажиллагаагаа төрийн мэдэлд явуулж эхэлсэн 1997 онд хувьчлагдсан. Дархан хотын анхны зориулалтын барилга байгууламжтай зочид буудал зоогийн газрын иж бүрэн цогцолбор юм.

Хотын төвийн А бүсэд байрлалтай 17.000 м.кв талбай бүхий эдэлбэр газартай гадна орчны 80 хувь нь ногоон байгууламжтай, гэрэлтүүлэгтэй, камертай, авто машины үнэгүй зогсоолтой, цэвэр бохир усны төвлөрсөн систем дулаанд холбогдсон.

“Дархан зочид буудал” нь 3 одтой зочид буудлын зэрэглэл хангахуйц тохилог зочид хүлээж авах, А, Б корпустай нэг ээлжиндээ 110 зочин хүлээн авах хүчин чадалтай, 56 өрөөтэй, өрөөнүүд нь стандарт хагас люкс, люкс гэсэн зэрэглэлтэй бүх өрөөнүүдэд мини бар дотуур холбоотой утасгүй интернэттэй, кабелийн суваг бүхий телевизортой, зочид буудалд буусан зочдоо өглөөний цайгаар үнэгүй үйлчилдэг зочдод зориулсан 24 цагийн өрөөний үйлчилгээ, караоке, саун, фитнес клуб, хувцас угаах, хурлын заал зэргээр үйлчлэх бүрэн боломжтойн дээр камержсан зочдын машиныг байрлуулах гражтай. “ Дархан” ресторан нь нэг ээлжиндээ 150-200 зочин хүлээн авах хүчин чадалтай хоолны 3 танхимтай, европ,монгол,хятад гэсэн орнуудын олон төрлийн захиалгат хоолоор үйлчилдэг.

1. **Үнэт цаас гаргагчийн бараа бүтээгдэхүүн, үйлчилгээний зах зээлд гарсан томоохон өөрчлөлт**

**Зочид буудлын үйлчилгээний мэдээлэл**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Сарууд | Зочид буудлын ор хоног, өрөө, ашиглалтын тоо | Зочид буудлаар үйлчлүүлсэн зочдын тоо |
| 1сар | 156 | 296 |
| 2сар | 160 | 310 |
| 3сар | 220 | 496 |
| 4сар | 330 | 620 |
| 5сар | 490 | 905 |
| 6сар | 380 | 770 |

1. **Рестораны үйлчилгээний төрлийг сар бүрээр харуулвал**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Нэр төрөл | 1 сар | 2 сар | 3 сар | 4 сар | 5 сар | 6 сар |
| Хүлээн авалт | 1.899 000 | 2.170 000 | 2.235 000 | 2.281200 | 998 000 |  |
| Гал тогоо | 1.659 000 | 607 000 | 2125000 | 890 000 | 1168 000 |  |

Рестораны борлуулалтын орлого өмнөх хагас жилийнхээс 10 хувиар нэмэгдсэн үзүүлэлттэй байна.

1. **Санхүүгийн тайлан мэдээлэлийн талаар:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Орлогын дэлгэрэнгүй тайлан** | |  |  |
|  |  |  |  | /Мянган төгрөг/ |
|  | **№** | **Үзүүлэлт** | **Эхний үлдэгдэл** | **Эцсийн үлдэгдэл** |
|  | 1 | Борлуулалтын орлого (цэвэр) | 340,742.6 | 154,268.2 |
|  | 2 | Борлуулалтын өртөг | 380,671.9 | 53,089.2 |
|  | 3 | **Нийт ашиг ( алдагдал)** | -39,929.3 | 101,179.0 |
|  | 4 | Түрээсийн орлого | 0.0 | 0.0 |
|  | 5 | Хүүний орлого | 0.0 | 0.0 |
|  | 6 | Ногдол ашгийн орлого | 0.0 | 0.0 |
|  | 7 | Эрхийн шимтгэлийн орлого | 0.0 | 0.0 |
|  | 8 | Бусад орлого | 0.0 | 0.0 |
|  | 9 | Борлуулалт, маркетингийн зардал | 2,061.0 | 0.0 |
|  | 10 | Ерөнхий ба удирдлагын зардал | 10,443.2 | 69,520.5 |
|  | 11 | Санхүүгийн зардал | 0.0 | 0.0 |
|  | 12 | Бусад зардал | 0.0 | 49,254.3 |
|  | 13 | Гадаад валютын ханшийн зөрүүний олз (гарз) | 0.0 | 0.0 |
|  | 14 | Үндсэн хөрөнгө данснаас хассаны олз (гарз) | 0.0 | 0.0 |
|  | 15 | Биет бус хөрөнгө данснаас хассаны олз (гарз) | 0.0 | 0.0 |
|  | 16 | Хөрөнгө оруулалт борлуулснаас үүссэн олз (гарз) | 0.0 | 0.0 |
|  | 17 | Бусад ашиг ( алдагдал) | 0.0 | 0.0 |
|  | 18 | **Татвар төлөхийн өмнөх ашиг (алдагдал)** | -52,433.5 | -17,595.8 |
|  | 19 | Орлогын татварын зардал | 0.0 | 0.0 |
|  | 20 | **Татварын дараахь ашиг (алдагдал)** | -52,433.5 | -17,595.8 |
|  | 21 | **Зогсоосон үйл ажиллагааны татварын дараах ашиг (алдагдал)** | 0.0 | 0.0 |
|  | 22 | **Тайлант үеийн цэвэр ашиг ( алдагдал)** | -52,433.5 | -17,595.8 |
|  | 23 | **Бусад дэлгэрэнгүй орлого** | 0.0 | 0.0 |
|  | 23.1 | Хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдлийн зөрүү | 0.0 | 0.0 |
|  | 23.2 | Гадаад валютын хөрвүүлэлтийн зөрүү | 0.0 | 0.0 |
|  | 23.3 | Бусад олз (гарз) | 0.0 | 0.0 |
|  | 24 | **Орлогын нийт дүн** | -52,433.5 | -17,595.8 |
|  | 25 | Нэгж хувьцаанд ногдох суурь ашиг (алдагдал) | 0.0 | 0.0 |

1. **Үнэт цаас гаргагчийн хяналтыг жинхэнэ хэргжүүлэгч этгээдийн талаарх мэдээлэл:**

Намсрай овогтой Мөнхдаш / ТУЗ-ийн дарга / эзэмшиж буй хувьцааны тоо 7.109 300 ширхэг

“Би Ди Сек ҮЦК” ХК нь хувьцааны 1.314.590 ширхэг хувьцааг тус тус эзэмшиж байна.

1. **Үнэт цаас гаргагчийн удирдлага, эрх бүхий албан тушаалтан:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | ТУЗ-ийн гишүүдийн нэр | Албан тушаал |
| **1** | Н.Мөнхдаш | ТУЗ-ийн дарга |
| **2** | О.Дугармаа | Гүйцэтгэх захирал |
| **3** | П.Алимаа | ТУЗ-ийн хараат гишүүн |
| **4** | Б.Мягмардаш | ТУЗ-ийн хараат гишүүн |
| **5** | Н.Пүрэвдаш | ТУЗ-ийн хараат гишүүн |
| **6** | Д.Даянбилгүүн | ТУЗ-ийн хараат гишүүн |
| **7** | Л.Ариунтуяа | ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн |
| **8** | Э.Мянганбаяр | ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн |
| **9** | Б.Баярбат | ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн |
| **10** | С.Дагиймаа | ТУЗ-ийн нарийн бичиг |
| **11** | П.Нарантуяа | Нягтлан бодогч |

1. **Үнэт цаас гаргагчийн нийт гаргасан хувьцааны 5 болон түүнээс дээш хувийг эзэмшигчийн мэдээлэл:**

“ Бурхан халдун групп” ХХК-ийн ерөнхий захирал, “ Дархан зочид буудал” ХК-ийн ТУЗ-ийн дарга Н.Мөнхдаш нь 79.48 хувь буюу 7.109 300 ширхэг хувьцаа эзэмшдэг.

**Санхүүгийн тайлан мэдээ:**

Санхүүгийн тайлангаа холбогдох хуулийн дагуу улирлын тайлан, хороонд бүртгэлтэй аудитын байгууллагаар баталгаажсан жилийн эцсийн санхүүгийн тайлангаа НББТХуулийн 10.3, Аудитын тухай хуулийн 10.2.1-д заасаны дагуу татварын хэлтэс,монголын хөрөнгийн бирж,санхүүгийн зохицуулах хороо, зэрэг байгуулагуудад хуульд заасан хугацааны дотор хүргүүлдэг.

1. **Ногдол ашгийн талаарх мэдээлэл**

Компани нь 2018 онд 52.443 472 93 төгрөгийн алдагдалтай ажилласантай холбогдуулан ногдол ашиг хувиарлахгүй байхаар тогтоосон ТУЗ-ийн шийдвэрийн дагуу ногдол ашиг хувиарлаагүй болно.

1. **Компанийн тухай хуулийн 87,89-р зүйлд заасан их хэмжээний болон сонирхолын зөрчилтэй хэлцэл хийсэн эсэх талаарх мэдээлэл :**

Компанийн тухай хуулийн 87,89-р зүйлд заасан их хэмжээний гэрээ хэлцэл хийгдээгүй.

1. **Үнэт цаас гаргагчийн гүйцэтгэх удирдлагын үйл ажиллагааны тайлан:**

* **2019 онд**  хөдөлмөрийн бүтээмжийг дээшлүүлэхэд ихээхэн анхаарч, хөдөлмөрийн сахилга батыг сайжруулах, зөв бүтцээр ашиг орлоготой ажиллах.
* Хөдөлмөрийн бүтээмжийг нэмэгдүүлэх, багаар ажиллаж үр дүн гаргах,эвсэг хамт олон бүрдүүлэх зорилгоор хамт олны дунд уламжлал болгон гар бөмбөг,урлаг спортын арга хэмжээнүүдийг жил бүрийн 3-р улиралд тогтмол явуулж ирсэн.
* Орлого нэмэгдүүлэх үүднээс хамтран ажиллагч байгуулагуудад үнийн хөнгөлөлт, урамшуулал байнга үзүүлж гэрээ хийж ирсэн.
* Аймаг орон нутгаас зохиогдож буй БОАЖГазрын үйл ажиллагааг дэмжиж аялал жуулчлалын үйлчилгээний чанар хүртээмжийг сайжруулах, өөрийн байгууллагынхаа үйлдвэрлэл үйлчилгээг таниулан сурталчилна.

**Дотоод ажлын хүрээнд:**

* Эдийн засгийн боломж бололцоонд тулгуурлан зочид буудал, зоогийн газрын дотоод болон гадаад орчны тохижилтуудыг өөрийн ажилчдын нөөц бололцоонд тулгуурлан засварлаж, барилгын нийт цонхны 80 орчим хувийг вакум цонх хийсэн.
* Байгууллагын дээврийн ус алдалтын асуудлыг цогцоор нь шийдэж, засвар үйлчилгээг хийж шинэчилсэн зэрэг нилээдгүй ажлыг өөрсдийн хүчээр хийсэн.

1. **Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн үйл ажиллагааны тайлан:**

**ТУЗ нь**  2019 оны эхний хагас жилийн байдлаар улиралд нэг удаа хуралдаж зайлшгүй хурлаар хэлэлцэхээс бусад тохиолдолд гишүүдээс саналын хуудсаар санал авч ажилласан.

Компанийн үйл ажиллагааны болон санхүүгийн тайлангийн талаар дүгнэлт гаргаж бусад хуульд заасан бүрэн эрхийн хүрээнд хяналт тавьж ажилласан.

Манай компани тухай бүр СЗХ, МХБ-ийн сайтаар дамжуулан компанийн хувьцаа эзэмшигч, олон нийтэд компанийн тухай мэдээ,мэдээлэлийг журамд заасанаар тухай бүрт хүргэн ажиллаж байна.